



Stadt Leverkusen

Vorlage Nr. 2021/0869

Der Oberbürgermeister

V/67-01-40-2021/0869-bl
Dezernat/Fachbereich/AZ

26.08.2021
Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Schulausschuss	13.09.2021	Beratung	öffentlich
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen	13.09.2021	Beratung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I	20.09.2021	Beratung	öffentlich
Finanz- und Digitalisierungsausschuss	27.09.2021	Beratung	öffentlich
Rat der Stadt Leverkusen	04.10.2021	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

Neugestaltung der Außenanlage des Lise-Meitner-Gymnasiums

Beschlussentwurf:

Der Rat der Stadt Leverkusen stimmt der Planung zur Umgestaltung der Außenanlagen des Lise-Meitner-Gymnasiums zu. Die Kosten werden auf 1.085.000 Euro festgesetzt.

gezeichnet:

In Vertretung

Adomat

(zugleich in Vertretung
des Oberbürgermeisters)

In Vertretung

Molitor

In Vertretung

Deppe

I) Finanzielle Auswirkungen im Jahr der Umsetzung und in den Folgejahren

Nein (sofern keine Auswirkung = entfällt die Aufzählung/Punkt beendet)

Ja – ergebniswirksam

Produkt: Sachkonto:
Aufwendungen für die Maßnahme: €
Fördermittel beantragt: Nein Ja %
Name Förderprogramm:
Ratsbeschluss vom zur Vorlage Nr.
Beantragte Förderhöhe: €

Ja – investiv

Finanzstelle/n: 65000170011164 Finanzposition/en: 783100
Auszahlungen für die Maßnahme: 1.085.000 € (Ausbau in den Jahren 2022 bis 2024,
Mittelverteilung in Abhängigkeit vom Baufortschritt der Hochbaumaßnahme – siehe
auch Vorlage- Nr. 2021/0864)
Fördermittel beantragt: Nein Ja %
Name Förderprogramm:
Ratsbeschluss vom zur Vorlage Nr.
Beantragte Förderhöhe: €

Maßnahme ist im Haushalt ausreichend veranschlagt

Ansätze sind ausreichend
 Deckung erfolgt aus Produkt/Finanzstelle des FB 65

Jährliche Folgeaufwendungen ab Haushaltsjahr:

Personal-/Sachaufwand: €
 Bilanzielle Abschreibungen: €
Hierunter fallen neben den üblichen bilanziellen Abschreibungen auch einmalige bzw. Sonderabschreibungen.
 Aktuell nicht bezifferbar

Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam) ab Haushaltsjahr:

Erträge (z. B. Gebühren, Beiträge, Auflösung Sonderposten): €
Produkt: Sachkonto

Einsparungen ab Haushaltsjahr:

Personal-/Sachaufwand: €
Produkt: Sachkonto

ggf. Hinweis Dez. II/FB 20:

II) Nachhaltigkeit der Maßnahme im Sinne des Klimaschutzes:

Klimaschutz betroffen	Nachhaltigkeit	kurz- bis mittelfristige Nachhaltigkeit	langfristige Nachhaltigkeit
<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Begründung:

Am 08.04.2019 hat der Rat der Stadt Leverkusen mit der Vorlage Nr. 2019/2724 den Maßnahmen zur Schulentwicklung und Bestandserhaltung zugestimmt. Die im Beschluss enthaltene Projektliste sah Maßnahmen am Lise-Meitner-Gymnasium vor. Mit der Beschlussvorlage Nr. 2020/0226 zur Erweiterung für G9 und einem Ersatzbau für das Containergebäude wurde dem Planungsbeschluss in der Sitzung des Rats am 22.03.2021 zugestimmt.

Die Herstellung der Außenanlagen ist in mehreren Teilschritten geplant. Der Parkplatzbereich wird neu angelegt und erhält eine wassergebundene Decke. An der Zuwegung von der Alfred-Stock-Straße zum Haupteingang des Erweiterungsgebäudes werden ausreichend Fahrradabstellplätze geschaffen. Der Haupteingang wird neben einer Treppenanlage eine barrierefreie Zuwegung erhalten, auch der Fluchtweg der Turnhalle wird barrierefrei errichtet.

Der Aufenthaltsbereich zwischen dem Altgebäude und dem Erweiterungsgebäude wird begrünt und mit teilweise überdachten Tischen und Sitzgelegenheiten ausgestaltet. Zusätzlich wird ein multifunktionaler Außenraum für ein grünes Klassenzimmer erbaut. Durch die Neugestaltung der verschiedenen Aufenthaltsbereiche mit unterschiedlichen Belichtungs- und Schattenverhältnissen wird eine deutliche Verbesserung der Aufenthaltsqualität erreicht.

Für alle zu rodenden Bäume werden Ersatzpflanzungen vorgenommen. Zusätzlich werden noch zehn neue Bäume gepflanzt. In die Baumstandorte der beiden markanten Torbäume an der Zufahrt von der Alfred-Stock-Straße wird nicht eingegriffen. Sofern möglich werden Flächen entsiegelt. Die Niederschlagsversickerung wird durch die Verwendung von wassergebundenen Wegebelägen und den Einbau von durchwurzelungsfähigem Tragschichtmaterial verbessert.

Die Dachflächen sowie die Pflasterflächen zwischen dem Erweiterungsgebäude und dem Altgebäude werden in eine nachgeschaltete Versickerungsanlage geleitet, so dass das Oberflächenwasser nachhaltig dem Grundwasser zugeführt werden kann. Zum Erhalt und Schutz der Artenvielfalt und zur Förderung des Bestandes an Insekten (insbesondere heimischen Wildbienen) und Vögeln werden gebietsheimische Pflanzen eingesetzt. So wird ein vielfältiger Lebensraum gestaltet und die Biodiversität unterstützt. Die Ökobilanz schließt positiv ab.

Anlage/n:

2021-0869 Baubeschreibung Neugestaltung Außenanlage Lise-Meitner-Gymnasium
2021-0869 Plan Entwurf Neugestaltung Außenanlage Lise-Meitner-Gymnasium
2021-0869 Rodungsplan Neugestaltung Außenanlage Lise-Meitner-Gymnasium
2021-0869 Vorblatt Kostenberechnung Neugestaltung Außenanlage Lise-Meitner-Gymnasium