



Stadt Leverkusen

Vorlage Nr. 2019/2724

Der Oberbürgermeister

V/65-651-Pe/40-We
Dezernat/Fachbereich/AZ

21.03.19
Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I	25.03.2019	Beratung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II	26.03.2019	Beratung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III	28.03.2019	Beratung	öffentlich
Finanz- und Rechtsausschuss	01.04.2019	Beratung	öffentlich
Rat der Stadt Leverkusen	08.04.2019	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

Maßnahmen zur Schulentwicklung und Bestandserhaltung
- Anfrage der CDU-Fraktion vom 14.03.19
- Stellungnahme der Verwaltung vom 21.03.19

65-651-pe
Andrea Pesch
65100

21.03.19

01

- | | |
|---|---------------|
| - über Herrn Beigeordneten Adomat | gez. Adomat |
| - über Frau Beigeordnete Deppe | gez. Deppe |
| - über Herrn Oberbürgermeister Richrath | gez. Richrath |

Maßnahmen zur Schulentwicklung und Bestandserhaltung

- Sicherstellung der bedarfsgerechten Übermittagsbetreuung an der KGS Don Bosco, Quettinger Straße 90, 51381 Leverkusen**
- Anfrage der CDU-Fraktion vom 14.03.19**
- Vorlage Nr. 2019/2724**

Die Räume der Offenen Ganztagschule (OGS) sind aktuell bis zur Fertigstellung der anstehenden Baumaßnahme im Kellergeschoss des Hauptgebäudes untergebracht. Aufgrund des stetig ansteigenden Bedarfes an OGS-Plätzen hat der Fachbereich Schulen Anfang März 2018 den Bedarf für die gesamte Schule aktualisiert. Dieser Bedarf sieht insbesondere die Vergrößerung der Verwaltung und den Neubau einer Mensa mit OGS-Räumen unter Einbeziehung des vorhandenen Verwaltungsgebäudes mit Hausmeisterwohnung vor. Die zusätzliche Nutzung der im Sommer 2017 freigewordenen Hausmeisterwohnung als Ergänzung für die OGS wurde aufgrund der ungünstigen Lage über 2 Geschosse, des kleinteiligen Grundrisses, der fehlenden Barrierefreiheit, der erhöhten Distanz zum Schulgebäude und der aus den vorgenannten Punkten sich ableitenden zusätzlichen Personalbedarfe für die OGS verworfen. Außerdem liegt das Hausmeisterhaus auf dem möglichen Baufeld, sodass dies bei der Umsetzung der Baumaßnahme wieder freigezogen werden müsste.

Aktueller Planungsstand:

In 2018 wurde für die Vergabe der Objektplanung ein europaweites VgV-Verfahren durchgeführt. Im Herbst 2018 erging der Auftrag an das Büro hmp aus Köln. Das Büro hat eine Variantenplanung im Vorentwurf für Mensa und Verwaltung vorgelegt. Die Abstimmung mit der Technischen Gebäudeausstattung konnte aus personellen Gründen noch nicht erfolgen. Erst hiernach kann im Rahmen der Kostenschätzung bzw. Kostenberechnung eine detaillierte Aussage zu den Baukosten getroffen werden. Sollte die Beschlussfassung zur Vorlage Nr. 2019/2724 „Maßnahmen zur Schulentwicklung und Bestandserhaltung“ positiv entschieden werden und die personellen und finanziellen Ressourcen bereitstehen, kann zeitnah eine Fortführung der Planung erfolgen. Ziel ist es, einen Planungsbeschluss – ggf. gemeinsam mit dem Baubeschluss – im Herbst/Winter 2019 zu erwirken. Die Fertigstellung der Maßnahme ist für 2021 vorgesehen.

Die Stellungnahme erfolgt in Abstimmung mit dem Fachbereich Schulen.

Gebäudewirtschaft i. V. m. Schulen