

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 29. Sitzung (18. TA)

des Bürger- und Umweltausschusses

am Donnerstag, 16.05.2019, Rathaus,

Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG,

Sitzungsraum Rhein (5.06)

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 19:45 Uhr

Anwesend:

CDU

Jonas Dankert

Tim Feister

Bernhard Marewski

Frank Schmitz

Vorsitzender

SPD

Jens Fraustadt

Dirk Löb

Iris Springer

Sven Tahiri

i. V. für Reinhart Lühns

Stv. Vorsitzender

i. V. für Dieter März

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Roswitha Arnold

Florian David

i. V. für Gerhard Wölwer

BÜRGERLISTE

Karl Schweiger

OP

Christoph Pesch

PRO NRW

Ilona-Maria Peuker

FDP

Friedrich Busch

bis incl. TOP 12

Soziale Gerechtigkeit

Harald Walsdorf

Verwaltung:

Alexander Lünenbach	Beigeordneter Dezernat III
Bettina Zimmer	Dezernat III
Farah Oublal	Dezernat III
Eva Lüthen-Broens	Dezernat III
Britta Meyer	Dezernat III
Nicolas Hell	Liegenschaften (20)
Jennifer Kast	Liegenschaften (20)
Birgit Hardiman	Umwelt (32)
Milena Klumb	Umwelt (32)
Kossler, Jürgen	Umwelt (32)
Friedhelm Laufs	Bürger und Straßenverkehr (33)
Christian Kociok	Stadtplanung (61)
Norbert Plaga	Hochbau (65)
Ulrich Hammer	Stadtgrün (67)
Zimmermann, Karl	Forstbehörde

Schriftführung:

Brigitte Beier-Witte	Umwelt (32)
----------------------	-------------

Es fehlen:

CDU

Albrecht Omankowsky

SPD

Reinhart Lührs

Dieter März

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Gerhard Wölwer

DIE LINKE

Marcus Richter

Sachkundige Einwohner gem. § 58 Abs. 4 GO NRW

Ismalj Memishi

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1 Eröffnung der Sitzung.....	5
2 Niederschriften	5
3 Leitbild Grün - Bericht "Optimierung der Wiesenpflege in Leverkusen"(Präsentation) - "Leverkusen summt"/Blühwiesen (Anschlusspräsentation)	5
4 E-Roller - Antrag der CDU-Fraktion vom 04.04.19 - m. Stn. v. 07.05.19 - Nr.: 2019/2843.....	5
5 Tiny-Häuser - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 04.04.19 - m. Stn. v. 08.05.19 - Nr.: 2019/2846	5
6 Umweltgerechte Bewirtschaftung landwirtschaftlicher Flächen im städtischen Eigentum - Bürgerantrag vom 07.11.18 (eingegangen am 10.12.18) - Neudruck - Nr.: 2019/2818	6
7 Änderung der Rechtsverordnung über die Beförderungsentgelte und Beförderungsbedingungen im Gelegenheitsverkehr mit den in der Stadt Leverkusen zugelassenen Taxen - Leverkusener Taxitarif - vom 24. November 1975 - Nr.: 2019/2794	7
8 Wohnungsbauprogramm 2030+ Zwischenergebnisse nach der 5. Sitzung der AG Wohnungsbauprogramm 2030+ - Nr.: 2019/2821	7
9 Schloss Morsbroich	8
9.1 Schloss Morsbroich Prüfung Parkflächen - Nr.: 2019/2872	8
9.2 Schloss Morsbroich - Parkplätze für das Schloss Morsbroich - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.05.19 - Nr.: 2019/2908.....	8
9.3 Schloss Morsbroich - Änderungsantrag der Fraktionen SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 15.05.19 zu den Vorlagen Nrn. 2019/2727, 2019/2723, 2019/2872 - Nr.: 2019/2924	8
9.4 19. Änderung des Flächennutzungsplanes Schloss Morsbroich - Aufstellungsbeschluss - m. erg. Schreiben v. 08.03.19 mit Anlagen - m. erg. Schreiben v. 20.03.19 - m. Stn. v. 27.03.19 - m. erg. Schreiben v. 30.04.19 - Nr.: 2019/2727.....	8
9.5 Bebauungsplan Nr. 241/III "Alkenrath - nordwestlich Schloss Morsbroich" - Aufstellungsbeschluss - m. erg. Schreiben v. 08.03.19 mit Anlagen - m. erg. Schreiben v. 20.03.19 - m. Stn. v. 27.03.19 - m. erg. Schreiben v. 30.04.19 - Nr.: 2019/2723.....	8

10	Nutzung von Busspuren durch Taxis - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 07.05.19 - m. Stn. v. 15.05.19 - Nr.: 2019/2906.....	9
11	PWC-Rastanlage an der A1	9
11.1	PWC-Rastanlage an der A1 - Mögliche PWC-Rastanlage an der A1 - Sondersitzung des Rates - Antrag der CDU-Fraktion vom 07.05.19 - Nr.: 2019/2911	9
11.2	Ablehnung der Planungen zur PWC-Rastanlage und zum Autobahnaus- und -umbau in Leverkusen und Beauftragung einer Fachkanzlei - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.05.19 - Nr.: 2019/2913.....	10
11.3	Demonstration zur PWC-Rastanlage an der A1 sowie zum Umbau der Autobahnen A1 und A3 - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.05.19 - Nr.: 2019/2914.....	10
12	Bauvorhaben Poststraße	10
12.1	Bauvorhaben Poststraße - Aussprache über Konzept und Baugestaltung des geplanten Gemeindezentrums (Moscheebau) - Antrag der Gruppe FDP vom 08.05.19 - Nr.: 2019/2910.....	10
12.2	Bauvorhaben Poststraße - Ablehnung des Bauvorhabens - Antrag der Gruppe PRO NRW vom 07.05.19 - Nr.: 2019/2909.....	10
13	Installation einer Photovoltaikanlage auf dem Dach der Sekundarschule Leverkusen - Antrag der CDU-Fraktion vom 30.01.19 - m. Stn. v. 08.05.19 - Nr.: 2019/2740.....	11
	Bericht des Dezernenten	11
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 2/2019).....	11

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende Rh. Tim Feister eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend erfolgt die Verpflichtung des sachkundigen Bürgers Herrn Holger Fraustadt.

Der über den Nachtrag geänderten Tagesordnung wird zugestimmt.

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, dem Vertreter des NABU zu TOP 6 Rederecht zu gewähren.

2 Niederschriften

Die Niederschrift der Sitzung des Bürger- und Umweltausschusses vom 14.03.2019 wird zur Kenntnis genommen.

3 Leitbild Grün

- Bericht "Optimierung der Wiesenpflege in Leverkusen"(Präsentation)
- "Leverkusen summt"/Blühwiesen (Anschlusspräsentation)

Die Präsentation zum Thema „Leitbild Grün“ wird zur Kenntnis genommen und als Anlage zum Protokoll genommen.

4 E-Roller

- Antrag der CDU-Fraktion vom 04.04.19
- m. Stn. v. 07.05.19
- Nr.: 2019/2843

Die CDU-Fraktion stellt den Antrag zurück.

Herr Dankert, CDU, appelliert an die Verwaltung, sich mit der Thematik nach Verabschiedung des entsprechenden Gesetzes erneut zu befassen.

5 Tiny-Häuser

- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 04.04.19
- m. Stn. v. 08.05.19
- Nr.: 2019/2846

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 OP

dagegen: 14 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE, 1 PRO NRW, 1 FDP, 1 Soziale Gerechtigkeit)

- 6 Umweltgerechte Bewirtschaftung landwirtschaftlicher Flächen im städtischen Eigentum
- Bürgerantrag vom 07.11.18 (eingegangen am 10.12.18)
- Neudruck
- Nr.: 2019/2818

Zunächst wird über den Bürgerantrag und anschließend über die Vorlage abgestimmt.

1. Abstimmung über den Bürgerantrag:

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Bürgerantrag

dafür: 5 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE, 1 OP,
1 PRO NRW)
dagegen: 7 (4 CDU; 3 SPD)
Enth.: 1 SPD

Herr Walsdorf, Soziale Gerechtigkeit, nimmt an der Abstimmung nicht teil.

Der Antrag ist abgelehnt.

2. Differenzierte Abstimmung über die Vorlage Nr. 2019/2818

Zu 1.

Beschluss:

Der Bürger- und Umweltausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die explizite Untersagung des Einsatzes des Pflanzenschutzmittels Glyphosat aus Sicht der Verwaltung nach derzeitigem Stand verfrüht erscheint, solange es seitens des Bundes bzw. der EU keine abschließende und eindeutige Positionierung zu einem Verbot gibt.

Sobald die avisierte „Glyphosatminderungsstrategie“ durch die zuständigen Bundesministerien beschlossen wurde, wird die Verwaltung eine Aufnahme entsprechender Regelungen in ihre Pachtverträge prüfen.

Die Verwaltung erhebt im Vorgriff darauf bei den betroffenen Landwirten/Pächtern das Ausmaß und die Art des derzeitigen Einsatzes von Glyphosat bzw. glyphosathaltigen Pflanzenschutzmitteln auf den gepachteten städtischen Flächen.

dafür: 9 (4 CDU, 3 SPD, 1 OP, 1 FDP)
dagegen: 4 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE,
1 PRO NRW)
Enth.: 1 SPD

Herr Walsdorf, Soziale Gerechtigkeit, nimmt an der Abstimmung nicht teil.

Zu 2.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 9 (4 CDU, 3 SPD, 1 OP, 1 FDP)
dagegen: 4 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE,
1 PRO NRW)
Enth.: 1 SPD

Herr Walsdorf, Soziale Gerechtigkeit, nimmt an der Abstimmung nicht teil.

Zu 3.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 9 (4 CDU, 3 SPD, 1 OP, 1 FDP)
dagegen: 4 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE,
1 PRO NRW)
Enth.: 1 SPD

Herr Walsdorf, Soziale Gerechtigkeit, nimmt an der Abstimmung nicht teil.

Eine Abstimmung zu Punkt 4 des Beschlusentwurfes erübrigt sich durch die Abstimmung zum Bürgerantrag.

- 7 Änderung der Rechtsverordnung über die Beförderungsentgelte und Beförderungsbedingungen im Gelegenheitsverkehr mit den in der Stadt Leverkusen zugelassenen Taxen - Leverkusener Taxitarif - vom 24. November 1975
- Nr.: 2019/2794

Die Vorlage wird einstimmig in die Ratssitzung vertagt.

- 8 Wohnungsbauprogramm 2030+
Zwischenergebnisse nach der 5. Sitzung der AG Wohnungsbauprogramm 2030+
- Nr.: 2019/2821

Die Mitglieder des Bürger- und Umweltausschusses nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

- 9 Schloss Morsbroich
- 9.1 Schloss Morsbroich Prüfung Parkflächen
Kenntnisnahmevorlage
- Nr.: 2019/2872
- 9.2 Schloss Morsbroich
- Parkplätze für das Schloss Morsbroich
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.05.19
- Nr.: 2019/2908
- 9.3 Schloss Morsbroich
- Änderungsantrag der Fraktionen SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom
15.05.19 zu den Vorlagen Nrn. 2019/2727, 2019/2723, 2019/2872
- Nr.: 2019/2924
- 9.4 19. Änderung des Flächennutzungsplanes Schloss Morsbroich
- Aufstellungsbeschluss
- m. erg. Schreiben v. 08.03.19 mit Anlagen
- m. erg. Schreiben v. 20.03.19
- m. Stn. v. 27.03.19
- m. erg. Schreiben v. 30.04.19
- Nr.: 2019/2727
- 9.5 Bebauungsplan Nr. 241/III "Alkenrath - nordwestlich Schloss Morsbroich"
- Aufstellungsbeschluss
- m. erg. Schreiben v. 08.03.19 mit Anlagen
- m. erg. Schreiben v. 20.03.19
- m. Stn. v. 27.03.19
- m. erg. Schreiben v. 30.04.19
- Nr.: 2019/2723

Die Tagesordnungspunkte 9.1 (Vorlage Nr. 2019/2872), 9.2 (Antrag Nr. 2019/2908), 9.3 (Änderungsantrag Nr. 2019/2924), 9.4 (Vorlage Nr. 2019/2727) und 9.5 (Vorlage Nr. 2019/2723) werden gemeinsam beraten.

Herr Beig. Lünenbach erläutert die bereits in der Informationsveranstaltung am 07.05.19 präsentierten alternativen Parkflächen in der Reihenfolge 10 bis 1. Nach seiner straffen Erläuterung dieser Flächen geben Herr Laufs, Fachbereich Straßenverkehr und Herr Kossler, Fachbereich Umwelt, Untere Naturschutzbehörde (UNB) eine Einschätzung zu den im Vorfeld als realistische identifizierte Varianten 1, 1a, 6 und 7 ab.

Die Alternativen 1, 1a und 6 wären aus Sicht der Verkehrsbehörde mit einem entsprechenden Parkleitsystem und einer entsprechenden Parkregelung problemlos zu realisieren. Aufgrund der starken Verkehrsbelastung der Gustav-Heinemann-Straße und der zukünftig enger getakteten Busanbindung würde eine Realisierung von Parkplätzen zu Rückstaus führen. Eine temporäre Nutzung für z. B. Sonderveranstaltungen im Schloss Morsbroich wäre

allerdings möglich.

Die UNB stimmt den Varianten 1, 1a und 7 bedenkenlos zu. Ein zu realisierender Fußweg entlang des Carl-Karstens-Rings bei Variante 1 im Landschaftsschutzgebiet würde seitens der UNB genehmigt.

Auch die Variante 6 wird aus deren Sicht unkritisch beurteilt, sofern die zwischenzeitlich als Baustraße genutzte Straße als Fuß- und Radweg (maximale Breite 3 m) mit wassergebundener Decke ausgebaut und mit insektenfreundlicher Beleuchtung ausgestattet wird, deren Lichtkegel nicht in Richtung Dhünn ausgerichtet ist.

Karl Zimmermann, Untere Forstbehörde, teilt diese Einschätzung uneingeschränkt und stimmt der Ausführung der UNB zu Variante 6 vorbehaltlos zu.

Nach Vorstellung aller alternativen Parkflächen und deren ausführlicher Diskussion mit der Quintessenz, dass durch die Verwaltung realistische Alternativen identifiziert wurden, beantragt die CDU-Fraktion vor dem Hintergrund des Erhalts neuer Entscheidungsaspekte die Vertagung des gesamten TOP 9 bis zur Ratssitzung.

dafür: 9 (4 CDU, 1 BÜRGERLISTE, 1 OP, 1 PRO NRW, 1 FDP,
1 Soziale Gerechtigkeit)

dagegen: 6 (4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 10 Nutzung von Busspuren durch Taxis
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 07.05.19
- m. Stn. v. 15.05.19
- Nr.: 2019/2906

Beschlussempfehlung an den Rat:

Die Verwaltung wird einstimmig damit beauftragt ein entsprechendes Konzept zu erarbeiten und im nächsten Turnus vorzulegen.
Mit dieser Entscheidung wird eine Abstimmung zu dem Antrag entbehrlich.

- 11 PWC-Rastanlage an der A1

- 11.1 PWC-Rastanlage an der A1
- Mögliche PWC-Rastanlage an der A1 - Sondersitzung des Rates
- Antrag der CDU-Fraktion vom 07.05.19
- Nr.: 2019/2911

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig -

Die Fraktion BÜRGERLISTE nimmt an der Abstimmung nicht teil.

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, ein interfraktionelles Gespräch mit der Initiative „Lev gegen Raststätte“ zu führen.

- 11.2 Ablehnung der Planungen zur PWC-Rastanlage und zum Autobahnaus- und -umbau in Leverkusen und Beauftragung einer Fachkanzlei
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.05.19
- Nr.: 2019/2913

Der Antrag wird einstimmig in die Sondersitzung des Rates vertagt.

Die Fraktion BÜRGERLISTE nimmt an der Abstimmung nicht teil.

- 11.3 Demonstration zur PWC-Rastanlage an der A1 sowie zum Umbau der Autobahnen A1 und A3
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.05.19
- Nr.: 2019/2914

Der Antrag wird einstimmig in die Sondersitzung des Rates vertagt.

Die Fraktion BÜRGERLISTE nimmt an der Abstimmung nicht teil.

12 Bauvorhaben Poststraße

- 12.1 Bauvorhaben Poststraße
- Aussprache über Konzept und Baugestaltung des geplanten Gemeindezentrums (Moscheebau)
- Antrag der Gruppe FDP vom 08.05.19
- Nr.: 2019/2910

Rh. Busch, FDP, gibt ein ausführliches Statement zu dem Antrag ab. Dieser ist somit erledigt.

- 12.2 Bauvorhaben Poststraße
- Ablehnung des Bauvorhabens
- Antrag der Gruppe PRO NRW vom 07.05.19
- Nr.: 2019/2909

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 PRO NRW
dagegen: 13 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP, 1
Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 1 BÜRGERLISTE

- 13 Installation einer Photovoltaikanlage auf dem Dach der Sekundarschule
Leverkusen
- Antrag der CDU-Fraktion vom 30.01.19
- m. Stn. v. 08.05.19
- Nr.: 2019/2740

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig -

Bericht des Dezernenten

Herr Beigeordneter Lünenbach weist auf die Aktion „Stadtradeln“ hin. Dieser Wettbewerb des Klimabündnisses, an der die Stadt zum 4. Mal teilnimmt, läuft in der Zeit vom 15.06.-05.07.2019

Es wird einstimmig beschlossen, dass die nächste Sitzung des Bürger- und Umweltausschusses am 12.09.19 auf NaturGutOphoven stattfindet.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 2/2019)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Rh. Tim Feister schließt die Sitzung gegen 19:45 Uhr.



Rh. Tim Feister
Vorsitzender



Brigitte Beier-Witte
Schriftführerin

Anlage