

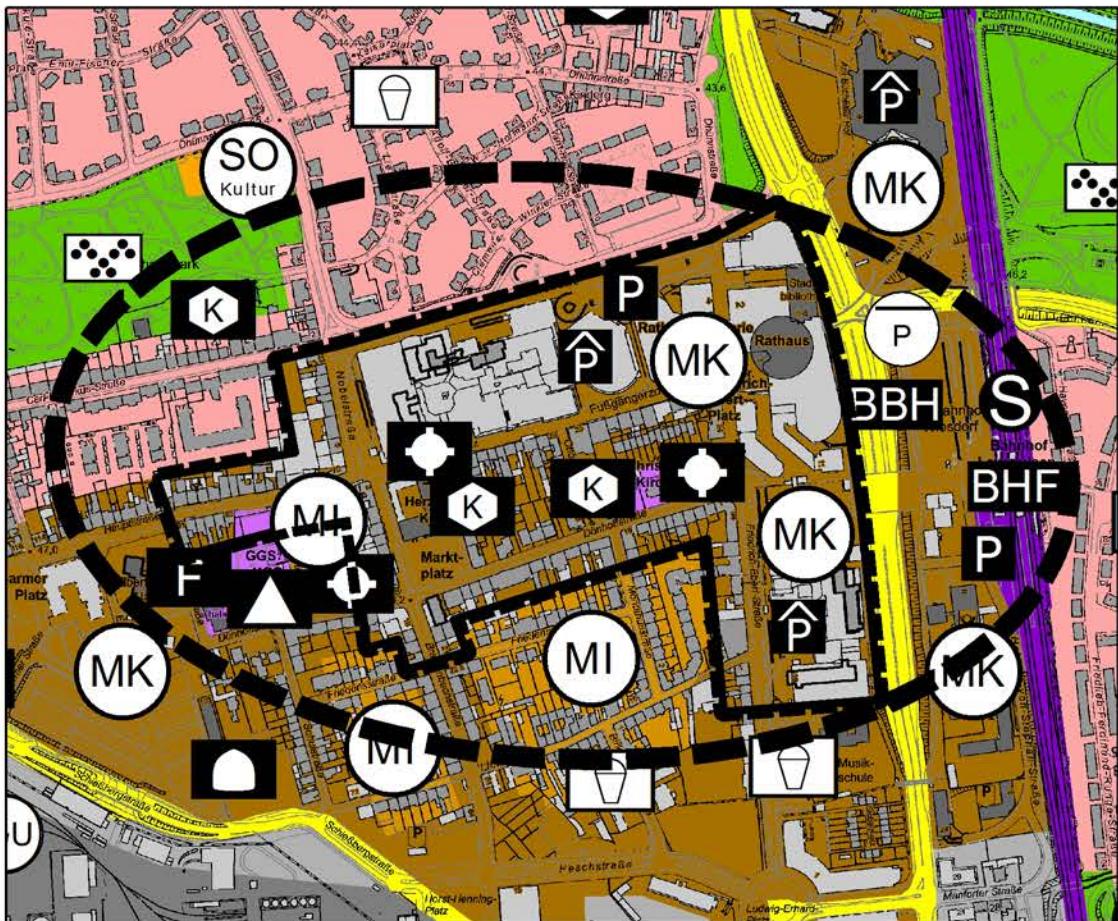
# 13. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

Teil A

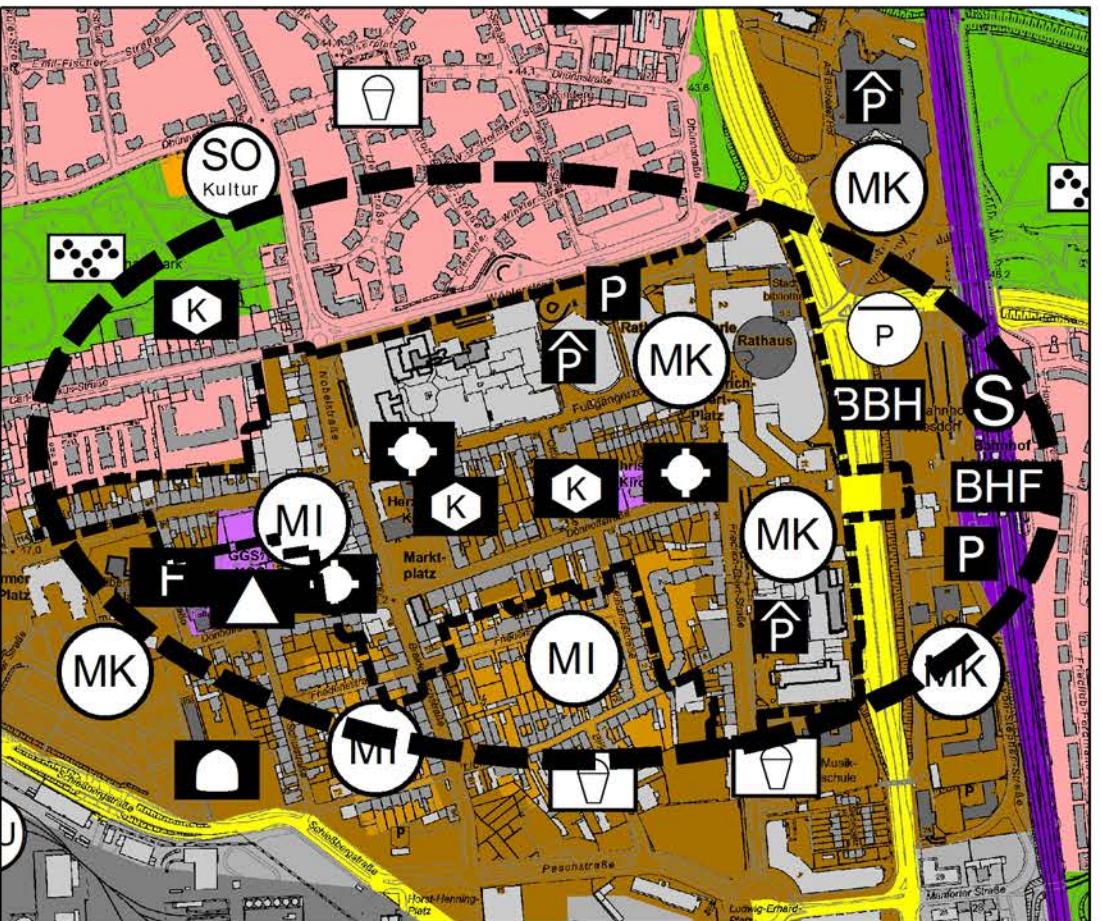
Stadt Leverkusen



STADTTEIL: WIESDORF

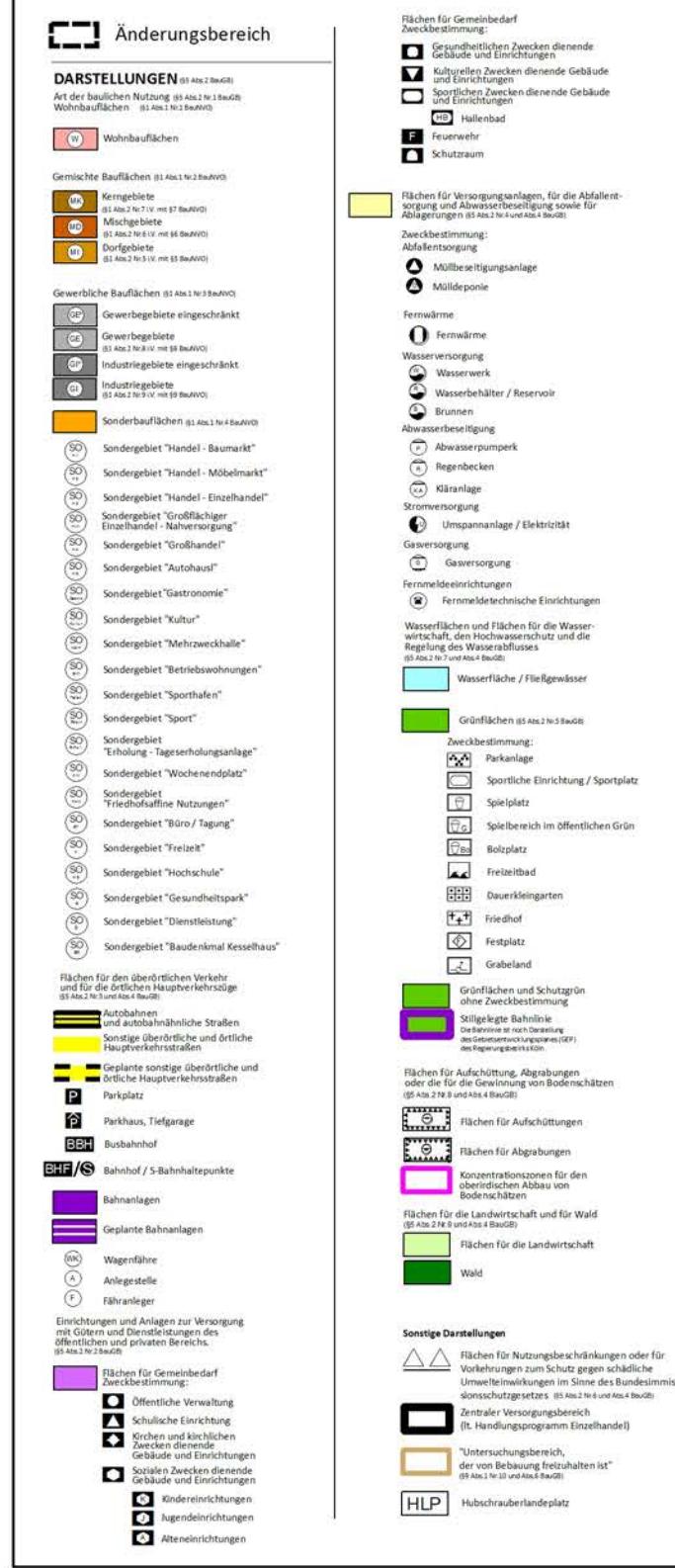
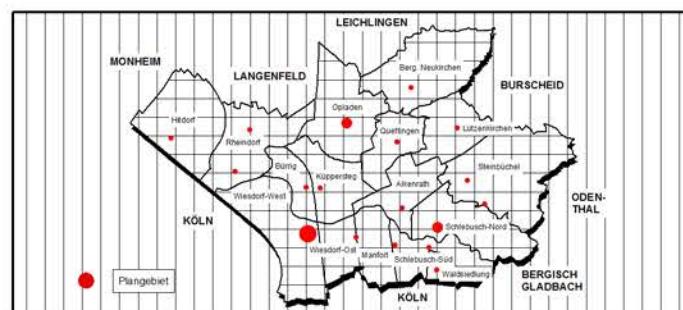
BEREICH: HAUPTZENTRUM  
CITY LEVERKUSEN

VORHANDENE DARSTELLUNG M.: 1:7.500



GEPLANTE DARSTELLUNG M.: 1:7.500

Rechtsgrundlagen:  Baugesetzbuch - BauGB i. d. F. d. B. vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634)  Baunutzungsverordnung - BauNVO i. d. F. d. B. vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)  Planzeichenverordnung - PlanzV i. d. F. d. B. vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai.2017 (BGBl. I, S. 1057)	Am 23.01.2017 hat der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 2 (1) BauGB beschlossen.  Leverkusen, den _____  Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete	Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Satz 1 BauGB des Bau- und Planungsausschusses vom 23.01.2017 ist gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB am 07.03.2017 ortsüblich bekannt gemacht worden.  Leverkusen, den _____  Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete	Nach ortsüblicher Bekanntmachung am 07.03.2017 wurde die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB in der Zeit vom 15.03.2017 bis 30.03.2017 durchgeführt.  Leverkusen, den _____  Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete	Am 18.12.2017 hat der Rat der Stadt Leverkusen die Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung als Entwurf zur öffentlichen Auslegung beschlossen.  Leverkusen, den _____  Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete
Nach ortsüblicher Bekanntmachung am 14.03.2018 hat die Änderung des Flächennutzungsplans als Entwurf mit der Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 22.03. bis einschl. 22.04.2018 öffentlich ausgelegt  Leverkusen, den _____  Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete	Der Rat hat in seiner Sitzung am _____ die Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung beschlossen.  Leverkusen, den _____  Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete	Die Änderung des Flächennutzungsplans mit der Begründung wird hiermit ausgefertigt.  Leverkusen, den _____  Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete	Die Änderung des Flächennutzungsplans ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom heutigen Tag genehmigt worden  Köln, den _____  Bezirksregierung Köln	Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans durch die Bezirksregierung ist am _____ ortsüblich bekanntgemacht worden.  Leverkusen, den _____  Der Oberbürgermeister i. V. Beigeordnete



FACHBEREICH STADTPLANUNG