



Die Grünen Leverkusen
Ratsfraktion

Herrn
Oberbürgermeister
Uwe Richrath
Friedrich-Ebert-Platz 1

51373 Leverkusen

Ergänzungsantrag zu den Vorlagen 2018/2227 und 2017/2038

10. Oktober 2018

Sehr geehrter Herr Richrath,

bitte setzen Sie den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen und der Bezirksvertretung III am 16. Oktober 2018.

1. Auf dem städtischen Gelände am Bohofsweg wird eine ökologische Referenzsiedlung errichtet. Die Vorgaben zur Energieversorgung, zu den Baumaterialien, zur Begrünung sowie zum Verkehr orientieren sich an dem beigefügten Kriterienkatalog. Die Vorgaben werden im Bebauungsplan sowie in weiteren Verträgen (z.B. städtebaulicher Vertrag) rechtsverbindlich festgeschrieben.

2. Neben Einfamilienhäusern werden zwei Mehrfamilienhäuser mit je 4 bis 6 Wohneinheiten geplant, die – wie auch die acht-gruppige Kindertagesstätte - die Ansprüche einer ökologischen Referenzsiedlung erfüllen.

Begründung:

Auf dem städt. Gelände am Bohofsweg soll ein Baugebiet geschaffen werden, das die Erfordernisse des Klimaschutzes und der Klimaanpassung berücksichtigt und den zukünftigen Bewohner*innen eine hohe Lebensqualität bietet. Der Vorbildcharakter der ökologischen

Referenzsiedlung soll dabei auf weitere Baumaßnahmen in Leverkusen und darüber hinaus ausstrahlen. Beispiele in anderen Städten zeigen, dass aufgrund des wachsenden Umweltbewusstseins weiter Teile der Bevölkerung ein großes Interesse am ökologischen Bauen und Wohnen besteht.

Mit freundlichen Grüßen

Roswitha Arnold

Klaus Wolf