

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Leverkusen, Postfach 101 140, 51311 Leverkusen

Herrn  
Oberbürgermeister  
Uwe Richrath  
Friedrich-Ebert-Platz 1  
  
51373 Leverkusen

**FRAKTION LEVERKUSEN**

Friedrich-Ebert-Straße 96  
51373 Leverkusen  
Telefon: 02 14 / 406-87 20

info@cdufraktion-lev.de  
http://cdufraktion-lev.de

Unser Zeichen: dip / tf

Leverkusen, 23. Februar 2021

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

bitte nehmen Sie folgenden Antrag in die Tagesordnung der zuständigen Gremien auf:

**Grundschulneubauten als PPP-Projekte**

1. **Die Verwaltung wird beauftragt die Neubauten der Grundschulen**
  - a) KGS Gezelinschule Schlebusch
  - b) GGS Waldschule Schlebusch
  - c) GGS RegenbogenschuleIm Rahmen von PPP (Public Private Partnership) Projekten umzusetzen.
  
2. **Die Verwaltung prüft für alle o.g. Projekte die entsprechenden Fördermöglichkeiten und beantragt diese.**

Begründung:

Die erforderlichen Neubauten der benannten Grundschulen sind zügig umzusetzen. Entsprechende Grundsatzbeschlüsse liegen bereits vor bzw. stehen gerade an.

Sanierungen der Gebäude wurden eingehend geprüft und als unwirtschaftlich festgestellt.

Da es sich bei den genannten Vorhaben um komplette Neubauvorhaben handelt, bietet sich die Umsetzung als PPP-Projekte explizit an.

Unter Berücksichtigung der Finanzlage der Stadt sowie dem dringenden Bedarf der Bereitstellung würdigen Schulraums sind die überfälligen Maßnahmen möglichst schnell und effektiv umzusetzen.

Das Beispiel PPP-Projekt Berufsschulzentrum Bismarckstraße zeigt ein erfolgreiches Zusammenwirken von Stadt und Fachunternehmen. Nach Beauftragung von HOCHTIEF PPP Solutions im Jahre 2005 konnten in weniger als drei Jahren die kompletten Sanierungsarbeiten des denkmalgeschützten Gebäudes abgeschlossen – und das im laufenden Schulbetrieb. Bis zum Jahr 2034 ist das Unternehmen für den Betrieb verantwortlich. Die Erfahrungen bis heute haben gezeigt, dass dieses Modell in jeder Hinsicht erfolgreich ist.

In der Zwischenzeit hat der Rat der Stadt Leverkusen deshalb entschieden, am Standort Bismarckstraße die notwendigen Neubauten ebenfalls im PPP-Modell fortzuführen.

Mit freundlichen Grüßen

  
Tim Feister  
(Ratsmitglied)

  
Bernhard Marewski  
(Ratsmitglied)