

## **Stadt Leverkusen**

## **NIEDERSCHRIFT**

über die 9. Sitzung (17. TA)

### **des Bürger- und Umweltausschusses**

am Donnerstag, 17.03.2011, Rathaus,

Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG,

Sitzungsraum Rhein (5.06)

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:15 Uhr

### **Anwesend**

#### **CDU**

Bernhard Apel

Andreas Eckloff

Bernhard Marewski

Albrecht Omankowsky

Ulrich Wokulat

#### **SPD**

Ferdinand Feller

Dr. Hans Klose

Christoph Kürz

Peter Schröder

i. V. für Peter Ippolito

i. V. für Sven Tahiri

#### **BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Kerstin Elias

Marita Schmitz

stellvertretende Vorsitzende

#### **BÜRGERLISTE**

Hubert Laschet

Michael Quatz

i. V. für Karl Schweiger

#### **FDP**

Dr. Klaus Naumann

#### **Freie Wähler**

Jürgen Scharf

#### **pro NRW**

Jürgen Clouth

**OP**

Christoph Pesch

**Verwaltung:**

Frank Stein

Dezernat III

Michaele Drescher

Recht und Ordnung (30)

Dr. Sabine Beyer

Recht und Ordnung (30)

Jörg Petz

Recht und Ordnung (30)

Hans-Jürgen Lätzsch

Umwelt (32)

Dirk Terlinden

Umwelt (32)

Dr. Kurt Molitor

Veterinär (39)

Christian Unbehaun

Planung und Bauaufsicht (61)

**Schriftführerin:**

Brigitte Beier-Witte

Umwelt (32)

**es fehlen entschuldigt:**

**SPD**

Peter Ippolito

**BÜRGERLISTE**

Karl Schweiger

Vorsitzender

**Sachkundige Einwohner gem. § 58 Abs. 4 GO NRW**

Nina Girivenko

## Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung.....4
2	Genehmigung von Niederschriften .....4
3	Satzung der Stadt Leverkusen über die Erhebung von Gebühren für Amtshandlungen auf dem Gebiet der Veterinärüberwachung/Fleischhygiene - Nr.: 0938/2011 .....4
4	Bebauungsplan Nr. 180/II "Bürrig-Nord" - Offenlagebeschluss - Nr.: 0899/2011 .....4
5	2. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teilbereich "Wuppertalstrasse" - Aufstellungsbeschluss - Nr.: 0935/2011 .....5
6	Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 19/II "Supermarkt Bergisch Neukirchen" - Aufstellungsbeschluss - Nr.: 0924/2011 .....5
7	Energieeffizientes Bauen.....6
7.1	Energieeffizientes Bauen - Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 10.03.2011 zur Vorlage 0939/2011 - Nr. 0974/2011.....6
7.2	Leitlinien Energieeffizientes Bauen 2011 - Nr.: 0939/2011 .....6
8	Naturdenkmal "Blutbuche" im äußeren Schlosspark Morsbroich - Nr.: 0965/2011 .....7
9	Anbringung eines Warnhinweises auf Rückstau an der B8/Bonner Straße Kreuzung Reuschenberger Straße - Antrag der Fraktion pro NRW vom 04.03.11 m. Stn. v. 15.03.11 - Nr.: 0968/2011 .....7
10	Vortrag "Lebensmittelüberwachung - Verbraucherschutz" .....7
	Bericht des Dezernenten .....8
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr.1/2011 ).....8

## Öffentliche Sitzung

### 1 Eröffnung der Sitzung

Rf. Schmitz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), stellvertretende Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zur Tagesordnung erklärt sie, dass TOP 8 zur Beratung vorgezogen wird, weil zwei eingeladene Gutachter in einem Vortrag ausführlich den Zustand der Blutbuche und daraus resultierende Maßnahmen darstellen.

Der TOP 9 wird aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung von der Tagesordnung abgesetzt.

### 2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift der Sitzung vom 20.01.2011 wird von den Ausschussmitgliedern einstimmig zur Kenntnis genommen.

### 3 Satzung der Stadt Leverkusen über die Erhebung von Gebühren für Amtshandlungen auf dem Gebiet der Veterinärüberwachung/Fleischhygiene - Nr.: 0938/2011

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

### 4 Bebauungsplan Nr. 180/II "Bürrig-Nord" - Offenlagebeschluss

- Nr.: 0899/2011

Die Fraktion BÜRGERLISTE gibt zu Protokoll, dass sie inhaltlich mit der Vorlage nicht einverstanden ist. Eine entsprechende Begründung wird im Bau- und Planungsausschuss vorgetragen.

Beschlussempfehlung an den Bau- und Planungsausschuss:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 5      2. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teilbereich "Wuppertalstrasse"  
- Aufstellungsbeschluss  
- Nr.: 0935/2011

Nach mehrheitlicher Entscheidung Frau Dr. Salge von der Bürgerinitiative ein Rederecht zu gewähren, informiert diese, dass am 05.04.11 eine von der Initiative organisierte Bürgerversammlung stattfindet, in der neue städteplanerische Varianten vorgestellt werden.

Die Verwaltung erklärt, dass sich das Bebauungsplanverfahren am Anfang befindet und im weiteren Verfahren kritische Anregungen gewürdigt und ggfs. Modifikationen zur Optimierung des Projektes erarbeitet werden.

Beschlussempfehlung an den Bau- und Planungsausschuss:

Wie Vorlage

dafür:      16 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE, 1 FDP, 1 Freie Wähler, 1 pro NRW)  
dagegen:    1 (OP)

- 6      Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 19/II "Supermarkt Bergisch Neukirchen"  
- Aufstellungsbeschluss  
- Nr.: 0924/2011

Beschlussempfehlung an den Bau- und Planungsausschuss:

Wie Vorlage

dafür: 16 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGER-  
LISTE, 1 FDP, 1 Freie Wähler, 1 pro NRW)  
dagegen: 1 (OP)

## 7 Energieeffizientes Bauen

### 7.1 Energieeffizientes Bauen

- Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 10.03.2011 zur Vorlage 0939/2011 -  
Nr. 0974/2011

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, Punkt 3 des  
Änderungsantrages zu streichen.

Beschlussempfehlung an den Bau- und Planungsausschuss:

Wie Antrag ( nur Punkt 1 und 2)

- einstimmig, bei 1 Enthaltung OP -

Herr Beig. Stein sagt zu, dass sich die Verwaltung entsprechend Punkt 3 des  
Beschlussentwurfes verhalten wird.

### 7.2 Leitlinien Energieeffizientes Bauen 2011

- Nr.: 0939/2011

Beschlussempfehlung an den Bau- und Planungsausschuss:

Wie Vorlage mit v. g. Änderungen

- einstimmig -

- 8 Naturdenkmal "Blutbuche" im äußeren Schlosspark Morsbroich  
- Nr.: 0965/2011

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, die Blutbuche zu erhalten und den Punkt 2 der Beschlussvorlage wegen der Frage der Wegeführung in die Bezirksvertretung III zu vertagen.

Beschlussempfehlungen an die Bezirksvertretung III:

Zu Punkt 1)

Wie Vorlage

- einstimmig

zu Punkt 2)

„Das Naturdenkmal wird erhalten.

Die Frage der Wegeführung wird zur Beratung und Entscheidung in die Bezirksvertretung III vertagt.

- einstimmig – „

- 9 Anbringung eines Warnhinweises auf Rückstau an der B8/Bonner Straße Kreuzung Reuschenberger Straße  
- Antrag der Fraktion pro NRW vom 04.03.11 m. Stn. v. 15.03.11  
- Nr.: 0968/2011

Aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung vom 15.03.11 wird dieser TOP abgesetzt.

- 10 Vortrag "Lebensmittelüberwachung - Verbraucherschutz"

Herr Dr. Molitor und Frau Dr. Beyer halten einen ausführlichen Vortrag zu v. g. Thema.

Bericht des Dezernenten

Ein Bericht des Dezernenten wird nicht abgegeben.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr.1/2011 )

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Vor Schließung der Sitzung bedankt sich Rf. Schmitz ausdrücklich bei Herrn Lätzsch, der zum 01.04.11 aus dem aktiven Dienst der Stadt ausscheidet, für die jahrelange kompetente und vertrauensvolle Zusammenarbeit.

Karl Schweiger schließt die Sitzung gegen 18:15 Uhr.

---

Karl Schweiger  
Vorsitzende/r

---

Brigitte Beier-Witte  
Schriftführer/in