

NETTO-Grundflächen nach DIN 277 - GESAMTÜBERSICHT

Bauvorhaben GGS Morsbroicher Straße - Ausbau zur 3-zügigen Grundschule des gemeinsamen Lernens
 Ort Morsbroicher Straße 14, 51375 Leverkusen
 Bauherr Stadt Leverkusen
 Planung Wichmann Architekten und Ingenieure, Neuss - Düsseldorf
 Anlagen Planungsstand 2021-06-05 (EG, OG); Planungsstand 2021-06-25 (UG)
 Aufgestellt SP / 2021-07-05

NRF							
Gebäudeteil	Ebene	Raum-Nr.	Nutzung	nach CAD (m²)			NRF Gesamt
				NUF	VF	TF	
BT-1 Mensa Neubau							
	UG			50,41	87,87	333,32	
	EG			294,21	90,17	6,41	
	OG			224,27	5,55	82,67	
Summe BT-1				568,90	183,59	422,41	1.174,89
BT-H Hauptgebäude Bestand							
	UG			124,97	0,00	0,00	
	EG			107,72	37,31	0,00	
	OG			54,60	14,92	0,00	
Summe BT-H				287,29	52,23	0,00	339,52
BT-2 Klassengebäude Neubau							
	EG			734,39	254,46	29,53	
	OG			734,39	245,99	29,53	
Summe BT-2				1.468,78	500,45	59,06	2.028,29
BT-F Flachbau Bestand							
	EG			458,59	136,30	0,00	
Summe BT-F				458,59	136,30	0,00	594,90
SUMME	BT Gesamt			2.783,56	872,57	481,47	4.137,60

NETTO-Grundflächen nach DIN 277

Bauvorhaben GGS Morsbroicher Straße - Ausbau zur 3-zügigen Grundschule des gemeinsamen Lernens
 Ort Morsbroicher Straße 14, 51375 Leverkusen
 Bauherr Stadt Leverkusen
 Planung Wichmann Architekten und Ingenieure, Neuss - Düsseldorf
 Anlagen Planungsstand 2021-06-05 (EG, OG); Planungsstand 2021-06-25 (UG)
 Aufgestellt SP / 2021-07-05

NRF

Gebäudeteil	Ebene	Raum-Nr.	Nutzung	nach CAD (m²)			NRF Gesamt
				NUF	VF	TF	

BT-1 Mensa Neubau

UG	BT1 -001	LAGER	50,41					
	BT1 -002	FLUR		19,17				
	BT1 -002a	FLUR		20,98				
	BT1 -003	BMA				10,39		
	BT1 -004	SIBEL				10,78		
	BT1 -005	SAA				4,26		
	BT1 -006	ELT				6,89		
	BT1 -006a	EDV				9,79		
	BT1 -007	HEIZUNG				60,43		
	BT1 -007a	VERTEILER		25,18				
	BT1 -008	LÜFTUNG				136,23		
	BT1	AUFZUG			2,97			
	BT1	TRH1			10,17			
	BT1	EINBRINGSCHACHT			9,40			
	BT1	EISSPEICHER				94,55		
	Summe			50,41	87,87	333,32		471,61

EG	BT1 001	MENSA	163,13				
	BT1 002	GARDEROBE	16,10				
	BT1 003	FOYER		42,44			
	BT1 004	BEH.WC	5,53				
	BT1 005	WC M	10,73				
	BT1 006	WC J	12,85				
	BT1 007	VORRAUM		3,28			
	BT1 007a	WC PERS.	3,33				
	BT1 007b	UMKL. PERS.	11,56				
	BT1 008	PUMI/HW	6,86				
	BT1 009	FLUR		17,04			
	BT1 010	TROCKENLAGER	9,31				
	BT1 011	KÜHLLAGER	11,53				
	BT1 012	MÜLL	6,30				
	BT1 013	SPÜLKÜCHE	13,86				
	BT1 014	KÜCHE	23,14				
	BT1	AUFZUG			2,97		
	BT1	TRH1			7,71		
	BT1	TRH2			16,73		
	BT1	ELT UV				0,74	
	BT1	ELT UV				1,27	
BT1	HLS / LÜFTUNG				2,05		
BT1	HLS / LÜFTUNG				2,35		
Summe			294,21	90,17	6,41		390,79

1.OG	BT1 101	ARBEITSPLÄTZE	42,25				
	BT1 102	LEHRERZIMMER	97,53				
	BT1 103	LEHRMITTEL	22,93				
	BT1 104	FLUR				29,68	
	BT1 104a	GARDEROBE	2,01				
	BT1 104b	GARDEROBE	1,90				
	BT1 105	KOPIERER	12,80				
	BT1 105a	PUMI	5,04				
	BT1 106	WC D	20,01				
	BT1 107	WC H	19,80				
	BT1	AUFZUG				2,97	
	BT1	TRH1				28,42	
	BT1	TRH2				21,60	
	BT1	HLS / LÜFTUNG			2,10		
	BT1	HLS / LÜFTUNG			2,25		
	BT1	ELT UV			1,20		

NETTO-Grundflächen nach DIN 277

Bauvorhaben GGS Morsbroicher Straße - Ausbau zur 3-zügigen Grundschule des gemeinsamen Lernens
 Ort Morsbroicher Straße 14, 51375 Leverkusen
 Bauherr Stadt Leverkusen
 Planung Wichmann Architekten und Ingenieure, Neuss - Düsseldorf
 Anlagen Planungsstand 2021-06-05 (EG, OG); Planungsstand 2021-06-25 (UG)
 Aufgestellt SP / 2021-07-05

NRF							
Gebäudeteil	Ebene	Raum-Nr.	Nutzung	nach CAD (m²)			NRF Gesamt
				NUF	VF	TF	
Summe				224,27	5,55	82,67	312,50
SUMME	BT-1			568,90	183,59	422,41	1.174,89

NETTO-Grundflächen nach DIN 277

Bauvorhaben GGS Morsbroicher Straße - Ausbau zur 3-zügigen Grundschule des gemeinsamen Lernens
 Ort Morsbroicher Straße 14, 51375 Leverkusen
 Bauherr Stadt Leverkusen
 Planung Wichmann Architekten und Ingenieure, Neuss - Düsseldorf
 Anlagen Planungsstand 2021-06-05 (EG, OG); Planungsstand 2021-06-25 (UG)
 Aufgestellt SP / 2021-07-05

NRF

Gebäudeteil	Ebene	Raum-Nr.	Nutzung	nach CAD (m²)			NRF Gesamt
				NUF	VF	TF	

BT-H Hauptgebäude Bestand

UG	H-101	KELLER	34,73			
	H-101a	KELLER	31,47			
	H-102	KELLER	12,52			
	H-102a	KELLER	7,23			
	H-102b	KELLER	8,51			
	H-102c	KELLER	5,60			
	H-102d	KELLER	3,70			
	H-103	KELLER	15,88			
	H-103a	KELLER	5,34			
	Summe			124,97	0,00	
EG	H 001	SEKRETARIAT	22,56			
	H 001a	SCHULLEITUNG	16,72			
	H 002	SANITÄTSRAUM	12,38			
	H 003	FLUR		11,64		
	H 004	FLUR		22,91		
	H 005	STV. SCHULLEITUNG	17,55			
	H 006	SCHULSOZIALARBEIT	13,04			
	H 007	HAUSMEISTER	15,95			
	H 008a	PUMI/HW	3,29			
	H 008b	LAGER	6,23			
H 008	FLUR		2,76			
Summe			107,72	37,31	0,00	145,03
1.OG	H 101	FLUR		14,92		
	H 102	BESPRECHUNG	17,55			
	H 103	ZBV-RAUM	13,04			
	H 104	OGS BÜRO	24,01			
Summe			54,60	14,92	0,00	69,53
SUMME	BT-H		287,29	52,23	0,00	339,52

NETTO-Grundflächen nach DIN 277

Bauvorhaben GGS Morsbroicher Straße - Ausbau zur 3-zügigen Grundschule des gemeinsamen Lernens
 Ort Morsbroicher Straße 14, 51375 Leverkusen
 Bauherr Stadt Leverkusen
 Planung Wichmann Architekten und Ingenieure, Neuss - Düsseldorf
 Anlagen Planungsstand 2021-06-05 (EG, OG); Planungsstand 2021-06-25 (UG)
 Aufgestellt SP / 2021-07-05

NRF

Gebäudeteil	Ebene	Raum-Nr.	Nutzung	nach CAD (m²)			NRF Gesamt
				NUF	VF	TF	

BT-2 Klassengebäude Neubau

EG	BT2 001	EINGANGSHALLE			100,85		
	BT2 002	KLASSE	63,65				
	BT2 003	DIFFERENZIERUNG	30,76				
	BT2 004	KLASSE	63,65				
	BT2 005	KLASSE	63,65				
	BT2 006	MEHRZWECK	37,33				
	BT2 007	LERNBEREICH	34,16				
	BT2 007a	LERNBEREICH	22,40				
	BT2 007b	LERNBEREICH	7,43				
	BT2 007c	GARDEROBE	26,08				
	BT2 008	FLUR			57,38		
	BT2 009	WC M/J uni	8,92				
	BT2 010	ELT				5,17	
	BT2 011	AR	5,45				
	BT2 012	HLS				9,57	
	BT2 013	PUMI	5,40				
	BT2 014	KLASSE	63,65				
	BT2 015	DIFFERENZIERUNG	30,76				
	BT2 016	KLASSE	63,65				
	BT2 017	KLASSE	63,65				
	BT2 018	MEHRZWECK	39,37				
	BT2 019	LERNBEREICH	34,16				
	BT2 019a	LERNBEREICH	22,40				
	BT2 019b	LERNBEREICH	7,43				
	BT2 019c	GARDEROBE	26,08				
	BT2 020	FLUR			57,38		
	BT2 021	WC M/J uni	8,92				
	BT2 022	ELT				5,17	
	BT2 023	AR	5,45				
	BT2 024	HLS				9,63	
	BT2	AUFZUG				3,53	
BT2	TRH 1				17,66		
BT2	TRH 2				17,66		
Summe			734,39	254,46	29,53		1.018,38
1.OG	BT2 101	EINGANGSHALLE			46,236		
	BT2 102	KLASSE	63,648				
	BT2 103	DIFFERENZIERUNG	30,764				
	BT2 104	KLASSE	63,648				
	BT2 105	KLASSE	63,648				
	BT2 106	MEHRZWECK	37,329				
	BT2 107	LERNBEREICH	34,158				
	BT2 107a	LERNBEREICH	22,401				
	BT2 107b	LERNBEREICH	7,426				
	BT2 107c	GARDEROBE	26,083				
	BT2 108	FLUR			57,531		
	BT2 109	WC M/J uni	8,916				
	BT2 110	ELT				5,166	
	BT2 111	AR	5,453				
	BT2 112	HLS				9,572	
	BT2 113	PUMI	5,404				
	BT2 114	KLASSE	63,648				
	BT2 115	DIFFERENZIERUNG	30,764				
	BT2 116	KLASSE	63,648				
	BT2 117	KLASSE	63,648				
BT2 118	MEHRZWECK	39,368					
BT2 119	LERNBEREICH	34,158					

NETTO-Grundflächen nach DIN 277

Bauvorhaben GGS Morsbroicher Straße - Ausbau zur 3-zügigen Grundschule des gemeinsamen Lernens
 Ort Morsbroicher Straße 14, 51375 Leverkusen
 Bauherr Stadt Leverkusen
 Planung Wichmann Architekten und Ingenieure, Neuss - Düsseldorf
 Anlagen Planungsstand 2021-06-05 (EG, OG); Planungsstand 2021-06-25 (UG)
 Aufgestellt SP / 2021-07-05

NRF							
Gebäudeteil	Ebene	Raum-Nr.	Nutzung	nach CAD (m²)			NRF Gesamt
				NUF	VF	TF	
		BT2 119a	LERNBEREICH	22,401			
		BT2 119b	LERNBEREICH	7,426			
		BT2 119c	GARDEROBE	26,083			
		BT2 120	FLUR		57,531		
		BT2 121	WC M/J uni	8,916			
		BT2 122	ELT			5,166	
		BT2 123	AR	5,453			
		BT2 124	HLS			9,626	
		BT2	AUFZUG		3,528		
		BT2	TERPPE Halle		27,670		
		BT2	TRH 1		12,864		
		BT2	TREPPE		13,882		
		BT2	TRH 2		12,864		
		BT2	TREPPE		13,882		
Summe				734,39	245,99	29,53	1.009,91
SUMME	BT-2			1.468,78	500,45	59,06	2.028,29

NETTO-Grundflächen nach DIN 277

Bauvorhaben GGS Morsbroicher Straße - Ausbau zur 3-zügigen Grundschule des gemeinsamen Lernens
 Ort Morsbroicher Straße 14, 51375 Leverkusen
 Bauherr Stadt Leverkusen
 Planung Wichmann Architekten und Ingenieure, Neuss - Düsseldorf
 Anlagen Planungsstand 2021-06-05 (EG, OG); Planungsstand 2021-06-25 (UG)
 Aufgestellt SP / 2021-07-05

NRF

Gebäudeteil	Ebene	Raum-Nr.	Nutzung	nach CAD (m²)			NRF Gesamt
				NUF	VF	TF	

BT-F Flachbau Bestand

EG	F 002	MEHRZWECK	63,87			
	F 003	GARDEROBE	10,17			
	F 003a	NEBENRAUM	22,68			
	F 003b	MEHRZWECK	65,73			
	F 004	GARDEROBE	10,17			
	F 004a	NEBENRAUM	22,68			
	F 004b	MEHRZWECK	65,73			
	F 005	GARD. / TEEKÜCHE	10,37			
	F 005a	TEAM	22,87			
	F 006	MEHRZWECK	65,73			
	F 006a	NEBENRAUM	12,80			
	F 007	ELT	8,49			
	F 008	PFLEGE	10,48			
	F 009	WC D	9,10			
	F 010	WC H	12,41			
	F 011	BEH WC	6,08			
	F 012	WC J	18,07			
	F 013	WC M	21,16			
	BTF	NOTW. TREPPENRAUM		66,80		
	BTF	FLUR		46,06		
	BTF	FLUR		23,45		
Summe			458,59	136,30	0,00	594,90
SUMME	BT-F		458,59	136,30	0,00	594,90