

Anlage 2

Gewinn- und Verlustrechnung der WGL Wohnungsgesellschaft Leverkusen GmbH, Leverkusen
für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	47.430.697,93		46.953.866,21
b) aus Betreuungstätigkeit	596.889,81		571.256,70
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	77.824,43	48.105.412,17	76.442,75
2. Verminderung des Bestands an unfertigen Leistungen (Vorjahr Erhöhung)		-80.703,16	211.103,19
3. andere aktivierte Eigenleistungen		299.813,75	231.465,57
4. sonstige betriebliche Erträge		1.346.656,93	1.234.588,05
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	24.703.156,02		25.257.769,11
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	26.453,40	24.729.609,42	26.117,89
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	4.036.430,21		3.872.286,71
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.202.454,90	5.238.885,11	1.157.288,86
davon für Altersversorgung EUR 471.404,85			(455.910,96)
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		6.376.859,79	6.323.806,63
8. sonstige betriebliche Aufwendungen		2.860.652,55	1.739.354,01
9. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		494.199,00	515.007,65
10. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		214,08	8.237,34
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen EUR 77.281,00		4.077.253,92	4.524.181,22 (70.801,00)
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		398.830,01	432.832,81
13. Ergebnis nach Steuern		<u>6.483.501,97</u>	<u>6.468.330,22</u>
14. sonstige Steuern		<u>1.813.149,21</u>	<u>1.661.395,78</u>
15. Jahresüberschuss		4.670.352,76	4.806.934,44
16. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr		75,40	940,96
17. Ergebnisverwendung		-59.400,06	0,00
18. Einstellungen in Gewinnrücklagen in gesellschaftsvertragliche Rücklagen		<u>0,00</u>	<u>150.800,00</u>
19. Bilanzgewinn		<u><u>4.611.028,10</u></u>	<u><u>4.657.075,40</u></u>