

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 5. Sitzung (17. TA)

des Bürger- und Umweltausschusses

am Donnerstag, 17.06.2010, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG,

Sitzungsraum Rhein (5.06)

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:20 Uhr

Anwesend

Vorsitzender

Karl Schweiger

CDU

Bernhard Apel

Andreas Eckloff

Bernhard Marewski

Albrecht Omankowsky

Ulrich Wokulat

SPD

Ferdinand Feller

Heinz-Josef Longerich

Reinhard Lührs

Iris Springer

Vertreter f. Sven Tahiri

Vertreter f. Peter Schröder

Vertreterin f. Peter Ippolito

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Kerstin Elias

Marita Schmitz

BÜRGERLISTE

Hubert Laschet

FDP

Dr. Klaus Naumann

Anwesend ab TOP 10

Freie Wähler

Jürgen Scharf

pro NRW

Angelika Raue

OP

Christoph Pesch

Sachkundige Einwohner gem. § 58 Abs. 4 GO NRW

Fatma Kisikyol

Schriftführerin:

Brigitte Beier-Witte

Michaele Drescher

FB Recht und Ordnung

Wolfgang Elbracht

Polizei

Wolfgang Klein

FB Tiefbau

Christian Kociok

FB Planung und Bauaufsicht

Hans-Jürgen Lätzsch

FB Umwelt

Friedhelm Laufs

FB Straßenverkehr

Dagmar Pauly-Mundegar

FB Umwelt - CUI

Frank Stein

Dezernat III

Dirk Terlinden

FB Umwelt

Christian Unbehau

FB Planung und Bauaufsicht

es fehlen entschuldigt:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Seite

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Rh. Schweiger eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Als neues Mitglied des Ausschusses wird für die Fraktion BÜRGERLISTE Herr Hubert Laschet begrüßt.

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, die Anträge Nr. 0350 und 0557 mit auf die Tagesordnung zu nehmen.

Es wird beschlossen, den TOP 7 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten. In diesem Sitzungsteil wird pro NRW die Gelegenheit gegeben, entsprechende Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z. d. A.: Rat ab lfd. Nr. 3/10 zu stellen.

2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift der Sitzung des Bürger- und Umweltausschusses vom 27.03.10 wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

3 Glasverbot für die Karnevalszüge im Stadtgebiet - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 27.03.10 Vorlage: 0491/2010

Rh. Scharf, Freie Wähler OWG-UWG regt an, zu gegebener Zeit einen dringenden Appell an die AVEA und die zuständigen Fachbereiche der Verwaltung zu richten, unmittelbar nach den Karnevalsaktivitäten in allen drei Stadtzentren gefährliche Gegenstände zu entsorgen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (2 BÜRGERLISTE)
dagegen: 10 (5 CDU, 2 BÜNDIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Freie Wähler OWG-
UWG, 1 pro NRW, 1 OP)
Enth.: 4 (4 SPD)

- 4 Dauerhafter Erhalt des Bürgerbüros Opladen
- Antrag der OP-Fraktion vom 14.04.10
Vorlage: 0490/2010

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, den Antrag um einen Sitzungsturnus zu vertagen.

- 5 Nutzung von Lärmschutzwänden mit Photovoltaiktechnik
- Änderungsantrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler OWG-UWG vom 16.06.10 zum Antrag Nr. 0299/2010
Vorlage: 0350/2010

Beschluss:

Die Stadtverwaltung prüft, welche städtischen Flächen sich generell dazu eignen, die Photovoltaiktechnik zu verwenden, so dass sie sich lohnt. Bei positivem Ergebnis werden diese Flächen dementsprechend genutzt.

dafür: 15 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGER-
LISTE, 1 Freie Wähler OWG-UWG, 1 OP)
Enth. :1 pro NRW

- 6 Nutzung von Lärmschutzwänden mit Photovoltaiktechnik
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 18.04.10
Vorlage: 0299/2010

Beschluss:

Bei vorhandenen und zu erstellenden Lärmschutzwänden in städtischer Trägerschaft wird jeweils geprüft, ob sich mit ihnen die Nutzung der Photovoltaiktechnik lohnt, und diese Lärmschutzwände bei positivem Ergebnis entsprechend genutzt.

dafür: 15 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE, 1 Freie Wähler OWG-UWG, 1 OP)

Enth. :1 pro NRW

- 7 Anbringung eines Fußgängerüberweges auf der Robert-Blum-Straße
- Antrag der Fraktion pro NRW vom 05.05.10
Vorlage: 0496/2010

Die Verwaltung sagt zu, die Möglichkeit der Einrichtung einer Überquerungshilfe (wie in der Elbestraße und Wuppertalstraße) zu prüfen.

Beschlussempfehlung an die Bezirksvertretung II:

Wie Antrag

dafür: 1 (1 pro NRW)

dagegen: 15 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE, 1 Freie Wähler OWG-UWG, 1 OP)

- 8 Errichtung des Chemischen und Veterinäruntersuchungsamtes Rheinland (CVUA Rheinland) als rechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts zum 1.1.2011
Vorlage: 0506/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 9 Bebauungsplan Nr. 180/II "Bürrig-Nord"
- Beschluss über die öffentliche Auslegung (beschleunigtes Verfahren)
Vorlage: 0366/2010

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, die Vorlage bis zum Bau- und Planungsausschuss zu vertagen.

- 10 Neuaufstellung Landschaftsplan
- Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0458/2010

Rh. Apel, CDU bittet um Beantwortung folgender Fragen:

- Wie hoch sind die erwarteten Gesamtkosten? Wie hoch ist der Förderbetrag, wie hoch der Eigenanteil?
- Wie sind die Maßnahmen in der geplanten Umsetzung priorisiert?
- Wie sieht der entsprechende Zeitplan aus?
- Ist die Durchführung einer Strategischen Umweltprüfung erforderlich?

Rh. Apel kündigt an, dass ein detaillierter Fragenkatalog im Bau- und Planungsausschuss an die Verwaltung gegeben wird.

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, die Vorlage um einen Turnus zu vertagen.

- 11 Bebauungsplan Nr. 195/II "Waldstraße"
- Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0487/2010

Die Verwaltung stellt klar, dass durch den Aufstellungsbeschluss und die Veränderungssperre keine neuen Genehmigungen für Wohnbauvorhaben erteilt werden.

Beschlussempfehlung an die Bezirksvertretung II:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 12 Bebauungsplan Nr. 193/III "Gesundheitspark Leverkusen"
- Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0418/2010/1

Rh. Feller beantragt, die Vorlage um einen Sitzungsturnus zu vertagen.

dafür: 4 (4 SPD)
dagegen: 13 (5 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE, 1
 FDP, 1 Freie Wähler OWG-UWG, 1 pro NRW, 1 OP)

Beschlussempfehlung an die Bezirksvertretung II:

Wie Vorlage

dafür: 13 (5 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE, 1
 FDP 1 Freie Wähler OWG-UWG, 1 pro NRW, 1 OP)
Enth.: 4 (4 SPD)

- 13 Umsetzung des Konjunkturpaketes II bei der Stadt Leverkusen
- Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 17.06.10 zur Vorlage Nr. 0500/2010
Vorlage: 0557/2010

Die Verwaltung gibt folgende Daten zu Protokoll:

Für die nunmehr vorgeschlagene energetische Sanierung

- Fenster und Dach – des Bürgerhauses Alkenrath liegen vom Fb 65
folgende Kostenschätzungen vor:

- Austausch der alten Stahlfenster gegen thermisch getrennte Aluminiumfenster
mit einer Wärmeschutzverglasung
240.000 €einschl. Baunebenkosten, z.B. f. Ge-
rüst

- Sanierung der gesamten alten Dachflächen mit Wärmedämmstärken
entsprechend der geltenden Energieeinsparverordnung 2009
162.000 €(als Einzelmaßnahme zuzgl.
Baunebenkosten von 17.250 €)

Optional: Ertüchtigung der Fassade mit Wärmedämmverbundsystem
entsprechend Energieeinsparverordnung 2009
80.000 €(als Einzelmaßnahme zuzgl.
Baunebenkosten von 17.250 €)

Zu beachten ist, dass diese Ersatzmaßnahmen lediglich aus dem Förderbereich gemäß Liste 2 – sonstige Infrastrukturmaßnahmen – finanziert werden dürfen. Der Förderbereich 1 (Bildung) berücksichtigt lediglich Bildungseinrichtungen.

Inwieweit möglicherweise auch mit geringerem Kostenaufwand die Bedingungen der Energieeinsparverordnung 2009 erfüllt werden können, müsste von technischer Seite beurteilt werden.

Die Ausschusssmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, den Antrag zur Beratung in den Bau- und Planungsausschuss zu verweisen.

- 14 Umsetzung des Konjunkturpaketes II bei der Stadt Leverkusen
- Maßnahmen des Konjunkturpaketes II
- Sachstandsbericht
- Änderungen zur Mittelverwendung
Vorlage: 0500/2010

Rf. Schmitz, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, bittet die Verwaltung bis zum Finanzausschuss aufzuschlüsseln, wo –bezogen auf Punkt 2 des Beschlussesentwurfes – wo der dringlichste energetische Bedarf ist und wo die Umsetzung am effektivsten ist.

Die Ausschusssmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, die Vorlage zur Beratung in den Bau- und Planungsausschuss zu verweisen.
Die Ausführungen des Herrn Beig. Stein zur Thematik „Wildpark Reuschenberg“ werden zustimmend zur Kenntnis genommen.

- 15 Zeitgleiche Durchführung des Wochen- und Weihnachtsmarktes in Wiesdorf nach Fertigstellung der Rathaus-Galerie
- Neufestsetzung der Aufstellflächen
Vorlage: 0533/2010

Die Ausschusssmitglieder sprechen sich bei 1 Enthaltung durch Pro NRW dafür aus, die Vorlage bis zur Ratssitzung zu vertagen.

- 16 Sanierung Ophovener Weiher
Vorlage: 0534/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Freie
Wähler OWG-UWG, 1 pro NRW)

dagegen: 2 (2 BÜRGERLISTE)

Enth.: 1 (1 OP)

Bericht des Dezernenten

Es werden keine Mitteilungen gemacht.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 4/10)

Zum Mitteilungsblatt z. d. A.. Rat ab lfd. Nr. 4/10 werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Karl Schweiger schließt die Sitzung gegen 18:20 Uhr.

Karl Schweiger
Vorsitzende/r

Brigitte Beier-Witte
Schriftführer/in