

## Stadt Leverkusen

## Arbeitstagesordnung

zur 6. Sitzung (19. TA)

### der Bezirksvertretung für den

### Stadtbezirk III

am Donnerstag, 17.06.2021,  
Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1,  
5. OG, Ratssaal  
Beginn: 15:00 Uhr

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

### Nummer

- |               |  |           |
|---------------|--|-----------|
| 1             | Eröffnung der Sitzung  |           |
| 2             | Niederschriften  |           |
| Bürgeranträge |  |           |
| 3             | Parksituation in der Reuterstraße<br>- Bürgerantrag vom 18.03.2021<br>- m. Stn. v. 12.04.2021  | 2021/0568 |
| 4             | Verkehrssituation im Bereich Opladener Straße, Am Kühnsbusch und Dünfelder Straße<br>- Bürgerantrag vom 05.04.2021 (eingegangen am 08.04.2021)<br>- m. Stn. v. 23.04.2021<br>- <b>erg. Schreiben vom 14.06.2021</b>                        | 2021/0631 |
| 5             | Bauliche Verkehrssicherung im Bereich der Tankstellen am Willy-Brandt-Ring<br>- Bürgerantrag vom 25.05.2021<br>- <b>Stn. vom 15.06.2021</b>  | 2021/0814 |
| 6             | Standort Bushaltestelle Klinikum<br>- Bürgerantrag vom 10.02.2021 (eingegangen am 24.03.2021)<br>- Stn. v. 21.04.2021  | 2021/0576 |
| 7             | Abbruch und Neubau der Brücke Hammerweg über die Dhünn<br>- Alternative als Fertigbrücke mit Holzträger teilen<br>- Bürgerantrag vom 07.05.2021<br>- Stn. vom 07.06.2021<br>- erg. Schreiben v. 08.06.2021<br>- <b>Stn. vom 16.06.2021</b> | 2021/0725 |

## Dezernat I

- 8 Audiovisuelle Übertragung von Sitzungen der Fachausschüsse und der Bezirksvertretungen 2021/0639  
- Antrag der Klimaliste Leverkusen vom 07.04.2021  
- m. Stn. v. 06.05.2021
- 9 Kleine Investitionsmaßnahmen im Stadtbezirk III im Jahr 2021 2021/0793

## Dezernat II

### Der Tagesordnungspunkt

- 10 Reparatur der Geschwindigkeitsanzeige an der Gezelin-Schule, Bergische Landstraße 2021/0646  
- Antrag der FDP-Fraktion vom 12.04.2021

**wird von der Tagesordnung abgesetzt, da die Angelegenheit erledigt ist und der Antrag vom Antragsteller zurückgezogen wurde.**

- 11 Grillen in öffentlichen Anlagen auf ausgewiesenen Flächen i. S. des § 12 Abs. 1 der Ordnungsbehördlichen Verordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit in den Straßen und Anlagen der Stadt Leverkusen sowie des § 3 Abs. 2 Nr. 9 der Ordnungsbehördlichen Verordnung zum Schutz Leverkusener Seen. 2021/0427  
- Verlängerung der Testphase des Grillgebietes am Silbersee

## Dezernat III

- 12 Anlage von Feuchtgebieten und Aufforstungen im Stadtgebiet 2021/0588  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 05.03.2021  
- m. Stn. v. 19.04.2021
- 13 Klimaresilienz und energetische Sanierung
- 13.1 Nutzung von neuen Fördermitteln und Studienergebnissen zur Klimaresilienz 2021/0811  
- Bürgerantrag vom 03.06.2021
- 13.2 Koordinierungsstelle für Begrünungen und Solaranlagen an städtischen Gebäuden 2021/0578  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 05.04.2021
- 14 Förderung des Vogelbestands in Leverkusen 2021/0687  
- Antrag der Gruppe DIE LINKE vom 25.04.2021

## Dezernat IV

- 15 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet 2. Halbjahr 2021 2021/0634/4

- |      |   |           |
|------|---|-----------|
| 16   | Baubeschluss für das Projekt „Revitalisierung Schlosspark Morsbroich“                                   |           |
| 16.1 | Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 30.05.2021 (Eingang 06.06.2021) zur Vorlage Nr. 2021/0754 | 2021/0809 |
| 16.2 | Änderungsantrag der FDP-Fraktion vom 07.06.2021 zur Vorlage Nr. 2021/0754                               | 2021/0810 |
| 16.3 | Verwaltungsvorlage  | 2021/0754 |

Dezernat V

- |      |   |           |
|------|---|-----------|
| 17   | Potentialflächen für einen Kitabau in Steinbüchel/Meckhofen/Mathildenhof<br>- Antrag der SPD-Fraktion vom 27.05.2021  | 2021/0771 |
| 18   | Aufstellungsverfahren zum Bebauungsplan Nr. 233/III "Mathildenhof - östlich Bohofsweg"  |           |
| 18.1 | Stopp des Aufstellungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 233/III "Mathildenhof - östlich Bohofsweg" - Planung einer Kita am Bohofsweg oder Umgebung<br>- Bürgerantrag vom 23.11.2020  | 2020/0197 |
| 18.2 | Stopp des Aufstellungsverfahrens zum BebauungsplanNr. 233/III "Mathildenhof - östlich Bohofsweg"<br>- Änderungsantrag der FDP-Fraktion vom 11.11.2020 zum Antrag Nr. 2020/0128<br>- m. Stn. v. 28.05.2021   | 2020/0144 |
| 18.3 | Stopp des Aufstellungsverfahrens zum BebauungsplanNr. 233/III "Mathildenhof - östlich Bohofsweg"<br>- Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 15.11.2020 zum Antrag Nr. 2020/0128 m. erg. Schreiben vom 23.11.2020<br>- m. Stn. v. 28.05.2021 | 2020/0167 |
| 18.4 | Bebauungsplan Nr. 233/III "Mathildenhof - östlich Bohofsweg"<br>- Beschluss über die eingegangenen Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung (Abwägung)<br>- Beschluss über die Einstellung des beschleunigten Verfahrens                     | 2021/0801 |
|      | Bebauungsplan Nr. 251/III "Mathildenhof - Kita Bohofsweg"<br>- Aufstellungsbeschluss (förmliches Verfahren)<br>- Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 30.05.2021 (Eingang 06.06.2021) zur Vorlage Nr. 2021/0550                            |           |
| 18.5 | Stopp des Aufstellungsverfahrens zum BebauungsplanNr. 233/III "Mathildenhof - östlich Bohofsweg"<br>- Antrag der SPD-Fraktion vom 03.11.2020<br>- m. Stn. v. 28.05.2021   | 2020/0128 |

18.6	Weitere Planungen Bohofsweg und Umgebung - Antrag der CDU-Fraktion vom 11.11.2020 - m. Stn. v. 28.05.2021	2020/0153
18.7	Bebauungsplan Nr. 233/III "Mathildenhof - östlich Bohofsweg" - Beschluss über die eingegangenen Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung (Abwägung) - Beschluss über die Einstellung des beschleunigten Verfahrens  Bebauungsplan Nr. 251/III "Mathildenhof - Kita Bohofsweg" - Aufstellungsbeschluss (förmliches Verfahren)	2021/0550
19	Einzelhandel Steinbüchel (Fettehenne) "Charlottenburger Straße/Berliner Straße"	
19.1	Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 31/III "Steinbüchel (Fettehenne) - Einzelhandel Berliner Straße/Charlottenburger Straße/Teltower Straße" - Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung) - Satzungsbeschluss - Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 30.05.2021 (Eingang 06.06.2021) zur Vorlage Nr. 2020/0220	2021/0804
19.2	Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 31/III "Steinbüchel (Fettehenne) - Einzelhandel Berliner Straße/Charlottenburger Straße/Teltower Straße" - Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung) - Satzungsbeschluss	2020/0220
19.3	14. Änderung des Flächennutzungsplanes in Steinbüchel im Bereich „Charlottenburger Straße/Berliner Straße" - Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung - Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung - Feststellungsbeschluss	2020/0219
20	Bebauungsplan Nr. 63/III "Rudolf-Stracke-Straße" - 1. Änderung - Aufstellungsbeschluss (vereinfachtes Verfahren) - Beschluss über die öffentliche Auslegung	2020/0222
21	Bebauungsplan 250/III „Schlebusch - südlich Von-Diergardt-Straße" - Aufstellungsbeschluss	
21.1	Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 21.05.2021 (Eingang 28.05.2021) zur Vorlage Nr. 2021/0489	2021/0779
21.2	Verwaltungsvorlage	2021/0489

22	Bebauungsplan Nr. 11/III "Biesenbach-Lehn" - 1. Änderung - Aufstellungsbeschluss (vereinfachtes Verfahren) - Beschluss über die öffentliche Auslegung	2021/0587
23	23. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Parkplatz – Im Bühl" - Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung - Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung - Feststellungsbeschluss	2021/0739
24	Einführung von Startergesprächen im Aufstellungsverfahren von Bauleitplänen	2021/0707
25	Schottergärten - Antrag der Klimaliste Leverkusen vom 07.04.2021 - m. erg. Anlage v. 27.04.2021	2021/0645
26	Stellplatzsatzung der Stadt Leverkusen	
26.1	Änderung zum Entwurf der Stellplatzsatzung der Stadt Leverkusen - Bürgerantrag vom 19.05.2021	2021/0751
26.2	Ergänzungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 12.05.2021 zur Vorlage Nr. 2021/0577	2021/0765
26.3	Änderungsantrag der Fraktion Opladen Plus vom 10.06.2021 zur Vorlage Nr. 2021/0577	2021/0817
26.4	Verwaltungsvorlage	2021/0577
27	Nachhaltiger Bau von Kitas - Antrag der Klimaliste Leverkusen vom 18.01.2021 (Eingang 23.02.2021) - m. Stn. v. 06.04.2021	2021/0581
28	Bauen in Holz - Antrag der CDU-Fraktion vom 02.03.2021	2021/0585
29	Freiherr-vom-Stein-Gymnasium - Erweiterung und Umbau G9 - Planungsbeschluss	2021/0563
30	Anforderungstasten der Lichtzeichenanlagen an Straßenkreuzungen abschalten - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 08.04.2021 - m. Stn. v. 22.04.2021	2021/0654

- |      |  |             |
|------|--|-------------|
| 31   | Erstmaliger Ausbau der Straße am Sportplatz  |             |
| 31.1 | Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 09.04.2021 zur Vorlage Nr. 2021/0503   |             |
| 31.2 | Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung   | 2021/0503/2 |
| 32   | Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Ausbau der Straße "Sperberweg"  | 2021/0504/1 |
| 33   | Straßen- und Wegekonzept für das Jahr 2021 ff.   |             |
| 33.1 | Berücksichtigung von Klimaresilienzmaßnahmen bei Straßen- und Kanalbauarbeiten<br>- Bürgerantrag vom 07.05.2021<br>- m. Stn. v. 27.05.2021<br>- m. erg. Schreiben v. 28.05.2021<br>- m. erg. Schreiben v. 01.06.2021 | 2021/0724   |
| 33.2 | Verwaltungsvorlage   | 2021/0552   |
| 34   | Ausbau der öffentlichen Straßen und Wege, Ausgleichsflächen, eines Grünzuges mit Wegeführung, Spielpfad und Spielplatz im Bebauungsplangebiet „Steinbüchel – Fester Weg“, Bebauungsplan Nr. 203/III                  | 2021/0692   |
| 35   | Neubewertung von Grünflächen<br>- Antrag der Klimaliste Leverkusen vom 07.04.2021  | 2021/0640   |
| 36   | Bewegung im Quartier - Sport im Grünen - kostenfrei, gesundheitsfördernd, kommunikativ im Einklang mit der Natur<br>- Antrag der SPD-Fraktion vom 25.05.2021   | 2021/0768   |
| 37   | Weitere Umsetzung der Sanierung des Oulusees<br>- Antrag der SPD-Fraktion vom 25.05.2021   | 2021/0774   |
| 38   | Ersatzbeschaffung von Kinderspielgeräten 2021  | 2021/0714   |

### **Der Tagesordnungspunkt**

- |    |  |           |
|----|--|-----------|
| 39 | Notwendige Baumfällung einer Rotbuche an der Bergischen Landstraße | 2021/0813 |
|----|--|-----------|

**wird von der Tagesordnung abgesetzt, da die Vorlage nicht rechtzeitig fertiggestellt werden konnte.**

- |    |   |           |
|----|---|-----------|
| 40 | Einbau RCL-Material bei städtischen Bauvorhaben<br>- Antrag der CDU-Fraktion vom 06.05.2021 | 2021/0726 |
|----|---|-----------|

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 3/2021 )

Nichtöffentliche Sitzung

Nummer

1 Eröffnung der Sitzung

Dezernat II

2 Verkehrssituation und Grünbewuchs im Bereich Blankenburg und Fasanenweg 2021/0731  
- Bürgerantrag vom 05.05.2021 (eingegangen am 11.05.2021)

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 3/2021)

Leverkusen, 17.06.2021



---

Frank Schönberger  
Bezirksbürgermeister für den  
Stadtbezirk III