13. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

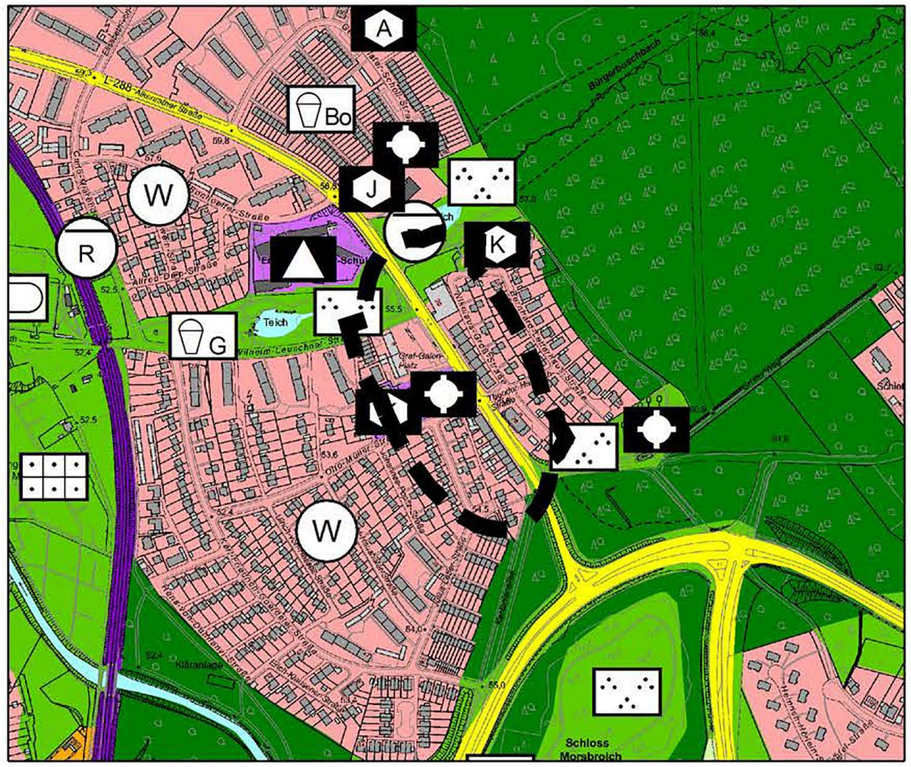
Teil D

Stadt Leverkusen

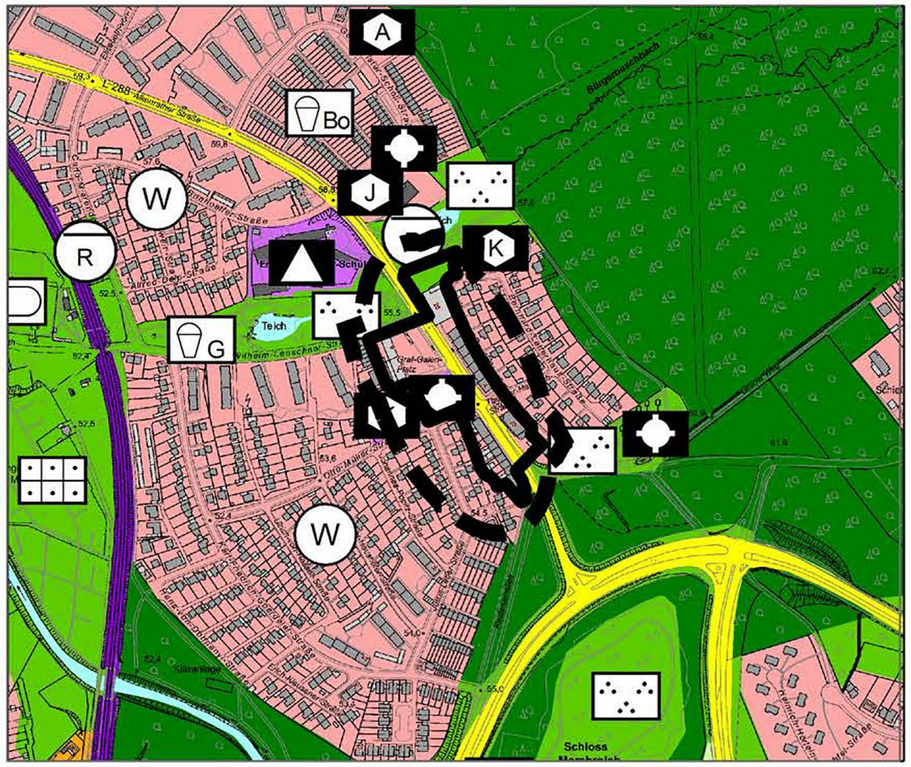
STADTTEIL: ALKENRATH

BEREICH: NAHVERSORGUNGSZENTRUM ALKENRATH

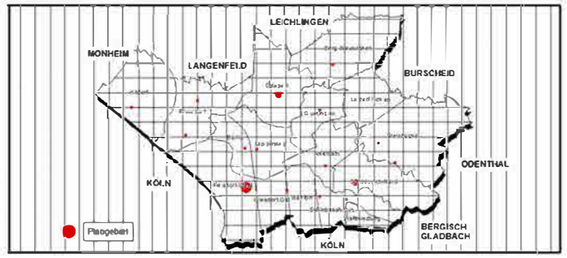
Anlage 27
Niederschrift
Rat 18.12.17
TOP 46 ö. S.

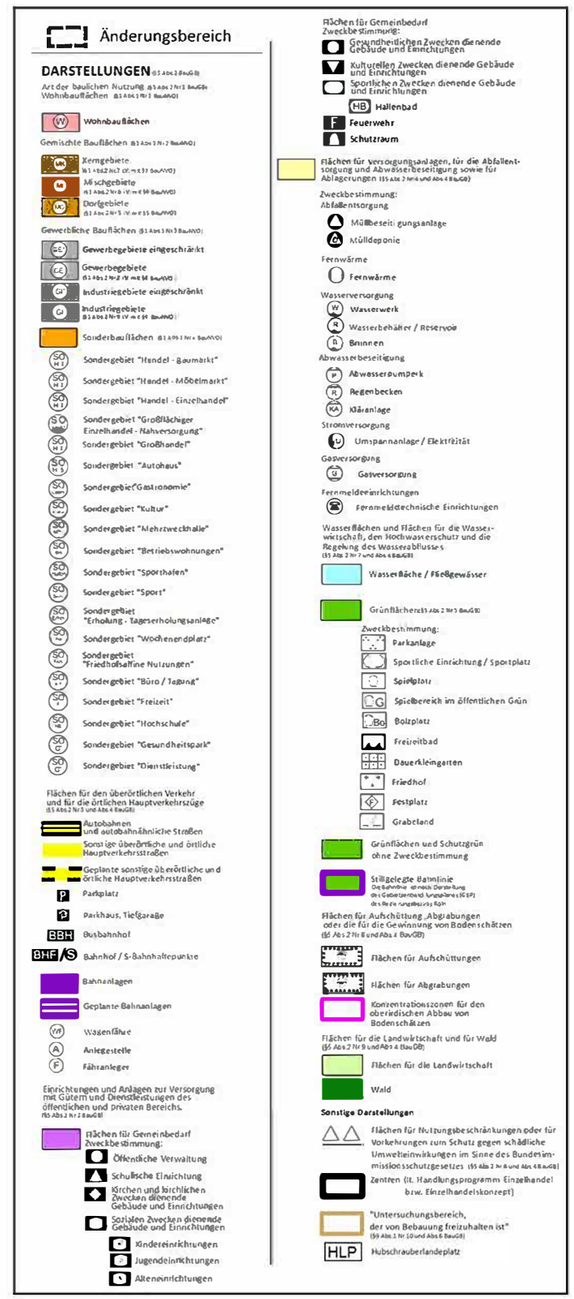


VORHANDENE DARSTELLUNG M: 1:7.500



GEPLANTE DARSTELLUNG M: 1:7.500





Rechtsgrundlagen:	Am 23.01.2017 hat der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 2 (1) BauGB beschlossen.	Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Satz 1 BauGB des Bau- und Planungsausschusses vom 23.01.2017 ist gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB am 07.03.2017 ortsüblich bekannt gemacht worden.	Nach ortsüblicher Bekanntmachung am 07.03.2017 wurde die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB in der Zeit vom 15.03.2017 bis 30.03.2017 durchgeführt.	Am __.__.____ hat der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen die Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung als Entwurf zur öffentlichen Auslegung beschlossen.
Baugesetzbuch - BauGB i. d. F. d. B. vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29.05.2017 (BGBl. I S. 1298)	Leverkusen, den	Leverkusen, den	Leverkusen, den	Leverkusen, den
Baunutzungsverordnung - BauNVO i. d. F. d. B. vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)	Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete	Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete	Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete	Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete
Planzeichenverordnung - PlanzV i. d. F. d. B. vom 18.12.1990 (BGBL. I S. 58)				

Nach ortsüblicher Bekanntmachung am __.__.____ hat die Änderung des Flächennutzungsplans als Entwurf mit der Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom __.__. bis einschl. __.__.____ öffentlich ausgelegen	Der Rat hat in seiner Sitzung am __.__.____ die Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung beschlossen.	Die Änderung des Flächennutzungsplans mit der Begründung wird hiermit ausgefertigt.	Die Änderung des Flächennutzungplans ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom heutigen Tag genehmigt worden	Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans durch die Bezirksregierung ist am _____ ortsüblich bekanntgemacht worden.
Leverkusen, den	Leverkusen, den	Leverkusen, den	Köln, den	Leverkusen, den
Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete	Der Oberbürgermeister	Der Oberbürgermeister	Bezirksregierung Köln	Der Oberbürgermeister

FACHBEREICH STADTPLANUNG

KO_612_11_16