

TOP 14 Vorlage 2017/1597 Bebauung am Hühnerberg

Sehr geehrter Herr Vorsitzender, sehr geehrte Damen und Herren,

die CDU-Fraktion begrüßt, dass das kleine Areal entwickelt werden soll und Wohnbebauung vorgesehen ist. Wir möchten jedoch zu Beginn des Verfahrens vier Punkte nennen, die uns wichtig sind:

1. Die Variante 1 scheint uns als mögliche Bebauung die bessere zu sein, da der Hauseingang nicht direkt auf die vielbefahrene Pommernstraße herausgeht. Dies ist gerade im Hinblick auf Kinder, die eventuell dort wohnen werden, sicherer.
2. Die Anzahl der Stellplätze sollte ausreichend sein, da an der Pommernstraße, auch im Hinblick auf den Kindergarten Maximilian-Kolbe, häufig hoher Parkdruck ist.
3. Bei der Entwicklung der Fläche sollte darauf geachtet werden, dass die erste Kurve in der Straße Am Hühnerberg derzeit noch so schmal ist, dass zwei Autos kaum nebeneinander durch passen. Hier ist eine geringfügigere Verbreiterung der Straßenführung sinnvoll.
4. Das Herausfahren von der Straße Am Hühnerberg auf die Pommernstraße ist aufgrund des hohen Verkehrsaufkommens ohnehin schwierig, insbesondere für Linksabbieger. Ein zusätzlicher Gefahrenpunkt sind aber auf der Pommernstraße eng an der Kreuzungseinmündung geparkte Fahrzeuge, die die Einsicht in die Kreuzung erschweren. Hier sollte auch noch einmal darauf geachtet werden, ggf. durch Abpollerung, dass der Abstand der Parkfläche von der Straßeneinmündung gewahrt bleibt.

Vielen Dank.

gez.: Ina Biermann-Tannenberger