

zur 12. Sitzung (19. TA)

des Ausschusses für

Stadtentwicklung, Planen und Bauen

am Montag, 16.05.2022, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal
Beginn: 16:00 Uhr

T a g e s o r d n u n g

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Nummer</u>
1 Eröffnung der Sitzung	
2 Niederschriften	
3 B8 ganzheitlich betrachten und Schandfleck in Küppersteg beseitigen - Antrag der SPD-Fraktion vom 10.03.2022	2022/1404
4 Wohnraum in der Kolonie erhalten - Antrag von DIE LINKE vom 19.04.2022	2022/1501
5 Moratorium zu den Autobahnplanungen der A1, A3, A59 und A542 - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 20.03.2022	2022/1466
6 Anfrage der Autobahn GmbH des Bundes zur Herausgabe von technischen und rechtlichen Vorgaben für die Querung von Wasserläufen bei der Verlegung von Leerrohren entlang der A1	2022/1415
7 Grünsatzung als örtliche Bauvorschrift für das Gebiet der Stadt Leverkusen - Aufstellungsbeschluss - Beschluss zur Öffentlichkeitsbeteiligung	2022/1406
8 Treuhandvertrag zum Innovationspark Leverkusen in Leverkusen-Manfort - 5. Ergänzung	2022/1323
9 Sanierungsgebiet Innovationspark Leverkusen - Aufhebungsbeschluss	2022/1418
10 Hitdorf - Kindertagesstätte Weinhäuserstraße	
10.1 28. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Weinhäuserstraße" - Aufstellungsbeschluss - Beschluss der frühzeitigen Beteiligung	2022/1422

- | | | |
|------|--|-----------|
| 10.2 | Bebauungsplan Nr. 252/I "Hitdorf - Kindertagesstätte
Weinhäuserstraße"
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit | 2022/1411 |
| 11 | Vorhaben "Küppersteg - Wohnbebauung Alte Landstraße"
- Einleitungsbeschluss | 2022/1400 |
| 12 | Bebauungsplan Nr. 240/II "Opladen - nbso/Quartier westlich
des Bahnhofs"
- Entscheidung über die eingegangenen Stellungnahmen
(Abwägung)
- Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung | 2021/1217 |
| 13 | Bebauungsplan Nr. 254/II "Opladen - zwischen Altstadtstraße,
Kölnener Straße, Opladener Platz und Münzstraße"
- Aufstellungsbeschluss
- Beschluss der frühzeitigen Beteiligung | 2022/1442 |
| 14 | Bebauungsplan Nr. 97/II "Stauffenbergstraße"
- Beschluss zur Einleitung des Aufhebungsverfahrens gemäß
§ 2 Abs. 1 BauGB
- Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1
und § 4 Abs. 1 BauGB | 2022/1420 |
| 15 | Bergisch Neukirchen - Am Köllerweg | |
| 15.1 | 22. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Leverkusen
im Bereich Bergisch Neukirchen
- Verfahrensverlauf nach Beschluss vom 07.06.2021
(zu Vorlage Nr. 2020/0139) | 2022/1440 |
| 15.2 | Bebauungsplan Nr. 245/II "Bergisch Neukirchen –
Am Köllerweg"
- Verfahrensverlauf nach Beschluss vom 07.06.2021
(zu Vorlage Nr. 2020/0140) | 2022/1441 |
| 16 | Entsiegelung und Bepflanzung des Schulhofs des Lise-Meitner-
Gymnasiums | 2022/1472 |

Bericht der Dezernentin

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 3/2022)

Nichtöffentliche Sitzung

Nummer

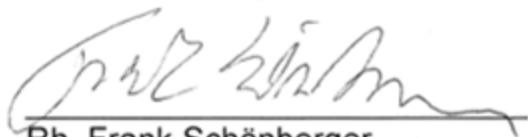
- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung | |
| 2 | Niederschriften | |
| 3 | Neubau der Feuer- und Rettungswache Nord | 2022/1377 |
| 4 | Anmietung von Büroflächen in der Dönhoffstraße | 2022/1446 |
| 5 | Anmietung Räumlichkeiten für den Medizinischen und Zahnmedizinischen Dienst auf dem Campus des Klinikums | 2022/1468 |

Bericht der Dezernentin

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 3/2022)

Sollte Ihnen eine Teilnahme an der Sitzung nicht möglich sein, bitte ich Sie, Ihre Vertreterin/Ihren Vertreter zu unterrichten und die Unterlagen weiterzuleiten.

Leverkusen, 29.04.2022



Rh. Frank Schönberger
Vorsitzender des Ausschusses für
Stadtentwicklung, Planen und Bauen