

## **Stadt Leverkusen**

## **NIEDERSCHRIFT**

über die 8. Sitzung (17. TA)

**der Bezirksvertretung für den**

**Stadtbezirk III**

am Donnerstag, 23.09.2010,  
Villa Wuppermann - Bürgerzentrum,  
Kaminzimmer (EG)  
Beginn: 16:00 Uhr  
Ende: 17:08 Uhr

### **Anwesend**

#### **CDU**

Raimund Gietzen

Bezirksvorsteher

Ulrike Hölzer

Dr. Hans-Gerd Metzinger

Kurt Saal

Annemarie Wilke

Georg Karl Wollenhaupt

#### **SPD**

Günter Nahl

Fraktionsvorsitzender

Wolfgang Pockrand

Stv. Bezirksvorsteher

#### **BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Tim Eppert

Marita Schmitz

#### **FDP**

Heinrich Linden

#### **pro NRW**

Thomas Lind

#### **Als beratendes Mitglied nimmt teil:**

Ruth Tietz

DIE LINKE (anwesend ab TOP 5)

#### **Zuhörer in nichtöffentlicher Sitzung**

Ina Tannenberger

Geschäftsführerin der CDU-Fraktion

**Es fehlen entschuldigt:**

**SPD**

Sunnhild Hungerberg

Peter Schröder

**BÜRGERLISTE**

Ulrike Lorenz

**Von der Verwaltung:**

Susanne Weber

Hermann Greven

Claus Faika

Wolfgang Mark

Detlef Müller

Christian Kociok

Serena Sikorski

Maria Kümmel

Reinhard Schmitz

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Feuerwehr (37)

KulturStadtLev (KSL)

Kinder und Jugend (51)

Stadtplanung und Bauaufsicht (61)

Stadtplanung und Bauaufsicht (61)

Stadtplanung und Bauaufsicht (61)

Gebäudewirtschaft (65)

Tiefbau (66)

**Schriftführer:**

Marius Marondel

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

## Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1 Eröffnung der Sitzung.....	6
2 Genehmigung von Niederschriften .....	6
3 Reduzierung der Anzahl der Mitglieder des Rates und der Bezirksvertretungen ab 2014 - Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler OWG-UWG vom 10.08.10 m. Stn. v. 25.08.2010 - Nr.: 0362/2010.....	6
4 Aufgabenerledigung nach der Straßenverkehrsordnung - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 04.08.10 m. Stn. v. 24.08.10 - Nr.: 0424/2010.....	6
5.1 Stopp der Finanzierung und des Baus weiterer Betreuungsplätze für Kinder unter 3 Jahren in Tageseinrichtungen in Leverkusen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 07.09.10 - Ergänzung zur Begründung des Antrages der Fraktion BÜRGERLISTE v. 18.09.10 - Nr.: 0592/2010.....	7
5.2 Ausbau von Betreuungsplätzen für Kinder unter 3 Jahren in Tageseinrichtungen in Leverkusen - Förderung des Umbaus der Ev. Tageseinrichtung für Kinder Pfarrer- Klein-Straße 16 - Nr.: 0605/2010.....	7
6 Bebauungsplan Nr. 33/77/II "Friedhof Quettingen" 2. Änderung (vereinfachtes Verfahren) - Beschluss über die Änderungen nach der Offenlage - Satzungsbeschluss - Nr.: 0593/2010.....	8
7 Bebauungsplan Nr. 7/62 "Gustav-Heinemann-Straße (Manforter Straße und Bahnstraße)" in Leverkusen-Wiesdorf/Manfort/Schlebusch-Süd (Aufhebungsverfahren) - Beschluss über die öffentliche Auslegung - Nr.: 0603/2010.....	8
8 Neubau Rettungswache mit einem Gerätehaus für die Freiwillige Feuerwehr in Leverkusen-Steinbüchel - Planungs- und Baubeschluss - Nr.: 0584/2010.....	9

9	Ortsumgehung Alkenrath - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.08.10 m Stn. v. 01.09.10 - Nr.: 0642/2010.....	9
10	Erstmaliger Ausbau Bertha-Middelhauve-Straße - Nr.: 0620/2010.....	10
11	Ausbau der Rilkestraße - Planungsbeschluss - Nr.: 0615/2010.....	10
12	Auflösung der Interessengemeinschaft "Wasserversorgung Siedlung Leimbacherhof" - Nr.: 0608/2010.....	10
13	Aufgabe des Standortes "Freibad Auermühle" und alternative Entwicklung des Geländes .....	11
13.1	Vertagungsantrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler OWG-UWG vom 09.09.10 zur Vorlage Nr. 0629/2010 - Nr.: 0673/2010.....	11
13.2	Verwaltungsvorlage - Nr.: 0629/2010.....	11
14	Zuwendungen an die Bezirksfraktionen - Nr.: 0687/2010.....	11
15	Überarbeitung des Kulturentwicklungsplanes - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.08.10 m. Stn. v. 30.08.10 - Nr.: 0596/2010.....	11
16	Lärmschutz Oulustraße - Mittelfreigabe - Nr.: 0686/2010.....	12
17	REGIONALE 2010 - Wegeanbindungen Wuppermannpark (zum Lesegarten und Richtung Am Blauen Berg/Freudenthal) - Baubeschluss - Nr.: 0664/2010.....	12



## Öffentliche Sitzung

### 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksvorsteher Gietzen eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### 2 Genehmigung von Niederschriften

Herr Bezirksvorsteher Gietzen teilt mit, dass die Niederschrift der letzten Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vom 02.09.10 versehentlich nicht versandt wurde und erst am 24.09.10 zugeschickt wird. Die Genehmigung der Niederschrift wird daher für die nächste Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III am 18.11.2010 vorgesehen.

### 3 Reduzierung der Anzahl der Mitglieder des Rates und der Bezirksvertretungen ab 2014

- Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler OWG-UWG vom 10.08.10 m. Stn. v. 25.08.10  
- Nr.: 0362/2010

Herr Saal (CDU) beantragt die Vertagung um einen Sitzungsturnus.

- einstimmig -

### 4 Aufgabenerledigung nach der Straßenverkehrsordnung

- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 04.08.10 m. Stn. v. 24.08.10  
- Nr.: 0424/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dagegen: 11 (6 CDU, 2 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)  
Enth.: 1 (pro NRW)

Damit wird dem Rat empfohlen, den Antrag abzulehnen.

- 5.1 Stopp der Finanzierung und des Baus weiterer Betreuungsplätze für Kinder unter 3 Jahren in Tageseinrichtungen in Leverkusen  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 07.09.10  
- Ergänzung zur Begründung des Antrages der Fraktion BÜRGERLISTE v. 18.09.10  
- Nr.: 0592/2010
- 5.2 Ausbau von Betreuungsplätzen für Kinder unter 3 Jahren in Tageseinrichtungen in Leverkusen  
- Förderung des Umbaus der Ev. Tageseinrichtung für Kinder Pfarrer-Klein-Straße 16  
- Nr.: 0605/2010

Herr Saal (CDU) bittet die Verwaltung zu prüfen, ob Unterbringungsmöglichkeiten in den Räumlichkeiten der Friedenskirche in der Merziger Straße geschaffen werden können.

Herr Lind (pro NRW) beantragt die Vertagung des Antrages 0592/2010 und der Vorlage 0605/2010.

dafür: 1 (pro NRW)  
dagegen: 11 (6 CDU, 2 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

Damit wird der Vertagungsantrag abgelehnt.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag 0592/2010

dagegen: 11 (6 CDU, 2 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)  
Enth.: 1 (pro NRW)

Damit wird dem Rat empfohlen, den Antrag abzulehnen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage 0605/2010

dafür: 11 (6 CDU, 2 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)  
Enth.: 1 (pro NRW)

- 6      Bebauungsplan Nr. 33/77/II "Friedhof Quettingen"  
2. Änderung (vereinfachtes Verfahren)  
- Beschluss über die Änderungen nach der Offenlage  
- Satzungsbeschluss  
- Nr.: 0593/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür:      11 (6 CDU, 2 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)  
Enth.:      1 (pro NRW)

- 7      Bebauungsplan Nr. 7/62 "Gustav-Heinemann-Straße (Manforter Straße und  
Bahnstraße)" in Leverkusen-Wiesdorf/Manfort/Schlebusch-Süd (Aufhebungsver-  
fahren)  
- Beschluss über die öffentliche Auslegung  
- Nr.: 0603/2010

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Bau- und  
Planungsausschusses vom 13.09.10 einstimmig bei.

- 8      Neubau Rettungswache mit einem Gerätehaus für die Freiwillige Feuerwehr in  
Leverkusen-Steinbüchel  
- Planungs- und Baubeschluss  
- Nr.: 0584/2010

Beschluss:

1. Der Entwurfsplanung zum Neubau einer Rettungswache mit Gerätehaus für die Freiwillige Feuerwehr Steinbüchel am Standort „Am Steinberg“ in Leverkusen-Steinbüchel wird zugestimmt.
2. Die prognostizierten Gesamtbaukosten für die Maßnahmen betragen gemäß Kostenberechnung nach heutigem Stand 1.990.000,- € einschließlich Mehrwertsteuer.
3. Zur Finanzierung stehen im investiven Haushalt bei Finanzstelle 65000170011043, Finanzposition 783100 Mittel in ausreichender Höhe zur Verfügung.  
Davon wird ein Betrag von 848.536 € über Rettungsdienstgebühren refinanziert.
4. Die Ausführungs- und Genehmigungsplanung ist auf der Grundlage der Entwurfsplanung fortzuführen.
5. Mit der Durchführung der Maßnahme ist nach Beschlussfassung gemäß der vorgegebenen Zeitplanung zu beginnen.
6. Bezüglich der Finanzierung steht der Beginn der Maßnahme unter dem Vorbehalt der Zustimmung der Kommunalaufsicht.

dafür:      11 (6 CDU, 2 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 pro NRW)  
dagegen:    1 (FDP)

- 9      Ortsumgehung Alkenrath  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.08.10 m. Stn. v. 01.09.10  
- Nr.: 0642/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig dagegen –

Damit wird dem Rat empfohlen den Antrag abzulehnen.

- 10      Erstmaliger Ausbau Bertha-Middelhauve-Straße  
          - Nr.: 0620/2010

Beschluss:

1. Das Ergebnis der Bürgerbeteiligung zum Endausbau der Bertha-Middelhauve-Straße wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Planung zum Endausbau der Bertha-Middelhauve-Straße wird zugestimmt.

- einstimmig -

- 11      Ausbau der Rilkestraße  
          - Planungsbeschluss  
          - Nr.: 0615/2010

Beschluss:

1. Das Ergebnis der Bürgerbeteiligung zum Endausbau der Rilkestraße wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Planung zum Endausbau der Rilkestraße wird zugestimmt.

- einstimmig -

- 12      Auflösung der Interessengemeinschaft "Wasserversorgung Siedlung Leimbacherhof"  
          - Nr.: 0608/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

13 Aufgabe des Standortes "Freibad Auermühle" und alternative Entwicklung des Geländes

13.1 Vertagungsantrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler OWG-UWG vom 09.09.10 zur Vorlage Nr. 0629/2010  
- Nr.: 0673/2010

13.2 Verwaltungsvorlage  
- Nr.: 0629/2010

Herr Nahl (SPD) bittet die Verwaltung, den in der Anlage 1 zur Niederschrift beigefügten Fragenkatalog bis zu den Etatberatungen zu beantworten. Frau Weber (01) sagt eine Beantwortung zu.

Herr Bezirksvorsteher Gietzen lässt über den Vertagungsantrag abstimmen.

- einstimmig -

14 Zuwendungen an die Bezirksfraktionen  
- Nr.: 0687/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 2 (SPD)  
Enth.: 10 (6 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 pro NRW)

15 Überarbeitung des Kulturentwicklungsplanes  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.08.10 m. Stn. v. 30.08.2010  
- Nr.: 0596/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (pro NRW)  
dagegen: 11 (6 CDU, 2 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

Damit wird dem Rat empfohlen, den Antrag abzulehnen.

16 Lärmschutz Oulustraße - Mittelfreigabe  
- Nr.: 0686/2010

Rf. Schmitz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt die Vertagung um einen Sitzungsturnus.

dafür: 4 (1 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)  
dagegen: 8 (5 CDU, 2 SPD, 1 pro NRW)

Damit wird der Vertagungsantrag abgelehnt.

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung für den Lärmschutz Oulustraße extern zur vergeben.

2. Auf der Finanzstelle 66431205021090 – Lärmschutz Oulustraße werden die für die Planung erforderlichen Mittel i. H. v. 36.000,00 € freigegeben.

dafür: 8 (5 CDU, 2 SPD, 1 pro NRW)  
Enth.: 4 (1 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

17 REGIONALE 2010  
- Wegeanbindungen Wuppermannpark (zum Lesegarten und Richtung Am Blauen Berg/Freudenthal)  
- Baubeschluss  
- Nr.: 0664/2010

Beschluss:

Die Bezirksvertretung III stimmt der von der Verwaltung vorgelegten Planung für den Bau der Wegeanbindung des Wuppermannparkes zum Lesegarten und des Dhünnbegleitweges in Richtung Freudenthal (mit Anbindung zur Straße Am Blauen Berg) zu.

Die Mittelfreigabe für die Baukosten in Höhe von 44.018 € für den Dhünnbegleitweg nach Freudenthal/Am Blauen Berg für Finanzstelle pn 1305 (Finanzposition 720000) wird erteilt. Die Mittelfreigabe für die Anbindung des Lesegartens (21.030 €) wurde durch die Bezirksvertretung III bereits mit Beschluss 0492/2010 (zu Punkt 3.16) vom 01.07.2010 erteilt.

Die Ausführungen zur Finanzierung der Maßnahme über Zuwendungen des Landes und Leistungen Dritter in Höhe des 10%igen Eigenanteils der Stadt Leverkusen werden zur Kenntnis genommen. Die Beschlussfassung erfolgt unter dem Vorbehalt dieses Finanzierungsmodells.

dafür: 9 (5 CDU, 2 SPD, 1 FDP, 1 pro NRW)  
dagegen: 2 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)  
Enth.: 1 (CDU)

Herr Bezirksvorsteher Gietzen schließt die Sitzung gegen 17:08 Uhr.

---

Raimund Gietzen  
Bezirksvorsteher

---

Marius Marondel  
Schriftführer

1 Anlage