



Stadt Leverkusen

Vorlage Nr. 0843/2010

Der Oberbürgermeister

V/65-651-Kü

Dezernat/Fachbereich/AZ

10.01.11

Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Kinder- und Jugendhilfeaus-schuss	20.01.2011	Beratung	öffentlich
Bau- und Planungsausschuss	24.01.2011	Beratung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadt-bezirk I	31.01.2011	Beratung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadt-bezirk II	01.02.2011	Beratung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadt-bezirk III	03.02.2011	Beratung	öffentlich
Rat der Stadt Leverkusen	21.02.2011	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

Baustandards für Kindertageseinrichtungen der Stadt Leverkusen

Beschlussentwurf:

Den Bau-, Qualitäts- und Ausstattungsstandards (BQA) an Kindertageseinrichtungen in Leverkusen wird zugestimmt.

gezeichnet:

Häusler

(i. V. von Herrn OB Buchhorn)

Stein

(i. V. von Herrn Beig. Adomat)

Mues

**Schnellübersicht über die finanziellen Auswirkungen der Vorlage Nr. 0843/2010
Beschluss des Finanzausschusses vom 01.02.2010 und Auflage der Kommunal-
aufsicht vom 26.07.2010**

Ansprechpartner / Fachbereich / Telefon: Maria Kümmel / 65 / 6510

Kurzbeschreibung der Maßnahme und Angaben, ob die Maßnahme durch die Rahmenvorgaben des Leitfadens des Innenministers zum Nothaushaltsrecht abgedeckt ist.

(Angaben zu § 82 GO NRW, Einordnung investiver Maßnahmen in Prioritätenliste etc.)

entfällt

A) Etatisiert unter Finanzstelle(n) / Produkt(e)/ Produktgruppe(n):

(Etatisierung im laufenden Haushalt und mittelfristiger Finanzplanung)

entfällt

B) Finanzielle Auswirkungen im Jahr der Umsetzung:

(z. B. Personalkosten, Abschreibungen, Zinswirkungen, Sachkosten etc.)

entfällt

C) Finanzielle Folgeauswirkungen ab dem Folgejahr der Umsetzung:

(überschlägige Darstellung pro Jahr)

entfällt

D) Besonderheiten (ggf. unter Hinweis auf die Begründung zur Vorlage):

(z. B.: Inanspruchnahme aus Rückstellungen, Refinanzierung über Gebühren, unsichere Zuschusssituation, Genehmigung der Aufsicht, Überschreitung der Haushaltsansätze, steuerliche Auswirkungen, Anlagen im Bau, Auswirkungen auf den Gesamtabschluss)

entfällt

Begründung:

Kosten- und Flächensparendes Bauen

Kosten- und Flächensparendes Bauen hat besonders in Zeiten der Haushaltskonsolidierung eine entscheidende Bedeutung. In jeder Planungsphase kommt der Kostensteuerung eine besondere Aufmerksamkeit zu.

Die externen Architekten und auch die städtischen Planer sind aufgefordert, durch besondere Anstrengungen die Baukosten zu minimieren und jegliche Kostensteigerung zu vermeiden.

Die Festlegung von einheitlichen Standards für den Bau von Kindertagesstätten soll zu einem wirtschaftlichen Bauen beitragen.

Für den Bereich der Planung wird so die Planungssicherheit erhöht, Erkenntnisse und Erfahrungen werden dokumentiert und weitergegeben. Fehlerquellen werden verringert und Baukosten eingespart.

Lebenszyklusbetrachtung

Die Planung, die Ausführung, die Bewirtschaftung und die Bauunterhaltung eines Gebäudes werden verstärkt ganzheitlich betrachtet.

Ziel ist dabei, die Betriebs- und Bewirtschaftungskosten dauerhaft zu senken, die technische Verfügbarkeit der Anlagen zu sichern und den Wert von Gebäuden und Anlagen langfristig zu erhalten.

Arbeitsgruppe

Die Bau- Qualitäts- und Ausstattungsstandards (BQA) an Leverkusener Kindertagesstätten wurden von einer Arbeitsgruppe aus Mitarbeitern der Fachbereiche Gebäudewirtschaft, Kinder und Jugend, Stadtgrün und Gesundheit erarbeitet. Der sicherheitstechnische Dienst war ebenfalls beteiligt.

Vortrag

Es ist vorgesehen, die Bau- Qualitäts- und Ausstattungsstandards an Leverkusener Kindertagesstätten in einem detaillierten Vortrag dem Jugendhilfeausschuss und dem Bau- und Planungsausschuss vorzustellen.

Anwendung als Dienstanweisung

Die Fachbereiche Gebäudewirtschaft und Kinder und Jugend beabsichtigen, die vorliegenden Bau- Qualitäts- und Ausstattungsstandards als Dienstanweisung anzuwenden. Für externe beauftragte Architekturbüros und Fachplaner gilt die Dienstanweisung analog.

Anlage/n:

- 01 BQA Kindertageseinrichtungen der Stadt Leverkusen
- 02 Anlage 1 Raumprogramme

- 03 Anlage 2 Bauliche und technische Ausstattung in Kita- Räumen
- 04 Anlage 3 Standards in Kita- Küchen und Essbereichen
- 05 Anlage 4 Standards für die Erstausrüstung
- 0843 - Schreiben Mitgl. Bezirke, Finanzausschuss