

zur 23. Sitzung (19. TA)

**des Rates der Stadt Leverkusen**

am Montag, 12.12.2022, Rathaus,  
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal  
Beginn: 14:00 Uhr

T a g e s o r d n u n g

Öffentliche Sitzung

Nummer

1 Eröffnung der Sitzung

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Niederschriften

3 Vorschlag für die En-bloc-Abstimmung

Dezernat I

4 Rebranding der Stadt Leverkusen im Internet  
- Antrag der AfD-Fraktion vom 14.07.2022 2022/1647

5 Ausschussumbesetzungen 2022/1911

6 Zeitrahmen für Sitzungen des Rates der Stadt Leverkusen 2022/1795

Dezernat II

7 Neubesetzung der WGL-Geschäftsführung  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 16.11.2022 2022/1896

8 Bevölkerung entlasten – Energie sparen  
- Antrag von DIE LINKE vom 17.11.2022 2022/1895

9 Keine Erhöhung der Gas- und Strompreise zum 1.1.2023!  
- Antrag der AfD-Fraktion vom 24.11.2022 2022/1910

10 Anpassung des Grundsteuerhebesatzes durch die Stadt Leverkusen nach der Neubewertung der Immobilien und der Neuberechnung des Grundsteuermessbetrages durch die Finanzbehörden  
- Antrag der Klimaliste Leverkusen vom 24.10.2022 2022/1844

- |      |                                                                                                                                                                                                                           |           |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 11   | Stadtentwicklungsgesellschaft                                                                                                                                                                                             |           |
| 11.1 | Projektübertragung auf die Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesdorf/Manfort mbH (SWM)                                                                                                                                       | 2022/1833 |
| 11.2 | Erteilung von Weisungen gemäß § 113 Abs. 1 GO NRW<br>- Bestellung der Geschäftsführung der Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesdorf-Manfort mbH (SWM)                                                                       | 2022/1838 |
| 11.3 | Erteilung von Weisungen nach § 113 Abs. 1 GO NRW<br>- Wirtschaftsplan 2023 und Finanzplan 2023 – 2027 der Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesdorf/Manfort mbH (SWM)                                                        | 2022/1825 |
| 12   | Erteilung von Weisungen nach § 113 Abs. 1 GO NRW - WfL<br>Wirtschaftsförderung Leverkusen GmbH (WfL)<br>- Wirtschaftsplan 2023<br>- Verlustabdeckung 2023                                                                 | 2022/1867 |
| 13   | Erteilung von Weisungen gemäß § 113 Abs. 1 GO NRW<br>- Abberufung und Bestellung der Geschäftsführung der Informationsverarbeitung Leverkusen GmbH                                                                        | 2022/1834 |
| 14   | Klinikum Leverkusen                                                                                                                                                                                                       |           |
| 14.1 | Gewährung einer Ausfallbürgschaft durch die Stadt Leverkusen zugunsten der Klinikum Leverkusen gGmbH (Klinikum) aufgrund eines für die Finanzierung des Neubaus des Gebäudes 11 benötigten Investitionskredites           | 2022/1885 |
| 14.2 | Gewährung einer Ausfallbürgschaft durch die Stadt Leverkusen zugunsten der Klinikum Leverkusen Service GmbH (KLS) aufgrund eines für die Finanzierung der Fassadensanierung des Gebäudes 7 benötigten Investitionskredits | 2022/1886 |
| 14.3 | Ausgleich der durch die COVID-19-Pandemie verursachten Mehrausgaben bzw. Mindereinnahmen der Klinikum Leverkusen gGmbH                                                                                                    | 2022/1879 |
| 15   | Ausgleich der durch die Auswirkungen des Ukraine-Kriegs verursachten Mehrausgaben bzw. Mindereinnahmen der Kultur-Stadt Leverkusen                                                                                        | 2022/1889 |
| 16   | Ausgleich der durch die Auswirkungen des Ukraine-Kriegs verursachten Mehrausgaben bzw. Mindereinnahmen des Sportparks Leverkusen                                                                                          | 2022/1891 |
| 17   | Neufassung der Abfallentsorgungsgebührensatzung und Festsetzung der Abfallentsorgungsgebühren 2023<br>- m. aktual. Anlage v. 15.11.2022                                                                                   | 2022/1784 |

18	3. Bericht über die finanziellen Auswirkungen im Zusammenhang mit der Aufnahme und Unterbringung der Schutzsuchenden anlässlich des Krieges in der Ukraine	2022/1824
19	Änderung der Hundesteuersatzung	
19.1	Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.10.2022	2022/1822
19.2	Verwaltungsvorlage	2022/1796
20	Inanspruchnahme der angedachten Verlängerung der Optionsfrist zur Umsetzung des § 2b UStG	2022/1888
21	Unterstützung der Gastronomie im Jahr 2023 - Fortsetzung der Ausnahmeregelung und Befreiung von der Gebührenpflicht	2022/1849
Dezernat III		
22	Hauptbahnhof für Leverkusen - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 21.10.2022 - m. Stn. v. 04.11.2022	2022/1831
23	Sichere Radwege in Leverkusen - Antrag der FDP-Fraktion vom 18.10.2022	2022/1819
24	Einsatz von Pyrolyse: Nutzung von Biomasse und Bindung vom Kohlendioxid - Antrag der FDP-Fraktion vom 22.11.2022	2022/1901
25	Einführung eines Migrations-Dashboards - Antrag der AfD-Fraktion vom 21.11.2022	2022/1903
26	Lebensmittelverschwendung stoppen – Food-Share-Regale auch in Leverkusen einrichten! - Antrag des Aufbruch Leverkusen vom 31.10.2022	2022/1854
27	Defibrillatoren für Leverkusener Schulen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 27.09.2022 - m. Stn. v. 09.11.2022	2022/1787
28	Einrichtung eines Corona-Untersuchungsausschusses für Leverkusen - Antrag von Aufbruch Leverkusen vom 22.11.2022	2022/1905
29	Betreuung von Geflüchteten sowie ergänzende Angebote	2022/1781
30	Ausbau des CarSharing-Angebots im Stadtgebiet	2022/1807
31	Kooperationsvereinbarung Hochwasser	2022/1850

32	Neuwahl eines Mitglieds des Naturschutzbeirats bei der Unteren Naturschutzbehörde der Stadt Leverkusen	2022/1777
33	Bestellung eines stellvertretenden Mitglieds für die Mitgliederversammlung der Forstbetriebsgemeinschaft Leichlingen-Leverkusen	2022/1837
Dezernat IV		
34	Dringend notwendige Ausstattung der Schulen in Leverkusen mit Schulsozialarbeiterinnen und Schulsozialarbeitern - Antrag der Fraktionen CDU, SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und FDP vom 03.11.2022 - m. Stn. v. 10.11.2022 - m. aktual. Anlage zur Stn. v. 10.11.2022	2022/1857
35	Digital-Coaches für Leverkusener Schulen, KiTas und Jugendhäuser - Antrag der FDP-Fraktion vom 22.11.2022	2022/1902
36	Erhöhung des Veranstaltungsbudgets der KSL um vorschlagsweise 250.000 Euro ab dem Haushaltsjahr 2023 - Antrag der Klimaliste Leverkusen vom 27.10.2022	2022/1855
37	Technische Ausstattung zur Digitalisierung von Archivmaterial sowie ortsnaher Ersatzneubau für das Magazin des Stadtarchivs Leverkusen - Antrag der Klimaliste Leverkusen vom 24.10.2022	2022/1843
38	Resolution "Gemeinwohlorientierte Bildungsdienstleistungen müssen weiterhin von der Umsatzsteuer befreit bleiben" (Deutscher Musikrat) - Antrag der CDU-Fraktion vom 11.11.2022	2022/1882
39	Jugendstadtrat	
39.1	Projekt Jugendstadtrat vom 25.10. bis 27.10.2022 - Beschlüsse des Jugendstadtrates vom 27.10.2022	2022/1920
39.2	Arbeit Ring politischer Jugend (RPJ) und Start vom Projekt Jugendstadtrat - Antrag der FDP-Fraktion vom 24.08.2022	2022/1745
39.3	Dauerhafte Etablierung eines Jugendstadtrates - Antrag der Klimaliste Leverkusen vom 27.10.2022	2022/1845
40	Einrichtung einer Ombudsstelle im Stadtgebiet von Leverkusen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.10.2022	2022/1823
41	Kindertagespflege - Antrag der CDU-Fraktion vom 27.10.2022 - m. Stn. v. 23.11.2022	2022/1839

42	Anpassung der Elternbeitragssatzung für die Betreuung in einer Tageseinrichtung für Kinder - Antrag der SPD-Fraktion vom 03.11.2022	2022/1859
43	Umbenennung des Fußballstadions an der Tannenbergrstraße - Antrag der AfD-Fraktion vom 24.11.2022	2022/1909
44	Maßnahmen zur Schulentwicklung und Bestandserhaltung - 3. Sachstandsbericht/Fortschreibung	2022/1816
45	Finanzierung und Trägerschaft NaturGut Ophoven in Leverkusen	
45.1	Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 05.10.2022 (Eingang 11.11.2022) zur Vorlage Nr. 2022/1811 bzw. Nr. 2022/1811/1	2022/1876
45.2	Verwaltungsvorlage	2022/1811/1
46	Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet 1. Halbjahr 2023	2022/1827
47	Entgeltordnung für die Vermietung von Räumen und Außenflächen der Musikschule sowie die Nutzung von Musikinstrumenten im Rahmen des Unterrichts	2022/1773
48	Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung der Stadtbibliothek Leverkusen	2022/1812
49	Wirtschaftsplan 2023 des "Sportparks Leverkusen"	2022/1810
Dezernat V		
50	Autobahnausbau	
50.1	Ausführung des Ratsbeschlusses vom 20.01.2021, Vorlagennummer 2021/0348, Ziffer 13 "Ausschöpfung aller möglichen Rechtsmittel zur Verhinderung des Autobahnausbaus der BAB 1 und 3 in vorhandener Höhenlage" - Antrag der Klimaliste Leverkusen vom 27.10.2022	2022/1858
50.2	PWC-Anlage, Anforderung von Katasterdaten durch die Graviomic GmbH im Auftrag der DEGES GmbH - Beanstandung des Ratsbeschlusses vom 26.09.2022	2022/1861
51	Einrichtung und Veröffentlichung eines Ausgleichsflächenkatasters für das Stadtgebiet Leverkusen - Antrag der Klimaliste Leverkusen vom 24.10.2022	2022/1853
52	Überprüfung bestehender und in Aufstellung befindlicher Bebauungspläne der Stadt Leverkusen auf umfassende Klimaresilienz - Antrag der Klimaliste Leverkusen vom 24.10.2022	2022/1836

53	Warmwasser-Versorgung in Sporthallen wiederherstellen! - Antrag der AfD-Fraktion vom 21.11.2022	2022/1904
54	Ausbau der Bernsteinstraße von der Langenfelder Straße bis zur Fährstraße für LKWs - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.10.2022 - m. Stn. v. 16.11.2022	2022/1821
55	Erhalt der Milleniumeiche	
55.1	Zeitgemäße Neuplanung für den Kreisverkehr an der der Rennbaumstraße und Erhalt der Milleniums-Eiche - Bürgerantrag vom 14.11.2022 (eingegangen am 28.11.2022)	2022/1919
55.2	Antrag von Opladen Plus vom 31.10.2022	2022/1848
56	Behelfstreppe Bahnbrücke - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 27.09.2022	2022/1790
57	Satzung über die Verlängerung einer Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 248/I "Wiesdorf - südlich Wöhlerstraße" - Satzungsbeschluss	2022/1772
58	Rahmenplanung "Postgelände Leverkusen-Wiesdorf" - Beschluss als Rahmenplan	
58.1	Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 04.10.2022 (Eingang 09.11.2022) zur Vorlage Nr. 2022/1523	2022/1873
58.2	Verwaltungsvorlage	2022/1523
59	Bebauungsplan Nr. 256/II „Quettingen - nördlich Herderstraße und westlich Maurinusstraße“ - Beschluss über die Äußerungen zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (Abwägung) - Beschluss über die Stellungnahmen zur öffentlichen Auslegung (Abwägung) - Beschluss über die Stellungnahmen zur erneuten öffentlichen Auslegung (Abwägung) - Satzungsbeschluss	2021/0335
60	4. Änderung des Landschaftsplans im Teilbereich „Kastanienallee Opladen“ - Aufstellungsbeschluss - Beschluss der Beteiligung der Eigentümer und der von der Änderung betroffenen Träger öffentlicher Belange	
60.1	Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 04.10.2022 (Eingang 08.11.2022) zur Vorlage Nr. 2022/1814	2022/1871
60.2	Verwaltungsvorlage	2022/1814

- |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 61   | Bebauungsplan Nr. 240/II "Opladen - nbso/Quartier westlich des Bahnhofs"<br>- Entscheidung über die eingegangenen Stellungnahmen der öffentlichen Auslegung<br>- Entscheidung über die eingegangenen Stellungnahmen der erneuten öffentlichen Auslegung<br>- Satzungsbeschluss | 2022/1611 |
| 62   | 2. Änderung des Landschaftsplans "Schlosspark Morsbroich"<br>- Beschluss über Äußerungen zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (Abwägung)<br>- Beschluss über die Stellungnahmen zur öffentliche Auslegung (Abwägung)<br>- Satzungsbeschluss                             | 2022/1737 |
| 63   | 3. Änderung des Landschaftsplans Teilbereich „Alkenrath - Sportanlage Schlebuschrath“<br>- Beschluss über die Stellungnahmen der Beteiligung der Eigentümer und der von der Änderung betroffenen Träger öffentlicher Belange (Abwägung)<br>- Satzungsbeschluss                 |           |
| 63.1 | Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 04.10.2022 (Eingang 08.11.2022) zur Vorlage Nr. 2022/1806                                                                                                                                                                        | 2022/1870 |
| 63.2 | Verwaltungsvorlage                                                                                                                                                                                                                                                             | 2022/1806 |
| 64   | Bestellung des Vorsitzenden des Umlegungsausschusses                                                                                                                                                                                                                           | 2022/1868 |
| 65   | Sanierung und Erweiterung NaturGut Ophoven nach *FLUT*, Talstraße 4 in Leverkusen<br>- Sachstand und Beschluss über die Erweiterung                                                                                                                                            |           |
| 65.1 | Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 05.10.2022 (Eingang 11.11.2022) zur Vorlage Nr. 2022/1799                                                                                                                                                                        | 2022/1874 |
| 65.2 | Verwaltungsvorlage                                                                                                                                                                                                                                                             | 2022/1799 |
| 66   | Festhalle Opladen, Opladener Platz 5a, Leverkusen<br>- Energetische, brandschutztechnische und gebäudetechnische Sanierung sowie Anpassung der Barrierefreiheit an der Festhalle Opladen<br>- Planungs- und Baubeschluss                                                       | 2022/1689 |
| 67   | KGS Gezelin-Schule, Bergische Landstraße 101, Ersatzbau und Erweiterung<br>- Planungsbeschluss                                                                                                                                                                                 |           |
| 67.1 | Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 05.10.2022 (Eingang 11.11.2022) zur Vorlage Nr. 2022/1780                                                                                                                                                                        | 2022/1880 |
| 67.2 | Verwaltungsvorlage                                                                                                                                                                                                                                                             | 2022/1780 |

- |    |                                                                                                                                                                                                                |           |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 68 | Werner Heisenberg Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str. 1,<br>Leverkusen<br>- Energetische Sanierung, Erweiterung der Pausenhallen mit<br>WC-Sanierung und Herstellung der Barrierefreiheit<br>- Planungsbeschluss | 2022/1758 |
| 69 | Radweg-Trassenpflege im Stadtgebiet Leverkusen                                                                                                                                                                 | 2022/1657 |
- Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 7/2022)



Nichtöffentliche Sitzung

Nummer

1 Eröffnung der Sitzung

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Niederschriften

Dezernat II

3 Grundstückserwerb an der Solinger Straße zum Zwecke der Entwicklung von Gewerbeflächen 2022/1864

4 Vergabe von Dienstleistungskonzessionen zur Durchführung der Wochenmärkte im Stadtgebiet Leverkusen für die Jahre 2023 - 2028 2022/1878

Dezernat V

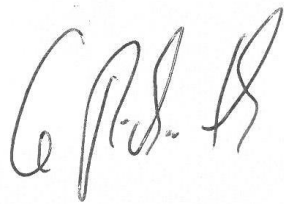
5 Anmietung von Büroräumen im City-Point

5.1 Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 05.10.2022 (Eingang 11.11.2022) zur Vorlage Nr. 2022/1751 2022/1877

5.2 Verwaltungsvorlage 2022/1751

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 7/2022)

Leverkusen, 02.12.2022



---

Uwe Richrath  
Oberbürgermeister