

Wirtschaftsförderung Leverkusen GmbH

Jahresabschluss 2016

Finanzausschuss der Stadt Leverkusen, 28.08.2017

Dr. Frank Obermaier, Geschäftsführer WfL GmbH

Wirtschaftsförderung bedeutet...

Betreuung und Entwicklung der

- Arbeitsplätze schaffenden
- Steuern zahlenden
- gesellschaftliche Aktivitäten unterstützenden

Kunden der finanzierenden Gesellschafter der WfL GmbH

einschließlich **Schaffung dafür geeigneter
Rahmenbedingungen**

Ertragslage



Ertragslage

	2016		2015		Veränderung
	T€	%	T€	%	T€
Umsatzerlöse	916	100,0	1.224	100,0	-308
Materialaufwand	-140	-15,3	-396	-32,4	256
Rohhertrag	776	84,7	828	67,6	-52
Sonstige betriebliche Erträge	80	8,7	73	6,0	7
Personalaufwand	-665	-72,6	-671	-54,8	6
Abschreibungen	-230	-25,1	-223	-18,2	-7
Übrige betriebl. Aufwendungen	-419	-45,7	-467	-38,2	48
Betriebsergebnis	-458	-50,0	-460	-37,6	2
Zinsergebnis	-244	-26,6	-246	-20,1	2
Jahresergebnis	-702	-76,6	-706	-57,7	4

Ertragslage

Spartenrechnung

	2015	2016	Veränderung
	T€	T€	T€
Wirtschaftsförderung	-867	-944	-77
Vermietung und Vermittlung von Immobilien	161	242	81
Jahresergebnis	-706	-702	4

Vermögenslage



Vermögenslage

Aktiva

	2016		2015		Veränderung
	T€	%	T€	%	T€
Sachanlagen	4.568	58,1	4.775	59,3	-207
Finanzanlagen	1.751	22,3	1.620	20,1	131
Langfristig gebundenes Vermögen	6.319	80,4	6.395	79,4	-76
Vorräte	109	1,4	109	1,4	0
Forderungen	22	0,3	0	0,0	22
Gesellschafterforderungen	695	8,8	698	8,7	-3
Sonstige Vermögensgegenstände, RAP	341	4,3	299	3,7	42
Flüssige Mittel	374	4,7	551	6,8	-177
Kurzfristig gebundenes Vermögen	1.541	19,6	1.657	20,6	-116
	7.860	100,0	8.052	100,0	-192

Vermögenslage

Passiva

	2016		2015		Veränderung
	T€	%	T€	%	T€
Gezeichnetes Kapital	288	3,6	288	3,6	0
Kapitalrücklage	1.814	23,1	1.826	22,7	-12
Jahresfehlbetrag	-702	-8,9	-706	-8,8	4
Eigenkapital	1.400	17,8	1.408	17,5	-8
Sonderposten	1.011	12,9	1.065	13,2	-54
Eigenmittel	2.411	30,7	2.473	30,7	-62
Bankverbindlichkeiten	5.000	63,5	5.000	62,2	0
Langfristige Mittel	7.411	94,2	7.473	92,9	-62
Rückstellungen	91	1,2	75	0,9	16
Bankverbindlichkeiten	186	2,4	349	4,3	-163
Übrige Verbindlichkeiten	172	2,2	155	1,9	17
Kurzfristige Mittel	449	5,8	579	7,1	-130
	7.860	100,0	8.052	100,0	-192

Lagebericht: Ergebnisse 2016

55 Existenzgründer

307 Arbeitsplätze gesichert bzw. geschaffen

1092 Kunden beraten

16 Unternehmensansiedlungen

5 Unternehmen gesichert

Lagebericht: Schlaglichter

Weiterführung des gebietsbezogenen Bestandspflegeansatzes

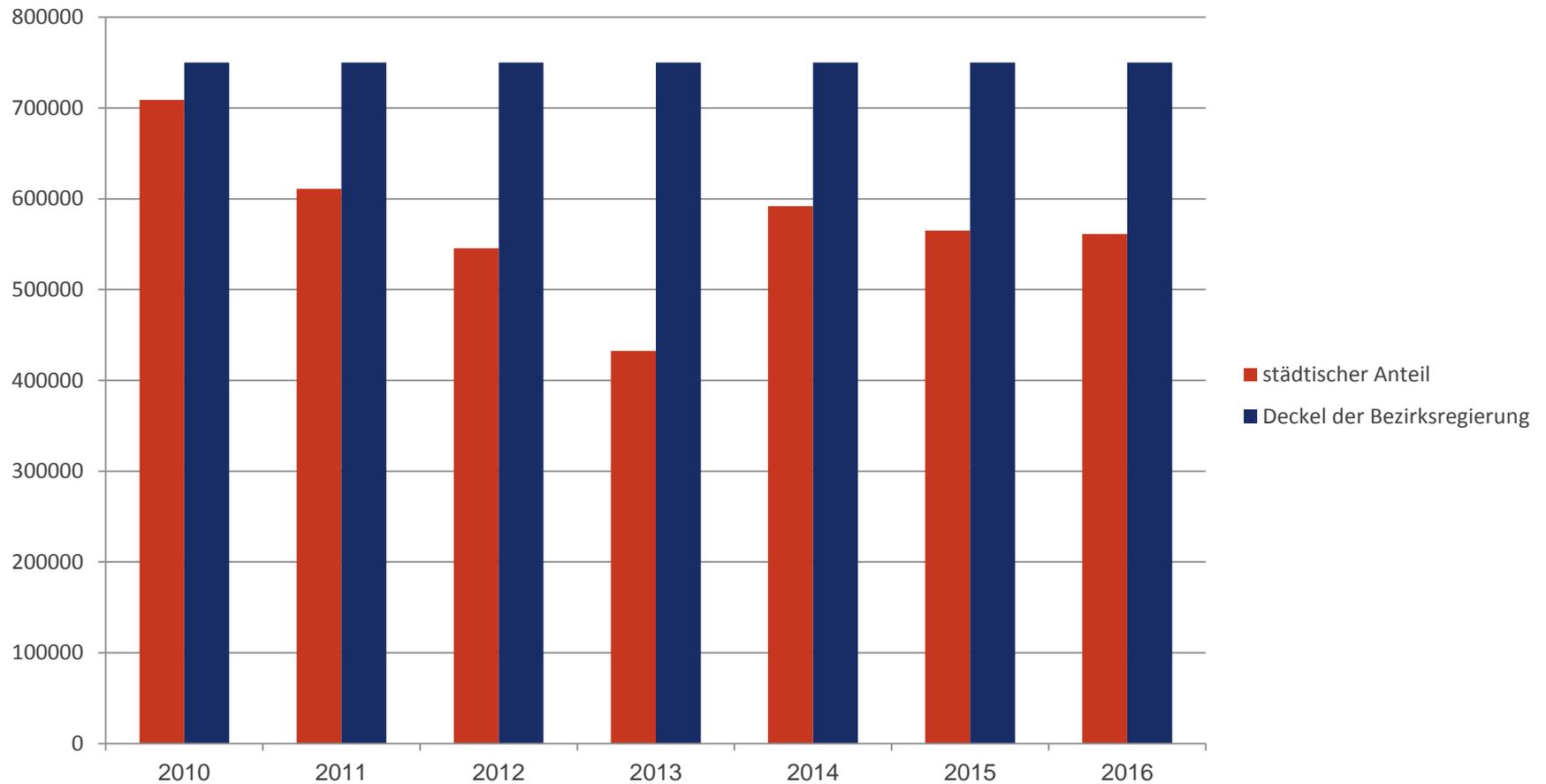
Bioplex vollvermietet

Bürostandort Leverkusen am Markt etabliert

Verbesserung der Breitbandinfrastruktur und des WLAN-Netzes

Beteiligung an Stadtteilentwicklungskonzepten

Beitrag zur Haushaltskonsolidierung



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

IHR ANSPRECHPARTNER Dr. Frank Obermaier
TEL. 49 214.8331-10 MAIL obermaier@wfl-leverkusen.de