

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 39. Sitzung (18. TA)

des Finanz- und Rechtsausschusses

am Montag, 03.02.2020,
Verwaltungsgebäude, Goetheplatz,
1. OG, Raum 107
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 18:05 Uhr

Anwesend:

CDU

Annegret Bruchhausen-Scholich

Moritz Dahm

Rudolf Müller

Vorsitzender

Christine Richerzhagen

Irmgard von Styp-Rekowski

SPD

Ingrid Geisel

i.V.f. Rf. Springer

Milanie Hengst

Stv. Vorsitzende

Dr. Hans Klose

Dirk Löb

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Stefan Baake

Zöhre Demirci

BÜRGERLISTE

Erhard T. Schoofs

OP

Markus Pott

Aufbruch Leverkusen

Markus Beisicht

FDP

Dr. Monika Ballin-Meyer-Ahrens

Soziale Gerechtigkeit

Dietmar Schaller

Verwaltung:

Tim Bräutigam	Dezernat II (Auszubildender)
Marius Ferber	FB 20 (Finanzen)
Steffen Franzkowski	FB 30 (Recht und Ordnung)
Stefan Freimuth	FB 30 (Recht und Ordnung)
Martin Hertzky	FB 20 (Finanzen)
Bernd Hibst	FB 20 (Finanzen)
Achim Krings	FB 20 (Finanzen)
Markus Märtens	Stadtkämmerer
Edith Podolski	FB 30 (Recht und Ordnung)
Dr. Michael Rudersdorf	FB 30 (Recht und Ordnung)
Michael Schmidt	FB 30 (Recht und Ordnung)
Werner Schulte	FB 14 (Rechnungsprüfung und Beratung)
Ludger Johannes Zysik	FB 20 (Finanzen)
Katrin Arndt	Dezernat II

Schriftführung:

Cynthia Windeck	FB 20 (Finanzen)
-----------------	------------------

Es fehlen:

SPD

Iris Springer

Einzelvertreter

Nicole Kumfert

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung6
2	Niederschriften6
3	Vorrang für genossenschaftliche Bauprojekte beim Verkauf städtischer Grundstücke - Antrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 05.12.19 - m. Stn. v. 29.01.2020 - Nr.: 2019/3358.....6
4	Erhöhung des Bußgeldes beim Wegwerfen von Zigaretten-Stummeln und Müll - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.11.19 - m. Stn. v. 17.12.19 - Nr.: 2019/3304.....6
5	Bürgerbüro Opladen und Schlebusch - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.11.19 - m. Stn. v. 17.12.19 - Nr.: 2019/3344.....7
6	Parken im Stadtgebiet8
6.1	Parkraumbewirtschaftung im Wohngebiet Alte Ruhlach/Wiembachallee - Antrag der SPD-Fraktion vom 14.11.19 - m. Stn. v. 25.11.19 - Nr.: 2019/32948
6.2	Gesamtkonzeption Parkraumbewirtschaftung Opladen - Antrag der CDU-Fraktion und der Gruppe FDP vom 14.11.19 - m. Stn. v. 27.11.19 - Nr.: 2019/3293.....8
6.3	Änderung der Parkraumbewirtschaftung in Opladen und Schlebusch - Änderung der Gebührenordnung über die Inanspruchnahme von durch Parkscheinautomaten bewirtschafteten öffentlichen Stellplätzen im Stadtgebiet von Leverkusen - Nr.: 2020/33748
7	Koordinierungsstelle mit der WGL zur Begrünung von Dächern und Fassaden.....9
7.1	Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 16.01.2020 zum Antrag Nr. 2019/3349 - Nr.: 2020/33949
7.2	Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.11.19 - Nr.: 2019/33499
8	Mehr bezahlbarer Wohnraum 10
8.1	Bezahlbar Wohnen in Leverkusen - Antrag der SPD-Fraktion vom 07.02.19 - m. Stn. v 11.03.19 - m. Anfr. v. 12.09.19 u. Stn. v. 16.09.19 - Nr.: 2019/2743..... 10
8.2	Mehr bezahlbarer Wohnraum - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 05.09.19 - m. Stn. v. 16.09.19 - Nr.: 2019/3139 10

9	Neufassung der Vergaberichtlinien - Nr.: 2019/3313.....	10
10	Straßenbaubeiträge für die Hitdorfer Straße - Bürgerantrag vom 15.08.19 - m. Stn. v. 12.09.19 - m. Anfr. v. 23.08.19 u. Stn. v. 18.09.19 - erg. Schr. v. 14.10.19 und Stn. v. 30.10.19 - m. Stn. v. 12.12.19 Der Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt, da der Bürgerantrag vom Bürgerantragsteller am 23.01.20 für erledigt erklärt wurde. - Nr.: 2019/3096	11
11	Erteilung von Weisungen gem. § 113 Abs. 1 GO NRW - Änderung von Gesellschaftsverträgen aufgrund des Artikelgesetzes zur Revitalisierung des Gemeindefirtschaftsrechts mit Änderung der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) - Nr.: 2019/3365.....	11
12	Glasverbot an Karneval in Leverkusen-Schlebusch - Nr.: 2019/3366	11
13	Verkaufsoffene Sonntage 2020 - 23. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen für den Stadtteil Wiesdorf - Nr.: 2020/3375	12
14	Endausbau Freudenthaler Weg und östlicher Teil Heinrich-Strerath- Straße - Nr.: 2019/3301	12
	Bericht des Dezernenten	12
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 9/2019).....	13

Tagesordnung

Nichtöffentliche Sitzung

Seite

- 1 Eröffnung der Sitzung..... **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
 - 2 Niederschriften **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
 - 3 Verkauf eines Erbbaurechtsgrundstücks in Bergisch-Neukirchen - Nr.:
2020/3386 **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
 - 4 Grundstücksveräußerung in Bürrig - Nr.: 2020/3387**Fehler! Textmarke nicht definiert.**
 - 5 Grundstücksveräußerung in Bürrig - Nr.: 2020/3388**Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- Bericht des Dezernenten **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 9/2019)**Fehler! Textmarke n**

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende Rh. Müller (CDU) eröffnet die öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechtsausschusses.

2 Niederschriften

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechtsausschusses vom 02.12.2019 wird zur Kenntnis genommen.

3 Vorrang für genossenschaftliche Bauprojekte beim Verkauf städtischer Grundstücke

- Antrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 05.12.19
- m. Stn. v. 29.01.2020
- Nr.: 2019/3358

Rh. Müller (CDU) schlägt vor, wie im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Planen abzustimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag in der Fassung der Beschlussempfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 20.01.2020

„Bei Wohnprojekten werden genossenschaftliche Bauprojekte durch die Verwaltung unterstützt.“

- einstimmig -

4 Erhöhung des Bußgeldes beim Wegwerfen von Zigaretten-Stummeln und Müll

- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.11.19
- m. Stn. v. 17.12.19
- Nr.: 2019/3304

Über den Antrag wird diskutiert. Mehrheitlich wird sich dafür ausgesprochen, die angekündigte Vorlage der Verwaltung zu einem neuen Verwarnungs- und Bußgeldkatalog zum 01.05.2020 abzuwarten. Einigkeit herrscht darüber, dass allein ein höherer Bußgeldkatalog nicht ausreicht, die Vergehen müssen auch durch die Verwaltung geahndet werden.

Rh. Löb (SPD) schlägt eine Erweiterung des Antrages dahingehend vor, dass ein Konzept erstellt werden soll, wie die Tatbestände im Bußgeldkatalog auch tatsächlich durch die Verwaltung durchgesetzt werden können und regt einen regelmäßigen Bericht an die Politik an.

Rh. Beisicht (Aufbruch Leverkusen) empfiehlt, dass sich die Verantwortlichen

in anderen Verwaltungen erkundigen, wie diese mit dem Thema umgehen würden und wie die dortigen Personalressourcen eingesetzt werden. Herr Stadtkämmerer Märtens sagt dies zu, weist in diesem Kontext aber daraufhin, dass auch die entstehenden Kosten mit ermittelt werden. Eine Ausweitung von Kontrollen ist mit dem bestehenden Personalkörper nicht abbildbar.

Rh. Müller (CDU) fasst zusammen, dass der Finanz- und Rechtsausschuss den Antrag bis zur Vorlage des neuen Verwarnungs- und Bußgeldkatalog vertagt. Bis dahin sollen den politischen Vertretern die Informationen zum interkommunalen Vergleich inklusive Kosten vorliegen.

Über den Vertagungsantrag wird abgestimmt.

- einstimmig -

- 5 Bürgerbüro Opladen und Schlebusch
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.11.19
- m. Stn. v. 17.12.19
- Nr.: 2019/3344

Rh. Pott (OP) beantragt die Vertagung des Antrags, weil in den vorberatenden Gremien beschlossen wurde, den Tagesordnungspunkt um einen Turnus zu vertagen.

Über den Vertagungsantrag wird abgestimmt.

dafür: 15 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 FDP, 1 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

- 6 Parken im Stadtgebiet
- 6.1 Parkraumbewirtschaftung im Wohngebiet Alte Ruhlach/Wiembachallee
 - Antrag der SPD-Fraktion vom 14.11.19
 - m. Stn. v. 25.11.19
 - Nr.: 2019/3294
- 6.2 Gesamtkonzeption Parkraumbewirtschaftung Opladen
 - Antrag der CDU-Fraktion und der Gruppe FDP vom 14.11.19
 - m. Stn. v. 27.11.19
 - Nr.: 2019/3293
- 6.3 Änderung der Parkraumbewirtschaftung in Opladen und Schlebusch
 - Änderung der Gebührenordnung über die Inanspruchnahme von durch Parkscheinautomaten bewirtschafteten öffentlichen Stellplätzen im Stadtgebiet von Leverkusen
 - Nr.: 2020/3374

Die Tagesordnungspunkte 6.1 (Antrag Nr. 2019/3294), 6.2 (Antrag Nr. 2019/3293) und 6.3 (Vorlage Nr. 2020/3374) werden gemeinsam beraten.

Rf. Bruchhausen-Scholich (CDU) beantragt die Vertagung des gesamten Tagesordnungspunktes in den Rat.

Rh. Pott (OP) bittet um eine interfraktionelle Runde vor der Beschlussfassung und beantragt eine Vertagung um einen Turnus.

Zunächst wird über die Vertagung um einen Turnus abgestimmt:

dafür: 1 (OP)
dagegen: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 FDP, 1 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

Da dieser Antrag mehrheitlich abgelehnt wurde, wird über die Vertagung in den Rat abgestimmt.

dafür: 15 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE 1 Aufbruch Leverkusen, 1 FDP, 1 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 1 (OP)

- 7 Koordinierungsstelle mit der WGL zur Begrünung von Dächern und Fassaden
- 7.1 Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 16.01.2020 zum Antrag Nr. 2019/3349
- Nr.: 2020/3394
- 7.2 Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.11.19
- Nr.: 2019/3349

Die Tagesordnungspunkte 7.1 (Änderungsantrag Nr. 2020/3394) und 7.2 (Antrag Nr. 2019/3349) werden gemeinsam beraten.

Rh. Müller (CDU) schlägt vor, wie im Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen am 20.01.2020 abzustimmen:

Herr Wolf (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) ergänzt den Änderungsantrag seiner Fraktion zu Tagesordnungspunkt 10.1, Nr. 2019/3394 um die Photovoltaikanlagen.

Der Änderungsantrag lautet damit wie folgt:

„Bei Neubau und Sanierung von Gebäuden der Stadt und der WGL wird grundsätzlich die Installation von Photovoltaikanlagen geprüft. Sollten diese nicht umgesetzt werden können, wird alternativ eine Dachbegrünung geprüft und wenn möglich umgesetzt.“

Auf Nachfrage von Rh. Paul Hebbel (CDU) erläutert Frau Kümmel (65), dass bei Sanierungen städtischer Gebäude sowie bei Neubauten immer die Prüfung der Eignetheit einer Photovoltaikanlage erfolgt und wenn möglich gemeinsam mit der EVL realisiert wird. Alternativ erfolgt immer eine Dachbegrünung, wenn die Voraussetzungen hierfür vorliegen.

Dies wird durch den Ausschuss allgemein begrüßt. Rh. Ippolito (SPD) schlägt vor, dass der Antrag zu TOP 10.1. mit der oben genannten Ergänzung solange vertagt wird, bis die Verwaltung bei der WGL ermittelt hat, wie diese mit ihren Gebäuden in Bezug auf Solarenergie bzw. Dachbegrünung verfährt.

Die Ausschussmitglieder stimmen darüber ab:

- einstimmig -

8 Mehr bezahlbarer Wohnraum

- 8.1 Bezahlbar Wohnen in Leverkusen
- Antrag der SPD-Fraktion vom 07.02.19
- m. Stn. v 11.03.19
- m. Anfr. v. 12.09.19 u. Stn. v. 16.09.19
- Nr.: 2019/2743

- 8.2 Mehr bezahlbarer Wohnraum
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 05.09.19
- m. Stn. v. 16.09.19
- Nr.: 2019/3139

Die Tagesordnungspunkte 8.1 (Antrag Nr. 2019/2743) und 8.2 (Antrag Nr. 2019/3139) werden gemeinsam beraten.

Rf. Bruchhausen-Scholich (CDU) beantragt die Vertagung des gesamten Tagesordnungspunktes in den Rat.

Über den Antrag wird abgestimmt.

dafür: 13 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 FDP)
Enth.: 3 (1 BÜRGERLISTE, 1 OP, 1 Soziale Gerechtigkeit)

9 Neufassung der Vergaberichtlinien
- Nr.: 2019/3313

Rh. Dr. Klose (SPD) erkundigt sich, ob ein vom Auftragnehmer beauftragter Nachunternehmer auch an das Tariftreuegesetz gebunden sei und ob dies auch verschriftlicht werden könne.

Herr Stadtkämmerer Märtens sagt eine Beantwortung bis zum Rat zu.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 15 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE, 1 OP, 1 FDP, 1 Soziale Gerechtigkeit)
Enth.: 1 (Aufbruch Leverkusen)

- 10 Straßenbaubeiträge für die Hitdorfer Straße
- Bürgerantrag vom 15.08.19
- m. Stn. v. 12.09.19
- m. Anfr. v. 23.08.19 u. Stn. v. 18.09.19
- erg. Schr. v. 14.10.19 und Stn. v. 30.10.19
- m. Stn. v. 12.12.19
- Nr.: 2019/3096

Der Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt, da der Bürgerantrag vom Bürgerantragsteller am 23.01.20 für erledigt erklärt wurde.

- 11 Erteilung von Weisungen gem. § 113 Abs. 1 GO NRW
- Änderung von Gesellschaftsverträgen aufgrund des Artikelgesetzes zur Revitalisierung des Gemeindefortschrittsrechts mit Änderung der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW)
- Nr.: 2019/3365

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 12 Glasverbot an Karneval in Leverkusen-Schlebusch
- Nr.: 2019/3366

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) gibt zu Protokoll, dass seine Fraktion bereits im vergangenen Jahr vorgeschlagen hat, die Maßnahmen aus Schlebusch auch in Hitdorf anzuwenden.

Herr Schmidt (FB 30) erläutert, dass dies auch für den Bereich Hitdorf von der Verwaltung geprüft wurde. Jedoch musste festgestellt werden, dass in diesem Stadtteil andere räumliche Verhältnisse vorliegen. Viele kleine Gasen würden eine räumlich deutlich größere Absperrung unter stark erhöhtem Personal- und Finanzmitteleinsatz bedeuten.

Herr Stadtkämmerer Märtens und Herr Dr. Rudersdorf (FB 30) ergänzen, dass in Schlebusch eine ganz andere Intention verfolgt wurde, nämlich, die dort festgestellten häufigen Schnittverletzungen einzudämmen. Für den Erlass einer Verordnung bedarf es verschiedener Voraussetzungen. Insbesondere die Dokumentation der Schnittverletzungen und durchgeschnittenen Reifen in Schlebusch dienen als Grundlage für das Glasverbot in Schlebusch. Dies konnte für den Bereich Hitdorf bislang nicht festgestellt und dokumentiert werden.

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) spricht sich dafür aus, das Glasverbot für das nächste Jahr auch für den Bereich an der Kirche in Hitdorf für den Tag zu erproben, an welchem in Hitdorf der Karnevalsumzug stattfindet.

Rh. Müller (CDU) rät dazu, für das nächste Jahr einen solchen Antrag in die politische Beratung einzubringen.

Anschließend wird über die Vorlage abgestimmt.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 13 Verkaufsoffene Sonntage 2020
- 23. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen für den Stadtteil Wiesdorf
- Nr.: 2020/3375

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 14 (5 CDU, 4 SPD, 1 BÜRGERLISTE, 1 OP, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 FDP, 1 Soziale Gerechtigkeit)
dagegen: 2 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 14 Endausbau Freudenthaler Weg und östlicher Teil Heinrich-Strerath-Straße
- Nr.: 2019/3301

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage zu Ziffer 2

- einstimmig -

Bericht des Dezernenten

Herr Stadtkämmerer Märtens berichtet Folgendes:

1. Nach dem Beschluss des Rates vom 16.12.2019 zur Haushaltssatzung 2020 erstellt die Verwaltung derzeit die notwendigen Unterlagen, um das anschließende Genehmigungsverfahren mit der Aufsichtsbehörde durchführen zu können.
2. Der Entwurf des Jahresabschluss 2019 wird derzeit verwaltungsintern erstellt. Für eine verbindliche Aussage zu diesem Zeitpunkt bestehen jedoch noch zu viele Unwägbarkeiten.

3. Das Niveau der Kassenkredite liegt ungefähr auf dem des Vorjahres.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 9/2019)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Der Vorsitzende Rh. Müller (CDU) schließt die öffentliche Sitzung gegen 18:00 Uhr.

gez.

Rudolf Müller
Vorsitzender

gez.

Cynthia Windeck
Schriftführerin