



Stadt Leverkusen

Antrag Nr. 2022/1835

Der Oberbürgermeister

I/01-011-20-06-neu
Dezernat/Fachbereich/AZ

08.11.2022
Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen	14.11.2022	Beratung	öffentlich
Finanz- und Digitalisierungsausschuss	28.11.2022	Beratung	öffentlich
Haupt- und Personalausschuss	12.12.2022	Beratung	öffentlich
Rat der Stadt Leverkusen	12.12.2022	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

- Rückkehr in die Eigenreinigung von städtischen Gebäuden
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.10.2022
- Stellungnahme der Verwaltung vom 08.11.2022

65-Kü
Maria Kümmel
☎ 65000

08.11.2022

01
- über Frau Beigeordnete Deppe
- über Herrn Oberbürgermeister Richrath

gez. Deppe
gez. Richrath

Rückkehr zur Eigenreinigung städt. Gebäude
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.10.2022
- Antrag Nr. 2022/1835

Stellungnahme der Verwaltung:

Der Beschluss, die Eigenreinigung bis zum Jahr 2023 aufzulösen und externe Dienstleister mit den Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten an den nunmehr über 130 städtischen Objekten zu betrauen, erfolgte bereits in 2002. Derzeit sind nur noch 14 städtische Reinigungskräfte im Dienst.

In den letzten Jahren kam es zunehmend zu Beschwerden der Nutzenden über die Reinigungsleistung. Trotz der vielen Anpassungen auf die Beschwerdelage ist deutlich, dass die Reinigungsleistungen in den vergangenen zwei Jahren weiter in der Qualität abgenommen haben. Dies liegt zum einen an einem besonderen Verdrängungswettbewerb unter den Dienstleistenden, die im Rahmen der europaweiten Ausschreibungen hier zum Zug kommen möchten und am Ende nicht die im Angebot dargestellten Leistungen erbringen. Zum anderen ist zu beobachten, dass im Reinigungssektor - wie in anderen Branchen auch - ein eklatanter Fachkräftemangel vorherrscht. Dies hat zur Folge, dass bei den beauftragten Unternehmen kein ausreichendes Reinigungspersonal zur Verfügung steht.

Im Ergebnis hat dies dazu geführt, dass die Verwaltung bereits verschiedene Lösungsmöglichkeiten prüft. Dazu gehört auch eine mögliche Rückkehr in die sogenannte Eigenreinigung. Ähnliche Prüfungen werden derzeit auch von anderen Kommunen durchgeführt. Über das Prüfergebnis wird zu gegebener Zeit berichtet.

Gebäudewirtschaft