Protokollnotiz zum Antrag 2020/0195 Bebauungsplan Nr. 244/II „Opladen - zwischen Bahnhofstraße, Umlandstraße und Kölner Straße“

Die in der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II vertretenen Parteien und Gruppierungen CDU, SPD, Bündnis 90/ Die Grünen, Opladen Plus, Bürgerliste und Die Linke geben folgende gemeinsame Erklärung ab, die dem Protokoll zum Antrag 2020/0195 beigefügt werden soll:

- Bei den weiteren künftigen Planungen zu einer möglichen Bebauung auf der Schillerstraße wird darauf hingewiesen, dass sich die Unterzeichner für den Erhalt des Gebäudes Schillerstraße 4/6 aussprechen. Etwaige Investoren / Bauherren sollen durch die Stadt frühzeitig auf diesen Wunsch der Bezirksvertretung II hingewiesen werden. Das architektonisch sehr gut die Geschichte Opladens widerspiegelnde Gebäude wird als absolut erhaltenswert angesehen.
- Eine mögliche geplante Bebauung des Eckgrundstücks Schillerstraße/ Im Hederichsfeld mit einem fünfgeschossigen Wohngebäude wird einstimmig von Seiten der Bezirksvertretung II abgelehnt. Eine Lückenbebauung muss sich insbesondere in Bezug auf die Bauhöhe in die gegebene Umfeldstruktur anpassen. Auch hier sollte die Stadt einem etwaigen Investor / Bauherrn frühzeitig auf die hier dargestellten Bedenken von Seiten der Bezirksvertretung II hinweisen.

Die Bezirksvertretung II möchte frühzeitig in die Planungen etwaiger Baumaßnahmen in diesem Bereich eingebunden werden, um konstruktiv die Entwicklung dieses Wohnquartiers begleiten zu können.

Matthias Itzwerth
CDU

Dr. Ulrich Liebetrau
SPD

Dr. Stefan Pausch
Bündnis 90/ Die Grünen

Stephan Adams
OP Plus

Rainer Jerabek
Bürgerliste

Simon H. Kappes
Die Linke