

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 34. Sitzung (18. TA)

des Finanz- und Rechtsausschusses

am Montag, 01.04.2019, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 19:50 Uhr

Anwesend:

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Planen

(Top 1 und 2 der öffentlichen Sitzung)

CDU

Ursula Behrendt

Ina Biermann-Tannenberger

Paul Hebbel

Rainer Schiefer

Rüdiger Scholz

i.V.f. Rh. Miesen

Frank Schönberger

stv. Vorsitzender

SPD

Peter Ippolito

Vorsitzender

Reinhart Lührs

i.V.f. Hr. Krampf

Iris Springer

Sven Tahiri

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Stefan Baake

i.V.f. Rf. Arnold

Klaus Wolf

BÜRGERLISTE

Karl Schweiger

OP

Markus Pott

i.V.f. Hr. Neuendorf

PRO NRW

Thorsten Weimer

i.V.f. Hr. Clouth

FDP

Uwe Bartels

DIE LINKE.LEV

Gisela Kronenberg

Soziale Gerechtigkeit

Uwe Bastian

Mitglied des Beirates für Menschen mit Behinderungen

Bernhard Schuster

Finanz- und Rechtsausschuss

CDU

Ursula Behrendt

i.V.f. Rf. von Styp-Rekowski

Moritz Dahm

Rudolf Müller

Vorsitzender

Rüdiger Scholz

i.V.f. Rf. Bruchhausen-Scholich

Frank Schönberger

i.V.f. Rf. Richerzhagen

SPD

Milanie Hengst

stv. Vorsitzende

Dr. Hans Klose

Dirk Löb

Iris Springer

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Stefan Baake

Zöhre Demirci

BÜRGERLISTE

Erhard T. Schoofs

OP

Markus Pott

PRO NRW

Markus Beisicht

FDP

Dr. Monika Ballin-Meyer-Ahrens

Soziale Gerechtigkeit

Dietmar Schaller

Verwaltung:

Markus Märtens	Stadtdirektor/Stadtkämmerer
Andrea Deppe	Beigeordnete für Planen und Bauen
Manja Greger	Dezernat IV
Martin Hertzky	FB 20 (Finanzen)
Sabine Heymann	Büro Baudezernat
Bernd Hibst	FB 20 (Finanzen)
Angela Hillen	FB 51 (Kinder und Jugend)
Guido Krämer	FB 14 (Rechnungsprüfung u. Beratung)
Achim Krings	FB 20 (Finanzen)
Stefanie Krüger-Witte	Büro Baudezernat
Alfonso Lopez de Quintana	nbso
Julius Molitor	Dezernat II
Dr. Michael Rudersdorf	FB 30 (Recht und Ordnung)
Dirk Terlinden	FB 01 (Oberbürgermeister, Rat u. Bezirke)
Adriane Witzik	Dezernat II
Katrin Arndt	Dezernat II

Gesellschaften:

Georg Boßhammer	SPL
Judith ter Borg	SPL
Klaus Timpert	TBL

Schriftführung:

Cynthia Windeck	FB 20 (Finanzen)
-----------------	------------------

Es fehlen:

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Planen

CDU

Bernhard Miesen

SPD

Michael Hüther

Martin Krampf

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Roswitha Arnold

OP

Michael Neuendorf

PRO NRW

Jürgen Clouth

Mitglied des Beirates für Menschen mit Behinderungen

Ulrike Haase-Mülleneisen

Sachkundige Einwohner gem. § 58 Abs. 4 GO NRW

Mahmoud Taghavi

Finanz- und Rechtsausschuss

CDU

Annegret Bruchhausen-Scholich

Christine Richerzhagen

Irmgard von Styp-Rekowski

Einzelvertreter

Nicole Kumpfert

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung9
2	Revitalisierung City C9
2.1	Sachstandsbericht und Entwicklungsoptionen City C - Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 07.09.18 - m. Anfrage vom 01. und 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/24619
2.2	Erläuterung der Teilungserklärungen der City C - Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18 - m. Anfrage vom 01. und 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/2474.....9
2.3	Gründung einer Projektgesellschaft für die City C - Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18 - m. Anfrage vom 01. und 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/2475.....9
2.4	Prüfung der Marktfähigkeit der City C - Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18 - m. Anfrage vom 01. und 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/2476.....9
2.5	Ansiedlung von Hotels im Umfeld der City C - Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18 - m. Anfrage vom 01. und 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/2477.....9
2.6	Entwicklung der City C - ergänzender Antrag zur Thematik City C der CDU-Fraktion vom 14.09.18 - m. Anfrage vom 01. und 25.08.18 - m. Stn. v. 19.09.18 - Nr.: 2018/24789
2.7	Verwaltung als Ankermieter im Ursprungskonzept der City C - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 30.01.19 - Nr.: 2019/2707 10
2.8	Unterbringung von Verwaltungseinheiten in der City C - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 30.01.19 - Nr.: 2019/2708..... 10
2.9	Planungsbeschluss für eine Machbarkeitsstudie einschließlich Vorentwurfsplanung - Verwaltungsvorlage - Nr.: 2018/2452 10
2.10	Revitalisierung der City C - Antrag der Fraktionen CDU, SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 28.03.19 - Nr.: 2019/2823..... 10
3	Niederschriften 12

4	Abschaffung der sachgrundlosen Befristung bei der Stadt Leverkusen	12
4.1	Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 21.03.19 zum Antrag Nr.2019/2768 - Nr.: 2019/2816	12
4.2	Antrag der SPD-Fraktion vom 26.02.19 - m. Stn. v. 22.03.19 - Nr.: 2019/2768	12
5	Kein Trödeln mehr in Sachen Trödelmärkte - Antrag der SPD-Fraktion vom 08.02.19 - m. Stn. v. 14.03.19 - Nr.: 2019/2751	13
6	Zivilcourage Kurse - Antrag der SPD-Fraktion vom 01.03.19 - Nr.: 2019/2780	14
7	Samstagsöffnung Wertstoffzentrum Leverkusen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 06.03.19 - m. Stn. v. 14.03.19 - Nr.: 2019/2793	14
8	Aufgabe des Museums Schloss Morsbroich - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 15.02.19 - m. Stn. v. 08.03.19 - Nr.: 2019/2771	14
9	Zuschuss an die Irlandfreunde Leverkusen e. V. zur Durchführung des "Morsbroicher Sommers" - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 13.03.19 - Nr.: 2019/2799	15
10	Bau einer Tageseinrichtung für Kinder in der Wohnbebauung nbso Westseite durch einen Investor - Finanzierung mit eigenen Mitteln - Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 09.03.19 zur Vorlage Nr. 2019/2764 (nö) - Nr.: 2019/2795	15
11	Saisonkarte für das CaLevornia - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 19.02.19 - m. Stn. v. 14.03.19 - Nr.: 2019/2763	15
12	Autobahnausbau Visualisierung Ausbau A3 - Antrag der Fraktionen SPD, CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, BÜRGERLISTE und Opladen Plus vom 26.02.19 - Neudruck - Nr.: 2019/2769	17
13	Private Nutzung von Diensträdern - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 14.02.19 - m. Stn. v. 11.03.19 - Nr.: 2019/2759	17
14	Ladeinfrastruktur - Antrag der SPD-Fraktion vom 26.02.19 - Nr.: 2019/2766	17
15	Erwerb von Straßenland im Innovationspark Leverkusen IPL - Antrag der CDU-Fraktion vom 27.02.19 - Nr.: 2019/2779	18
16	Sanierung der Realschule Am Stadtpark - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.02.19 - m. Stn. v. 05.03.19 - Nr.: 2019/2767	18
17	Satzung zur 7. Änderung der Satzung der Stadt Leverkusen über die Anstalt des öffentlichen Rechts "Technische Betriebe der Stadt Leverkusen" vom 27.10.2006 - Nr.: 2019/2697	18

18	Gründung des Kommunalen Ordnungsdienstes - Nr.: 2019/2750.....	18
19	Konzeptpapier für den Kriminalpräventiven Rat - Nr.: 2019/2774.....	19
20	Maßnahmen zur Schulentwicklung und Bestandserhaltung - m. Anfrage v. 14.03.19 - m. Stn. v. 21.03.19 zur Anfrage - Nr.: 2019/2724	19
21	Neubau der Brücke auf dem Europaring über die Dhünn.....	19
21.1	Zuordnung der Kostenträgerschaft - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 03.03.19 - Nr.: 2019/2789.....	19
21.2	Neubau der Brücke auf dem Europaring über die Dhünn - Planungsbeschluss - Nr.: 2019/2735.....	19
22	Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019	21
22.1	Verwaltungsstandortkonzept - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 02.03.19 (Eingang 21.03.19) - Nr.: 2019/2817	21
22.2	Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019 - Anpassung Vorlage Nr. 2019/2721 - Nr.: 2019/2721.....	21
	Bericht des Dezernenten	21
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 1/2019).....	23

T a g e s o r d n u n g

Nichtöffentliche Sitzung

Seite

- 1 Eröffnung der Sitzung..... **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
 - 2 Niederschriften **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
 - 3 Grunderwerb in Wiesdorf - Nr.: 2019/272020
 - 4 Grundstücksverkauf Lützenkirchen, Auf dem Bruch - Nr.: 2019/2760**Fehler! Textmarke nicht definiert.**
 - 5 Verkauf eines Erbbaugrundstücks in Opladen - Nr.: 2019/2781**Fehler! Textmarke nicht definiert.**
 - 6 Veräußerung des Wohnbaugrundstücks G03 und Bildung eines neuen Grundstücks G03a im Baugebiet des Bebauungsplans Nr. 208 B/II "Opladen - nbso/Westseite - Quartiere" - Nr.: 2019/2775**Fehler! Textmarke nicht definiert.**
 - 7 Bau einer Tageseinrichtung für Kinder in der Wohnbebauung nbso Westseite durch einen Investor - Neudruck - Nr.: 2019/2764**Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- Bericht des Dezernenten **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 1/2019)**Fehler! Textmarke nicht definiert.**

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende Rh. Ippolito (SPD) eröffnet die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen.

Der Vorsitzende Rh. Müller (CDU) eröffnet die öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechtsausschusses.

Für beide Ausschüsse wird die Beschlussfähigkeit festgestellt.

2 Revitalisierung City C

2.1 Sachstandsbericht und Entwicklungsoptionen City C

- Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 07.09.18
- m. Anfrage vom 01. und 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18
- Nr.: 2018/2461

2.2 Erläuterung der Teilungserklärungen der City C

- Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18
- m. Anfrage vom 01. und 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18
- Nr.: 2018/2474

2.3 Gründung einer Projektgesellschaft für die City C

- Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18
- m. Anfrage vom 01. und 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18
- Nr.: 2018/2475

2.4 Prüfung der Marktfähigkeit der City C

- Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18
- m. Anfrage vom 01. und 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18
- Nr.: 2018/2476

2.5 Ansiedlung von Hotels im Umfeld der City C

- Antrag der Fraktion Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 14.09.18
- m. Anfrage vom 01. und 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18
- Nr.: 2018/2477

2.6 Entwicklung der City C

- ergänzender Antrag zur Thematik City C der CDU-Fraktion vom 14.09.18
- m. Anfrage vom 01. und 25.08.18
- m. Stn. v. 19.09.18

- Nr.: 2018/2478

- 2.7 Verwaltung als Ankermieter im Ursprungskonzept der City C
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 30.01.19
- Nr.: 2019/2707

- 2.8 Unterbringung von Verwaltungseinheiten in der City C
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 30.01.19
- Nr.: 2019/2708

- 2.9 Planungsbeschluss für eine Machbarkeitsstudie einschließlich Vorentwurfsplanung
- Verwaltungsvorlage

Die Verwaltungsvorlage (TOP 2.9) wird von der Verwaltung zurückgezogen.
- Nr.: 2018/2452

- 2.10 Revitalisierung der City C
- Antrag der Fraktionen CDU, SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Opladen Plus und der Gruppe FDP vom 28.03.19
- Nr.: 2019/2823

Die Tagesordnungspunkte 2.1 bis 2.6 (Anträge Nr. 2018/2461, 2018/2474, 2018/2475, 2018/2476, 2018/2477, 2018/2478) und 2.9 (Vorlage Nr. 2018/2452) wurden mit dem Nachtrag vom 28.03.19 von der Tagesordnung abgesetzt.

Die Tagesordnungspunkte 2.7 (Antrag Nr. 2019/2707), 2.8 (Antrag Nr. 2019/2708) und 2.10 (Antrag Nr. 2019/2823) werden gemeinsam beraten.

Frau Biermann-Tannenberger (CDU) gibt eine Erklärung ab, die der Niederschrift als Anlage zu TOP 2 beigefügt wird.
Nach eingehender und teils kontroverser Diskussion zum Thema „Revitalisierung City C“ wird über die Anträge abgestimmt.

Rh. Ippolito (SPD) lässt dann zunächst den Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Planen abstimmen:

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Planen:

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2019/2707

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)
dagegen: 16 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP, 1 DIE LINKE.LEV, 1 Soziale Gerechtigkeit)

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2019/2708

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)
dagegen: 16 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP,
1 DIE LINKE.LEV, 1 Soziale Gerechtigkeit)

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2019/2823

dafür: 16 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP,
1 DIE LINKE.LEV, 1 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 1 (PRO NRW)
Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

Anschließend lässt Rh. Müller (CDU) den Finanz- und Rechtsausschuss abstimmen:

Finanz- und Rechtsausschuss:

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2019/2707

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)
dagegen: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP,
1 Soziale Gerechtigkeit)

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2019/2708

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)
dagegen: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP,
1 Soziale Gerechtigkeit)

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2019/2823

dafür: 13 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP,
1 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 2 (1 CDU, 1 PRO NRW)
Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

Der Vorsitzende Rh. Ippolito (SPD) schließt die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen gegen 17:50 Uhr.

3 Niederschriften

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechtsausschusses vom 11.02.2019 wird zur Kenntnis genommen.

4 Abschaffung der sachgrundlosen Befristung bei der Stadt Leverkusen

4.1 Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 21.03.19 zum Antrag Nr.2019/2768 - Nr.: 2019/2816

4.2 Antrag der SPD-Fraktion vom 26.02.19 - m. Stn. v. 22.03.19 - Nr.: 2019/2768

Die Tagesordnungspunkte 4.1 (Änderungsantrag Nr. 2019/2816) und 4.2 (Antrag Nr. 2019/2768) werden gemeinsam beraten.

Rh. Müller (CDU) macht den Vorschlag, dass der Änderungsantrag in den Antrag Nr. 2019/2768 integriert wird.

Dem stimmen die Antragsteller zu.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag mit Änderungen des Änderungsantrages

1. Die Stadt Leverkusen verzichtet bei allen zukünftigen Beschäftigungsverhältnissen, einschließlich derer die sich zurzeit im Ausschreibungsverfahren befinden, auf sachgrundlose Befristungen nach § 14 Abs. 2a und Abs. 3 TZBfG und wandelt alle derzeitigen sachgrundlos befristeten Arbeitsverträge um.
2. Der Job Service Beschäftigungsförderung gGmbH (JSL) wird die Aus-

nahme ermöglicht, sachgrundlose Befristungen im Rahmen der Beschäftigungsprogramme einzusetzen.

3. Der Oberbürgermeister wird darüber hinaus beauftragt, sich gegenüber den städtischen Beteiligungsgesellschaften dafür einzusetzen, dass Arbeitsverträge dort nicht mehr ohne Sachgrund befristet werden. Dabei soll er unter Ausschöpfung aller rechtlichen Möglichkeiten die dafür erforderlichen Maßnahmen einleiten und für ihre Umsetzung sorgen.
4. Über die Umsetzung in den städtischen Beteiligungsgesellschaften wird der Personal- und Organisationsausschuss jährlich informiert.

dafür: 8 (4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE,
1 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 8 (5 CDU, 1 OP, 1 PRO NRW, 1 FDP)

Damit ist der Antrag bei Stimmgleichheit abgelehnt.

- 5 Kein Trödeln mehr in Sachen Trödelmärkte
- Antrag der SPD-Fraktion vom 08.02.19
- m. Stn. v. 14.03.19
- Nr.: 2019/2751

Rh. Scholz (CDU) schlägt vor, wie in der Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vom 28.03.19 zu beschließen.

Dem Vorgehen stimmen die Ausschussmitglieder zu.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag in der Fassung der Beschlussempfehlung für den Stadtbezirk III

„Die Verwaltung erarbeitet Vorschläge, was in Zukunft noch unternommen werden kann, um die Stadt Leverkusen wieder zu einem attraktiven Ort für Trödelmärkte zu machen. Sollte das Hauptproblem in der finanziellen Belastung der Anbieter durch die zu erstellende Baugenehmigung bestehen, legt sie dar, welche Kompromisse gefunden werden können, um dieses Problem zu lösen. Hierbei tauscht sie sich mit umliegenden Kommunen aus, in denen dieses Problem offenkundig gelöst worden ist und Trödelmärkte stattfinden. Die Verwaltung wird beauftragt, aktiv auf die Trödelmarktveranstalter zuzugehen.“

dafür: 14 (5 CDU, 4 SPD, 1 BÜRGERLISTE, 1 OP, 1 PRO NRW, 1 FDP,
1 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 2 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 6 Zivilcourage Kurse
- Antrag der SPD-Fraktion vom 01.03.19
- Nr.: 2019/2780

Nach kurzer Diskussion empfehlen die Mitglieder des Ausschusses einstimmig, dass die Entscheidung über den Antrag Nr. 2019/2780 in die Sitzung des Kriminalpräventiven Rates verwiesen werden soll.

- 7 Samstagsöffnung Wertstoffzentrum Leverkusen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 06.03.19
- m. Stn. v. 14.03.19
- Nr.: 2019/2793

Die Ausschussmitglieder sprechen sich dafür aus, den Antrag in einen Prüfauftrag zu wandeln.

Rh. Müller (CDU) fasst diesen wie folgt zusammen:

„Die AVEA wird gebeten, eine kostenneutrale Möglichkeit zu erarbeiten (z.B. durch Umschichtung der Öffnungszeiten) die Öffnung des Wertstoffzentrums in der Fixheide auch am Samstag für die Bürger zu ermöglichen.“

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie o.g. Prüfauftrag

dafür: 11 (5 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 PRO NRW,
1 FDP, 1 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 5 (4 SPD, 1 BÜRGERLISTE)

- 8 Aufgabe des Museums Schloss Morsbroich
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 15.02.19
- m. Stn. v. 08.03.19
- Nr.: 2019/2771

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) erklärt, dass er den Antrag seiner Fraktion für diesen Sitzungsturnus zurückzieht.

- 9 Zuschuss an die Irlandfreunde Leverkusen e. V. zur Durchführung des "Morsbroicher Sommers"
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 13.03.19
- Nr.: 2019/2799

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)
dagegen: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP,
1 Soziale Gerechtigkeit)

- 10 Bau einer Tageseinrichtung für Kinder in der Wohnbebauung nbsso Westseite durch einen Investor
- Finanzierung mit eigenen Mitteln
- Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 09.03.19 zur Vorlage Nr. 2019/2764 (nö)
- Nr.: 2019/2795

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Änderungsantrag

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)
dagegen: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP,
1 Soziale Gerechtigkeit)

- 11 Saisonkarte für das CaLevornia
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 19.02.19
- m. Stn. v. 14.03.19
- Nr.: 2019/2763

Herr Boßhammer (SPL) verweist auf die dem Finanz- und Rechtsausschuss vorliegende Stellungnahme des SPL vom 14.03.2019 und die Beratungsergebnisse aus der Sitzung des BSP vom 21.03.19.

Nochmals hebt er hervor, dass die Bäder Wiembachtal und CaLevornia vom Angebotsportfolio her nicht vergleichbar sind.

Natürlich ist der nun vorliegende Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, wenn es die Politik wünscht und dem SPL die entsprechenden Mittel bereitgestellt werden, umsetzbar.

Allerdings müsste dann zeitgleich mit diesem Beschluss auch der Deckungsbeschluss vom 21.02.2011 auf 5,7 Mio. € für den Kapitalbedarf des SPL aufgehoben werden.

Im Erfolgsplan zum WPL 2019 prognostiziert der SPL einen Kapitalbedarf von 5,698 Mio. €.

Würde die Sommerferienkarte für das CaLevornia beschlossen, kalkuliert der SPL einen Ertragsausfall, durch den der nach jetzigem Stand prognostizierte Kapitalbedarf nicht mehr ausreichen wird.

Weiterhin gibt er zu bedenken:

- Der Sportpark hat seit 2016 die Preise für Kinder/Jugendliche nicht mehr erhöht (Empfehlung Ernst & Young ->alle 2 Jahre) und im eigenen Budget aufgefangen. Außerdem besteht die Möglichkeit für „Leverkusen für alle-Passinhaber“ zu einem um 20% rabattierten Eintrittspreis das Angebot zu nutzen. Das im CaLevornia vorhandene Angebot ist im Vergleich zu anderen Freizeitbädern im unteren Preisbereich. Die vom Rat beschlossenen Optimierungsmöglichkeiten (Beschluss des Rates zum Wirtschaftsplan 2017des SPL) werden einmal im Jahr durch die Bezirksregierung controlled.
- Durch die seit 2018 b.a.w. nicht mehr vorgesehene Verlustabdeckung wären die dann prognostizierten Ertragseinbußen über Kassenkredite zu finanzieren. Außerdem führt es zu einem Eigenkapitalverzehr.
- Der SPL ist seit seiner Entstehung immer durch Ertragssteigerungen, Optimierungen und die zukunftsorientierte Ausrichtung des Leverkusener Sportangebotes mit den ihm durch den Rat vorgegebenen finanziellen Rahmenbedingungen ausgekommen. Sämtliche Einsparungen wurden SPL-intern aufgefangen, ohne die Vereine zu belasten. Durch wirtschaftliches Denken und Handeln des SPL wurde die sportliche Grundversorgung der Leverkusener Bürger gesichert. Dass dem auch so ist, wurde dem SPL in einem Testat zum Wirtschaftsplan 2017 durch Ernst &Young und der Gemeindeprüfungsanstalt bestätigt.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 6 (4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
dagegen: 9 (5 CDU, 1 BÜRGERLISTE, 1 OP, 1 PRO NRW, 1 FDP)
Enth.: 1 (Soziale Gerechtigkeit)

- 12 Autobahnausbau
Visualisierung Ausbau A3
- Antrag der Fraktionen SPD, CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, BÜRGERLIS-
TE und Opladen Plus vom 26.02.19
- Neudruck
- Nr.: 2019/2769

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig -

- 13 Private Nutzung von Diensträdern
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 14.02.19
- m. Stn. v. 11.03.19
- Nr.: 2019/2759

Herr Dahm (CDU) schlägt vor, den Antrag in einen Prüfauftrag zu wandeln, um darzulegen, wie die Umsetzung aussehen soll und wie dieses Thema ausgestaltet werden könne (z.B. Nutzung der Diensträder nur von Außendienstmitarbeitern, Nutzung durch alle Mitarbeiter, Integration ins Mobilitätskonzept, u. ä.).

Über den Prüfauftrag wird abgestimmt.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie o.g. Prüfauftrag

dafür: 15 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 PRO
NRW, 1 FDP, 1 Soziale Gerechtigkeit)

Enth.: 1 (BÜRGERLSITE)

- 14 Ladeinfrastruktur
- Antrag der SPD-Fraktion vom 26.02.19
- Nr.: 2019/2766

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig -

- 15 Erwerb von Straßenland im Innovationspark Leverkusen IPL
- Antrag der CDU-Fraktion vom 27.02.19
- Nr.: 2019/2779

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 13 (5 CDU, 4 SPD, 1 BÜRGERLISTE, 1 OP, 1 FDP, 1 Soziale
Gerechtigkeit)
Enth.: 3 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 PRO NRW)

- 16 Sanierung der Realschule Am Stadtpark
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.02.19
- m. Stn. v. 05.03.19
- Nr.: 2019/2767

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)
dagegen: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP,
1 Soziale Gerechtigkeit)

- 17 Satzung zur 7. Änderung der Satzung der Stadt Leverkusen über die Anstalt des
öffentlichen Rechts "Technische Betriebe der Stadt Leverkusen" vom 27.10.2006
- Nr.: 2019/2697

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 18 Gründung des Kommunalen Ordnungsdienstes
- Nr.: 2019/2750

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 19 Konzeptpapier für den Kriminalpräventiven Rat
- Nr.: 2019/2774

Die Vorlage Nr. 2019/2774 wird von den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis genommen.

- 20 Maßnahmen zur Schulentwicklung und Bestandserhaltung
- m. Anfrage v. 14.03.19
- m. Stn. v. 21.03.19 zur Anfrage
- Nr.: 2019/2724

Rh. Scholz (CDU) schlägt vor, die Vorlage mit den Änderungen aus den Sitzungen des Schulausschusses vom 18.03.19 sowie der Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vom 28.03.19 (Vorschläge von Herrn Vennemann (FDP) und Herrn Prangenberg (CDU)) zu beschließen. Dem folgt der Ausschuss.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage mit den Änderungen aus den Sitzungen des Schulausschusses vom 18.03.19 sowie der Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vom 28.03.19:

„Die Verwaltung prüft, ob das Aufstellen von Containeranlagen auf dem Schulgelände der Hugo-Kükelhaus-Schule möglich ist.

Die Hugo-Kükelhaus-Schule soll mit einer höheren Priorität bewertet werden.

Der Politik ist alle zwei Jahre eine aktualisierte Prioritätenliste vorzulegen.“

- einstimmig -

- 21 Neubau der Brücke auf dem Europaring über die Dhünn

- 21.1 Zuordnung der Kostenträgerschaft
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 03.03.19
- Nr.: 2019/2789

- 21.2 Neubau der Brücke auf dem Europaring über die Dhünn
- Planungsbeschluss
- Nr.: 2019/2735

Die Tagesordnungspunkte 21.1 (Antrag Nr. 2019/2789) und 21.2 (Vorlage Nr. 2019/2735) werden gemeinsam beraten.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2019/2789

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)
dagegen: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP,
1 Soziale Gerechtigkeit)

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage Nr. 2019/2735

dafür: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP,
1 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW)

Redaktioneller Hinweis: Nichtöffentliche Beratung/Entscheidung von TOP 3 der nichtöffentlichen Sitzung aufgrund des inhaltlichen Zusammenhangs zu TOP 22 der öffentlichen Sitzung (Erlass der Haushaltssatzung).

3 nö Grunderwerb in Wiesdorf
- Nr.: 2019/2720 (nö)

Rh. Pott (OP) erklärt, dass die OP-Fraktion einen Fragenkatalog zu der Vorlage bei der Verwaltung eingereicht hat. Er benötige zunächst die Antworten auf diese Fragen, ehe er über die Vorlage entscheiden möchte. Daher beantragt er die Vertagung in den Rat.

Über den Vertagungsantrag wird abgestimmt.

dafür: 4 (1 OP, 1 PRO NRW, 1 FDP, 1 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 9 (5 CDU, 4 SPD)
Enth.: 3 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Damit ist der Vertagungsantrag abgelehnt.

Herr Stadtdirektor/Stadtkämmerer Märtens sagt eine schriftliche Beantwortung der Fragen zum Rat zu.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 11 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDIS 90/DIE GRÜNEN)
dagegen: 3 (1 BÜRGERLISTE, 1 OP, 1 PRO NRW)
Enth.: 2 (1 FDP, 1 Soziale Gerechtigkeit)

- 22 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019
- 22.1 Verwaltungsstandortkonzept
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 02.03.19 (Eingang 21.03.19)
- Nr.: 2019/2817
- 22.2 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019 - Anpassung Vorlage
Nr. 2019/2721
- Nr.: 2019/2721

Die Tagesordnungspunkte 22.1 (Antrag Nr. 2019/2817) und 22.2 (Vorlage Nr. 2019/2721) werden gemeinsam beraten.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2019/2817

dafür: 3 (1 BÜRGERLISTE, 1 OP, 1 PRO NRW)
dagegen: 12 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)
Enth.: 1 (Soziale Gerechtigkeit)

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage Nr. 2019/2721

dafür: 13 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP,
1 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 3 (1 BÜRGERLISTE, 1 OP, 1 PRO NRW)

Bericht des Dezernenten

Herr Stadtdirektor / Stadtkämmerer Märtens berichtet Folgendes:

1.
Derzeit erstellt die Verwaltung den Entwurf des Jahresabschlusses 2018. Ziel ist die fristgerechte Übermittlung des Entwurfs an die Aufsichtsbehörde bis spätestens 15.04.2019, da eine verspätete Abgabe Auswirkungen auf die Auszahlung der Stärkungspaktmittel 2019 haben könnte (geplanten Ansatz 2019: 7,37 Mio. €).

Gegenüber der ursprünglichen Planung mit einem positiven Jahresergebnis i. H. v. 911.750 € weist der Entwurf ein positives Ergebnis von über 50 Mio. € aus.

Schon zum jetzigen Zeitpunkt kann festgehalten werden, dass die um fast 33 Mio. € erhöhten Steuererträge einen wesentlichen Anteil an der Ergebnisverbesserung beisteuern.

Vor dem Hintergrund dieser großen Abweichung ist die inhaltliche Analyse dieses Ergebnisses vorrangigstes Ziel, um entsprechende Schlüsse für das anlaufende Aufstellungsverfahren des Haushalts 2020 zu erhalten. Deshalb wird im nächsten Finanzausschuss eine Auswertung vorgelegt und ein entsprechender Controlling Bericht, damit keine falschen Rückschlüsse gezogen werden bzw. Begehrlichkeiten die sich nunmehr ergebenden Handlungsspielräume zu Nichte machen.

Festzuhalten ist aber auch, dass die Stadt Leverkusen den ersten positiven Jahresabschluss seit der Einführung des NKF zum 01.01.2008 ausweist und damit das Ziel des Stärkungspaktes erreicht hat. Dieses Niveau gilt es für die zukünftigen Jahre zu bewahren und als Chance zu nutzen, um die fiskalische Grundlage der Stadt Leverkusen zu stärken und damit entsprechende finanzielle Möglichkeiten zu eröffnen.

2.

Nach dem Beschluss des Rates vom 10.12.2018 zur Haushaltssatzung 2019 (Vorlage 2018/2525) liegen zwischenzeitlich die notwendigen Unterlagen der Verwaltung der Aufsichtsbehörde für das laufende Genehmigungsverfahren vor. Die Verwaltung ist vorsichtig optimistisch, eine Genehmigung im ersten Halbjahr 2019 zu erhalten.

3.

Das gute Ergebnis 2018 spiegelt sich auch im Stand der Kassenkredite wider. Dieser beträgt aktuell 221,9 Mio. € inkl. Cash-Pool, zum Vorjahreszeitpunkt standen 261,4 Mio. € in den Büchern. Das stellt eine Verbesserung zum Vorjahr i. H. v. 39,5 Mio. € dar.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 1/2019)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Der Vorsitzende Rh. Müller (CDU) schließt die öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechtsausschusses gegen 19:40 Uhr.

gez.

Rh. Peter Ippolito
Vorsitzender des Ausschusses für
Stadtentwicklung, Bauen und Planen

gez.

Rh. Rudolf Müller
Vorsitzender des
Finanz- und Rechtsausschusses

gez.

Cynthia Windeck
Schriftführerin