

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 37. Sitzung (18. TA)

des Rates der Stadt Leverkusen

am Montag, 09.07.2018, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal

Beginn: 14:00 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender:

Uwe Richrath

Oberbürgermeister

CDU

Bernhard Marewski

Bürgermeister

SPD

Eva Lux

Bürgermeisterin

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Gerhard Wölwer

Bürgermeister - bis TOP 20 ö. S.

CDU

Ursula Behrendt

Annegret Bruchhausen-Scholich

Andreas Eckloff

Tim Feister

Paul Hebbel

Stefan Hebbel

Panagiotis Kalogeridis

bis TOP 44 ö. S.

Christopher Krahforst

Bernhard Miesen

Rudolf Müller

Albrecht Omankowsky

Christine Richerzhagen

Rüdiger Scholz

Frank Schönberger

Irmgard von Styp-Rekowski

SPD

Peter Ippolito	Fraktionsvorsitzender
Arne Altenburg	
Heike Bunde	
Ingrid Geisel	
Milanie Hengst	
Dirk Löb	
Dieter März	
Gerd Masurowski	
Oliver Ruß	
Iris Springer	
Jörg Ulrich Theis	

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Roswitha Arnold	Fraktionsvorsitzende
Stefan Baake	
Zöhre Demirci	

BÜRGERLISTE

Erhard T. Schoofs	Fraktionsvorsitzender
Karl Schweiger	
Barbara Trampenau	
Peter Viertel	

OP

Markus Pott	Fraktionsvorsitzender
Stephan Adams	bis TOP 46 ö. S.
Malin Munkel	

PRO NRW

Markus Beisicht	bis TOP 46 ö. S.
-----------------	------------------

FDP

Dr. Monika Ballin-Meyer-Ahrens	
Friedrich Busch	bis TOP 54 ö. S.

DIE LINKE.LEV

Björn Boos	
------------	--

Keneth Dietrich

Soziale Gerechtigkeit

Uwe Bastian

Dietmar Schaller

Es fehlen entschuldigt:

CDU

Thomas Eimermacher

Fraktionsvorsitzender

SPD

Dr. Hans Klose

Sven Tahiri

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Dirk Danlowski

PRO NRW

Susanne Kutzner

Einzelvertreterin

Nicole Kumpfert

Verwaltung:

Markus Märtens

Stadtdirektor

Alexander Lünenbach

Dezernat III

Marc Adomat

Dezernat IV

Andrea Deppe

Dezernat V

Dirk Terlinden

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

Michael Molitor

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

Susanne Weber

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

Sebastian Kocks

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

Julia Trick

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke -
Pressestelle

Dr. Ariane Czerwon

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke -
Pressestelle

Claudia Odendahl

Frauenbüro

Werner Schulte	Rechnungsprüfung und Beratung
Katrin Arndt	Referentin Dezernat II
Helmut Vaßen	Finanzen
Dr. Michael Rudersdorf	Recht und Ordnung
Bettina Zimmer	Referentin Dezernat III
Nathalie Sajonz	Dezernat III
Friedhelm Laufs	Straßenverkehr
Nelly Schreiner	Referentin Dezernat IV
Sabine Heymann	Referentin Dezernat V
Petra Cremer	Stadtplanung
Petra Nordhorn	Bauaufsicht
Andrea Pesch	Gebäudewirtschaft
Reinhard Schmitz	Tiefbau
Wolfgang Herwig	Technische Betriebe der Stadt Leverkusen AöR
Zuhörer in nichtöffentlicher Sitzung:	
Ina Biermann-Tannenberger	CDU-Fraktion
Zuhörer in nichtöffentlicher Sitzung:	
Julian Frohloff	SPD-Fraktion
Christoph Kühl	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN - Bezirksver- tretung für den Stadtbezirk III
Uwe Bartels	FDP - Ausschuss für Stadtentwicklung Bauen und Planen
Tonbandaufnahme:	
Michael Lieg	Gebäudewirtschaft
Elke Schlafen	Gebäudewirtschaft
Nico Hamacher	Gebäudewirtschaft
Schriftführung:	
Carsten Scholz	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>		<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung	12
	Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung	13
2	Niederschriften	13
3	Vorschlag für die En-bloc-Abstimmung	13
4	Ausschussumbesetzungen - m. Erg. v. 05.07.18 - Nr.: 2018/2343 und 2018/2343/1	14
	Dezernat I	16
5	Recht der Ratsmitglieder und Ausschussvorsitzenden auf Auskünfte des Oberbürgermeisters und auf Akteneinsicht - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 17.05.2018 - Neudruck - Nr.: 2018/2274	16
6	Verzicht auf Einwegbecher/-besteck im Rat der Stadt Leverkusen - Antrag der SPD-Fraktion vom 21.06.18 - m. Stn. v. 04.07.18 - Nr.: 2018/2342	16
7	Breitbandausbau nach Wirtschaftlichkeitslückenmodell - Weiterleitung von Zuwendungen des Bundes und des Landes NRW - Nr.: 2018/2303	16
	Dezernat II	17
8	Besetzung der Organe von Unternehmen und Einrichtungen - Nr.: 2018/2340	17
9	Erteilung von Weisungen gemäß § 113 Abs.1 GO NRW; Abberufung sowie Neubestellung eines Geschäftsführers der Energieversorgung Leverkusen Verwaltungs- und Beteiligungs GmbH (EVL) - Nr.: 2018/2245	17
10	Jahresabschluss 2017 der AVEA GmbH & Co. KG und deren Tochtergesellschaften und Entlastung Jahresabschluss 2017 der AVEA Verwaltungs- und Beteiligungs GmbH und Entlastung - Erteilung von Weisungen nach § 113 Abs. 1 GO NRW - Nr.: 2018/2279	18
11	Jahresabschluss 2017 der RELOGA Holding GmbH & Co. KG und deren Tochter- und Beteiligungsgesellschaften und Entlastung Jahresabschluss der RELOGA Verwaltungs- und Beteiligungs GmbH und Entlastung - Erteilung von Weisungen nach § 113 Abs. 1 GO NRW - Nr.: 2018/2284	20

12	Teilnahme am Investitionspakt "Soziale Integration im Quartier 2018" - Neubau der Jugendwerkstatt am Standort Am Stadtpark/Rathenaustraße - Nr.: 2018/2222	22
13	Wasserversorgungskonzept für die Stadt Leverkusen - Nr.: 2018/2287	22
14	Verkaufsoffene Sonntage 2018 - 20. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen - Nr.: 2018/2338	22
	Dezernat III	23
15	Einladung des Polizeipräsidenten in die Ratssitzung am 30.08.2018 - Antrag der Gruppe FDP vom 25.06.18 - Nr.: 2018/2348	23
16	Integrationskonzept Stadt Leverkusen - Antrag der CDU-Fraktion vom 05.06.18 - Nr.: 2018/2316	23
17	Totholz als Nisthilfe - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 13.04.18 - m. Anfrage v. 21.06.18 und Stn. v. 05.07.18 - Nr.: 2018/2246	24
18	Förderung naturnaher Gärten - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 19.04.18 - m. Stn. v. 13.06.18 - m. Anfrage v. 21.06.18 und Stn. v. 05.07.18 - Nr.: 2018/2253	25
19	Resolution Schadstoffvermeidung Binnenschiffe - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 13.04.18 - Nr.: 2018/2248	25
20	Sachstand Luftreinhalteplan für Leverkusen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 18.05.2018 - Nr.: 2018/2285	25
21	Parkraumbewirtschaftung	26
21.1	20-Cent-Parkschein im Stadtgebiet - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.05.18 - Nr.: 2018/2295	26
21.2	Änderung der Parkraumbewirtschaftung in Opladen - Nr.: 2018/2181	26
21.3	Kostenloses Parken auf Teilflächen der Kölner Straße und Birkenbergstraße vor z. B. Apotheken bzw. Arztpraxen - Änderungsantrag der Gruppe FDP vom 10.11.17 zur Vorlage Nr. 2017/1925 - Neudruck - m. Stn. v. 16.11.17 - Nr.: 2017/1984	26
21.4	Neufassung der Gebührenordnung über die Inanspruchnahme von durch Parkscheinautomaten bewirtschafteten öffentlichen Stellplätzen im Stadtgebiet von Leverkusen sowie Bewirtschaftung des Parkplatzes Stauffenbergstraße und Einführung der Parkraumbewirtschaftung in Schlebusch - Nr.: 2017/1925/1	26
22	Quartiershausmeister für Leverkusener Stadtteile	27

22.1	Änderungsantrag der Fraktionen CDU und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 27.06.18 zum Antrag Nr. 2018/2186 - Nr.: 2018/2347	27
22.2	Antrag der SPD-Fraktion vom 22.03.18 - m. Stn. v. 08.06.18 und Anlage zur Stn. v. 13.06.18 - Nr.: 2018/2186	27
23	Einrichtung von "Hol- und Bringzonen" im Bereich von vier Schulen im Stadtgebiet - Nr.: 2018/2158	28
24	Wahlwerbung 1. Erfahrungsbericht zur Wahlwerbung im Rahmen der Landtagswahl im Mai 2017 und der Bundestagswahl im September 2017. 2. Änderung der Richtlinie zum Anbringen von Werbeplakaten und Aufstellen von Dreieckständern. 3. Neuregelung zur Aufstellung von Info-Ständen vor Wahlen. - Nr.: 2018/2270	28
	Dezernat IV	29
25	Internet-Kinderrathaus für die Stadt Leverkusen	29
25.1	Umsetzung bei Förderung/Unterstützung durch eine Hochschule - Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 04.06.18 zum Antrag Nr. 2018/2251 - Nr.: 2018/2307	29
25.2	Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 17.04.18 - Nr.: 2018/225129	
26	Tablets für Lehrerinnen und Lehrer an Leverkusener Schulen - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 17.05.2018 - m. Stn. v. 29.05.18 - Nr.: 2018/2273	30
27	Null Toleranz gegen religiöse Intoleranz - Antrag der Gruppe PRO NRW vom 23.05.18 - Nr.: 2018/2290	30
28	Änderung der Entgeltordnung und der Öffnungszeiten des Museums Morsbroich - Nr.: 2018/2184	30
29	Überplanmäßige Mittelbereitstellung für den Austausch der Oberlichtzüge / Umrüstung der Vorbühnenzüge auf maschinellen Antrieb und Antrieb des Nebenbühnentors - Nr.: 2018/2305	31
30	Änderungssatzung zur Förderung von Kindern in Tagespflege	31
30.1	Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 04.06.18 zur Vorlage Nr. 2018/2263 - Nr.: 2018/2312	31
30.2	Änderungsantrag der Vorsitzenden des Stadtelternrates Leverkusen, Frau Prüm, Mitglied im Kinder- und Jugendhilfeausschuss vom 03.06.18 - Nr.: 2018/2317	32
30.3	Verwaltungsvorlage - Nr.: 2018/2263	32

31	Förderung von Tageseinrichtungen für Kinder Freier Träger - Übernahme des Trägeranteils für die Kath. Tageseinrichtung für Kinder St. Stephanus, Von-Ketteler-Str. 103, Bürrig - Nr.: 2018/2269	32
32	Ausbau von Betreuungsplätzen in Tageseinrichtungen für Kinder in Leverkusen - Förderung des Ausbaus der Ev. Tageseinrichtung für Kinder Alte Landstr. 84 (4. Gruppe) - Antrag des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 14.06.18 - Nr.: 2018/2328	33
33	Jahresabschluss des "Sportpark Leverkusen" 2017 - Nr.: 2018/2244	33
34	Bau einer Dreifachsporthalle für die NRW-Sportschule Leverkusen, Landrat-Lucas-Gymnasium, für Vereine sowie für die Nutzung als Mehrzweckhalle - Nr.: 2018/2277	34
	Dezernat V	35
35	Deutschland-Studie des Forschungsinstituts "Prognos" - Antrag der Gruppe FDP vom 23.05.18 - Nr.: 2018/2289	35
36	Wohnungen über Parkplätzen und Supermärkten - Antrag der SPD- Fraktion vom 16.04.18 - Nr.: 2018/2250	35
37	Förderung "Junges Wohnen" - Antrag der CDU-Fraktion vom 17.04.18 - Nr.: 2018/2252	37
38	Arbeitsgruppe "Wohnungsbauprogramm 2030 +" - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 01.06.18 - Nr.: 2018/2304	37
39	Hotelstandorte in Leverkusen / Planungen City C und Postgelände	38
39.1	Planung neuer Hotelstandorte nur in Leverkusen-Mitte und -Opladen - Änderungsantrag der Fraktionen CDU und SPD vom 18.06.18 zu den Anträgen Nrn. 2018/2159 und 2018/2309 - Nr.: 2018/2330	38
39.2	Planvolle Entwicklung neuer Hotelstandorte in Leverkusen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 12.03.18 - m. Antwort v. 11.06.18 zum Offenen Brief der CDU-Fraktion vom 18.05.18 - Nr.: 2018/2159	38
39.3	Ansiedlung Hotel/Jugendherberge auf der nbso-Westseite - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 06.06.18 - Nr.: 2018/2309	39
39.4	Planungen zur City C - Sachstandsbericht - Hotelneubau - Beirat - Umsetzung - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 01.06.18 - Nr.: 2018/2301	39
39.5	Wiesdorf - Entwicklung des Postgeländes Heinrich-von-Stephan-Straße - Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Entwicklung des gesamten Geländes an der Heinrich-von-Stephan- Straße (altes Postgelände) - Änderungsantrag der Fraktionen CDU und SPD vom 18.06.18 zur Vorlage Nr. 2017/2053 - Nr.: 2018/2327	40

39.6	Wiesdorf- Entwicklung des Postgeländes Heinrich-von-Stephan-Straße - Neudruck - m. Antwort v. 11.06.18 zum Offenen Brief der CDU-Fraktion vom 18.05.18 - Nr.: 2017/2053	40
40	Vergnügungsstättenkonzept der Stadt Leverkusen	41
40.1	Keine Genehmigung der Veranstaltungshalle/des Vergnügungszentrums ehemaliges Eumuco-Gelände im Bereich der Josefstraße - Änderungsantrag der Fraktion Opladen Plus vom 06.06.18 zur Vorlage Nr. 2018/2146 - Nr.: 2018/2308	41
40.2	Vertagung der Vorlage in Bezug auf die Veranstaltungshalle/das Vergnügungszentrum Josefstraße - Erweiterung des Gutachtens zur Vermarktung städtischer Kulturstätten um die Leverkusener Veranstaltungsszene - Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 13.06.18 zur Vorlage Nr. 2018/2146 - Nr.: 2018/2325	41
40.3	Vergnügungsstättenkonzept der Stadt Leverkusen - Abwägungsbeschluss - Änderung des Vergnügungsstättenkonzeptes - Beschluss als gemeindliches Entwicklungskonzept - m. Anfrage der CDU v. 22.05.18 u. Stn. v. 15.06.18 - m. erg. Schreiben v. 14.06.18 - m. Betriebskonzept des Investors v. 21.06.18 - m. Erg. v. 05.07.18 - Nrn.: 2018/2146 und 2018/2146/1	41
41	WLAN-Nutzung in den Jugendhäusern und der Doktorsburg	43
41.1	Änderungsantrag der Gruppe FDP vom 06.06.18 zum Antrag Nr. 2018/2278 - Nr.: 2018/2315	43
41.2	Freies WLAN für die Doktorsburg - Antrag der SPD-Fraktion vom 22.05.2018 - Nr.: 2018/2278	43
42	Sachstandsbericht Sperrung/Nutzung Schulaula Freiherr-vom-Stein-Gymnasium - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 20.06.18 - Nr.: 2018/2333	44
43	Machbarkeitsstudie Ausbaumaßnahme S 1 und S 17, Reaktivierung Güterzugstrecke Leverkusen-Opladen - Düsseldorf und Güterzugstraße Leverkusen-Opladen - Köln-Hauptbahnhof	44
43.1	Ergänzung der Machbarkeitsstudie Ausbaumaßnahme S 1 um S 17, Reaktivierung Güterzugstrecke Leverkusen-Opladen - Düsseldorf und Güterzugstraße Leverkusen-Opladen - Köln-Hauptbahnhof - Antrag der SPD-Fraktion vom 05.06.18 zum Antrag Nr. 2018/2280 - Nr.: 2018/2314	44
43.2	Machbarkeitsstudie Ausbaumaßnahme S 1 - Antrag der CDU-Fraktion vom 22.05.2018 - Nr.: 2018/2280	44
44	Nutzung des Parkplatzes am S-Bahn-Halt Chempark - Antrag der Gruppe FDP vom 30.05.18 - Nr.: 2018/2296	45

45	Neubau Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB) Leverkusen-Wiesdorf/Kostenerhöhung	46
45.1	Aufhaltung des Prozesses zur Realisierung des Glasdaches (Los 2) bis 18.06.18 - Klärung von Fragen vor Entscheidung über die Mittelerhöhung (Vorlage Nr. 2018/2243) - Antrag der Gruppe FDP vom 03.06.18 - m. Stn. v. 15.06.18 - Nr.: 2018/2302	46
45.2	Begleitbeschluss zur Vorlage Nr. 2018/2243 "Neubau Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB) Leverkusen-Wiesdorf/Kostenerhöhung" - Kritische Aufarbeitung der Kostenentwicklung und des Verfahrens - Ergänzungsantrag der CDU-Fraktion vom 05.07.18 zur Vorlage Nr.2018/2243 - Nr.: 2018/2353	46
45.3	Verwaltungsvorlage - m. Antrag/Anfrage Nr. 2018/2326 der Fraktion BÜRGERLISTE vom 10.06.18 u. Stn. v. 15.06.18 - m. erg. Stn. v. 22.06.18 zu Frage 2, Anfrage/Antrag Nr. 2018/2326 der Fraktion BÜRGERLISTE vom 10.06.18 - m. Stn. v. 04.07.18 - Nr.: 2018/2243	46
45.4	Zukünftiges Vorgehen bei Verfahren mit Preisgerichten - Antrag der CDU-Fraktion vom 05.07.18 - Nr.: 2018/2352	46
46	Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 19/II "Supermarkt Bergisch Neukirchen" - Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung) - erneuter Satzungsbeschluss - m. erg. Schreiben v. 03.07.18 - Nr.: 2018/2074	48
47	Landesentwicklungsplan Nordrhein-Westfalen (LEP NRW) - 1. Änderung - Stellungnahme der Verwaltung	48
47.1	Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 05.07.18 zur Vorlage Nr. 2018/2345 - Nr.: 2018/2255	48
47.2	Verwaltungsvorlage - Nr.: 2018/2345	49
48	Erweiterung Sekundarschule durch Aufstockung des Verwaltungstraktes - m. erg. Stn. v. 06.07.18 - Nr.: 2018/2133	49
49	Erweiterung Gesamtschule Schlebusch - Nr.: 2018/2219	50
50	Stadtteilentwicklungskonzept Opladen/Energetische Sanierung, Anbau eines Aufzugs und Quartierstreffpunkt Hauptschule Im Hederichsfeld - Mehrkosten für die statisch-konstruktive Ertüchtigung - Terminfortschreibung - Nr.: 2018/2268	50
51	Aufstellung von Fahrradboxen im Stadtgebiet - m. erg. Stn. der Verwaltung v. 05.07.18 - Nr.: 2018/2259	51
52	Ausbau Kreisverkehrsplatz Stauffenbergstraße/Rennbaumstraße	52

52.1	Erhalt der Eiche am Kreisverkehrsplatz Stauffenbergstraße/Rennbaumstraße - Ergänzungsantrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.05.18 zur Vorlage Nr. 2018/2182 "Ausbau Kreisverkehrsplatz Stauffenbergstraße/Rennbaumstraße" - m. Stn. v. 06.06.18 - Nr.: 2018/2297	52
52.2	Verwaltungsvorlage - Nr.: 2018/2182	52
53	Busspur Rennbaumstraße - Nr.: 2018/2223	52
54	Diepental Sperre - Nr.: 2018/2260	53
	Nachtrags- und Tischvorlagen/-anträge	53
55	Sitzungsplan 2019 - Nr.: 2018/2344	53
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2018)	53

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Oberbürgermeister Richrath eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Er erklärt, dass er den Tagesordnungspunkt 46 - „Satzungsbeschluss Vorhabenbezogener B-Plan Bergisch Neukirchen“ - Vorlage Nr. 2018/2074 von der heutigen Arbeitstagesordnung des Rates abgesetzt hat, da aufgrund der mehrjährigen Projektphase zwischen dem damaligen Beschlusszeitpunkt der Grundstücksveräußerung in 2014 nunmehr eine Neubewertung des Grundstückspreises erforderlich wird.

Anschließend lässt Herr Oberbürgermeister Richrath über die verteilte Arbeitstagesordnung abstimmen.

- einstimmig -

Rf. Dr. Ballin-Meyer-Ahrens (FDP) bittet darum, die Ratssitzungen zu einer späteren Uhrzeit als 14.00 Uhr beginnen zu lassen, da es sich bei den Ratsmitgliedern um Ehrenamtler handelt, die einem Beruf nachgehen. Dies sei auch im Sinne der Zuschauerinnen und Zuschauer.

Rf. Arnold (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) weist darauf hin, dass für berufstätige Ratsmitglieder gemäß der Gemeindeordnung das Recht auf Freistellung für Sitzungen besteht. Außerdem existiere das Instrument des Verdienstausfalls. Sie halte einen Sitzungsbeginn um 14.00 Uhr bei Ratssitzungen mit umfangreichen Tagesordnungen für angemessen.

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) bittet um rechtliche Auskunft bezüglich Rf. Kumfert (Einzelvertreterin), die seit einem langen Zeitraum fehlt und weiterhin Aufwandsentschädigungen erhält. Herr Oberbürgermeister Richrath sagt eine entsprechende Prüfung zu.

Rh. Ippolito (SPD) bittet darum, eine Sitzung des Ältestenrates einzuberufen, in dem geklärt wird, wie zukünftig mit der Masse an Sitzungsdokumenten umgegangen wird. Aus seiner Sicht sei dies von Ehrenamtlern auf längere Sicht nicht mehr zu leisten. Er plädiert daher an die Landtagsabgeordneten, auf entsprechende Änderungen der Gemeindeordnung hinzuwirken. Herr Oberbürgermeister Richrath sagt eine Sitzung des Ältestenrates zu.

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Niederschriften

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) bittet das als Anlage 1 zur Niederschrift beigefügte Schreiben zu Protokoll zu nehmen.

Herr Oberbürgermeister Richrath ergänzt hierzu, dass es seitens der Verwaltung von den Fachbereichen Umwelt und Stadtplanung Kontakt zu den zuständigen Mitarbeitern in Sachen Lärmschutz und -sanierung bei der Deutschen Bahn, Herrn Zimmermann und Herrn Faber, gegeben hat.

Die Niederschrift über die öffentliche 35. Sitzung des Rates vom 07.05.18 wird zur Kenntnis genommen.

3 Vorschlag für die En-bloc-Abstimmung

Auf Bitte von Rh. Viertel (BÜRGERLISTE) nimmt Herr Oberbürgermeister Richrath den Tagesordnungspunkt 54 aus der En-bloc-Abstimmung heraus.

Anschließend nimmt Herr Oberbürgermeister Richrath auf Bitte von Rf. Arnold (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) den Tagesordnungspunkt 48 aus der En-bloc-Abstimmung heraus.

Beschluss:

Der Rat beschließt die nachfolgenden Tagesordnungspunkte En-bloc:

- | | | |
|----|---|-----------|
| 12 | Teilnahme am Investitionspakt "Soziale Integration im Quartier 2018"
- Neubau der Jugendwerkstatt am Standort Am Stadtpark/Rathenaustraße | 2018/2222 |
| 32 | Ausbau von Betreuungsplätzen in Tageseinrichtungen für Kinder in Leverkusen
- Förderung des Ausbaus der Ev. Tageseinrichtung für Kinder Alte Landstr. 84 (4. Gruppe)
- Antrag des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 14.06.18 | 2018/2328 |
| 36 | Wohnungen über Parkplätzen und Supermärkten
- Antrag der SPD-Fraktion vom 16.04.18
In der Fassung der Beschlussempfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 18.06.2018 | 2018/2250 |

- 41 WLAN-Nutzung in den Jugendhäusern und der Doktorsburg
In der Fassung der Beschlussempfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 18.06.2018
- 50 Stadtteilentwicklungskonzept Opladen/Energetische Sanierung, Anbau eines Aufzugs und Quartierstreffpunkt Hauptschule Im Hederichsfeld 2018/2268
- Mehrkosten für die statisch-konstruktive Ertüchtigung
- Terminfortschreibung
In der Fassung der Beschlussempfehlung des Schulausschusses vom 18.06.2018

- einstimmig -

- 4 Ausschussumbesetzungen
- m. Erg. v. 05.07.18
- Nr.: 2018/2343 und 2018/2343/1

Beschluss:

Der Rat wählt:

Finanz- und Rechtsausschuss

lfd. Nr. 16 Vertreter
bisher: Rh. Boos, Björn (DIE LINKE.LEV)
neu: Rh. Dietrich, Keneth (DIE LINKE.LEV)

Betriebsausschuss KulturStadtLev

lfd. Nr. 16 Vertreter
bisher: Rh. Boos, Björn (DIE LINKE.LEV)
neu. NN

Betriebsausschuss Sportpark Leverkusen

lfd. Nr. 16 Vertreter
bisher: Rh. Boos, Björn (DIE LINKE.LEV)
neu: NN

Kinder- und Jugendhilfeausschuss

lfd. Nr. 9 Mitglied
bisher: NN
neu: Roth-Küver, Bettina (OP)

Volkshochschulrat

lfd. Nr. 1 Mitglied
bisher: Melzig, Lucas (CDU)
neu: Dankert, Jonas (CDU)

lfd. Nr. 7 Mitglied
bisher: Hausmann, Jörg (FDP)
neu: Hansen, Valeska (FDP)

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Planen

lfd. Nr. 13 Vertreter
bisher: NN (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
neu: Müller, Dr. Hans-Jürgen (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Betriebsausschuss Sportpark Leverkusen

lfd. Nr. 13 Mitglied
bisher: Hennig, Sebastian (parteilos)
neu: Pauli, Pascal (DIE LINKE.LEV)

lfd. Nr. 13 Vertreter
bisher: Wachtler, Vanessa (parteilos)
neu: Hartwagner, Frederik (DIE LINKE.LEV)

Kommunalwahlausschuss

lfd. Nr. 6 Vertreter
bisher: Fessl, Sabine (SPD)
neu: Frohloff, Julian (SPD)

Wahlprüfungsausschuss

lfd. Nr. 9 Mitglied
bisher: Fessl, Sabine (SPD)
neu: Frohloff, Julian (SPD)

Volkshochschulrat

lfd. Nr. 7 Vertreter
bisher: Blasberg, Christine (FDP)
neu: Fischer, Dr. Guido (FDP)

- einstimmig -

Herr Oberbürgermeister Richrath hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

Dezernat I

- 5 Recht der Ratsmitglieder und Ausschussvorsitzenden auf Auskünfte des Oberbürgermeisters und auf Akteneinsicht
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 17.05.2018
- Neudruck
- Nr.: 2018/2274

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) erklärt zu Protokoll, dass die Fraktion BÜRGERLISTE unabhängig von der Entscheidung des Rates zum Antrag Nr. 2018/2274 das Vorgehen der Verwaltung rechtlich prüfen lassen wird, ob die Stadt eine Akteneinsicht zum Themenbereich Museumsdirektor gewähren muss.

Rh. Ippolito (SPD) bittet die Verwaltung um Klärung, ob es Fristen für eine Bereitstellung von Akten bei Akteneinsichten gibt. Herr Oberbürgermeister Richrath sagt dies zu.

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 10 (4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW, 2 DIE LINKE.LEV)
dagegen: 33 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 4 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Enth.: 4 (2 FDP, 2 Soziale Gerechtigkeit)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

- 6 Verzicht auf Einwegbecher/-besteck im Rat der Stadt Leverkusen
- Antrag der SPD-Fraktion vom 21.06.18
- m. Stn. v. 04.07.18
- Nr.: 2018/2342

Frau Bürgermeisterin Lux erklärt den Antrag aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung vom 04.07.18 für die SPD-Fraktion als erledigt.

- 7 Breitbandausbau nach Wirtschaftlichkeitslückenmodell - Weiterleitung von Zuwendungen des Bundes und des Landes NRW
- Nr.: 2018/2303

Beschluss:

1. Der Rat beauftragt die Verwaltung unter Inanspruchnahme des in der Begründung der Vorlage genannten Bundesförderprogramms mit der Durchführung aller zur Realisierung des Breitbandausbaus erforderlichen

Maßnahmen.

2. Der Rat beschließt im Rahmen seiner Budgetkompetenz, die hierzu notwendigen investiven Haushaltsmittel in den Haushaltsjahren 2019 und 2020 in Höhe von 2,4781 Mio. € bzw. 1,2311 Mio. € haushaltsneutral zur Weiterleitung der Zuwendungen von Bund und Land NRW sowie Dritten an den Begünstigten bereitzustellen. Ebenso erfolgt eine haushaltsneutrale Veranschlagung der jährlichen, ergebnisneutralen Auflösung der erhaltenen und weitergeleiteten Zuweisung über den Innenauftrag 8100 1506 0101 Wirtschaftsförderung FB 01.

- einstimmig -

Dezernat II

- 8 Besetzung der Organe von Unternehmen und Einrichtungen
- Nr.: 2018/2340

Beschluss:

1. Der Rat der Stadt Leverkusen beruft gemäß § 113 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) aus dem Verwaltungsrat der Technischen Betriebe der Stadt Leverkusen AöR (TBL) ab:

- a) Herrn Luca Lomartire als Mitglied,
- b) Herrn Lukas Kolodziej als stellvertretendes Mitglied.

2. Nach Beschlussfassung zu 1. bestellt der Rat der Stadt Leverkusen gemäß § 114 a Abs. 8 i. V. m. § 50 Absätze 4 und 2 GO NRW in den Verwaltungsrat der Technischen Betriebe der Stadt Leverkusen AöR (TBL):

- a) Herrn Rouven Kaufmann als Mitglied,
- b) Herrn Michael Haase als stellvertretendes Mitglied.

- einstimmig -

- 9 Erteilung von Weisungen gemäß § 113 Abs.1 GO NRW; Abberufung sowie Neubestellung eines Geschäftsführers der Energieversorgung Leverkusen Verwaltungs- und Beteiligungs GmbH (EVL)
- Nr.: 2018/2245

Herr Oberbürgermeister Richrath erklärt, dass die Auswahlkommission sich entschieden hat, Herrn Thomas Eimermacher als neuen Geschäftsführer vorzuschlagen.

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) gibt die als Anlage 2 zur Niederschrift beige-fügte Erklärung zu Protokoll.

Rh. Beisicht (PRO NRW) beantragt geheime Abstimmung. Da das erforderliche Quorum hierfür 11 Stimmen beträgt, bittet Herr Oberbürgermeister Richrath um Handzeichen, wer den Antrag auf geheime Abstimmung unterstützt. Hierbei wird das erforderliche Quorum von 11 Stimmen erreicht.

Für die geheime Abstimmung werden von den Fraktionen folgende Stimm-zähler benannt:

Rh. Müller (CDU), Rf. Hengst (SPD), Rf. Demirci (BÜNDNIS 90/DIE GRÜ-NEN), Rh. Schweiger (BÜRGERLISTE).

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt geheim über die Vorlage abstimmen.

Nach Abschluss der Abstimmung verkündet Herr Oberbürgermeister Richrath das Ergebnis:

abgegebene Stimmen :	47
ungültige Stimmen:	0
gültige Stimmen:	47
dafür:	27
dagegen:	15
Enth.:	5

Somit ergibt sich folgender Beschluss:

Der Rat der Stadt Leverkusen erteilt gem. § 113 Abs. 1 GO NRW den Vertre-tern der Stadt Leverkusen in der Gesellschafterversammlung der Energiever-sorgung Leverkusen Verwaltungs- und Beteiligungs GmbH die Weisung,

1. Herrn Rolf Menzel als Geschäftsführer der EVL mit Ablauf des 31.12.2018 abuberufen und
2. Herrn Thomas Eimermacher mit Wirkung vom 01.01.2019 zum Geschäfts-führer der EVL zu bestellen und mit ihm einen entsprechenden Dienstver-trag abzuschließen.

- 10 Jahresabschluss 2017 der AVEA GmbH & Co. KG und deren Tochtergesell-schaften und Entlastung
Jahresabschluss 2017 der AVEA Verwaltungs- und Beteiligungs GmbH und Ent-lastung
- Erteilung von Weisungen nach § 113 Abs. 1 GO NRW
- Nr.: 2018/2279

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt zunächst über die Ziffern 1, 3 und 4 des Beschlusssentwurfes abstimmen.

Beschluss:

1. Den Vertretern der Stadt Leverkusen in den zuständigen Organen der AVEA GmbH & Co. KG wird gem. § 113 Abs. 1 GO NRW Weisung erteilt, folgenden Beschlüssen zuzustimmen:
 - a) Der Jahresabschluss 2017 wird mit einer Bilanzsumme von 121.786.193,57 € und einem Jahresüberschuss von 4.453.119,85 € (inklusive 1.479.247,50 € Gewinne der Tochtergesellschaften aus dem Vorjahr) gem. beigefügter Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung festgestellt sowie der Lagebericht genehmigt (Anlage 1 der Vorlage).
 - b) Der Bilanzgewinn in Höhe von 12.504.805,37 €, bestehend aus dem Jahresüberschuss in Höhe von 4.453.119,85 € und dem Gewinnvortrag von 8.051.685,52 €, wird mit einem Betrag von 1.900.000,00 € dem Darlehenskonto der Stadt Leverkusen und mit einem Betrag von 1.900.000,00 € dem Darlehenskonto des Bergischen Abfallwirtschaftsverbandes gutgeschrieben. Der restliche Betrag in Höhe von 8.704.805,37 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.
 - c) Der Komplementärin und deren Geschäftsführer wird Entlastung erteilt.
 - d) Der Geschäftsführer als Vertreter der AVEA GmbH & Co. KG in den Gesellschafterversammlungen der Tochtergesellschaften wird ermächtigt, die in Anlage 2 der Vorlage genannten Beschlüsse zu fassen.
 - e) Der Konzernabschluss der AVEA-Konzerngesellschaften wird gebilligt (Anlage 3 der Vorlage).
3. Den Vertretern der Stadt Leverkusen in den zuständigen Organen der AVEA Verwaltungs- und Beteiligungs GmbH wird gem. § 113 Abs. 1 GO NRW Weisung erteilt, folgenden Beschlüssen zuzustimmen:
 - a) Der Jahresabschluss 2017 wird mit einer Bilanzsumme von 60.941,51 € und einem Jahresüberschuss von 2.104,76 € gem. beigefügter Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung und Lagebericht (Anlage 4 der Vorlage) festgestellt.
 - b) Der Jahresüberschuss 2017 wird in die Gewinnrücklage eingestellt.
 - c) Dem Geschäftsführer wird für das Jahr 2017 Entlastung erteilt.
4. Den Vertretern der Stadt in den zuständigen Organen der AVEA GmbH & Co. KG und der AVEA Verwaltungs- und Beteiligungs GmbH wird gem. § 113 Abs. 1 GO NRW Weisung erteilt und der Geschäftsführer als Vertreter der AVEA GmbH & Co. KG in den Gesellschafterversammlungen der Tochtergesellschaften wird ermächtigt, die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Dr. Heilmaier & Partner GmbH, Krefeld, zum Abschlussprüfer für das Wirtschaftsjahr 2018 der betreffenden Gesellschaften zu bestellen.

- einstimmig -

Anschließend lässt Herr Oberbürgermeister Richrath über die Ziffer 2 des Beschlussentwurfes abstimmen.

Beschluss:

2. Den Vertretern der Stadt Leverkusen in den zuständigen Organen der AVEA GmbH & Co. KG wird gem. § 113 Abs. 1 GO NRW Weisung erteilt, der Entlastung des Aufsichtsrates zuzustimmen.

- einstimmig -

Rf. Bunde, Rh. Feister, Rh. Omankowsky, Rh. Ruß und Rh. Schweiger haben gemäß § 43 Abs. 2 i. V. m. § 31 Abs. 1 GO NRW an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

- 11 Jahresabschluss 2017 der RELOGA Holding GmbH & Co. KG und deren Tochter- und Beteiligungsgesellschaften und Entlastung
Jahresabschluss der RELOGA Verwaltungs- und Beteiligungs GmbH und Entlastung
- Erteilung von Weisungen nach § 113 Abs. 1 GO NRW
- Nr.: 2018/2284

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt zunächst über die Ziffern 1, 3 und 4 des Beschlussentwurfes abstimmen.

Beschluss:

1. Den Vertretern der Stadt Leverkusen in den zuständigen Organen der RELOGA Holding GmbH & Co. KG wird gem. § 113 Abs. 1 GO NRW Weisung erteilt, folgenden Beschlüssen zuzustimmen:
 - a) Der Jahresabschluss 2017 wird mit einer Bilanzsumme von 8.806.058,58 € und einem Jahresüberschuss von 130.846,99 € (inklusive 152.052,79 € Beteiligungserträge) gem. beigefügter Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung festgestellt sowie der Lagebericht genehmigt (Anlage 1 der Vorlage).
 - b) Der Jahresüberschuss in Höhe von 130.846,99 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.
 - c) Der Komplementärin sowie deren Geschäftsführer wird Entlastung erteilt.
 - d) Der Geschäftsführer als Vertreter der RELOGA Holding GmbH & Co. KG in den Gesellschafterversammlungen der Tochter- und Beteili-

gungsgesellschaften wird ermächtigt, die in Anlage 2 der Vorlage genannten Beschlüsse zu fassen.

- e) Der Konzernabschluss der RELOGA-Konzerngesellschaften wird gebilligt (Anlage 3 der Vorlage).
3. Den Vertretern der Stadt Leverkusen in den zuständigen Organen der RELOGA Verwaltungs- und Beteiligungs GmbH wird gem. § 113 Abs. 1 GO NRW Weisung erteilt, folgenden Beschlüssen zuzustimmen:
- a) Der Jahresabschluss 2017 wird mit einer Bilanzsumme von 44.824,60 € und einem Jahresüberschuss von 2.104,38 € gem. beigefügter Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung und Lagebericht (Anlage 4 der Vorlage) festgestellt.
 - b) Der Jahresüberschuss 2017 wird in die Gewinnrücklage eingestellt.
 - c) Dem Geschäftsführer wird für das Jahr 2017 Entlastung erteilt.
4. Den Vertretern der Stadt Leverkusen in den zuständigen Organen der RELOGA Holding GmbH & Co. KG und der RELOGA Verwaltungs- und Beteiligungs GmbH wird gem. § 113 Abs. 1 GO NRW Weisung erteilt und der Geschäftsführer als Vertreter der RELOGA Holding GmbH & Co. KG in den Gesellschafterversammlungen der Tochter- und Beteiligungsgesellschaften wird ermächtigt, die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Dr. Heilmayer & Partner zum Abschlussprüfer für das Wirtschaftsjahr 2018 der betreffenden Gesellschaften zu bestellen.

- einstimmig -

Anschließend lässt Herr Oberbürgermeister Richrath über die Ziffer 2 des Beschlussentwurfes abstimmen.

Beschluss:

2. Den Vertretern der Stadt Leverkusen in den zuständigen Organen der RELOGA Holding GmbH & Co. KG wird gem. § 113 Abs. 1 GO NRW Weisung erteilt, der Entlastung des Aufsichtsrates zuzustimmen.

- einstimmig -

Rf. Bunde, Rh. Feister, Rh. Omankowsky und Rh. Schweiger haben gemäß § 43 Abs. 2 i. V. m. § 31 Abs. 1 GO NRW an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

- 12 Teilnahme am Investitionspakt "Soziale Integration im Quartier 2018"
- Neubau der Jugendwerkstatt am Standort Am Stadtpark/Rathenaustraße
- Nr.: 2018/2222

Beschluss:

Der Rat der Stadt Leverkusen beschließt

- den Neubau der Jugendwerkstatt am Standort Am Stadtpark/Rathenaustraße zu errichten und
 - die Teilnahme am Investitionspakt „Soziale Integration im Quartier 2018“.
- einstimmig im Rahmen der En-bloc-Abstimmung -

- 13 Wasserversorgungskonzept für die Stadt Leverkusen
- Nr.: 2018/2287

Rh. Viertel (BÜRGERLISTE) bittet um Auskunft, wie der auf Seite 30 unter Punkt 7.3 des Wasserversorgungskonzeptes mitgeteilte Wasserverlust 2016 von 8,7 % verringert werden kann. Herr Beigeordneter Märtens sagt eine Beantwortung über z.d.A.: Rat zu.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Leverkusen nimmt das Wasserversorgungskonzept zur Kenntnis und beauftragt den Oberbürgermeister, es der Bezirksregierung Köln vorzulegen.

dafür: 41 (OB, 16 CDU, 11 SPD, 4 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 3 OP, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 5 (4 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)

- 14 Verkaufsoffene Sonntage 2018 - 20. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen
- Nr.: 2018/2338

Beschluss:

Der Rat der Stadt Leverkusen beschließt die in der Anlage 3 zur Niederschrift beigefügte Ordnungsbehördliche Verordnung zur 20. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass vom 3. April 1997.

dafür: 37 (OB, 14 CDU, 10 SPD, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW,
2 FDP, 2 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 4 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Enth.: 2 (DIE LINKE.LEV)

Dezernat III

- 15 Einladung des Polizeipräsidenten in die Ratssitzung am 30.08.2018
- Antrag der Gruppe FDP vom 25.06.18
- Nr.: 2018/2348

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt über den Antrag in der Fassung der Beschlussempfehlung des Hauptausschusses vom heutigen Tag abstimmen.

Beschluss:

Der Polizeipräsident (oder sein Stellvertreter) wird nach Veröffentlichung der jährlichen „Polizeilichen Kriminalstatistik für die Stadt Leverkusen“ zeitnah in die Sitzung des Leverkusener Rates eingeladen. Der Polizeipräsident (oder sein Stellvertreter) berichtet über die Ergebnisse der Kriminalitätsstatistik und kommt darüber mit den Vertretern/Vertreterinnen des Stadtrats ins Gespräch. Da der letzte öffentliche Auftritt eines Kölner Polizeipräsidenten im Stadtrat am 2. Mai 2016 stattgefunden hat, bemüht sich die Stadtverwaltung darum, einen Gesprächstermin für die Ratssitzung nach den Sommerferien festzulegen.

In zukünftigen Jahren wird der Polizeipräsident (oder sein Stellvertreter) in die Sitzungen des Finanz- und Rechtsausschusses eingeladen, um dort zu berichten.

- einstimmig -

- 16 Integrationskonzept Stadt Leverkusen
- Antrag der CDU-Fraktion vom 05.06.18
- Nr.: 2018/2316

Beschluss:

1. Der Sachstandsbericht über die durchgeführten Aktivitäten und die erzielten Wirkungen erfolgt in den zuständigen Gremien nicht alle zwei bis drei Jahre, sondern jährlich.
2. Die Verwaltung stellt dar, in welcher Form sie die Ziele und Maßnahmen in den Handlungsfeldern priorisiert und in welcher Reihenfolge die Ziele erreicht werden sollen. Hierbei bezieht sie die in der Integration tätigen Verbände ein und entwickelt einen konkreten Zeitplan.

3. Die Verwaltung stellt Maßnahmen dar, die gewährleisten, dass die entwickelten Angebote die Migrantinnen und Migranten auch tatsächlich erreicht.
4. Zum Handlungsfeld A „Sprachförderung“
Die Verwaltung entfaltet Aktivitäten, um Sprachmittler für den Bereich der Sprachförderung zu gewinnen.
5. Zum Handlungsfeld B „Erziehung und (institutionelle) Bildung“:
Die Arbeitsgruppe zur systematischen Unterstützung von integrationsfördernden Projekten in Kitas und Schulen (Leitziel 3) wird unmittelbar eingerichtet. Hinsichtlich der systematischen Erfassung und Darstellung gelungener Projekte wird das Integrationskonzept fortentwickelt. Hierzu werden ebenfalls ein konkreter Zeitplan entwickelt und Verantwortlichkeiten festgelegt.
6. Zum Handlungsfeld E „Gesundheit“:
- Das Projekt „MiMi“ wird neu angesetzt, um ehrenamtliche Sprachmittler im Themenbereich Gesundheit zu schulen.
- Die Verwaltung thematisiert im Rahmen des Runden Tisches „Gesundheit“ das Problem der mangelnden Versorgung psychisch kranker und traumatisierter Flüchtlinge in Leverkusen.

dafür: 39 (OB, 14 CDU, 12 SPD, 4 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 3 OP, 1 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)

dagegen: 1 (PRO NRW)

Enth.: 5 (4 BÜRGERLISTE, 1 FDP)

17 Totholz als Nisthilfe

- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 13.04.18
- m. Anfrage v. 21.06.18 und Stn. v. 05.07.18
- Nr.: 2018/2246

Rf. Arnold (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt, über den Antrag direkt zu entscheiden und diesen nicht in das „Leitbild Grün“ zu verweisen.

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt über eine Verweisung des Antrages in das „Leitbild Grün“ in der Fassung der Beschlussempfehlung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vom 28.06.18 abstimmen, da es sich hierbei um den weitergehenden Antrag handelt.

Beschluss:

Der Antrag wird ohne Festlegung einer Mindestanzahl an Bäumen/ha in das „Leitbild Grün“ verwiesen.

dafür: 40 (OB, 16 CDU, 10 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 4 BÜR-

GERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW, 2 FDP, 2 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 5 (3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 DIE LINKE.LEV)

- 18 Förderung naturnaher Gärten
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 19.04.18
- m. Stn. v. 13.06.18
- m. Anfrage v. 21.06.18 und Stn. v. 05.07.18
- Nr.: 2018/2253

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt über den Antrag im Sinne der Stellungnahme der Verwaltung vom 13.06.18 abstimmen.

Beschluss:

Der Antrag wird im Kontext der umzusetzenden Beschlüsse zu den Anträgen Nrn. 2018/2136 und Nr. 2017/1989 in ein für Leverkusen zu erstellendes Konzept integriert.

- einstimmig -

- 19 Resolution Schadstoffvermeidung Binnenschiffe
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 13.04.18
- Nr.: 2018/2248

Im Verlauf der Diskussion schlägt Herr Beigeordneter Lünenbach vor, das Thema im Luftreinhalteplan aufzunehmen und dort darüber zu berichten.

Rh. Pott (OP) erklärt sich hiermit einverstanden.

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt hierüber abstimmen.

Beschluss:

Das Thema der Schadstoffreduzierung bei Binnenschiffen wird in den Luftreinhalteplan aufgenommen und dort entsprechend darüber berichtet.

- einstimmig -

- 20 Sachstand Luftreinhalteplan für Leverkusen
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 18.05.2018
- Nr.: 2018/2285

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 4 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 38 (OB, 16 CDU, 11 SPD, 4 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 OP, 2
FDP, 2 DIE LINKE.LEV)
Enth.: 4 (1 OP, 1 PRO NRW, 2 Soziale Gerechtigkeit)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

21 Parkraumbewirtschaftung

21.1 20-Cent-Parkschein im Stadtgebiet

- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.05.18
- Nr.: 2018/2295

21.2 Änderung der Parkraumbewirtschaftung in Opladen

- Nr.: 2018/2181

21.3 Kostenloses Parken auf Teilflächen der Kölner Straße und Birkenbergstraße vor z. B. Apotheken bzw. Arztpraxen

- Änderungsantrag der Gruppe FDP vom 10.11.17 zur Vorlage Nr. 2017/1925
- Neudruck
- m. Stn. v. 16.11.17
- Nr.: 2017/1984

21.4 Neufassung der Gebührenordnung über die Inanspruchnahme von durch Park- scheinautomaten bewirtschafteten öffentlichen Stellplätzen im Stadtgebiet von Leverkusen sowie Bewirtschaftung des Parkplatzes Stauffenbergstraße und Ein- führung der Parkraumbewirtschaftung in Schlebusch

- Nr.: 2017/1925/1

Im Verlauf der Diskussion unterbricht Herr Oberbürgermeister Richrath die
Sitzung für eine Pause.

Nach einer langen Diskussion beantragt Rh. Omankowsky (CDU), den ge-
samten Tagesordnungspunkt in die Ratssitzung am 01.10.18 zu vertragen.

Hierüber lässt Herr Oberbürgermeister Richrath abstimmen.

dafür: 29 (15 CDU, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW, 2 FDP, 2 DIE
LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 16 (OB, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Enth.: 1 (CDU)

Der gesamte Tagesordnungspunkt ist somit in die Ratssitzung am 01.10.18
vertagt.

22 Quartiershausmeister für Leverkusener Stadtteile

- 22.1 Änderungsantrag der Fraktionen CDU und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 27.06.18 zum Antrag Nr. 2018/2186
- Nr.: 2018/2347

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt über den Antrag in der Fassung der Beschlussempfehlung des Finanz- und Rechtsausschusses vom 02.07.18 abstimmen.

Beschluss:

Der Einsatz von Quartiershausmeistern wird grundsätzlich begrüßt

1. Eine Einstellung von Quartiershausmeister erfolgt über interessierte freie Träger.
2. Die Stadt Leverkusen stellt zu Ziffer 1 keine Haushaltsmittel zur Verfügung.
3. Die Stadt Leverkusen berät konzeptionell und logistisch, insbesondere bei der Antragstellung der freien Träger bezüglich der Fördermittel.
4. Bei Auslaufen von Fördermitteln erfolgt keine Weiterfinanzierung durch die Stadt Leverkusen.

- einstimmig -

- 22.2 Antrag der SPD-Fraktion vom 22.03.18
- m. Stn. v. 08.06.18 und Anlage zur Stn. v. 13.06.18
- Nr.: 2018/2186

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt über den Antrag in der Fassung der Beschlussempfehlung des Finanz- und Rechtsausschusses vom 02.07.18 sowie unter Berücksichtigung des soeben beschlossenen Antrages Nr. 2018/2347 abstimmen.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, unter Einbeziehung der Stellungnahme vom 08.06.18 (Anlage 4 zur Niederschrift) das Projekt des Quartiershausmeister, sowie es bereits im Stadtteil Rheindorf umgesetzt wird, auf die gesamte Stadt Leverkusen auszuweiten. Hierfür soll ein passendes Konzept entworfen werden, in dem zukünftig alle Leverkusener Bezirke über zuständige Quartiershausmeister verfügen.

Für das Projekt wird die Verwaltung beauftragt, Fördermittel zu akquirieren.

Insbesondere im Hinblick auf die Sicherstellung der Kostenneutralität für die

Stadt Leverkusen und der Sicherstellung der Weiterbeschäftigung der Quartiershausmeister über den Zeitraum einer Arbeitsmarktförderung hinaus mit weiter andauernder Kostenneutralität für die Stadt Leverkusen, sind nachfolgende Punkte zu berücksichtigen:

1. Eine Einstellung von Quartiershausmeistern erfolgt über interessierte freie Träger.
2. Die Stadt Leverkusen stellt für die Einstellungen (vgl. Ziffer 1) keine Haushaltsmittel zur Verfügung.
3. Die Stadt Leverkusen berät konzeptionell und logistisch, insbesondere bei der Antragstellung der freien Träger bezüglich der Fördermittel.
4. Bei Auslaufen von Fördermitteln erfolgt keine Weiterfinanzierung durch die Stadt Leverkusen.

- einstimmig -

- 23 Einrichtung von "Hol- und Bringzonen" im Bereich von vier Schulen im Stadtgebiet
- Nr.: 2018/2158

Beschluss:

1. Der Rat der Stadt Leverkusen beschließt die Einrichtung von Hol- und Bringzonen im Umfeld der unter Punkt 2 der Begründung der Vorlage genannten Schulen (GGs Opladen, GGs Im Kirchfeld, GGs/KGS Dönhoffstraße).
2. Nach einer einjährigen Beobachtungszeit ist ein Erfahrungsbericht zu fertigen.

- einstimmig -

- 24 Wahlwerbung
1. Erfahrungsbericht zur Wahlwerbung im Rahmen der Landtagswahl im Mai 2017 und der Bundestagswahl im September 2017.
 2. Änderung der Richtlinie zum Anbringen von Werbeplakaten und Aufstellen von Dreieckständern.
 3. Neuregelung zur Aufstellung von Info-Ständen vor Wahlen.
- Nr.: 2018/2270

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt über die Vorlage in der Fassung der Beschlussempfehlung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I vom 25.06.18 abstimmen.

Beschluss:

Die bisher gültige Richtlinie zum Anbringen von Werbeplakaten und Aufstellen von Dreiecksständern behält bis zur Europawahl 2019 ihre Gültigkeit. Die Verwaltung wird beauftragt, die zukünftigen Regelungen im Rahmen eines persönlichen Gespräches mit den Parteien und der Politik zu erarbeiten. Die Vorlage Nr. 2018/2270 wird bis dahin vertagt.

dafür: 44 (OB, 15 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 1 (CDU)
Enth.: 1 (PRO NRW)

Dezernat IV

25 Internet-Kinderrathaus für die Stadt Leverkusen

25.1 Umsetzung bei Förderung/Unterstützung durch eine Hochschule
- Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 04.06.18 zum Antrag Nr. 2018/2251
- Nr.: 2018/2307

25.2 Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 17.04.18
- Nr.: 2018/2251

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) erklärt zu Protokoll, dass die Einrichtung eines Jugendparlaments immer noch ausstehe, obwohl es einen entsprechenden Ratsbeschluss gebe.

Herr Bürgermeister Marewski lässt über den Antrag Nr. 2018/2251 in der Fassung der Beschlussempfehlung des Schulausschusses vom 18.06.18 abstimmen.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Konzept für eine zukünftige Kinderrathaus-Website für die Stadt Leverkusen zu entwerfen, die den Kindern unserer Stadt einen Einblick in die Kommunalpolitik und die verschiedenen Ämter der Stadt ermöglichen soll.

Die Verwaltung bemüht sich um entsprechende Fördermittel.

dafür: 40 (OB, 16 CDU, 10 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW, 2 FDP, 2 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 4 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 DIE LINKE.LEV)

Der Antrag Nr. 2018/2307 ist damit erledigt.

- 26 Tablets für Lehrerinnen und Lehrer an Leverkusener Schulen
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 17.05.2018
- m. Stn. v. 29.05.18
- Nr.: 2018/2273

Der Tagesordnungspunkt wurde durch Nachtrag von der Tagesordnung abgesetzt.

- 27 Null Toleranz gegen religiöse Intoleranz
- Antrag der Gruppe PRO NRW vom 23.05.18
- Nr.: 2018/2290

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 4 (3 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)
dagegen: 41 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 3 OP, 2
FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

- 28 Änderung der Entgeltordnung und der Öffnungszeiten des Museums Morsbroich
- Nr.: 2018/2184

Herr Oberbürgermeister Richrath gibt die als Anlage 5 zur Niederschrift beigefügte Erklärung zu Protokoll.

Herr Bürgermeister Marewski lässt anschließend über die Variante 1 b) des Beschlussentwurfes abstimmen.

Beschluss:

1. Die Entgeltordnung des Museums Morsbroich wird zum 10.07.2018 geändert (siehe Anlage 6 zur Niederschrift).
2. Die Öffnungszeiten des Museums Morsbroich werden zum 10.07.2018 - wie in der Begründung der Vorlage dargestellt - geändert (entspricht den Vorschlägen des Standortkonzepts des Museumsvereins für die Zukunftssicherung von Schloss Morsbroich).

dafür: 36 (OB, 15 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 2
DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 5 (4 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)

Enth.: 4 (2 OP, 2 FDP)

- 29 Überplanmäßige Mittelbereitstellung für den Austausch der Oberlichtzüge / Umrüstung der Vorbühnenzüge auf maschinellen Antrieb und Antrieb des Nebenbühnentors
- Nr.: 2018/2305

Beschluss:

Für die Maßnahme des Vermögensplans „Austausch der Oberlichtzüge / Umrüstung der Vorbühnenzüge auf maschinellen Antrieb und Austausch Antrieb des Nebenbühnentors“ sind überplanmäßige Mittel in Höhe von 40.000 € erforderlich.

Deckungsmittel stehen in der erforderlichen Höhe bei folgender Position des Vermögensplans 2018 zur Verfügung:

„Anschaffung Stellwände“ (Teilbetrieb FORUM): 40.000 €

dafür: 44 (OB, 15 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 4 BÜRGERLISTE, 2 OP, 1 PRO NRW, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)

Enth.: 1 (OP)

- 30 Änderungssatzung zur Förderung von Kindern in Tagespflege

- 30.1 Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 04.06.18 zur Vorlage Nr. 2018/2263
- Nr.: 2018/2312

Herr Bürgermeister Marewski lässt über die beiden Spiegelstriche des Antrages, wie im Kinder- und Jugendhilfeausschusses am 14.06.2018, getrennt abstimmen.

Beschluss:

Der Beschlussentwurf wird in § 13 Abs. 1 wie folgt verändert und ergänzt:

... - ein Gehalt für die Betreiberin wird bereits bei 2 Großtagespflegestellen gezahlt, bei 2 Großtagespflegestellen wird ein Drittel eines Gehalts nach TVÖD SuE 9 Stufe 3 gezahlt, ...

- einstimmig -

... - bei 3 und mehr Großtagespflegestellen werden zwei Drittel dieses Gehalts gezahlt,...

dafür: 8 (3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 4 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)
dagegen: 34 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 3 OP, 2 FDP)
Enth.: 3 (2 DIE LINKE.LEV, 1 Soziale Gerechtigkeit)

Damit ist der Antrag bezogen auf den zweiten Spiegelstrich abgelehnt.

- 30.2 Änderungsantrag der Vorsitzenden des Städtelternrates Leverkusen, Frau Prüm, Mitglied im Kinder- und Jugendhilfeausschuss vom 03.06.18
- Nr.: 2018/2317

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 9 (3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 4 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW, 1 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 34 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 3 OP, 2 FDP)
Enth.: 2 (DIE LINKE.LEV)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

- 30.3 Verwaltungsvorlage
- Nr.: 2018/2263

Herr Bürgermeister Marewski lässt über die Vorlage unter Einbeziehung der zu Antrag Nr. 2018/2312 beschlossenen Änderungen abstimmen.

Beschluss:

Die Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Förderung von Kindern in Tagespflege der Stadt Leverkusen wird in der als Anlage 7 zur Niederschrift beigefügten Fassung beschlossen.

- 31 Förderung von Tageseinrichtungen für Kinder Freier Träger
- Übernahme des Trägeranteils für die Kath. Tageseinrichtung für Kinder St. Stephanus, Von-Ketteler-Str. 103, Bürrig
- Nr.: 2018/2269

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, mit der Kath. Kirchengemeinde St. Stephanus als Träger der Kath. Tageseinrichtung für Kinder St. Stephanus, Von-Ketteler-Str. 103, Bürrig, auf der Grundlage des als Anlage 1 der Vorlage beigefügten Entwurfs eine verbindliche vertragliche Regelung für den Betrieb der Einrichtung im Zeitraum 01.08.2018 bis

31.07.2023 zu treffen.

2. Die notwendigen Finanzmittel werden im Rahmen des jeweiligen Etats 2018 bis 2023 beim Innenauftrag 510006050202, Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen in freier Trägerschaft, bereitgestellt.

- einstimmig -

- 32 Ausbau von Betreuungsplätzen in Tageseinrichtungen für Kinder in Leverkusen
- Förderung des Ausbaus der Ev. Tageseinrichtung für Kinder Alte Landstr. 84 (4. Gruppe)
- Antrag des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 14.06.18
- Nr.: 2018/2328

Beschluss:

Der Träger wird gebeten, die beantragte und bewilligte Maßnahme (Vorlage Nr. 2018/2094) kurzfristig bis zum Beginn des Kitajahres 2018/2019 umzusetzen. Die Finanzierung der Maßnahme aus Mitteln des Landes ist beantragt und wird unbeschadet der Bewilligung verbindlich seitens der Stadt zugesagt.

- einstimmig im Rahmen der En-bloc-Abstimmung -

- 33 Jahresabschluss des "Sportpark Leverkusen" 2017
- Nr.: 2018/2244

Herr Bürgermeister Marewski lässt zunächst über die Ziffer 2 des Beschlussentwurfes abstimmen.

Beschluss:

2. Der Jahresgewinn 2017 des Sportpark Leverkusen gem. beigefügter Bilanz sowie Gewinn- und Verlustrechnung wird festgestellt und der Lagebericht genehmigt (siehe Anlage zur Vorlage).

Der Jahresgewinn von 3.978.143,80 Euro wird mit dem Verlustvortrag verrechnet.

dafür: 40 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 3 OP, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 1 Soziale Gerechtigkeit)

Enth.: 5 (4 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)

Anschließend lässt Herr Bürgermeister Marewski über die Ziffer 3 des Beschlussentwurfes abstimmen.

Beschluss:

3. Dem Betriebsausschuss Sportpark Leverkusen wird Entlastung erteilt.

dafür: 35 (OB, 13 CDU, 10 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 3 OP, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)

Enth.: 4 (3 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)

Rh. Altenburg, Rf. Demirci, Rh. Krahfors, Rh. März, Rf. Richerzhagen, Rh. Scholz und Rf. Trampenau haben gemäß § 5 Abs. 2 EigVO NRW i. V. m. § 31 GO NRW an der Beratung und Beschlussfassung nicht teilgenommen.

34 Bau einer Dreifachsporthalle für die NRW-Sportschule Leverkusen, Landrat-Lucas-Gymnasium, für Vereine sowie für die Nutzung als Mehrzweckhalle
- Nr.: 2018/2277

Beschluss:

1. Der Entwurfsplanung von Kastner Pichler Architekten für den Bau einer Dreifachsporthalle für die NRW-Sportschule Leverkusen, Landrat-Lucas-Gymnasium, für Vereine sowie für die Nutzung als Mehrzweckhalle wird zugestimmt.
2. Die prognostizierten investiven Gesamtkosten betragen gemäß Kostenberechnung nach DIN 276 nach heutigem Stand 9.256.000 € einschließlich Mehrwertsteuer. Der Grund und Boden wird dem Sondervermögen SPL übertragen. Bei Nichtrealisierung der Dreifachsporthalle erfolgt eine entsprechende Rückübertragung an die Stadt.
3. Der SPL wird beauftragt, beim Land NRW einen Förderantrag zum Bau einer Dreifachsporthalle für die NRW-Sportschule Leverkusen, Landrat-Lucas-Gymnasium, auf Grundlage der vorliegenden Entwurfsplanung zu stellen.
4. Finanzierung
 - 4.1 Die Finanzierung der Maßnahme soll zu einem großen Teil über einen Zuschuss des Landes NRW erfolgen. Hierzu liegt dem SPL bereits ein „Letter of Intent“ der Staatskanzlei des Landes NRW vor, die aufgrund einer vorläufigen baufachlichen Einschätzung der vorliegenden Entwurfsplanung zuwendungsfähige Kosten in Höhe von 8.000.000 € identifiziert hat, zu denen bei Vorliegen der sonstigen förderrechtlichen Voraussetzungen eine 80-prozentige Landeszuwendung in Höhe von rd. 6.400.000 € in Aussicht gestellt wird.
 - 4.2 Der Rat bevollmächtigt die Verwaltung, den städtischen Anteil in Höhe von 2.495.000 € außerplanmäßig über die Finanzstelle 97000810012000, Finanzposition 781500, dem SPL zur Verfügung zu

stellen.

- 4.3 Der voraussichtlich verbleibende Restbetrag in Höhe von 361.000 € wird durch den SPL finanziert. Sollte die unter 4.1 in Aussicht gestellte Landeszuwendung nach abschließender Prüfung der förderrechtlichen Voraussetzungen geringer ausfallen, wird der SPL ermächtigt, einen entsprechenden Eigenanteil in die Wirtschaftsplanung bzw. mittelfristige Finanzplanung einzuarbeiten.
5. Die überschlägige Folgekostenberechnung wird zur Kenntnis genommen.
6. Die Ausführungsplanung ist auf Grundlage der Entwurfsplanung fortzuführen.
7. Mit der Durchführung der Maßnahme ist nach Beschlussfassung, vorbehaltlich der Mittelzusage durch das Land NRW, gemäß dem unter 4. dargestellten Finanzierungsrahmen sowie dem prognostizierten Rahmenzeitplan zu beginnen.

- einstimmig -

Dezernat V

- 35 Deutschland-Studie des Forschungsinstituts "Prognos"
- Antrag der Gruppe FDP vom 23.05.18
- Nr.: 2018/2289

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 6 (1 CDU, 1 PRO NRW, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV)
dagegen: 35 (OB, 15 CDU, 11 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 4 BÜRGERLISTE, 2 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 3 (OP)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

- 36 Wohnungen über Parkplätzen und Supermärkten
- Antrag der SPD-Fraktion vom 16.04.18
- Nr.: 2018/2250

Beschluss:

Das Bevölkerungswachstum in der Rheinschiene wird in den nächsten Jahren zunehmend Druck auf den Wohnungsmarkt ausüben. Gleichzeitig wer-

den die Flächen für neuen Wohnraum knapp und die Innenverdichtung wird zunehmen. Der Rat der Stadt Leverkusen spricht sich daher dafür aus, alle Wege und Optionen zu beschreiten, um in der Stadt schnell bezahlbaren Wohnraum zu schaffen.

1. Wohnungen über Lebensmittelmärkten

Die Verwaltung wird beauftragt, im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Planen aktuelle Projekte vorzustellen, die die integrierte Nutzung von Einzelhandel und Parkraum plus Wohnen in ihre Planungen aufgenommen haben. Des Weiteren wird die Verwaltung beauftragt, Instrumente zu entwickeln, damit auf die Eigentümer von Liegenschaften zugegangen werden kann. Diese zu entwickelnden Instrumente haben das Ziel, die Eigentümer zu motivieren, ihre Grundstücke qualitativ und quantitativ nachzuverdichten, damit eine integrierte Nutzung entstehen kann.

2. Parkplätze überbauen

a. Die Verwaltung wird ferner beauftragt, spätestens bis Ende des Jahres 2018 zu prüfen, welche Parkplätze mit Wohnungen in Stelzenbauweise überbaut werden können. Um die personellen Kapazitäten der Verwaltung möglichst effektiv zu binden, sollen in einem ersten Schritt insbesondere größere Parkplatzflächen in Betracht gezogen werden, die hohe Mengenpotenziale bieten und auf die die Stadt Leverkusen rechtlichen Zugriff hat. Dies gilt vor allem für öffentliche Parkplatzflächen der Stadt Leverkusen und der städtischen Unternehmen. Dabei sind städtebauliche, planungs- und baurechtliche Aspekte sowie die geltenden Regelungen für die Errichtung von sozialem Wohnungsbau zu beachten. Es gilt die aktuell rechtlich möglichen Materialien (v.a. der Bau in Holz bzw. Holzmodulbauweise) maximal auszunutzen, um dadurch mehr Wohnraum zu schaffen.

b. Flächen, die nach der Prüfung unter 2.a eine Wohnbebauung ausschließen, sind zusätzlich hinsichtlich einer Überbaubarkeit mit dem Ziel einer anderweitigen Nutzung, wie z.B. Büronutzung, Start-Ups, kleine Handwerksunternehmen zu prüfen.

c. Flächen, die in Landschaftsschutzgebieten sind, sind sowohl für Wohnungsbau als auch für eine anderweitige Nutzung ausgeschlossen.

3. Stelzenbauweise bei Neubauten in den Stadtkernen

An einigen innerstädtischen Bauflächen wird immer wieder der Bau einer Tiefgarage diskutiert. Manchmal ist dieses bautechnisch oder planungsrechtlich nicht möglich. An diesen Stellen soll in Zukunft geprüft werden, ob Neubauten dort in Stelzenbauweise errichtet werden können und die notwendigen Parkflächen, zwar unter dem Gebäude, aber eben ebenerdig bereitgestellt werden können. Statt ausschließlich Parkplätzen können in dieser Bauform auch Mobilitätsflächen integriert werden. Hierbei könnten Stellplätze für Autos und Fahrräder, sowie Elektromobilität kombiniert werden.

Dies ist nicht als Prüfauftrag zu verstehen, sondern als Leitlinie für Investoren.

- einstimmig im Rahmen der En-bloc-Abstimmung -

- 37 Förderung "Junges Wohnen"
- Antrag der CDU-Fraktion vom 17.04.18
- Nr.: 2018/2252

Beschluss:

1. Die in der Vorlage Nr. 2016/1187 (Wohnbausiedlungsflächen/Strategische Perspektive zur Wohnungsbaupolitik 2030+) beschriebenen Zielgruppen werden um „Junges Wohnen“ erweitert.
2. Die Verwaltung erörtert in Gesprächen mit den Wohnungsbaugesellschaften Möglichkeiten, „junges Wohnen“ zu fördern und zu günstigen Preisen bereitzustellen.

dafür: 42 (OB, 16 CDU, 11 SPD, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW,
2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)

Enth.: 3 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 38 Arbeitsgruppe "Wohnungsbauprogramm 2030 +"
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 01.06.18
- Nr.: 2018/2304

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 5 (4 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)

dagegen: 39 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 3 OP, 2
FDP, 2 Soziale Gerechtigkeit)

Enth.: 2 (DIE LINKE.LEV)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

39 Hotelstandorte in Leverkusen / Planungen City C und Postgelände

- 39.1 Planung neuer Hotelstandorte nur in Leverkusen-Mitte und -Opladen
- Änderungsantrag der Fraktionen CDU und SPD vom 18.06.18 zu den Anträgen
Nrn. 2018/2159 und 2018/2309
- Nr.: 2018/2330

Rh. Pott (OP) beantragt, für Hotelstandorte in Leverkusen-Mitte zunächst den Standort City C und danach den Standort Heinrich-von-Stephan-Straße zu priorisieren.

dafür: 8 (4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW)
dagegen: 38 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 FDP, 2
DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, bei der Planung neuer Hotelstandorte in Leverkusen nur die Vorhaben an den Standorten Leverkusen Mitte und Opladen zu verfolgen.

dafür: 36 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 DIE
LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 7 (4 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW, 2 FDP)
Enth.: 3 (OP)

- 39.2 Planvolle Entwicklung neuer Hotelstandorte in Leverkusen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 12.03.18
- m. Antwort v. 11.06.18 zum Offenen Brief der CDU-Fraktion vom 18.05.18
- Nr.: 2018/2159

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 8 (4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW)
dagegen: 38 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 FDP, 2
DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

- 39.3 Ansiedlung Hotel/Jugendherberge auf der nbso-Westseite
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 06.06.18
- Nr.: 2018/2309

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 11 (1 CDU, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW, 2 DIE LINKE.LEV)

dagegen: 35 (OB, 15 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 FDP, 2 Soziale Gerechtigkeit)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

- 39.4 Planungen zur City C
- Sachstandsbericht
- Hotelneubau
- Beirat
- Umsetzung
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 01.06.18
- Nr.: 2018/2301

Herr Bürgermeister Marewski lässt zunächst über den Antrag Nr. 2018/2301 abstimmen.

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 9 (5 CDU, 3 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)

dagegen: 31 (OB, 11 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV)

Enth.: 5 (3 OP, 2 Soziale Gerechtigkeit)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Rh. Schweiger (BÜRGERLISTE) beantragt anschließend, die Herren Geiger und Häusler in die nächste Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen einzuladen und ihnen dort Rederecht zu erteilen.

dafür: 26 (12 CDU, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)

dagegen: 16 (OB, 3 CDU, 12 SPD)

Enth.: 4 (1 CDU, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 39.5 Wiesdorf - Entwicklung des Postgeländes Heinrich-von-Stephan-Straße
- Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Entwicklung des gesamten Geländes an der Heinrich-von-Stephan-Straße (altes Postgelände)
- Änderungsantrag der Fraktionen CDU und SPD vom 18.06.18 zur Vorlage Nr. 2017/2053
- Nr.: 2018/2327

Beschluss:

Der Beschlussentwurf zur Vorlage Nr. 2017/2053 wird wie folgt geändert:

Punkt 1 wird geändert in: Der Rat der Stadt Leverkusen beschließt für die Entwicklung des gesamten Geländes an der Heinrich-von-Stephan-Straße (altes Postgelände) die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans. Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan soll – in Abstimmung mit dem Investor und der Politik – so prioritär bearbeitet werden, dass er schnellstmöglich zu einer Satzung geführt werden kann.

Punkt 2 entfällt ersatzlos.

Die bisherigen Punkte 3 und 4 werden zu den Punkten 2 und 3.

dafür: 36 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 2 (FDP)
Enth.: 8 (4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW)

- 39.6 Wiesdorf- Entwicklung des Postgeländes Heinrich-von-Stephan-Straße
- Neudruck
- m. Antwort v. 11.06.18 zum Offenen Brief der CDU-Fraktion vom 18.05.18
- Nr.: 2017/2053

Herr Bürgermeister Marewski lässt über die Vorlage unter Einbeziehung der soeben beschlossenen Änderungen aus dem Antrag Nr. 2018/2327 abstimmen.

Beschluss:

- 1) Der Rat der Stadt Leverkusen beschließt für die Entwicklung des gesamten Geländes an der Heinrich-von-Stephan-Straße (altes Postgelände) die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans. Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan soll – in Abstimmung mit dem Investor und der Politik – so prioritär bearbeitet werden, dass er schnellstmöglich zu einer Satzung geführt werden kann.
- 2) Die Verwaltung wird beauftragt, auf allen in Anlage 1 der Vorlage markier-

ten Flächen eine Mehrfachbeauftragung auf Kosten des Vorhabenträgers durchzuführen. Die bisher verabschiedete Rahmenplanung „Bahnhof Leverkusen-Mitte“ (Vorlage Nr. 2016/1092) und Planungen des Vorhabenträgers sind dabei in ein qualitätsvolles, städtebauliches Konzept zu überführen. Das Ergebnis soll die Grundlage für die zukünftigen Bauleitplanverfahren werden.

3) Das Projekt ist im Arbeitsprogramm 2017 - 2018 in der Priorität 1 zu bearbeiten.

dafür: 38 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 8 (4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW)

Herr Bürgermeister Marewski unterbricht die Sitzung für eine Pause.

- 40 Vergnügungstättenkonzept der Stadt Leverkusen
- 40.1 Keine Genehmigung der Veranstaltungshalle/des Vergnügungszentrums ehemaliges Eumuco-Gelände im Bereich der Josefstraße
- Änderungsantrag der Fraktion Opladen Plus vom 06.06.18 zur Vorlage Nr. 2018/2146
- Nr.: 2018/2308
- 40.2 Vertagung der Vorlage in Bezug auf die Veranstaltungshalle/das Vergnügungszentrum Josefstraße
- Erweiterung des Gutachtens zur Vermarktung städtischer Kulturstätten um die Leverkusener Veranstaltungsszene
- Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 13.06.18 zur Vorlage Nr. 2018/2146
- Nr.: 2018/2325
- 40.3 Vergnügungstättenkonzept der Stadt Leverkusen
- Abwägungsbeschluss
- Änderung des Vergnügungstättenkonzeptes
- Beschluss als gemeindliches Entwicklungskonzept
- m. Anfrage der CDU v. 22.05.18 u. Stn. v. 15.06.18
- m. erg. Schreiben v. 14.06.18
- m. Betriebskonzept des Investors v. 21.06.18
- m. Erg. v. 05.07.18
- Nrn.: 2018/2146 und 2018/2146/1

Rh. Ippolito (SPD) bittet darum, zukünftig in den Beratungsergebnissen die Beschlussempfehlungen deutlicher zu markieren.

Nach einer ausführlichen Diskussion lässt Herr Bürgermeister Marewski zunächst über die Vorlage Nr. 2018/2146 einschließlich der Ergänzung Nr. 2018/2146/1 abstimmen. Diese umfasst das Vergnügungstättenkonzept der Stadt Leverkusen ohne dass es eine Ausnahme für das Gewerbegebiet

Borkumstraße/Syltstraße für den Bereich Freizeit geben soll.

Beschluss:

1. Über die während des Beteiligungsverfahrens der Öffentlichkeit und der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen wird gemäß Beschlusssentwurf der Verwaltung (Anlage 8 zur Niederschrift) entschieden.
2. Das Vergnügungsstättenkonzept für die Stadt Leverkusen wird als städtebauliches Entwicklungskonzept gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB beschlossen (Anlage 9 zur Niederschrift).

dafür: 43 (OB, 16 CDU, 12 SPD, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)

dagegen: 3 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Rh. Ippolito (SPD) beantragt, dass der Rat dem Investor empfiehlt, ein detailliertes und verbindliches Konzept zum Betrieb der Veranstaltungshalle zu erarbeiten. Dieses Konzept soll u.a. Prüfungen zur Verkehrssituation und den Immissionen beinhalten.

Beschluss:

Dem Investor wird empfohlen, ein detailliertes und verbindliches Konzept zum Betrieb der Veranstaltungshalle in der Josefstraße zu erarbeiten. Dieses Konzept soll u.a. Prüfungen zur Verkehrssituation und den Immissionen beinhalten.

dafür: 37 (OB, 12 CDU, 11 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 4 BÜRGERLISTE, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)

dagegen: 4 (3 CDU, 1 PRO NRW)

Enth.: 3 (OP)

Rh. Ippolito (SPD) beantragt die Abstimmung über die in den Vorberatungen geforderte qualifizierte Liste aller städtischen und privaten Veranstaltungstätten in Leverkusen zu vertagen.

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 18 (OB, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 Soziale Gerechtigkeit)

dagegen: 26 (16 CDU, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW, 2 FDP)

Enth.: 2 (DIE LINKE.LEV)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Herr Bürgermeister Marewski lässt anschließend über die Erstellung der qualifizierten Liste aller städtischen und privaten Veranstaltungsstätten in Leverkusen durch den Sportpark Leverkusen abstimmen.

Beschluss:

Der Sportpark Leverkusen erstellt eine qualifizierte Liste aller städtischen und privaten Veranstaltungsstätten in Leverkusen.

Die Sportpark Leverkusen wird beauftragt, dazu das bereits bestehende Gutachten „zur Vermarktung städtischer Kulturstätten“ dahingehend zu erweitern, dass die Leverkusener Veranstaltungsszene - insbesondere hinsichtlich der Räumlichkeiten (sowohl städtisch als auch privat) - analysiert wird und mögliche zusätzliche Bedarfe ermittelt werden.

dafür: 25 (OB, 14 CDU, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW, 2 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 5 (3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 FDP)
Enth.: 14 (12 SPD, 2 DIE LINKE.LEV)

Damit ist der Antrag Nr. 2018/2325 erledigt.

Rh. Pott (OP) erklärt sich damit einverstanden, dass der Antrag Nr. 2018/2308 so lange vertagt wird, bis die Ratsgremien sich mit der Veranstaltungshalle in Manfort erneut befassen.

- 41 WLAN-Nutzung in den Jugendhäusern und der Doktorsburg
- 41.1 Änderungsantrag der Gruppe FDP vom 06.06.18 zum Antrag Nr. 2018/2278
- Nr.: 2018/2315
- 41.2 Freies WLAN für die Doktorsburg
- Antrag der SPD-Fraktion vom 22.05.2018
- Nr.: 2018/2278

Beschluss:

Die Jugendhäuser und Doktorsburg werden umgehend mit WLAN ausgestattet. Die Politik wird nur dann erneut beteiligt, sollten die Kosten für diese Einrichtung nicht angemessen erscheinen. Die Einrichtung von WLAN sowie die Kosten an weiteren städtischen Gebäuden werden durch die Verwaltung geprüft.

- einstimmig im Rahmen der En-bloc-Abstimmung -

- 42 Sachstandsbericht Sperrung/Nutzung Schulaula Freiherr-vom-Stein-Gymnasium
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 20.06.18
- Nr.: 2018/2333

Der Tagesordnungspunkt wurde durch Nachtrag von der Tagesordnung abgesetzt.

- 43 Machbarkeitsstudie Ausbaumaßnahme S 1 und S 17, Reaktivierung Güterzugstrecke Leverkusen-Opladen - Düsseldorf und Güterzugstraße Leverkusen-Opladen - Köln-Hauptbahnhof

- 43.1 Ergänzung der Machbarkeitsstudie Ausbaumaßnahme S 1 um S 17, Reaktivierung Güterzugstrecke Leverkusen-Opladen - Düsseldorf und Güterzugstraße Leverkusen-Opladen - Köln-Hauptbahnhof
- Antrag der SPD-Fraktion vom 05.06.18 zum Antrag Nr. 2018/2280
- Nr.: 2018/2314

- 43.2 Machbarkeitsstudie Ausbaumaßnahme S 1
- Antrag der CDU-Fraktion vom 22.05.2018
- Nr.: 2018/2280

Rh. Scholz (CDU) beantragt, den Antrag Nr. 2018/2280 abzustimmen. Die Verwaltung soll weiterhin beauftragt werden, die im Antrag Nr. 2018/2280 genannten Projekte gesondert als Prüfauftrag an die entsprechenden Verkehrsverbände zu geben.

Hierüber lässt Herr Bürgermeister Marewski abstimmen.

Beschluss:

1. Die Stadt Leverkusen setzt sich mit den Städten Leichlingen und Solingen sowie der Nahverkehr Rheinland GmbH (NVR) und dem Verkehrsverbund Rhein-Ruhr AöR (VRR) in Verbindung, um die Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie für eine Ausbaumaßnahme der S1 nach Opladen bzw. Schlebusch zu realisieren.
2. Die Verwaltung wird außerdem beauftragt, folgende weitere Projekte unabhängig und losgelöst von der Maßnahme unter Punkt 1 für einen Ausbau des Schienenpersonennahverkehrs (SPNV) zur Prüfung an die Nahverkehr Rheinland GmbH (NVR) und den Verkehrsverbund Rhein-Ruhr AöR (VRR) zu geben:
 - Verlängerung der geplanten S-Bahnlinie 17 (Bonn – Brühl – Köln Hbf. Köln-Messe/Deutz) über Leverkusen-Opladen und Solingen Hbf. bis Wuppertal.

- Reaktivierung der Güterzugstrecke Leverkusen-Opladen – Langenfeld-Immigrath – Hilden – Düsseldorf für den SPNV als mögliche Alternative zu einer Verlängerung der S1 ab Solingen.
- Prüfung einer SPNV-Verbindung über die Güterzugtrasse Leverkusen-Opladen – Alkenrath – Morsbroich – Köln-Hohenhaus – Köln-Mülheim und weiter bis Köln Hbf. als Weiterführung der Direktverbindung Düsseldorf – Leverkusen-Opladen.

- einstimmig -

- 44 Nutzung des Parkplatzes am S-Bahn-Halt Chempark
- Antrag der Gruppe FDP vom 30.05.18
- Nr.: 2018/2296

Herr Bürgermeister Marewski lässt über den Antrag in der Beschlussempfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 18.06.18 abstimmen.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, in Gespräche mit der Stadtverwaltung Köln einzutreten, so dass diese mit dem privaten Grundstückseigentümer auf Kölner Gebiet Kontakt aufnimmt, damit dort ein P&R-Platz errichtet werden kann.

dafür: 41 (OB, 16 CDU, 10 SPD, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW,
2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 2 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 45 Neubau Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB) Leverkusen-Wiesdorf/Kostenerhöhung
- 45.1 Aufhaltung des Prozesses zur Realisierung des Glasdaches (Los 2) bis 18.06.18
- Klärung von Fragen vor Entscheidung über die Mittelerhöhung (Vorlage Nr. 2018/2243)
- Antrag der Gruppe FDP vom 03.06.18
- m. Stn. v. 15.06.18
- Nr.: 2018/2302
- 45.2 Begleitbeschluss zur Vorlage Nr. 2018/2243 "Neubau Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB) Leverkusen-Wiesdorf/Kostenerhöhung"
- Kritische Aufarbeitung der Kostenentwicklung und des Verfahrens
- Ergänzungsantrag der CDU-Fraktion vom 05.07.18 zur Vorlage Nr.2018/2243
- Nr.: 2018/2353
- 45.3 Verwaltungsvorlage
- m. Antrag/Anfrage Nr. 2018/2326 der Fraktion BÜRGERLISTE vom 10.06.18 u. Stn. v. 15.06.18
- m. erg. Stn. v. 22.06.18 zu Frage 2, Anfrage/Antrag Nr. 2018/2326 der Fraktion BÜRGERLISTE vom 10.06.18
- m. Stn. v. 04.07.18
- Nr.: 2018/2243
- 45.4 Zukünftiges Vorgehen bei Verfahren mit Preisgerichten
- Antrag der CDU-Fraktion vom 05.07.18
- Nr.: 2018/2352

Rh. Paul Hebbel (CDU) gibt die als Anlage 10 zur Niederschrift beigefügte Erklärung zu Protokoll.

Rh. Ippolito (SPD) schlägt vor, die Anträge Nrn. 2018/2353 und 2018/2352 zu beschließen. Die Verwaltung solle für den nächsten Sitzungsturns eine Vorlage erstellen, in der die Umsetzung der in den Anträgen genannten Maßnahmen dargelegt wird.

Rf. Dr. Ballin-Meyer-Ahrens (FDP) erklärt den Antrag Nr. 2018/2302 aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung für erledigt.

Nach längerer Diskussion lässt Herr Oberbürgermeister Richrath zunächst über den Antrag Nr. 2018/2353 im Sinne des Vorschlages von Rh. Ippolito (SPD) abstimmen.

Beschluss:

Das in der Anlage 11 zur Niederschrift beigefügte Schreiben wird beschlossen. Die Verwaltung legt im nächsten Sitzungsturnus eine Vorlage vor, in der die im vorgenannten Schreiben gestellten Anfragen beantwortet werden und

die Umsetzung der Maßnahmen dargelegt wird.

- einstimmig -

Anschließend lässt Herr Oberbürgermeister Richrath über den Antrag Nr. 2018/2352 im Sinne des Vorschlages von Rh. Ippolito (SPD) abstimmen.

Beschluss:

Die Verwaltung ändert Preisgerichtsverfahren in Absprache mit den Fördergebern und der Bezirksregierung wie folgt:

Um zukünftig bei Preisgerichtsverfahren nicht – wie im aktuellen Fall ZOB Wiesdorf – ab dem Moment gezwungen zu sein, eine „Idee“ umzusetzen, ab dem die Jury ein Urteil fällt, wird das Verfahren modifiziert.

1. Das Preisgericht entscheidet nicht über den Gewinner des Verfahrens, sondern kürt einen „Favoriten“. Damit geht keine Gewährleistung einher, dass der Favorit umgesetzt wird, mögliche Regressansprüche gibt es nicht.
2. Die Verwaltung macht Vorschläge, in welcher Form der Favorit gekürt wird (Prämie).
3. Die Verwaltung prüft daraufhin detailliert die Kosten für den Favoriten-Entwurf.
4. Erst dann wird den politischen Gremien ein Planungsbeschluss auf Grundlage des Favoriten mit genauer Kostenschätzung vorgelegt.
5. Ein Baubeschluss wird erst in einer weiteren Vorlage gefasst.
6. Sollte der Favoriten-Entwurf nach genauer Kostenschätzung aus diversen Gründen nicht umsetzbar/finanzierbar sein, werden alternative Vorschläge geprüft (Platz 2) oder ggf. Abstand genommen von den eingereichten Entwürfen.
7. Sollte der Fördergeber und oder die Bezirksregierung auf das Preisgerichtsverfahren nach heutigem Stand bestehen, führt die Verwaltung Gespräche, die die Folgen des bisherigen Verfahrens aufzeigen und bittet ihrerseits um Vorschläge der Fördergeber/Bezirksregierung, wie zukünftig Kostensicherheit für Kommunen erlangt werden kann, bevor Regressansprüche entstehen und ein „Zurück“ wirtschaftlich nicht mehr möglich ist. Hierbei könnte ein „nicht normiertes Angebotsverfahren“ thematisiert werden. Dabei zahlt die Stadt die teilnehmenden Architekten nach HOAI für die jeweiligen Entwürfe. Diese vermeintlich hohen Kosten zu Beginn des Verfahrens ermöglichen dem Rat im Anschluss aber zu jedem Zeitpunkt einzugreifen, Entwürfe zu ändern und eigenhändig das umzusetzen, was der Rat für wirtschaftlich und qualitativ möglich hält.

Die Verwaltung legt im nächsten Sitzungsturnus eine Vorlage vor, in der die Umsetzung der vorgenannten Maßnahmen dargelegt wird.

dafür: 41 (15 CDU, 12 SPD, 4 BÜRGERLISTE, 3 OP, 1 PRO NRW, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 4 (OB, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Anschließend lässt Herr Oberbürgermeister Richrath über die Verwaltungsvorlage Nr. 2018/2243 abstimmen.

Beschluss:

1. Auf der Grundlage des Sachstandsberichts zum Neubau des ZOB Leverkusen-Wiesdorf wird der Kostenerhöhung in Höhe von 965.000 € zugestimmt.
2. Die notwendigen Deckungsmittel werden im laufenden Haushalt 2018 bereitgestellt.

dafür: 31 (OB, 10 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 3 BÜRGERLISTE, 2 DIE LINKE.LEV)
dagegen: 10 (5 CDU, 1 PRO NRW, 2 FDP, 2 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 4 (1 BÜRGERLISTE, 3 OP)

- 46 Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 19/II "Supermarkt Bergisch Neukirchen"
- Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung)
- erneuter Satzungsbeschluss
- m. erg. Schreiben v. 03.07.18
- Nr.: 2018/2074

Der Tagesordnungspunkt wurde zu Beginn der Sitzung von der Tagesordnung abgesetzt.

Frau Bürgermeisterin Lux übernimmt die Sitzungsleitung.

- 47 Landesentwicklungsplan Nordrhein-Westfalen (LEP NRW)
- 1. Änderung
- Stellungnahme der Verwaltung
- 47.1 Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 05.07.18 zur Vorlage Nr. 2018/2345
- Nr.: 2018/2255

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 3 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
dagegen: 26 (OB, 15 CDU, 4 BÜRGERLISTE, 2 OP, 2 FDP, 2 Soziale Ge-
rechtigkeit)
Enth.: 13 (11 SPD, 2 DIE LINKE.LEV)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

47.2 Verwaltungsvorlage
- Nr.: 2018/2345

Beschluss:

Der Rat der Stadt Leverkusen stimmt der im Beteiligungsverfahren abgegebenen Stellungnahme zur 1. Änderung des Landesentwicklungsplans Nordrhein-Westfalen (LEP NRW) zu. Die Verwaltung wird beauftragt, die Stellungnahme an die Staatskanzlei weiterzuleiten.

dafür: 22 (OB, 15 CDU, 2 OP, 2 FDP, 2 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 7 (3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 4 BÜRGERLISTE)
Enth.: 14 (12 SPD, 2 DIE LINKE.LEV)

48 Erweiterung Sekundarschule durch Aufstockung des Verwaltungstraktes
- m. erg. Stn. v. 06.07.18
- Nr.: 2018/2133

Rf. Arnold (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) bittet die Verwaltung um Darlegung, welche Bedeutung und welche Wirkung die vom Finanz- und Rechtsausschuss für diesen und den Tagesordnungspunkt 49 empfohlene Kostendeckelung hat.

Herr Stadtdirektor Märtens schlägt vor, dass er in Zusammenarbeit mit Frau Beigeordneter Deppe die bau- und finanzpolitischen Sprecher der Fraktionen und Gruppen einlädt und ihnen das Verfahren vorstellt und die Rahmenbedingungen aus bau- und finanzpolitischer Sicht erläutert.

Frau Bürgermeisterin Lux lässt auf Bitte von Rf. Dr. Ballin-Meyer-Ahrens (FDP) über die Vorlage in der Fassung der Beschlussempfehlung des Finanz- und Rechtsausschusses vom 02.07.18 abstimmen.

Beschluss:

1. Der Entwurfsplanung des Architekturbüros Hahn Helten + Assoziierte zur Aufstockung des Verwaltungstraktes der Sekundarschule am Standort Neukronenberger Straße wird zugestimmt.
2. Die prognostizierten Gesamtbaukosten für die Maßnahme Aufstockung

Verwaltungstrakt betragen gemäß Kostenberechnung nach heutigem Stand 1.670.000 € inklusive Mehrwertsteuer.

3. Die zur Finanzierung erforderlichen Mittel sind aus dem Förderprojekt „Gute Schule 2020“ im Finanzplan bei der Finanzstelle 65000170011102, Finanzposition 783100, in Höhe von insgesamt 1.670.000 € bereitgestellt. Die Kosten werden auf maximal 1.900.000 € gedeckelt.
4. Die Ausführungsplanung ist auf der Grundlage der Entwurfsplanung fortzuführen.
5. Mit der Durchführung der Maßnahmen ist nach Beschlussfassung gemäß der vorgegebenen Zeitplanung zu beginnen.

- einstimmig -

49 Erweiterung Gesamtschule Schlebusch
- Nr.: 2018/2219

Frau Bürgermeisterin Lux lässt auf Bitte von Rf. Dr. Ballin-Meyer-Ahrens (FDP) über die Vorlage in der Fassung der Beschlussempfehlung des Finanz- und Rechtsausschusses vom 02.07.18 abstimmen zu lassen.

Beschluss:

1. Der Entwurfsplanung von SIC Architekten zur Erweiterung der Gesamtschule Leverkusen Schlebusch wird zugestimmt.
2. Die prognostizierten Gesamtkosten betragen gemäß Kostenberechnung laut DIN 276 nach heutigem Stand 3.650.000 € einschließlich Mehrwertsteuer. Die Gesamtkosten werden auf 4.100.000 € gedeckelt.
3. Die zur Finanzierung erforderlichen Mittel werden im Finanzplan unter der Finanzstelle 65000170011132, Finanzposition 783100, bereitgestellt. Die Maßnahme wird im Rahmen der NRW-Förderung („Gute Schule 2020“) mit 100 % finanziell gefördert.
4. Die Genehmigungs- und Ausführungsplanung ist auf Grundlage der Entwurfsplanung fortzuführen.
5. Mit der Durchführung der Maßnahme ist nach Beschlussfassung gemäß der vorgegebenen Zeitplanung zu beginnen.

- einstimmig -

50 Stadtteilentwicklungskonzept Opladen/Energetische Sanierung, Anbau eines Aufzugs und Quartierstreffpunkt Hauptschule Im Hederichsfeld

- Mehrkosten für die statisch-konstruktive Ertüchtigung
- Terminfortschreibung
- Nr.: 2018/2268

Beschluss:

1. Die Gesamtbaukosten für die Maßnahme erhöhen sich gemäß Kostenberechnung inklusive Prognose um 6.805.500 € auf 18.906.000 € inklusive Mehrwertsteuer. Für die Mehrkosten wurde ein Folgeantrag beim Fördergeber im Rahmen des Stadtteilentwicklungskonzeptes Opladen gestellt.
2. Aufgrund der zusätzlichen Maßnahmen verlängert sich die Bauzeit bis 2021. Es wurde ein Antrag auf Verlängerung des Förderzeitraumes gestellt.
3. Der Kostenerhöhung und der Fortschreibung der Bauzeit wird zugestimmt.
4. Die zusätzlich erforderlichen Mittel werden mit dem Finanzplan 2019 ff. zur Verfügung gestellt.

- einstimmig im Rahmen der En-bloc-Abstimmung -

- 51 Aufstellung von Fahrradboxen im Stadtgebiet
- m. erg. Stn. der Verwaltung v. 05.07.18
- Nr.: 2018/2259

Frau Bürgermeisterin Lux lässt über die Vorlage einschließlich der ergänzenden Stellungnahme der Verwaltung vom 05.07.18 abstimmen.

Beschluss:

Der Aufstellung von Fahrradboxen im Stadtgebiet Leverkusen wird zugestimmt. Für die Nutzung der Fahrradboxen sollen folgende Mietgebühren erhoben werden:

1 € / Tag
5 € / Woche
13 € / Monat
60 € / 6 Monate
110 € / Jahr

dafür: 41 (OB, 13 CDU, 12 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 4 BÜRGERLISTE, 2 OP, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 1 (CDU)

52 Ausbau Kreisverkehrsplatz Stauffenbergstraße/Rennbaumstraße

- 52.1 Erhalt der Eiche am Kreisverkehrsplatz Stauffenbergstraße/Rennbaumstraße
- Ergänzungsantrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.05.18 zur Vorlage Nr. 2018/2182 "Ausbau Kreisverkehrsplatz Stauffenbergstraße/Rennbaumstraße"
- m. Stn. v. 06.06.18
- Nr.: 2018/2297

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 6 (4 BÜRGERLISTE, 2 OP)
dagegen: 33 (OB, 14 CDU, 11 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 FDP, 2 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 2 (DIE LINKE.LEV)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

- 52.2 Verwaltungsvorlage
- Nr.: 2018/2182

Frau Bürgermeisterin Lux lässt über die Vorlage in der Fassung der Beschlussempfehlung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II vom 26.06.18 abstimmen.

Beschluss:

Der Planung eines einspurigen Kreisverkehrs mit einem zusätzlichem Bypass Stauffenbergstraße/Rennbaumstraße-Ost gemäß Variante 2 aus Vorlage Nr. 2016/0975 wird zugestimmt.

Die Fahrradspur im Bereich des Kreisverkehrs erhält eine rote Einfärbung.

dafür: 38 (OB, 14 CDU, 10 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 4 BÜRGERLISTE, 2 FDP, 2 DIE LINKE.LEV, 2 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 2 (OP)

- 53 Busspur Rennbaumstraße
- Nr.: 2018/2223

Beschluss:

Der Planung einer Busspur auf der Rennbaumstraße zwischen Elsbachstraße und Am Ehrenfriedhof wird zugestimmt.

- einstimmig -

54 Diepentalsperre
- Nr.: 2018/2260

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) beantragt, die Diepentalsperre in ihrem bisherigen Zustand zu belassen.

dafür: 4 (BÜRGERLISTE)

dagegen: 36 (OB, 15 CDU, 12 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 OP, 2 FDP, 2 Soziale Gerechtigkeit)

Enth.: 2 (DIE LINKE.LEV)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Leverkusen stimmt der Planung des Wupperverbandes zum Umbau der Diepentalsperre und den Renaturierungsmaßnahmen am Murbach zu.

- einstimmig -

Nachtrags- und Tischvorlagen/-anträge

55 Sitzungsplan 2019
- Nr.: 2018/2344

Rh. Ippolito (SPD) bittet die Verwaltung darum, bis zur nächsten Sitzung des Ältestenrates Vorschläge zu erarbeiten, wie zukünftig vermieden werden kann, dass Sitzungen länger als vier Stunden dauern, zum Beispiel durch Redezeitbegrenzungen.

Rf. Arnold (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) bittet die Verwaltung, darauf zu achten, dass in den Ferienzeiten möglichst keine Termine für die Mitglieder der politischen Gremien angesetzt werden. Unausweichliche Termine in den Ferien sollen mit den Fraktionsgeschäftsstellen vorher abgestimmt werden.

Der Rat nimmt den in der Anlage 12 zur Niederschrift beigefügten Sitzungsplan 2019 zur Kenntnis.

Herr Oberbürgermeister Richrath übernimmt die Sitzungsleitung.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2018)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Herr Oberbürgermeister Richrath schließt die öffentliche Sitzung gegen 21:20 Uhr.

Uwe Richrath
Oberbürgermeister
Sitzungsleitung
TOP 1 - 24, 45 – 46 und Zusatzanfragen
zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat

Bernhard Marewski
Bürgermeister
Sitzungsleitung
TOP 25 - 44

Eva Lux
Bürgermeisterin
Sitzungsleitung
TOP 47 - 55

Carsten Scholz
Schriftführer