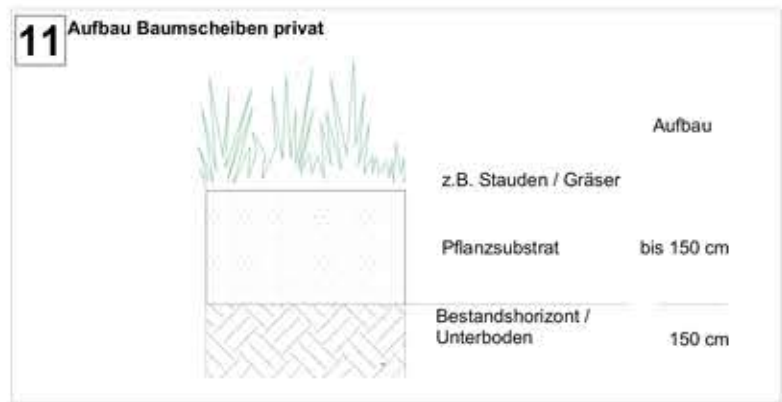
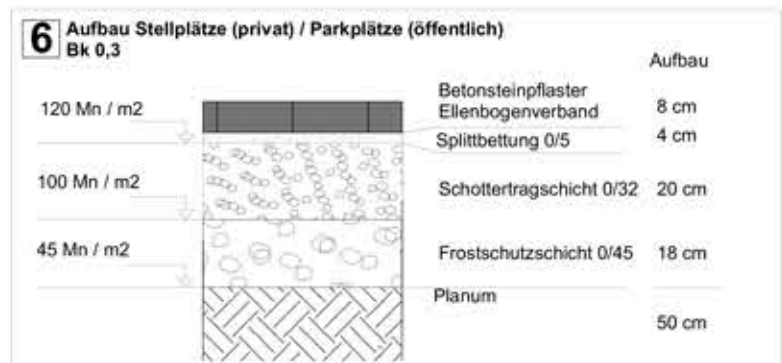
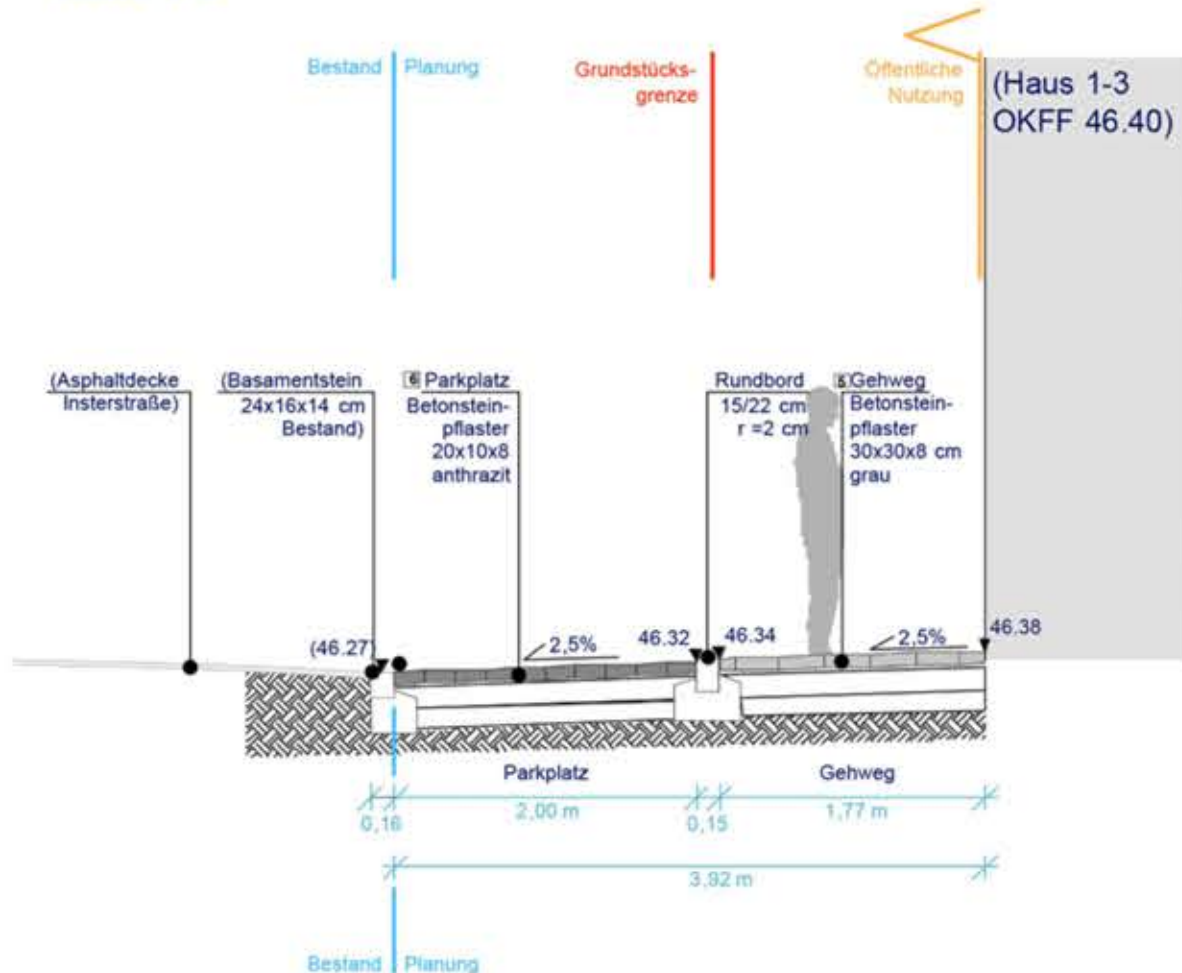
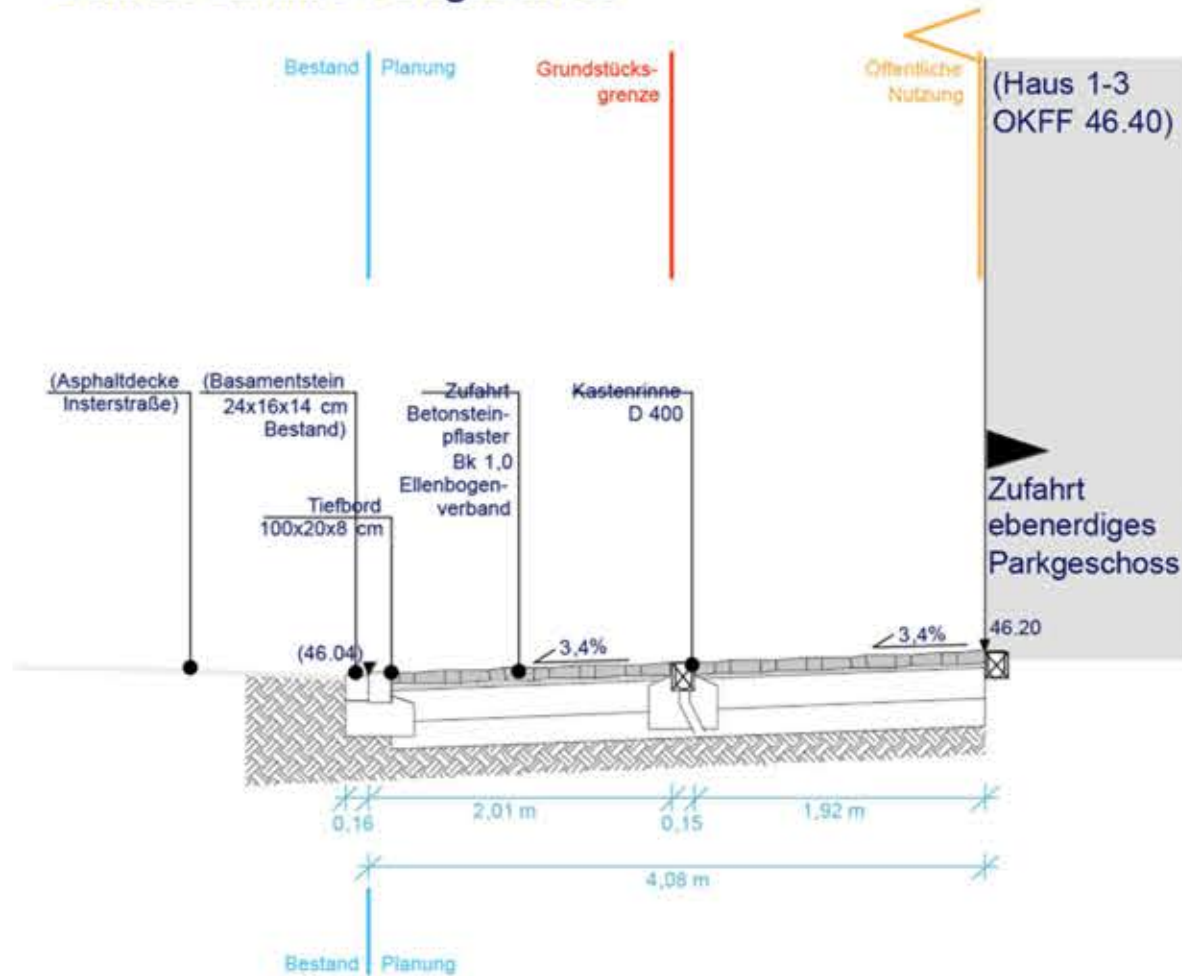


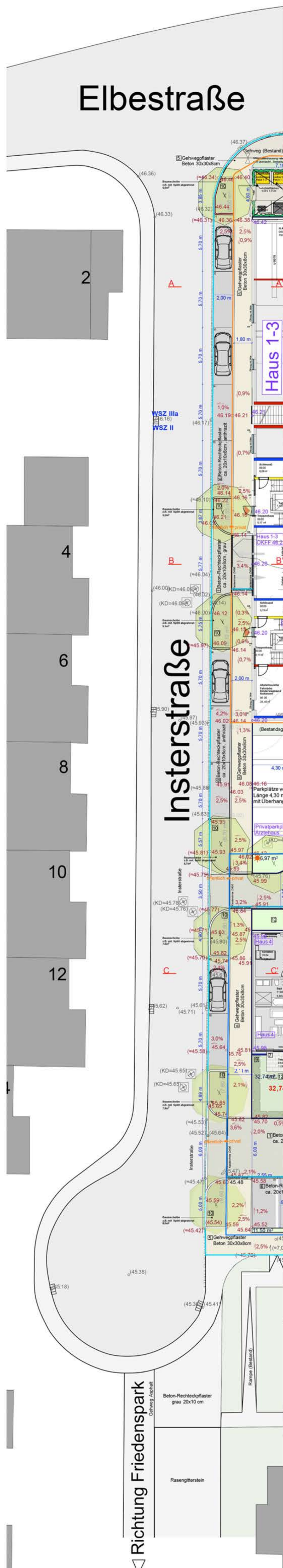
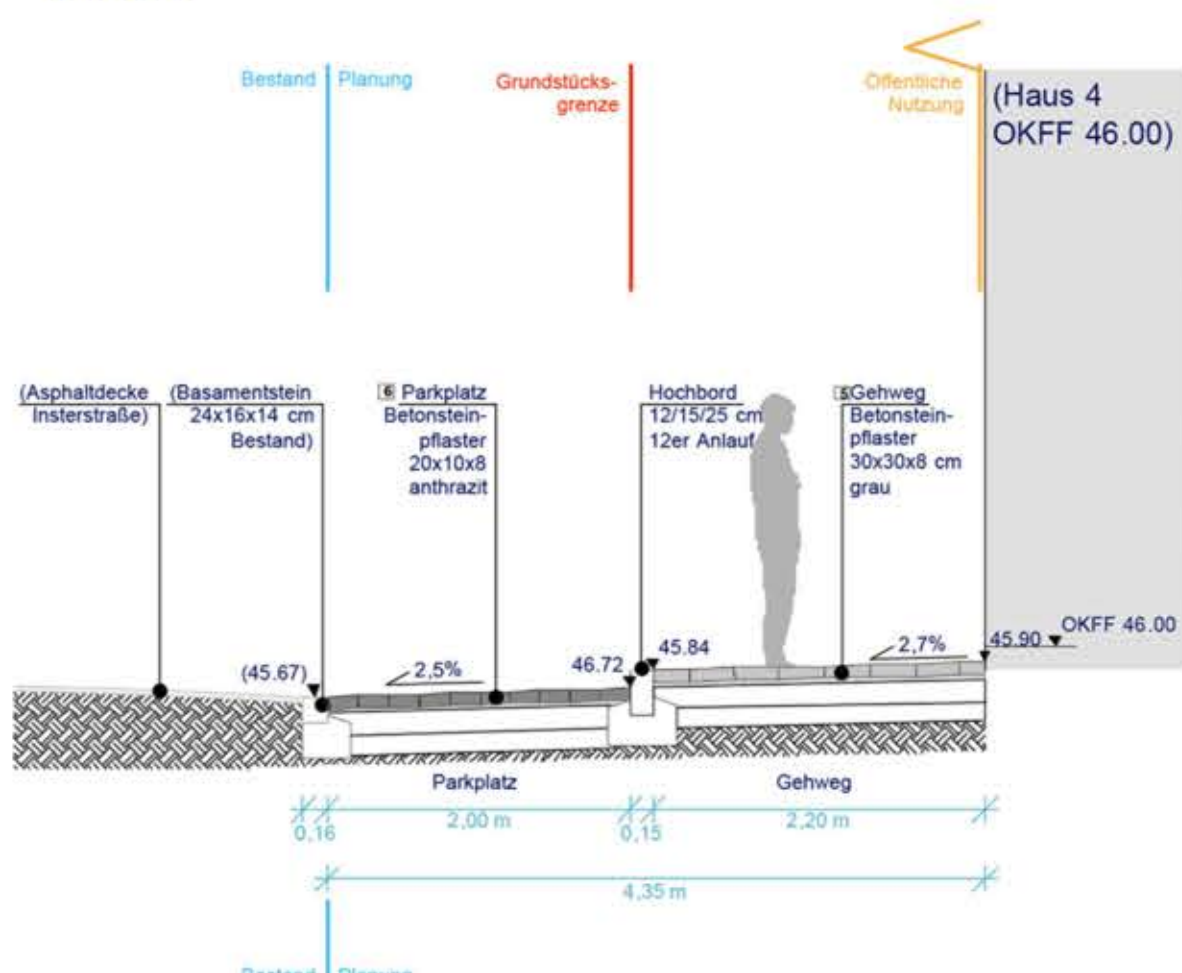
Regelschnitt A-A'
Haus 1-3



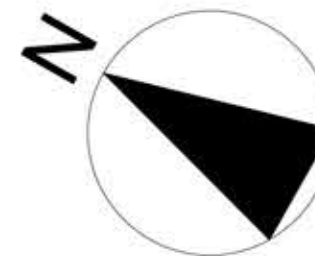
Regelschnitt B-B'
Bereich Zufahrt Parkgeschoss



Regelschnitt C-C'
Haus 4



- Grundstücksgrenze
- Bearbeitungsgrenze
- Grundstück Haus I-III
- Grundstück Haus IV-V
- 45.63 Höhe Planung
- 45.63 Höhe Anschlüsse Hauseingänge
- (45.84) Höhe Bestand
- A A' Verortung Schnitte
- Befestigte Flächen**
 - Betonsteinpflaster ca. 30 x 20 x 8 cm, grau
 - Betonsteinpflaster ca. 20 x 10 x 8 cm, grau
 - Betonsteinpflaster ca. 20 x 10 x 8 cm, anthrazit
 - Pflasterterpiche: Betonsteinpflaster ca. 50 x 30 cm, in Farben abgestuft
 - Platz: Betonsteinpflaster ca. 50 x 30 cm, hellgrau
 - Betonsteinpflaster ca. 30 x 30 x 8 cm, grau
 - Terrassenbelag / Trittschall Betonsteinplatten ca. 60 x 40 x 4-5 cm
 - Betonsteinpflaster mit Versickerungsfugen (Bereiche Fahrradparker)
 - Traufstreifen Kies
 - Entwässerung Kastenrinne
 - Entwässerung Straßeneinlauf
- Vegetationsflächen**
 - Rasen
 - Vegetationsfläche
- Ausstattung**
 - Sitzbank
 - Fahrradbügel, Länge 1,00 m
 - Leuchte
 - Mülleimer
 - Poller
 - Sichtschutz
- Vegetation**
 - Hecke, heimisches Gehölz z.B. Carpinus betulus (Hainbuche)
 - mehrstämmiges Gehölz
 - Gehölz Hochstamm



BAUVORHABEN
Königsberger Platz
Leverkusen Rheindorf
51371 Leverkusen Rheindorf

BAUHERR
WGL Wohnungsgesellschaft Leverkusen GmbH
Heinrich-von-Stephan-Straße 6
51373 Leverkusen

FREIRAUMPLANUNG
Wünderich Landschaftsarchitekten
Erkrather Straße 365
40231 Düsseldorf
info@wuendrich.com
www.wuendrich.com
TEL.: 0211 - 7331499

LEISTUNGSPHASE Genehmigungsplanung - Nachreichung Unterlagen -

BAUTEIL Freiflächengestaltungsplan - Ergänzung Übersicht Insterstraße -

MASSSTAB M 1:50 / 1:200
PLANNUMMER 01.00
GEZEICHNET MM
DATUM 06.10.2017
BLATT DIN A1

DER PLANER
Wünderich