

## **Stadt Leverkusen**

## **NIEDERSCHRIFT**

über die 17. Sitzung (19. TA)

**der Bezirksvertretung für den**

**Stadtbezirk III**

am Donnerstag, 14.09.2023, Villa  
Wuppermann - Bürgerzentrum,  
Kaminzimmer (EG), Mülheimer Straße  
14, 51375 Leverkusen

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 18:40 Uhr

### **Anwesend:**

#### **CDU**

Frank Schönberger

Bezirksbürgermeister

Ulrike Hölzer

Georg Karl Wollenhaupt

#### **SPD**

Petra Haase

Michael Hüther

Fraktionsvorsitzender

Wolfgang Pockrand

Stv. Bezirksbürgermeister

#### **BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Roswitha Arnold

Christoph Kühl

Fraktionsvorsitzender

Claudia Wiese

2. stv. Bezirksbürgermeisterin

#### **BÜRGERLISTE**

Ralf Peter Müller

#### **FDP**

Benedikt Vennemann

**Beratende Mitglieder:**

Benedikt Rees

Klimaliste Leverkusen

**Verwaltung:**

Susanne Weber

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Christian Melchert

Mobilität und Klimaschutz (31)

Ella Schabram

Mobilität und Klimaschutz (31)

Steffen Franzkowski

Ordnung und Straßenverkehr (36)

Conchita Laurenz

Ordnung und Straßenverkehr (36)

Jörg Gansau

Bauaufsicht (63)

Maria Kümmer

Gebäudewirtschaft (65)

Reinhard Schmitz

Tiefbau (66)

Silke Thyssen

Stadtgrün (67)

**Schriftführung:**

Nicole Henrichs

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

**Es fehlen:**

**CDU**

Michael Prangenberg

Fraktionsvorsitzender

**AfD**

Yannick Noe

## Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung.....7
2	Niederschriften .....7
3	Wahl der 2. stellvertretenden Bezirksbürgermeisterin/des 2. stellvertretenden Bezirksbürgermeisters für die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III - Nr.: 2023/2338.....7
4	Bürgeranträge.....8
4.1	Absicherung der Gefahrenstelle Berliner Straße 321 bis 334 - Bürgerantrag vom 21.05.2023 (eing. am 02.06.2023) - m. Stn. v. 26.07.2023 - Nr.: 2023/2263.....8
4.2	Verkehrskonzept Schlebusch .....9
4.2.1	Tempo 30 auf der Oulustraße und Mülheimer Straße sowie Verbesserung des Rad- und Fußgängerverkehrs - Bürgerantrag vom 06.06.2023 - m. Stn. v. 16.08.2023 - Nr.: 2023/2262.....9
4.2.2	Verkehrskonzept Schlebusch - Antrag der CDU-Fraktion vom 21.06.2023 - m. Stn. v. 07.08.2023 - Nr.: 2023/2319.....10
	Dezernat I .....11
5	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Benennung eines Platzes an der Sportanlage Im Bühl in Leverkusen-Schlebusch in „Nuri-Kurt-Platz" - Nr.: 2023/2303.....11
	Dezernat II .....12
6	Anhebung der Bewohnerparkausweisgebühren in Leverkusen - Nr.: 2023/2094 .....12
7	Neufassung der Leverkusener Stadtordnung (Ordnungsbehördliche Verordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung auf den Straßen und in den Anlagen der Stadt Leverkusen) - Nr.: 2023/2253.....13
	Dezernat III .....13
8	Konzept zum Aufbau einer bedarfsorientierten Ladeinfrastruktur im Rheinisch-Bergischen Kreis und in der Stadt Leverkusen - Nr.: 2023/2257 .....13

9	Energie- und Treibhausgasbilanz der Stadt Leverkusen 2017-2020 - Nr.: 2023/2292 .....	13
10	Förderprogramm Photovoltaikanlagen - Nr.: 2023/2255.....	13
11	Förderprogramm Dach- und Fassadenbegrünung - Nr.: 2023/2256.....	14
12	Änderungen zum Fahrplanwechsel im Dezember 2023 – Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Stadt Leverkusen - Nr.: 2023/2365 .....	14
	Dezernat V.....	14
13	Gewerbepotenzialfläche Solinger Straße - Grundsatzbeschluss zur Aufnahme weiterer Gespräche mit der Stadt Langenfeld zur potenziellen Entwicklung eines interkommunalen Gewerbegebiets - Einstieg in die weitere Planung - Nr.: 2023/2325 .....	14
14	KGS Gezelin-Schule.....	15
14.1	KGS Gezelin-Schule, Bergische Landstraße 101, Ersatzbau und Erweiterung - Baubeschluss - Nr.: 2023/2352 .....	15
14.2	Neugestaltung der Außenanlagen KGS Gezelin-Schule - Baubeschluss - Nr.: 2023/2356.....	16
15	Widmung Im Dorf - Nr.: 2023/2328.....	16
16	Installation eines Verkehrsspiegels auf der Wilhelm-Leuschner-Straße - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 16.08.2023 - Nr.: 2023/2402 ....	16
	Nachtragsanträge/-vorlagen .....	17
17	Verkaufsoffene Sonntage 2024 in Opladen und Schlebusch - Ordnungsbehördliche Verordnung zur 2. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen für die Stadtteile Opladen und Schlebusch - Nr.: 2023/2336.....	17
18	Beauftragter für Fußgänger und Barrierefreiheit - Antrag der SPD-Fraktion vom 26.06.2023 - Nr.: 2023/2290 .....	17
19	Optimierung der Radverkehrsinfrastruktur gemäß Mobilitätskonzept 2030+ - Antrag der SPD-Fraktion vom 06.07.2023 - m. Stn. v. 18.08.2023 - Nr.: 2023/2306.....	18
20	Bebauungsplan Nr. 272/III "Steinbüchel - zwischen Fester Weg und BAB 1" - Aufstellungsbeschluss - Nr.: 2023/2357 .....	18
21	Notwendige Baumfällungen im Stadtbezirk III - Nr.: 2023/2366 .....	18
22	Hauptsatzung der Stadt Leverkusen - Nr.: 2023/2419.....	18

23	Kleine Investitionsmaßnahmen im Stadtbezirk III im Jahr 2023 - Verwendung der konsumtiven und investiven Restmittel 2023 - Nr.: 2023/2387 .....	19
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2023).....	19

Nichtöffentliche Sitzung

Seite

- 1 Eröffnung der Sitzung.....  
Dezernat IV.....
  - 2 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Besetzung der stellvertretenden Schulleitungsstelle an der GGS Astrid-Lindgren-Schule - Nr.: 2023/2335.....  
Dezernat V.....
  - 3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 31/III "Steinbüchel (Fettehenne) - Einzelhandel Berliner Straße/Charlottenburger Straße/Teltower Straße" - Antrag auf Änderung des Durchführungsvertrags - Nr.: 2023/2226
  - 4 V 30/III "Alkenrath – Kita zwischen Geschwister-Scholl-Straße und Teich" - Schriftliche Sachstandsmitteilung; Verpflichtungen aus dem Durchführungsvertrag - Fristverlängerung - Nr.: 2023/2302
  - 5 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Vergabe Rohbauarbeiten GGS Morsbroicher Straße 14, Erweiterung zur 3-Zügigkeit - Nr.: 2023/2249 .....
- Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2023)

## Öffentliche Sitzung

### 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksbürgermeister Schönberger eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung verabschiedet er Herrn Hüther (SPD), der in den Rat der Stadt Leverkusen wechselt und überreicht ein Abschiedsgeschenk.

### 2 Niederschriften

Die Niederschrift über die 16. Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vom 17.05.2023 wird zur Kenntnis genommen.

### 3 Wahl der 2. stellvertretenden Bezirksbürgermeisterin/des 2. stellvertretenden Bezirksbürgermeisters für die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III - Nr.: 2023/2338

Zunächst bedankt sich Herr Bezirksbürgermeister Schönberger bei Rf. Wiese (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) für die bisher geleistete Arbeit als 2. Stellvertretende Bezirksbürgermeisterin und überreicht ihr einen Blumenstrauß.

Frau Weber (01) gibt bekannt, dass der 2. Stellvertretende Bezirksbürgermeister/die 2. Stellvertretende Bezirksbürgermeisterin in einem Wahlgang zu wählen ist.

Die Wahl findet geheim statt, eine Aussprache ist nicht zulässig.

2. stellvertretender Bezirksbürgermeister/2. Stellvertretende Bezirksbürgermeisterin ist, wer an erster Stelle des Wahlvorschlags steht, auf den die erste Höchstzahl entfällt.

Rh. Kühl (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) schlägt als Kandidatin für die Position der 2. Stellvertretenden Bezirksbürgermeisterin Rf. Arnold (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) vor.

Weitere Vorschläge werden nicht gemacht.

Herr Bezirksbürgermeister Schönberger bittet die Mitglieder der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III darum, Stimmzähler zu benennen.

Es werden benannt:

Herr Wollenhaupt (CDU)  
Herr Vennemann (FDP)

Im Anschluss wird geheim gewählt.

Die geheime Wahl ergibt folgendes Ergebnis:

Abgegebene und gültige Stimmen:	11
davon Ja-Stimmen	10
davon Nein-Stimmen	1

Somit ist Rf. Arnold (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) als 2. Stellvertretende Bezirksbürgermeisterin gewählt.

Rf. Arnold (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) nimmt die Wahl an.

#### 4 Bürgeranträge

- 4.1 Absicherung der Gefahrenstelle Berliner Straße 321 bis 334  
- Bürgerantrag vom 21.05.2023 (eing. am 02.06.2023)  
- m. Stn. v. 26.07.2023  
- Nr.: 2023/2263

Dem Bürgerantragsteller, Herrn Klein, wird einstimmig Rederecht eingeräumt.

Herr Klein erläutert seinen Bürgerantrag anhand einer Präsentation, die der Niederschrift als Anlage beigefügt ist.

Im Anschluss an eine längere Diskussion führt Herr Franzkowski (36) aus, dass nach Rücksprache mit dem Landesbetrieb Straßen.NRW die Beschilderung in diesem Bereich wahrscheinlich schon im Oktober angepasst wird. Weiter schlägt er vor, gemeinsam mit dem Landesbetrieb Straßen.NRW die Geschwindigkeiten sowie die Schall- und Lärmgesichtspunkte zu überprüfen und ein Lärmgutachten durch den Landesbetrieb Straßen.NRW zu beauftragen.

Herr Franzkowski (36) schlägt vor, die Geschwindigkeitsreduzierung zu vertragen, bis das Ergebnis der Prüfungen durch den Landesbetrieb Straßen.NRW vorliegt.

Herr Bezirksbürgermeister Schönberger erkundigt sich beim Bürgerantragsteller, ob er mit dieser Vorgehensweise einverstanden ist.

Herr Klein erklärt, dass er als Bürgerantragsteller für jede Maßnahme dankbar sei und plädiert noch einmal für eine dauerhafte Geschwindigkeitsreduzierung.



Herr Bezirksbürgermeister Schönberger spricht sich noch einmal im Namen der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III für eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 50 km/h sowie eine stationäre Geschwindigkeitsüberwachung aus.

Herr Vennemann (FDP) bittet die Verwaltung noch einmal mit dem Landesbetrieb Straßen.NRW Kontakt aufzunehmen und zu klären, ob eine Reduzierung der Geschwindigkeit auf 50 km/h rechtlich möglich ist.

Herr Bezirksbürgermeister Schönberger fasst die zur Beschlussfassung stehenden Punkte noch einmal zusammen, über die er anschließend abstimmen lässt.

Beschluss:

1. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III befürwortet eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 50 km/h in Höhe der Bushaltestelle.
2. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III bittet die Verwaltung, erneut Kontakt mit dem Landesbetrieb Straßen.NRW aufzunehmen und zu erfragen, ob eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 50 km/h sowie eine stationäre Geschwindigkeitsüberwachung rechtlich möglich ist und dort eingeführt werden kann.
3. Die Beschilderung wird in beide Fahrtrichtungen angepasst.

- einstimmig -

#### 4.2 Verkehrskonzept Schlebusch

- 4.2.1 Tempo 30 auf der Oulustraße und Mülheimer Straße sowie Verbesserung des Rad- und Fußgängerverkehrs  
- Bürgerantrag vom 06.06.2023  
- m. Stn. v. 16.08.2023  
- Nr.: 2023/2262

Dem Bürgerantragsteller, Herrn Urbschat, wird einstimmig Rederecht eingeräumt.

Herr Urbschat erläutert seinen Bürgerantrag.

Rh. Kühl (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt getrennte Abstimmung über die Punkte des Bürgerantrages.

Herr Bezirksbürgermeister Schönberger lässt über die Punkte des Bürgerantrages einzeln abstimmen.

Beschluss zu Punkt 1 des Bürgerantrages Nr. 2023/2262:

Wie Bürgerantrag

dafür: 3 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)  
dagegen: 5 (3 SPD, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)  
Enth.: 3 (CDU)

Damit ist Punkt 1 des Bürgerantrages abgelehnt.

Punkt 2 des Bürgerantrages Nr. 2023/2262 wird von der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III zur Kenntnis genommen.

Beschluss zu Punkt 3 des Bürgerantrages Nr. 2023/2262:

Wie Bürgerantrag

- einstimmig abgelehnt -

Beschluss zu Punkt 4 a) des Bürgerantrages Nr. 2023/2262:

Wie Bürgerantrag

- einstimmig abgelehnt -

Beschluss zu Punkt 4 b) des Bürgerantrages Nr. 2023/2262:

Wie Bürgerantrag

dagegen: 8 (3 CDU, 3 SPD, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)  
Enth.: 3 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Damit ist Punkt 4 b) des Bürgerantrages abgelehnt.

- 4.2.2 Verkehrskonzept Schlebusch  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 21.06.2023  
- m. Stn. v. 07.08.2023  
- Nr.: 2023/2319

Rh. Kühl (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) schlägt vor, in der Fassung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen vom 04.09.2023 abzustimmen.

Hierüber lässt Herr Bezirksbürgermeister Schönberger abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Die Verwaltung wird beauftragt, die in der Stellungnahme der Verwaltung vom 07.08.2023 dargelegten Maßnahmen umzusetzen sowie ein Durchfahrtsverbot für LKW zu prüfen, das zeitlich beschränkt und anliegerfrei ist, und über die Ergebnisse über das Mitteilungsblatt z. d. A.: Rat zu berichten.

- einstimmig -

Dezernat I

- 5 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung  
- Benennung eines Platzes an der Sportanlage Im Bühl in Leverkusen-Schlebusch in „Nuri-Kurt-Platz“  
- Nr.: 2023/2303

Beschluss:

Nachstehende Dringlichkeitsentscheidung wird gemäß § 36 Absatz 5 Satz 2 i. V. m. § 60 Absatz 1 Satz 3 GO NRW genehmigt:

„Weil es sich um einen Fall äußerster Dringlichkeit handelt, beschließen die Unterzeichnenden gemäß § 36 Absatz 5 Satz 2 GO NRW:

1. Der Vorplatz im Eingangsbereich westlich des Fußballplatzes an der Sportanlage Im Bühl in Leverkusen-Schlebusch wird aus gestalterischen Gründen als „Nuri-Kurt-Platz“ benannt.
2. Als Zeitpunkt der Benennung sollen die Feierlichkeiten am 05.08.2023 zum 100-jährigen Vereinsjubiläum des SV Schlebusch 1923 e. V. vorgesehen werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Umsetzung der Maßnahme in Abstimmung mit dem Verein vorzunehmen.

Leverkusen, 18.07.2023

gezeichnet:  
Schönberger  
Bezirksbürgermeister

Pockrand  
stv. Bezirksbürgermeister“

- einstimmig -

Dezernat II

6 Anhebung der Bewohnerparkausweisgebühren in Leverkusen  
- Nr.: 2023/2094

Herr Rees gibt zu Protokoll, dass sich die Klimaliste Leverkusen gegen die Vorlage ausspricht.

Herr Vennemann (FDP) schlägt vor, in der Fassung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I vom 11.09.2023 abzustimmen und somit die jährlichen Bewohnerparkausweisgebühren der Stadt Leverkusen nach § 2 der Bewohnerparkausweisgebührenordnung ab dem 01.01.2024 auf 60 € festzulegen, jedoch die in der Vorlage Nr. 2023/2094 vorgesehenen weiteren Gebührenerhebungen ab dem 01.01.2026 bzw. dem 01.01.2028 nicht umzusetzen.

Rh. Kühl (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) spricht sich gegen eine Abstimmung analog der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I aus.

Herr Bezirksbürgermeister Schönberger lässt zunächst über den Antrag des Herrn Vennemann (FDP) abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Die jährlichen Bewohnerparkausweisgebühren der Stadt Leverkusen werden nach § 2 der Bewohnerparkausweisgebührenordnung ab dem 01.01.2024 auf 60 € festgelegt. Die in der Vorlage Nr. 2023/2094 vorgesehenen weiteren Gebührenerhebungen ab dem 01.01.2026 bzw. dem 01.01.2028 werden nicht umgesetzt.

dafür: 8 (3 CDU, 3 SPD, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)  
dagegen: 3 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Im Anschluss lässt Herr Bezirksbürgermeister Schönberger über die Vorlage Nr. 2023/2094 mit der zuvor beschlossenen Änderung abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage mit der zuvor beschlossenen Änderung

dafür: 8 (3 CDU, 3 SPD, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)  
dagegen: 3 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 7 Neufassung der Leverkusener Stadtordnung (Ordnungsbehördliche Verordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung auf den Straßen und in den Anlagen der Stadt Leverkusen)  
- Nr.: 2023/2253

Herr Wollenhaupt (CDU) fragt nach, ob § 15 der Neufassung der Leverkusener Stadtordnung mit der Straßenverkehrsordnung (StVO) rechtskonform ist.

Herr Franzkowski (36) sagt eine Prüfung zu.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

Dezernat III

- 8 Konzept zum Aufbau einer bedarfsorientierten Ladeinfrastruktur im Rheinisch-Bergischen Kreis und in der Stadt Leverkusen  
- Nr.: 2023/2257

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III nimmt den Abschlussbericht „Konzept zum Aufbau einer bedarfsorientierten Ladeinfrastruktur im Rheinisch-Bergischen Kreis und der Stadt Leverkusen“ zur Kenntnis und befürwortet das vorgestellte und als Anlage zu der Vorlage beigefügte Handlungskonzept als tragfähige Grundlage für die Weiterentwicklung der Elektromobilität in der Region

- 9 Energie- und Treibhausgasbilanz der Stadt Leverkusen 2017-2020  
- Nr.: 2023/2292

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III nimmt den Bericht „Energie- und Treibhausgasbilanz der Stadt Leverkusen 2017 – 2020“ zur Kenntnis.

- 10 Förderprogramm Photovoltaikanlagen  
- Nr.: 2023/2255

Herr Vennemann (FDP) fragt nach, ob eine Doppelförderung möglich sei.

Hierzu führt Frau Schabram (31) aus, dass dies möglich sei.

Herr Bezirksbürgermeister Schönberger lässt über die Vorlage Nr. 2023/2255 abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 10 (3 CDU, 3 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGER-  
LISTE)

Enth.: 1 (FDP)

- 11 Förderprogramm Dach- und Fassadenbegrünung  
- Nr.: 2023/2256

Rh. Rees (Klimaliste Leverkusen) gibt zu Protokoll, dass er die Vorlage ablehnt, da das Förderprogramm die nachträgliche Entsiegelung von Schottergärten fördert, welche jedoch gesetzlich verboten sind.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 12 Änderungen zum Fahrplanwechsel im Dezember 2023 – Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Stadt Leverkusen  
- Nr.: 2023/2365

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

Dezernat V

- 13 Gewerbepotenzialfläche Solinger Straße  
- Grundsatzbeschluss zur Aufnahme weiterer Gespräche mit der Stadt Langenfeld zur potenziellen Entwicklung eines interkommunalen Gewerbegebiets  
- Einstieg in die weitere Planung  
- Nr.: 2023/2325

Herr Wollenhaupt (CDU) sieht keine Zuständigkeit bei der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III und schlägt daher vor, den Tagesordnungspunkt in den Rat zu verschieben.

Dem stimmt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III einstimmig zu.

14 KGS Gezelin-Schule

14.1 KGS Gezelin-Schule, Bergische Landstraße 101, Ersatzbau und Erweiterung  
- Baubeschluss  
- Nr.: 2023/2352

Der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Herr Pockrand, bittet die Verwaltung eindringlich darum, den Eingang am Haupteingang der Schule, der zur L 188 ausgerichtet ist, in Bezug auf die Hol- und Bringverkehre zu entschärfen.

Frau Kümmel (65) sagt zu, in der weiteren Folge eine Lösung in Zusammenarbeit mit dem Fachbereich Ordnung und Straßenverkehr zu finden und die Situation zu entschärfen.

Rh. Rees (Klimaliste Leverkusen) gibt zu Protokoll, dass er bereits seinerzeit gegen die Neubaumaßnahme war. Da für diese Baumaßnahme so viele Bäume gefällt werden müssen, sieht er seine damalige Haltung für bestätigt. Er lehnt den Baubeschluss weiterhin ab.

Beschluss zu den Punkten 1., 2. und 5.:

1. Der Entwurfsplanung des Architekturbüros Wollenweber Architektur zur Errichtung eines Neubaus einer 2-zügigen Grundschule und einer Turnhalle sowie dem Rückbau der Bestandsgebäude der KGS Gezelin-Schule, Bergische Landstraße 101, Leverkusen-Schlebusch, wird zugestimmt.
2. Die prognostizierten Gesamtbaukosten für die Maßnahme betragen gemäß aktueller Kostenschätzung 36.799.000 €, einschließlich Mehrwertsteuer. Hierin sind 10 % zu erwartende Baukostensteigerung bis Baubeginn und ein Risikoaufschlag in Höhe von 9 % enthalten.
5. Die Maßnahme ist nach Beschlussfassung gemäß der vorgegebenen Zeitplanung fortzuführen.

- einstimmig -

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage zu den Punkten 3. und 4.

- einstimmig -

- 14.2 Neugestaltung der Außenanlagen KGS Gezelin-Schule  
- Baubeschluss  
- Nr.: 2023/2356

Beschluss:

1. Der vorgelegten Planung zum Neubau der Außenanlage der Katholischen Grundschule (KGS) Gezelin-Schule wird vorbehaltlich der Beschlussfassung zur Bauvorlage Nr. 2023/2352 zugestimmt.
2. Die Maßnahme ist nach erfolgter Beschlussfassung durchzuführen.

- einstimmig -

- 15 Widmung Im Dorf  
- Nr.: 2023/2328

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III beschließt für die öffentlichen Bereiche der Straße Im Dorf die Widmung nach § 6 Straßen- und Wegegesetz NRW (StrWG NRW). So wird der Straßenhauptzug und die Umfahrung des Marktplatzes als Gemeinde-/Anliegerstraße, der Marktplatz als Platz der Gemeinde (außerhalb von Veranstaltungen beschränkt auf den Fußgängerverkehr) und die Verlängerung des nördlichen Gehwegs zur Lehner Mühle als sonstige öffentliche Straße (beschränkt auf den Fußgängerverkehr) gewidmet.

- einstimmig -

- 16 Installation eines Verkehrsspiegels auf der Wilhelm-Leuschner-Straße  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 16.08.2023  
- Nr.: 2023/2402

Nach einer längeren Diskussion schlägt der stellvertretende Bezirksbürgermeister, Herr Pockrand, vor, im Sinne des Antrages abzustimmen und ihn dahingehend zu erweitern, dass die entfernten Drängelgitter wieder aufgestellt werden sollen.

Herr Schmitz (66) rät davon ab, die Drängelgitter wieder aufzustellen. Diese wurden aufgrund von Beschwerden abgebaut, da die Durchfahrt für Kinderwagen und Fahrräder nur schlecht möglich war.

Herr Wollenhaupt (CDU) hält an der Wiedererrichtung der Drängelgitter fest und schlägt vor, den Antrag in einen Prüfauftrag an die Verwaltung abzuändern.



Gegen die Installation von Drängelgittern spricht sich Rh. Kühl (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) aus, da z. B. Lastenfahrräder nicht mehr vorbeikommen.

Herr Müller (BÜRGERLISTE) stimmt der Änderung seines Antrages in einen Prüfantrag mit der Erweiterung, erneut Drängelgitter aufzustellen, zu.

Hierüber lässt Herr Bezirksbürgermeister Schönberger abstimmen.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob auf der Wilhelm-Leuschner-Straße am Ende des Fahrradweges entlang der Dhünn ein Verkehrsspiegel installiert werden kann. Mit diesem soll der Verkehr aus der Straße Schlebusch kommend früher einsehbar sein.

Die entfernten Drängelgitter werden wieder aufgestellt.

dafür: 8 (3 CDU, 3 SPD, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)  
dagegen: 3 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Nachtragsanträge/-vorlagen

- 17 Verkaufsoffene Sonntage 2024 in Opladen und Schlebusch  
- Ordnungsbehördliche Verordnung zur 2. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen für die Stadtteile Opladen und Schlebusch  
- Nr.: 2023/2336

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage in der Zuständigkeit der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III

dafür: 7 (3 CDU, 2 SPD, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)  
Enth.: 4 (1 SPD, 3 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNE)

- 18 Beauftragter für Fußgänger und Barrierefreiheit  
- Antrag der SPD-Fraktion vom 26.06.2023  
- Nr.: 2023/2290

Rh. Kühl (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) und Herr Vennemann (FDP) beantragen Vertagung in den nächsten Turnus.

Dem stimmt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III einstimmig zu.

- 19 Optimierung der Radverkehrsinfrastruktur gemäß Mobilitätskonzept 2030+  
- Antrag der SPD-Fraktion vom 06.07.2023  
- m. Stn. v. 18.08.2023  
- Nr.: 2023/2306

Der Tagesordnungspunkt wurde über den 2. Nachtrag von der Tagesordnung abgesetzt.

- 20 Bebauungsplan Nr. 272/III "Steinbüchel - zwischen Fester Weg und BAB 1"  
- Aufstellungsbeschluss  
- Nr.: 2023/2357

Rh. Rees (Klimaliste Leverkusen) gibt zu Protokoll, dass er die Vorlage auf der Grundlage von baurechtlichen Bedenken ablehnt.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen vom 04.09.2023 bei.

- einstimmig -

- 21 Notwendige Baumfällungen im Stadtbezirk III  
- Nr.: 2023/2366

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III stimmt den notwendigen Fällungen folgender Bäume zu:

1. Rosskastanie Nr. 20, Kastanienallee Alkenrath
2. Esche Nr. 1202, Schule KGS In der Wasserkuhl

- einstimmig -

- 22 Hauptsatzung der Stadt Leverkusen  
- Nr.: 2023/2419

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 23 Kleine Investitionsmaßnahmen im Stadtbezirk III im Jahr 2023  
- Verwendung der konsumtiven und investiven Restmittel 2023  
- Nr.: 2023/2387

Beschluss:

1. Der Kleingärtnerverein Mathildenhof e. V. erhält einen Zuschuss in Höhe von 1.100 € zur Wegeinstandsetzung. Die Mittelbereitstellung erfolgt aus den konsumtiven Restmitteln für die kleinen Investitionsmaßnahmen 2023 im Stadtbezirk III.
2. Die Verwaltung installiert einen Verteilerkasten für Starkstrom im Park O-phovener Mühlenbachtal. Die Mittelbereitstellung in Höhe von 5.000 € erfolgt aus den investiven Restmitteln für die kleinen Investitionsmaßnahmen 2023 im Stadtbezirk III.
3. Die Verwaltung installiert ein Bodentrampolin auf dem Spielplatz „Geschwister-Scholl-Straße“ in Alkenrath. Sofern die vorgesehenen Mittel ausreichen, wird an dem Spielplatz zusätzlich eine Sitzbank aufgestellt oder ein Baum gepflanzt. Die Mittelbereitstellung in Höhe von 17.000 € erfolgt aus den investiven Restmitteln für die kleinen Investitionsmaßnahmen 2023 im Stadtbezirk III.
4. Die Verwaltung stellt eine Sitzbank an der Bushaltestelle Nittumer Weg in Fahrtrichtung Köln auf. Die Mittelbereitstellung in Höhe von 2.000 € erfolgt aus den investiven Restmitteln für die kleinen Investitionsmaßnahmen 2023 im Stadtbezirk III.

- einstimmig -

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2023)

Es werden keine öffentlichen Zusatzanfragen gestellt.

---

Frank Schönberger  
Bezirksbürgermeister  
für den Stadtbezirk III

---

Nicole Henrichs  
Schriftführerin