



Stadt Leverkusen

Vorlage Nr. 2023/2411

Der Oberbürgermeister

V/60-KS-krü

Dezernat/Fachbereich/AZ

24.08.2023

Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen	04.09.2023	Beratung	öffentlich
Rat der Stadt Leverkusen	25.09.2023	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

Anforderung von Katasterdaten durch die Autobahn GmbH des Bundes für die Bauabschnitte 2 und 3 des Ausbaus der Autobahnen in Leverkusen

Beschlussentwurf:

Der Rat der Stadt Leverkusen stimmt der Herausgabe der angeforderten Katasterdaten an die Autobahn GmbH des Bundes im Rahmen der Planungen für den Abschnitt 2 (Ausbau der A1 zwischen den Autobahnkreuzen Leverkusen-West und Leverkusen) und den Abschnitt 3 (Ausbau der A3 zwischen den Anschlussstellen Leverkusen-Zentrum und Leverkusen-Opladen) der Autobahnen in Leverkusen zu.

gezeichnet:

Richrath

In Vertretung
Deppe

I) Finanzielle Auswirkungen im Jahr der Umsetzung und in den Folgejahren

Nein (sofern keine Auswirkung = entfällt die Aufzählung/Punkt beendet)

Ja – ergebniswirksam

Produkt: Sachkonto:
Aufwendungen für die Maßnahme: €
Fördermittel beantragt: Nein Ja %
Name Förderprogramm:
Ratsbeschluss vom zur Vorlage Nr.
Beantragte Förderhöhe: €

Ja – investiv

Finanzstelle/n: Finanzposition/en:
Auszahlungen für die Maßnahme: €
Fördermittel beantragt: Nein Ja %
Name Förderprogramm:
Ratsbeschluss vom zur Vorlage Nr.
Beantragte Förderhöhe: €

Maßnahme ist im Haushalt ausreichend veranschlagt

Ansätze sind ausreichend
 Deckung erfolgt aus Produkt/Finanzstelle
in Höhe von €

Jährliche Folgeaufwendungen ab Haushaltsjahr:

Personal-/Sachaufwand: €
 Bilanzielle Abschreibungen: €
Hierunter fallen neben den üblichen bilanziellen Abschreibungen auch einmalige bzw. Sonderabschreibungen.
 Aktuell nicht bezifferbar

Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam) ab Haushaltsjahr:

Erträge (z. B. Gebühren, Beiträge, Auflösung Sonderposten): €
Produkt: Sachkonto

Einsparungen ab Haushaltsjahr:

Personal-/Sachaufwand: €
Produkt: Sachkonto

ggf. Hinweis Dez. II/FB 20:

II) Nachhaltigkeit der Maßnahme im Sinne des Klimaschutzes:

Klimaschutz betroffen	Nachhaltigkeit	kurz- bis mittelfristige Nachhaltigkeit	langfristige Nachhaltigkeit
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			

Begründung:

Mit E-Mail vom 17.08.2023 beantragt die Autobahn GmbH des Bundes (im Weiteren: Autobahn GmbH) beim Fachbereich Kataster und Vermessung (FB 62) Daten nach dem Amtlichen Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) sowie die dazugehörigen Eigentümergegenstände für den gesamten Ausbaubereich in den Bauabschnitten 2 (Ausbau der A1 zwischen den Autobahnkreuzen Leverkusen-West und Leverkusen) und 3 (Ausbau der A3 zwischen den Anschlussstellen Leverkusen-Zentrum und Leverkusen-Opladen) des Autobahnausbaus in Leverkusen.

Der Rat der Stadt Leverkusen hat mit Beschluss zur Vorlage Nr. 2021/0348 die Verwaltung angewiesen, im Bereich der Vorzugsvarianten „Ausbau der A1 und der A3 in vorhandener Höhenlage“ jegliche planungstechnische Unterstützung sowie Unterstützung baulicher Vorarbeiten ausschließlich auf Beschluss des Rates der Stadt Leverkusen zu leisten. Daher ist dieser Antrag auf Katasterdaten dem Rat zur Entscheidung vorzulegen.

Nach § 14 Abs. 1 des Gesetzes über die Landesvermessung und das Liegenschaftskataster (Vermessungs- und Katastergesetz - VermKatG NRW) stellen die Katasterbehörden die Geobasisdaten des Liegenschaftskatasters und hieraus abgeleitete Produkte zur Nutzung bereit. Die Norm lässt insoweit der Katasterbehörde keinen Ermessensspielraum zu, vielmehr besteht eine gesetzliche Verpflichtung zur Bereitstellung der Geobasisdaten.

Bei den beantragten Eigentümerdaten des ALKIS Sekundärdatenbestands handelt es sich in Übereinstimmung mit dem Grundbuch um die Namen und Anschriften der Eigentümerinnen bzw. Eigentümer sowie der Erbbauberechtigten von Flurstücken sowie die Grundbuchbezeichnung.

Die Bereitstellung von Eigentümerangaben bedarf nach § 14 Abs. 2 VermKatG der Darlegung eines berechtigten Interesses. Das „berechtigte Interesse“ ist gesetzlich nicht weiter definiert. Nach herkömmlicher Auslegung genügt jedes öffentliche oder private verständige, durch die Sachlage gerechtfertigte Interesse. Nach dieser Grunddefinition kann das Interesse rein tatsächlicher (wirtschaftlicher, wissenschaftlicher, künstlerischer, historischer, schulischer, statistischer, Vermögenswerte betreffender), ideeller oder auch rein persönlicher (z. B. Familienforschung) Art sein, soweit es mit der Rechtsordnung in Einklang steht. Zudem muss das berechtigte Interesse konkretisiert sein.

Die Notwendigkeit und Bedeutung der Bereitstellung der Daten entlang der Autobahnen für die Abschnitte 2 und 3 ergibt sich für die Autobahn GmbH als planende Behörde aus der endgültigen Festlegung der Vorzugsvarianten und dem damit verbundenen geplanten Ausbau in Hochlage; die Herausgabe der Eigentümerdaten ist auch aus datenschutzrechtlicher Sicht in diesem Zusammenhang unkritisch.

Begründung der einfachen Dringlichkeit:

Eine Vorberatung im Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen ist erforderlich und durch den rechtzeitigen Antrag der Autobahn GmbH in diesem Turnus möglich. Da-

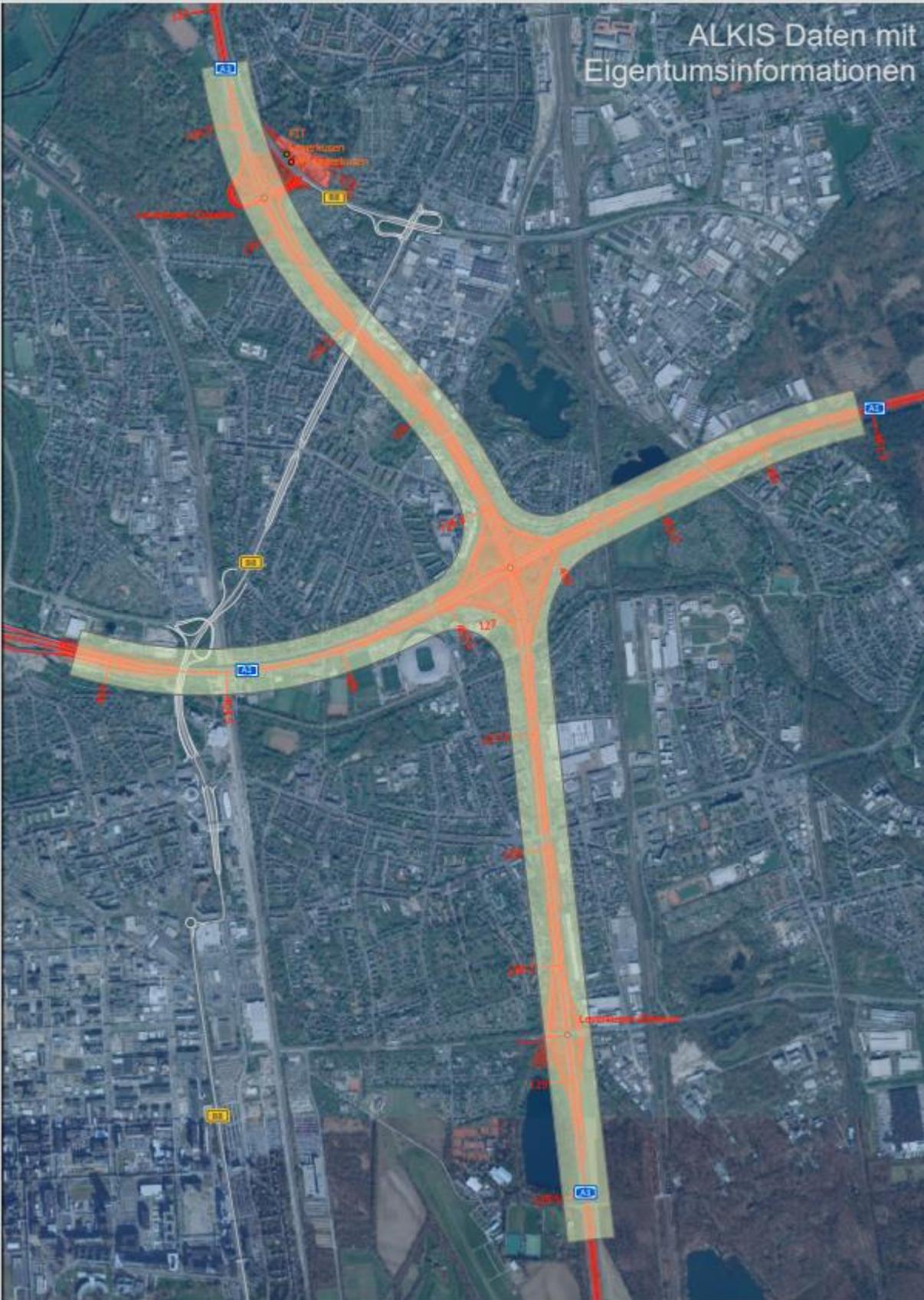
her soll die Beratung der Vorlage über den Nachtrag auf die Tagesordnung aufgenommen werden.

Anlage/n:

Anlage zum Antrag der Autobahn GmbH vom 17.08.2023

Antrag der Autobahn GmbH vom 17.08.2023

Anlage zum Antrag der Autobahn GmbH des Bundes, E-Mail vom 17.08.2023, zur Bereitstellung von Katasterdaten AK Leverkusen



Krüger-Witte, Stefanie

Betreff: WG: Bestellung Katasterdaten AK Leverkusen
Anlagen: AK Leverkusen - ALKIS-Daten mit Eigentumsinformation.pdf

Von: [REDACTED]@autobahn.de>

Gesendet: Donnerstag, 17. August 2023 09:38

An: Heil, Ann-Marie <Annmarie.Heil@stadt.leverkusen.de>

Betreff: Bestellung Katasterdaten AK Leverkusen

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir benötigen NAS Daten mit Eigentümer an der A 1/A 3 (siehe Übersicht). Danke
Die Rechnung bitte an direkt an meine Email.

Die Autobahn GmbH des Bundes
Niederlassung Rheinland / Außenstelle Köln
Deutz-Kalker-Straße 18 50679 Köln

[REDACTED]
Abteilung Vermessung
Tel. +49 221 29927 [REDACTED]
Mobil +49 [REDACTED]
Fax + 49 221 8397 586
hans-karl.loellgen@autobahn.de
www.autobahn.de

++ Verkehrsmeldungen und alles rund um die Autobahn finden Sie in unserer App: [Autobahn.de/app](https://www.autobahn.de/app) +++

Die Autobahn GmbH des Bundes
Rechtsform: GmbH
Sitz: Heidestraße 15 · 10557 Berlin · AG Charlottenburg · HRB 200131 B
Geschäftsführung: Gunther Adler, Anne Rethmann
Aufsichtsratsvorsitzender: Oliver Luksic

Vertraulichkeitshinweis

Diese Nachricht und jeder etwaig uebermittelte Anhang beinhalten vertrauliche Informationen und sind nur fuer die Personen oder Unternehmen bestimmt, an welche sie tatsaechlich gerichtet sind. Sollten Sie nicht der bestimmungsgemaesse Empfaenger sein, weisen wir Sie darauf hin, dass die Verbreitung, das (auch teilweise) Kopieren sowie der Gebrauch der empfangenen E-Mail und der darin enthaltenen Informationen verboten sind und gegebenenfalls Schadensersatzpflichten ausloesen koennen. Sollten Sie diese Nachricht aufgrund eines Uebermittlungsfehlers erhalten haben, bitten wir Sie, den Absender unverzueglich hiervon in Kenntnis zu setzen.

Sicherheitswarnung: Bitte beachten Sie, dass das Internet kein sicheres Kommunikationsmedium ist. Obwohl wir im Rahmen unseres Qualitätsmanagements und der gebotenen Sorgfalt Schritte eingeleitet haben, um einen Computervirenbefall weitestgehend zu verhindern, koennen wir wegen der Natur des Internet das Risiko eines Computervirenbefalls dieser E-Mail nicht ausschliessen.

Confidentiality note

This notice and any attachments which are transmitted contain confidential information and are intended only for the persons or companies to whom they are actually addressed. If you are not the intended recipient, please note that the distribution, copying (even partial) and use of the received e-mail and the information contained in the e-mail are prohibited and may result in a possible liability for damages. Should you have received this message due to a transmission error, we ask you to inform the sender immediately.

Safety warning: Please note that the Internet is not a safe means of communication or form of media. Although we are continuously increasing our due care of preventing virus attacks as a part of our Quality Management, we are not able to fully prevent virus attacks as a result of the nature of the Internet. Hinweis zur Datenverarbeitung / Link to data protection policy: <https://www.autobahn.de/datenschutz>