

Trinkbrunnen in den drei Fußgängerzonen - Standortvorschläge FGZ Wiesdorf

Für die Standortsuche innerhalb der Fußgängerzone Wiesdorf sind folgende Rahmenbedingungen zu berücksichtigen:

- Die Hauptlaufzone (sog. A-Lage) erstreckt sich auf der Straße „Wiesdorfer Platz“ von der Rathaus-Galerie im Osten bis zum Warenhaus „Galeria Kaufhof“ im Westen mit hohen Frequenzen im Bereich der Rathaus-Galerie und dem Friedrich-Ebert-Platz und abnehmenden Frequenzen in Richtung Westen.
- Südöstlich der Rathaus-Galerie verläuft eine weitere Starkfrequenzzone vom Friedrich-Ebert-Platz über den Rialto-Boulevard zum Bahnhof mit kleinteiligen Einzelhandels- und Dienstleistungsangeboten. Aufgrund des unmittelbar hier anschließenden, von Leerstand geprägten City-C, Defiziten in der Wertigkeit der vorzufindenden Angebote sowie fehlender Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum fungiert dieser Abschnitt mehr als Durchgangsbereich zw. Bahnhof und der Haupteinkaufszone der City.
- Aufenthaltsqualitäten bestehen insbesondere auf dem Friedrich-Ebert-Platz mit dem hier befindlichen Wasserspiel sowie auf dem im Rahmen des InHK Wiesdorf aufgewerteten Funkenplätzchen mit den hier errichteten Baumscheiben mit Verweilmöglichkeiten.
- Von der Straße „Wiesdorfer Platz“ abgehende Straßen der FGZ (südl. Friedrich-Ebert-Platz, Pfarrer-Schmitz-Str. und Breidenbachstr. inkl. Marktplatz) sind als Nebenlagen einzustufen. Während im Rahmen der Immobilien- und Standortgemeinschaft standortstärkende Projekte in der Pfarrer-Schmitz-Str. durchgeführt wurden, leidet insbesondere die Breidenbachstr. mit dem daran anschließenden Marktplatz unter geringen Frequenzen und Gestaltungsdefiziten. Dieser Bereich bedarf neuer Impulse zur Stärkung der Handels- bzw. Dienstleistungslage. Im Rahmen des InHK Wiesdorf ist eine Aufwertung dieses westlichen Bereiches der FGZ im Zuge einer Umgestaltung des Umfeldes der Herz-Jesu-Kirche vorgesehen.
- Auf der Fläche vor der Kaufhof-Filiale im Übergangsbereich Wiesdorfer Platz / Breidenbachstr. findet zwei Mal wöchentlich der Wochenmarkt statt.

Bei der Standortwahl für die Trinkbrunnen sind folgende techn. Aspekte zu berücksichtigen:

- vorhandene Versorgungsleitungenstrassen EVL und weiterer Leitungsträger
- keine Überbauung von Kanaltrassen
- Freihalten der Brandstraßen der Fußgängerzonen

Aufgrund der Länge bzw. Größe der Fußgängerzone in Wiesdorf sollen hier zwei Trinkbrunnen errichtet werden. Die Standortsuche erfolgt in zwei Schritten:

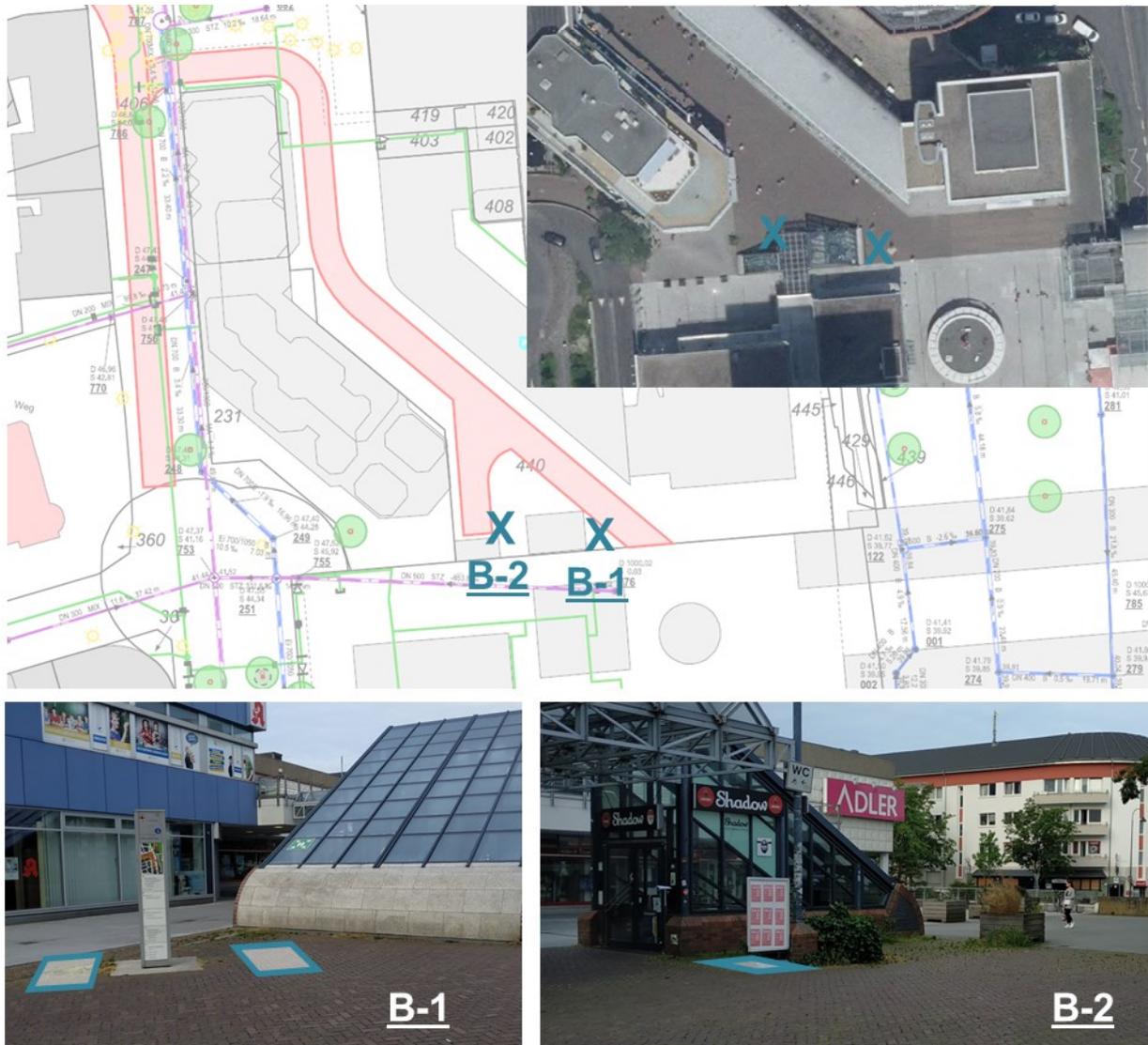
1. Definition großräumiger Suchräume
2. Definition konkreter Standortvorschläge je Suchraum

1. Großräumige Suchräume



Standortvorschläge Standort B – Übergang Friedrich-Ebert-Platz / Rialto-Boulevard

- B - 1: Standortgemeinschaft mit Säule des Leitsystems
- B - 2: Eingang Tiefgarage



Kartengrundlage: OSIRIS, Stadt Leverkusen (2020)
Fotos: Stadt Leverkusen (2020)

Standortvorschläge Perspektivstandort C – westliche FGZ

- C - 1: Herz-Jesu-Kirche
- C - 2: Breidenbachstr.
- C - 3: Marktplatz



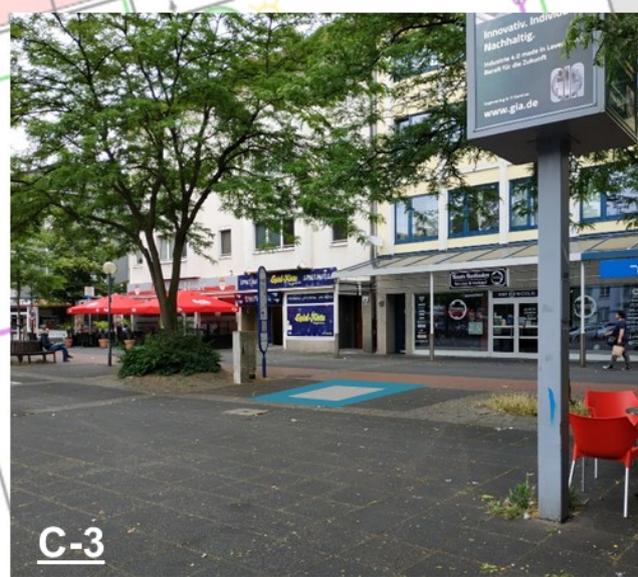
Kartengrundlage: OSIRIS, Stadt Leverkusen (2020)
Fotos: Stadt Leverkusen (2020)



C-1



C-2



C-3

15.06.2020
V/612-kü
Luise Küpper
☎ 6126