

## **Stadt Leverkusen**

## **NIEDERSCHRIFT**

über die 15. Sitzung (17. TA)

**der Bezirksvertretung für den**

**Stadtbezirk II**

am Dienstag, 17.05.2011,  
Verwaltungsgebäude, Goetheplatz, 1.  
OG, Raum 107  
Beginn: 16:30 Uhr  
Ende: 18:30 Uhr

### **Anwesend**

#### **CDU**

Franz-Georg Lukas

Rainer Schiefer

Irmgard von Styp-Rekowski

Bezirksvorsteher

#### **SPD**

Ingrid Geisel

Hans-Erich Hofmann

Martin Krampf

2. Stv. Bezirksvorsteher, Fraktionsvorsitzender

#### **OP**

Stephan Adams

Markus Pott

#### **BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Dirk Danlowski

Martin Keil

#### **FDP**

Friedrich Busch

#### **pro NRW**

Markus Beisicht

#### **Freie Wähler**

Walter Schröder

Stv. Bezirksvorsteher

#### **fraktionslos**

Hans-Erich Müller

**mit beratender Stimme nehmen teil**

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Dr. Uwe Becker  | OP           |
| Stefan Manglitz | BÜRGERLISTE  |
| Michael Quatz   | BÜRGERLISTE  |
| Thomas Wolf     | Freie Wähler |

**Verwaltung:**

|                        |                                         |
|------------------------|-----------------------------------------|
| Michael Molitor        | Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01) |
| Anne Schröder          | Umwelt (32)                             |
| Alfred Zündorf         | Bürgerbüro (33)                         |
| Friedhelm Laufs        | Straßenverkehr (36)                     |
| Udo Gerling            | KulturStadtLev (KSL)                    |
| Anke Spiegel           | KulturStadtLev (KSL)                    |
| Jörg Gruchmann         | Stadtplanung und Bauaufsicht (61)       |
| Oliver Feiling         | Stadtplanung und Bauaufsicht (61)       |
| Petra Springer-Liedtke | Gebäudewirtschaft (65)                  |
| Reinhard Schmitz       | Tiefbau (66)                            |
| Lothar Schmitz         | Stadtgrün (67)                          |

**Schriftführerin:**

|                 |                                         |
|-----------------|-----------------------------------------|
| Nicole Henrichs | Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01) |
|-----------------|-----------------------------------------|

**es fehlen entschuldigt:**

**CDU**

Heinz Schönbeck

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Seite

## Öffentliche Sitzung

### 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksvorsteher Schiefer eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Er schlägt vor, die Tagesordnung zu TOP 3 um den Punkt 3.2 – Sachstandsbericht Wiembachallee zu erweitern.  
Dem stimmt die Bezirksvertretung einstimmig zu.

### 2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift über die 14. Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II vom 29.03.11 wird zur Kenntnis genommen.

### 3 Sachstandsberichte

#### 3.1 Sachstandsbericht Sanierung Bielerhalle

Frau Springer-Liedtke (65) gibt bekannt, dass die Maßnahme Bielerhalle nach wie vor im Kosten- und Zeitplan liegt.  
Zurzeit wird Stahl angeliefert. Die Arbeiten für die Metallfassade und das Flachdach werden ausgeschrieben.

#### 3.2 Sachstandsbericht Wiembachallee

Zunächst dankt Herr Bezirksvorsteher Schiefer Herrn Schmitz (67) im Namen der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II für die gute Arbeit im Zusammen-

hang mit der Fertigstellung der Wiembachallee.

Herr Schmitz (67) führt hierzu aus, dass insgesamt 280 Pappeln über mehrere Bauabschnitte erneuert wurden. Im letzten Bauabschnitt wurden 62 Pappeln gepflanzt.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer weist auf den offiziellen Spatenstich am 30.06.11 zum Beginn der Baumaßnahmen zur Sanierung der Brücken in der Ludwig-Rehbock-Anlage hin. Die Bauarbeiten umfassen die Brücke am Teich, die Erneuerung der Fußgängerbrücke über die Wupper sowie die Sanierung der Treppenanlage „Himmelsleiter“.

#### 4 Hessisches Modell zum "Freiwilligen Polizeidienst"

4.1 Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 02.05.11 zum Antrag Nr. 0998/2011  
Vorlage: 1046/2011

4.2 Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 14.03.11 m. Stn. v. 19.04.11  
Vorlage: 0998/2011

Rf. von Styp-Rekowski (CDU) beantragt, die Anträge Nr. 1046/2011 und 0998/2011 von der Tagesordnung abzusetzen und für den Bezirk II für erledigt zu erklären.

dafür: 11 (3 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, Herr Müller, 1 Freie Wähler)

dagegen: 1 (pro NRW)

Enth.: 2 (OP)

- 5 Haushaltsneutrales Konzept zur Wiederinbetriebnahme des Bürgerbüros Opladen  
- Antrag der OP-Fraktion vom 12.04.11 m. Stn. v. 29.04.11  
Vorlage: 1009/2011

Nach einer längeren Diskussion lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer über den Antrag abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat

Wie Antrag

dafür: 3 (2 OP, Herr Müller)  
dagegen: 11 (3 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 pro NRW, 1 Freie Wähler)

- 6 Entscheidungsrecht über wesentliche Maßnahmen an Bäumen  
- Antrag der SPD-Fraktion vom 15.03.11 m. Stn. v. 24.03.11 und m. Erg. v. 28.03.11, m. Stn. v. 04.05.11  
Vorlage: 0849/2011

Der Antrag wurde über den 2. Nachtrag von der Tagesordnung abgesetzt.

- 7 Zustand der Naturdenkmäler in Leverkusen  
Vorlage: 1010/2011

Herr Hofmann (SPD) bittet die Verwaltung, die Standorte der Naturdenkmäler in der zu erstellenden Liste zu präzisieren.

Die Verwaltung sagt dies für die Vorlage, in der die Untersuchungsergebnisse bekannt gegeben werden, zu.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über die Vorlage Nr. 1010/2011 abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 8 Richtlinie zum Anbringen von Werbemaßnahmen und Aufstellen von Dreieckständern  
- Neufassung  
Vorlage: 0982/2011

Rf. von Styp-Rekowski (CDU) beantragt Vertagung um einen Turnus.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt hierüber abstimmen.

dafür: 12 (3 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, Herr Müller, 1 pro NRW, 1 Freie Wähler)

Enth.: 2 (OP)

- 9 Verkehrskonzept BayArena  
Vorlage: 1014/2011

Rf. von Styp-Rekowski (CDU) beantragt festzustellen, dass mit der Beschlussfassung zur Vorlage „Verkehrskonzept Bayarena“ – Nr. 1014/2011 sich die nachfolgend aufgeführten Anträge und die Vorlage zum Thema „Querspange Europaring/Am Neuenhof – Bismarckstraße“ erledigt haben:

Querspange Europaring/Am Neuenhof – Bismarckstraße

- Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 11.11.07 zur Vorlage Nr.R 1020/16. TA

- Reg.-Nr. R 1027/16. TA

Prüfung von kostengünstigen Alternativen zur Querspange Europaring/Am Neuenhof – Bismarckstraße

- Änderungsantrag von Rh. Eimermacher u. a. (CDU) vom 16.11.07 zur Vorlage Nr. R 1020/16. TA

- Reg.-Nr. 1031/16. TA

Querspange Europaring/Am Neuenhof – Bismarckstraße

- Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 06.12.07 zur Vorlage Nr.

R 1020/16. TA

- Reg.-Nr. R 1062/16. TA

Erweiterung der BayArena

- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 04.01.08

- Reg.-Nr. R 1072/16. TA

Querspange Europaring/Am Neuenhof – Bismarckstraße  
- Antrag von Rh. Eimermacher u. a. (CDU) vom 09.01.08  
- Reg.-Nr. R 1163/16. TA

Querspange Europaring/Am Neuenhof Bismarckstraße  
- Sachstandsbericht  
- Vorlage Nr. R 1020/16. TA vom 06.11.07 m. Erg. v. 04.12.07

Die als Anlage 2 beigefügte Anregung wird von Herrn Hofmann (SPD) zu Protokoll gegeben.

Herr Krampf (SPD) beantragt, die Verwaltung möge prüfen, ob kostendeckende Gebühren erhoben werden können.

Herr Laufs (36) erläutert, das es sich hier um eine Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung handelt.  
Eine Gebührenerhebung ist rechtlich grundsätzlich möglich, jedoch muss auch beachtet werden, dass Bayer 04 den Pendelbusverkehr allein finanziert.

Nach einer längeren Diskussion lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer über die gestellten Anträge sowie die Vorlage abstimmen:

Beschlussempfehlung an den Rat zum o. g. Antrag von Rf. von Styp-Rekowski (CDU):

Wie Antrag

- einstimmig -

Beschlussempfehlung an den Rat zum o. g. Antrag von Herrn Krampf (SPD):

Wie Antrag

dafür: 6 (3 SPD, 2 OP, Herr Müller)  
Enth.: 8 (3 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 pro NRW, 1 Freie Wähler)

Beschlussempfehlung an den Rat zur Vorlage Nr. 1014/2011:

Wie Vorlage

dafür: 12 (3 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 pro NRW, 1 Freie Wähler)

Enth.: 2 (1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Herr Müller)

- 10 Veranstaltungen im Stadtgebiet im 2. Halbjahr 2011  
Vorlage: 1022/2011

Beschluss:

I Im zweiten Halbjahr 2011 werden folgende städtische Förderungen, soweit sie in die Zuständigkeit der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II fallen, gewährt:

|                                                                                                                  |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Kulturförderverein Lev e.V. Szene OP                                                                             |            |
| 4. Lesungen im Rahmen Lev liest/April 2011                                                                       | 0,00 €     |
| 5. Offene Bühne Late Night Show/Pentagon                                                                         | 395,00 €   |
| 6. Konzerte mit Bands aus Leverkusen                                                                             | 765,00 €   |
| .                                                                                                                |            |
| Haus der Jugend, Opladen                                                                                         |            |
| 10. Urban Street Vibes, Konzertreihe Bands                                                                       | 1.750,00 € |
| 11. Hip Hop Mobil Live Graffity mit DJ                                                                           | 200,00 €   |
| 12. Brennpunkt Jam                                                                                               |            |
| 0,00 €                                                                                                           |            |
| 13. Kids live, offene Bühne für die ganz jungen Talente                                                          | 100,00 €   |
|                                                                                                                  |            |
| 14. Opladener Geschichtsverein von 1979 e.V. Leverkusen<br>Geschichtsfest<br>Tag des offenen Denkmals am 11.9.11 | 665,00 €   |
|                                                                                                                  |            |
| 20. Zettel's Freunde – Verein zur Förderung der Kultur in Opladen<br>Eine Stunde in Zettel's Traum               | 1.800,00 € |

II. Mittel sind im Wirtschaftsplan 2010 der KSL veranschlagt (Rückstellung).

- einstimmig bei einer Enthaltung pro NRW -

- 11 Ergänzung der Richtlinien für die Förderung der Leverkusener Kulturszene  
Vorlage: 1023/2011

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 12      Bebauungsplan Nr. 182/II "Kita westlich Feldsiefer Weg"  
- Beschluss über die Verkleinerung des Geltungsbereichs  
- Beschluss über die öffentliche Auslegung (beschleunigtes Verfahren)  
Vorlage: 0997/2011

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II tritt dem Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 09.05.11 bei.

- einstimmig -

- 13      Bebauungsplan Nr. 138/II "Fixheide-Süd"  
- Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 1003/2011

Herr Adams (OP) gibt folgende Fragen zu Protokoll und bittet um Beantwortung über z.d.A.: Rat:

1. Ist es richtig, dass drei Bauvoranfragen für Märkte vorliegen, wovon einer auf Grund des Urteils zu genehmigen ist, und zwei durch die Vorlage verhindert werden können und sollen?
2. Ist die Behörde verpflichtet, eine Bauvoranfrage nach einem Zeitraum von 3 Monaten nach entsprechender Rechtslage zu entscheiden?
3. Macht sich die Verwaltung durch einen ausbleibenden Bescheid gegenüber dem Antragsteller schadenersatzpflichtig für den Fall, dass nach Rechtslage ein positiver Bescheid hätte erteilt werden müssen?
4. Wird ein eventuell anfallender Schadenersatz durch eine Versicherung der Stadt getragen?
5. Wären die jeweils einzelnen Bauvoranfragen des Antragstellers gemäß dem derzeit rechtskräftigen Bebauungsplan positiv bescheidungsfähig?

Die Verwaltung sagt eine Beantwortung über z.d.A.: Rat zu.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über die Vorlage Nr. 1003/2011 abstimmen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II tritt dem Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 09.05.11 bei.

dafür: 12 (3 CDU, 3 SPD, 2 OP, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Freie Wähler)

Enth.: 2 (Herr Müller, 1 pro NRW)

- 14 Bebauungsplan Nr. 33/77/II "Friedhof Quettingen"-Teilaufhebung  
- Beschluss über eingegangene Stellungnahmen (Abwägung)  
- Satzungsbeschluss zur Teilaufhebung  
Vorlage: 0960/2011

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 15 Erneuerung Straßenbeleuchtung 2011  
Vorlage: 0977/2011

Beschluss:

Der Erneuerung der Beleuchtungsanlagen

- Montessoriweg
- Karl-Marx-Straße
- Fußweg entlang der Dhünn – von Brücke Adolfsstraße bis Olof-Palme-Straße
- Fußweg entlang der Dhünn – von Abzweig bis Brücke Olof-Palme-Straße
- Menchendahler Straße
- Peter-Neuenheuser-Straße und
- Ruhlachstraße

wird zugestimmt.

- einstimmig -

- 16 Fällung einer Weide an der Wupperbrücke in der Ludwig-Rehbock-Anlage  
Vorlage: 0990/2011

Beschluss:

Der Fällung der Weide an der Wupperbrücke in der Ludwig-Rehbock-Anlage wird zugestimmt.

- einstimmig -

- 17 Kradparken im Eingangsbereich der Fußgängerzone Opladen  
- Antrag der OP-Fraktion vom 19.04.11 m. Stn. v. 05.05.11  
Vorlage: 1031/2011

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt in ausreichender Zahl Parkflächen für Kräder in den Eingangsbereichen der Fußgängerzone Opladen einzurichten.

- einstimmig -

- 18 Änderung der Tempo 30-Zone in der Düsseldorfer Straße  
Vorlage: 1034/2011

Herr Hofmann (SPD) beantragt, den Beschlussentwurf der Vorlage (Anlage 1) zu ändern:

Über diesen geänderten Beschlussentwurf lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer abstimmen.

Beschluss:

1. Der Fußgängerüberweg Düsseldorfer Straße Höhe Ringfoto bleibt ebenso wie der Überweg Fürstenbergstraße in Höhe Firma Deiters erhalten.
2. Der Fußgängerüberweg Günter-Weisenborn-Straße soll ebenso wie der Überweg Düsseldorfer Straße in Höhe der Firma Deichmann vorbehaltlich einer noch durchzuführenden Fußgängerzählung erhalten bleiben. Hier sollen im Rahmen der anstehenden Fahrbahndeckensanierung die notwendigen Verkabelungsarbeiten für die Beleuchtung

des Überweges vorbereitet werden.

3. Der Bezirk ist vorab über den Zeitpunkt der Fußgängerzählung sowie später über das Ergebnis zu informieren.
4. Der Beginn der Tempo 30-Zone ist entsprechend der gesetzlichen Notwendigkeiten zu verschieben.

- einstimmig -

- 19      Bebauungsplan Nr. 172 A/II "nbs:o - Grüne Mitte" - 2. Auslegung  
- Beschluss über Stellungnahmen  
- Beschluss über die Erweiterung des Geltungsbereichs  
- Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung  
Vorlage: 0999/2011

Rh. Pott (OP) spricht sich grundsätzlich für die Vorlage aus. Er äußert jedoch Bedenken gegen das Ausmaß der möglichen Erweiterungsmaßnahmen am Kesselhaus, die Festsetzungen im Bebauungsplan zulassen.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über die Vorlage Nr. 0999/2011 abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig bei einer Enthaltung pro NRW -

- 20      neue bahnhof opladen - Benennung der Brücke-Mitte in "Campus-Brücke"  
Vorlage: 1050/2011

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt der Benennung der Brücke-Mitte in „Campus-Brücke“ zu.

- einstimmig bei einer Enthaltung von Herrn Müller -

- 21 Bezirksbezogene Baumaßnahmen im Stadtgebiet II in 2011  
- Sanierung der Mauer am Friedhof Birkenberg, Friesenweg  
Vorlage: 1045/2011

Rf. von Styp-Rekowski (CDU) beantragt den Erhalt der Mauer sowie des Gitters am Friedhof Birkenberg.

Hierüber lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer abstimmen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt – vorbehaltlich der Mittelbereitstellung im Haushalt (Finanzstelle PN 0170, Sachkonto 523107) – der Ausführung folgender Baumaßnahme über 30.000 € in 2011 zu:

Friedhof Birkenberg, Friesenweg 11: Sanierung der Friedhofsmauer

1. Es entstehen gegenüber dem ursprünglichen Kostenüberschlag Mehrkosten von 47.000,- €. Die Gesamtkosten betragen entsprechend der Kostenberechnung auf Grundlage der Ausführungsplanung 87.000,- €
2. Die Friedhofsmauer, die Pfeiler sowie die Gitterelemente werden saniert.

- einstimmig -

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 4/2011)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Rainer Schiefer schließt die Sitzung gegen 18:30 Uhr.

---

Rainer Schiefer  
Vorsitzende/r

---

Nicole Henrichs  
Schriftführer/in