

zur Sitzung (18. TA)

**des Ausschusses für**

**Stadtentwicklung, Bauen und Planen**

am Montag, 08.06.2020, Rathaus,  
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal  
Beginn: 16:00 Uhr

**Bitte beachten Sie den geänderten Sitzungsort und Sitzungsbeginn!**

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Nummer</u>
1 Eröffnung der Sitzung	
2 Niederschriften	
3 Verbot von Shisha-Bars in Leverkusener Wohngebieten - Antrag der Gruppe Aufbruch Leverkusen vom 06.03.2020	2020/3562
4 Geschwindigkeitsbegrenzung auf den Autobahnabschnitten im Stadtgebiet - Antrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 27.02.2020	2020/3561
5 Sozialbericht 2019 - Erläuterung zum Konzept der gesunden sozialen Durchmischung - Antrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 12.04.2020	2020/3523
6 Ausbau der Lade-Infrastruktur für E-Mobilität - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 13.05.2020	2020/3610
7 Gesamtkonzept für den Bereich zwischen Bahnhof und Forum - Etablierung einer kulturellen Mitte - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 05.03.2020 - m. Anfrage v. 18.02.2020 u. Stn. v. 23.03.2020	2020/3492
8 Aufstellung Verkehrskonzept in der Opladener Neustadt in Bezug auf Bahnallee, Robert-Koch-Straße und Kölner Straße	
8.1 Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 03.03.2020 zum Antrag Nr. 2020/3422 - m. Stn. v. 05.03.2020	2020/3483
8.2 Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 09.01.2020	2020/3422
9 Bebauungsplan Nr. 247/I "Wiesdorf - zwischen Friedrich-Ebert-Straße, Lichstraße, Birkengartenstraße und Peschstraße" - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses des V 20/I - Aufstellungsbeschluss - Durchführung einer städtebaulichen Mehrfachbeauftragung	2020/3491


- 10 Bebauungsplan 208 B/II "Opladen - nbso/Westseite - Quartiere" 2019/2920  
- 3. Änderung  
- Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen (Abwägung)  
- Satzungsbeschluss
- 11 20. Änderung des Flächennutzungsplans "Rennbaumstraße" 2020/3472  
- Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung  
- Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung  
- Feststellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 221/II "Opladen -
- 12 Kreisverkehr Rennbaumstraße/Stauffenbergstraße" 2019/3335  
- Beschluss über die Äußerungen zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (Abwägung)  
- Beschluss über die Stellungnahmen zur öffentlichen Auslegung (Abwägung)  
- Satzungsbeschluss
- 13 Bebauungsplan Nr. 208 B/II "Opladen - nbso/Westseite - Quartiere", 2. Änderung KITA Henkelmännchenplatz 2020/3482  
- Wahl der Verfahrensart gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) als »Bebauungsplan der Innenentwicklung«  
- Erweiterung des Geltungsbereiches  
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange
- 14 Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 38/III Schlebusch (Ortsmitte) - Neubau Pfarrzentrum St. Andreas und Vorhaben- und Erschließungsplan 2020/3404  
- Einleitungs- und Aufstellungsbeschluss  
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Bericht der Dezernentin

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 3/2020)

Sollte Ihnen eine Teilnahme an der Sitzung nicht möglich sein, bitte ich Sie, Ihre Vertreterin/Ihren Vertreter zu unterrichten und die Unterlagen weiterzuleiten.

Leverkusen, 20.05.2020

  
Rh. Ippolito  
Vorsitzender des Ausschusses für  
Stadtentwicklung, Bauen und Planen