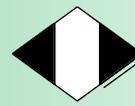


## **Landschaftsplan-Neuaufstellung**

**- wichtigste Änderungen und Neuregelungen im  
Landschaftsplanentwurf -**

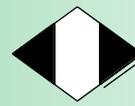


## Landschaftsplan-Neuaufstellung

### Wichtigste Änderungen und Neuregelungen im Landschaftsplanentwurf

#### Inhaltsverzeichnis

- Rechtsgrundlage zur Neuaufstellung des Landschaftsplans
- Historie: Erfordernis der Neuaufstellung
- Atypik: Befreiung nach § 67 Abs. 1 BNatSchG nur in atypischen Ausnahmefällen
- Einzelthematiken des LP-E
- Verfahrensstand
- Wesentliche Änderungen des Landschaftsplan-Entwurfs
- Erläuterung Karten: Entwicklungsziele und Festsetzungen



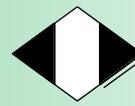
# Rechtlicher Rahmen des Landschaftsplanes Landesnaturenschutzgesetz NRW (LNatschG NRW)

## § 7 Landschaftsplan (zu § 11 des Bundesnaturschutzgesetzes)

(1) Die **örtlichen Erfordernisse und Maßnahmen** zur Verwirklichung der Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege und zur Förderung der Biodiversität sind im Landschaftsplan **darzustellen und rechtsverbindlich festzusetzen**.

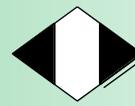
Dabei sind die sich aus den Zielen des Naturschutzes und der Landschaftspflege nach § 1 des Bundesnaturschutzgesetzes ergebenden Anforderungen untereinander und gegenüber den **sonstigen öffentlichen und privaten Belangen gerecht abzuwägen**.

Der Geltungsbereich des Landschaftsplans erstreckt sich auf den Außenbereich im Sinne des Bauplanungsrechts.



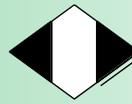
## **Erfordernis der Neuaufstellung: Rechts- und Datengrundlagen**

- Geltender Landschaftsplan wurde 1987 rechtskräftig
- rechtliche Grundlagen des Planwerkes basieren auf LG NW (Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.1980)
- Fachliche Datengrundlage und dem Kenntnisstand gegen Anfang der 1980er Jahre.
- mehrfach erfolgten Änderungen des Landschaftsgesetzes und des Bundesnaturschutzgesetzes



## **Erfordernis der Neuaufstellung: Geänderte Anforderungen und Nutzungsansprüche**

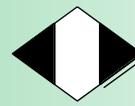
- Anpassung an die zwischenzeitlich geänderten naturschutzfachlichen und städtebaulichen Nutzungsansprüche an den Raum z. B.:
  - Bauflächenentwicklungen der vergangenen und kommenden Jahre,
  - Naturschutzfachliche Ziele und Maßnahmen sind konkreter zu definieren,
- Befreiung von Verboten nach § 67 Abs. 1 BNatSchG nur noch bei atypischem Sachverhalt
- Im LP sind keine Ausnahmetatbestände formuliert.



## **Atypik:**

## **Befreiung nach § 67 Abs. 1 BNatSchG nur in atypischen Ausnahmefällen**

Die in der Vergangenheit **übliche Befreiungspraxis** der Umweltverwaltung von Festsetzungen des geltenden LP ist nach entsprechenden Gerichtsentscheidungen und Vorgaben der Höheren Naturschutzbehörde **seit längerer Zeit nicht mehr möglich.**



## Atypik:

## Befreiung nach § 67 Abs. 1 BNatSchG nur in atypischen Ausnahmefällen



Eingeschränkte Handlungsfähigkeit



Definition von Regelungen für bekannte oder erkennbare Ausnahmetatbestände

*Einzelfall + kurzfristig*



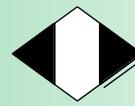
Vereinfachte LP- Änderungen

*generell + langfristig*



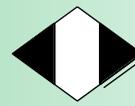
LP-Entwurf

3. Änd. Sportanlage Schlebuschrath,
4. Änd. Kastanienallee Opladen,
5. Änd. Naturgut Ophoven



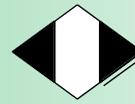
## Einzelthematiken des LP-E

Vor Inkrafttreten des LP rechtmäßig ausgeübte Nutzungen	Weiterhin möglich durch Regelungen in der Unberührtheitsklausel
Sportanlagen	Im Grundsatz keine Schutzgebietsfestsetzungen für Sportanlagen
Kleingartenanlagen	Im Grundsatz keine Schutzgebietsfestsetzungen für Kleingartenanlagen, Ausnahme Kleingartenanlage Bernshecke (östlich AK Leverkusen)
Friedhöfe	Im Grundsatz keine Schutzgebietsfestsetzungen für Friedhöfe, bei besonderer umweltfachlicher Wertigkeit der Friedhofsfläche NSG oder LSG und entsprechende Unberührtheitsklausel
Gestaltete Privatgärten	Im Grundsatz keine Schutzgebietsfestsetzungen für gestaltete Privatgärten, bei besonderer umweltfachlicher Wertigkeit entsprechende Unberührtheitsklausel um bisherige Nutzung in bisherigem Umfang Aufrecht erhalten zu können.
Regenerative Energien	Ausnahmeregelung zu allgemeinen Ver- und Geboten LSG (sowohl Windkraft-, als auch Photovoltaikanlagen)
Bauflächendarstellungen des FNP im Außenbereich	Innerhalb des Geltungsbereiches des LP-E, im Grundsatz keine Schutzgebietsfestsetzungen, Darstellung in der Entwicklungszielkarte mit Entwicklungsziel 7



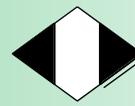
## Einzelthematiken des LP-E

Hochwasserschutzanlagen	Unberührtheitsklausel; gebietsspezifische Ver- und Gebote NSG, LSG
Radwege	Unberührtheitsklausel; gebietsspezifische Ver- und Gebote NSG, LSG
Aufstellen mobiler Einrichtungen zur Versorgung von Weidevieh / Hühnern im Rahmen der ordnungsgemäßen Landwirtschaft	Anpassung Unberührtheitsklausel; gebietsspezifische Ver- und Gebote NSG, LSG
Umgang invasiver Arten	Ausnahmeregelungen zur Entnahme von invasiven Pflanzenarten, Gebietsspezifische Gebote: Reduktion invasiver Pflanzenarten
Darstellung vegetationskundlich wertvoller Grünlandgebiete (Verfügung Bezirksregierung Köln aus 2017)	Darstellung in Text und Anlagekarte
Kanusport Wupper	Anpassung an Regelungsdichte der Nachbarkommunen zur Herstellung der Einheitlichkeit



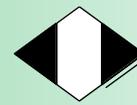
## Einzelthematiken des LP-E

Schutz Buschbergsee mit benachbarter Schwarzbrache	Festsetzung NSG
Freizeitnutzung Rheinaue incl. Hafen Hitdorf	gebietsspezifische Ver- und Gebote LSG, Zonierung des LSG in Bezug auf Grad der Freizeitnutzung
Öffentliche Parkanlagen, z. B. Äußerer Schlosspark Morsbroich	Unberührtheitsklausel; gebietsspezifische Ver- und Gebote NSG, LSG
Veranstaltungsfläche Kastanienallee	Ausnahmeregelung zu gebietsspezifischen Ver- und Gebote LSG, ND



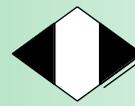
## Verfahrensstand:

- Beschluss zur Neuaufstellung des Landschaftsplanes (Vorlage Nr. 0458/2010): 12.07.2012
- frühzeitige Unterrichtung der Bürgerinnen und Bürger: Herbst 2012
- (Weiterbearbeitung abhängig von u.a.: Abschluss des Wohnungsbauprogramms 2030+)
- Aktualisierte Gutachten zur Avifauna, Fröschen, Fledermäusen, Biber: Dezember 2021
- Zwischenabfrage die Träger öffentlicher Belange zu aktuellen Planungen: Februar 2022
- Fertigstellung LP-E Oktober 2023
- Ratsbeschluss zur Offenlage geplant Dezember 2023



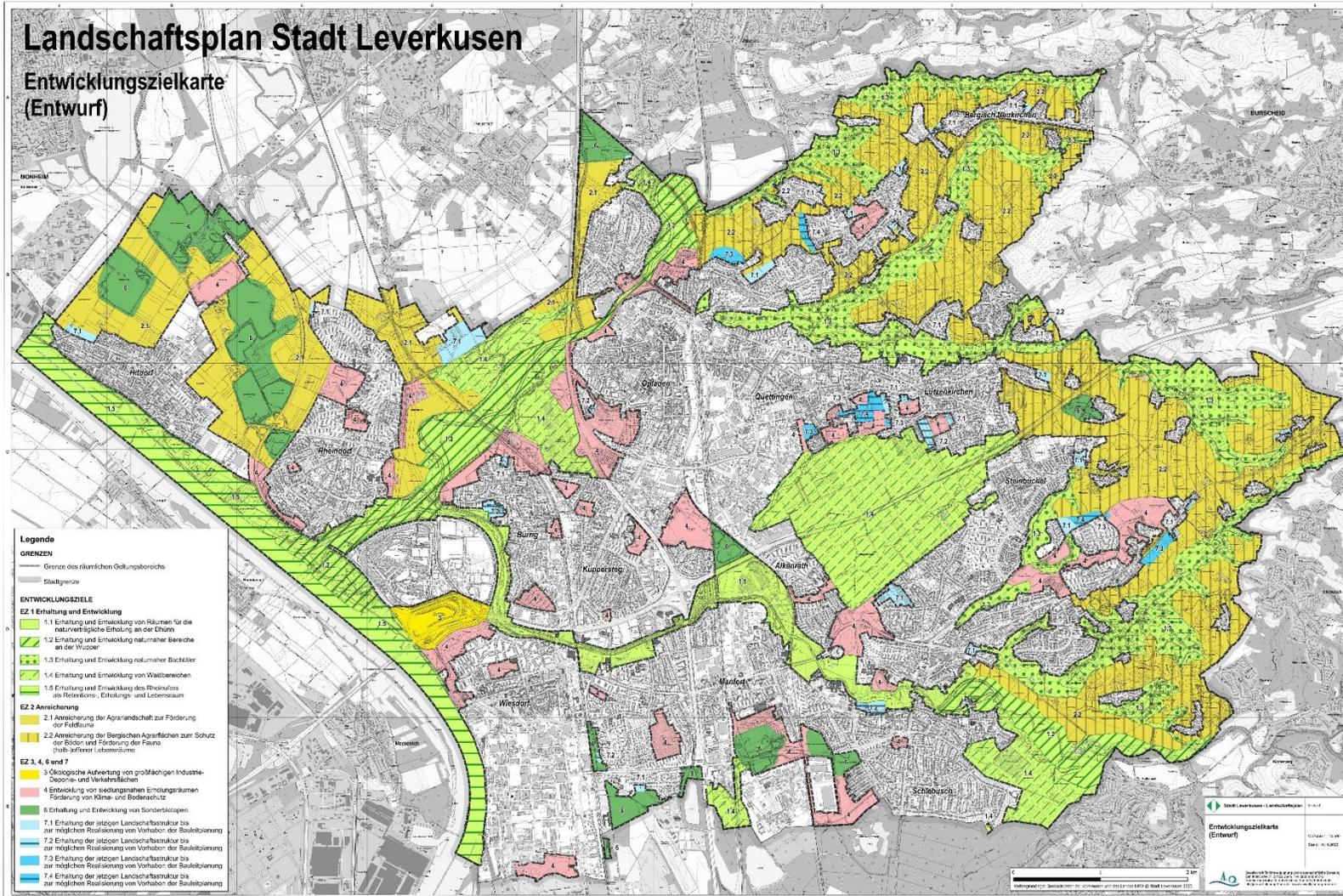
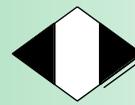
## Wesentliche Änderungen des Landschaftsplan-Entwurfs zum bestehenden Landschaftsplan

Stadtgebiet insgesamt: 7.887 ha	Geltender LP	LP-Entwurf
Überlagerte Fläche des Stadtgebietes	4.012,66 ha (51 %)	4.180,38 ha (53 %)
Naturschutzgebiet	178,08 ha (2,26 %)	917,35 ha (11,63 %)
Landschaftsschutzgebiet	2.614,82 ha (33 %)	3.695,77 ha (35 %)
GESAMT NSG + LSG	2.792,91 ha (35,41 %)	3.700,09 ha (46,91 %)

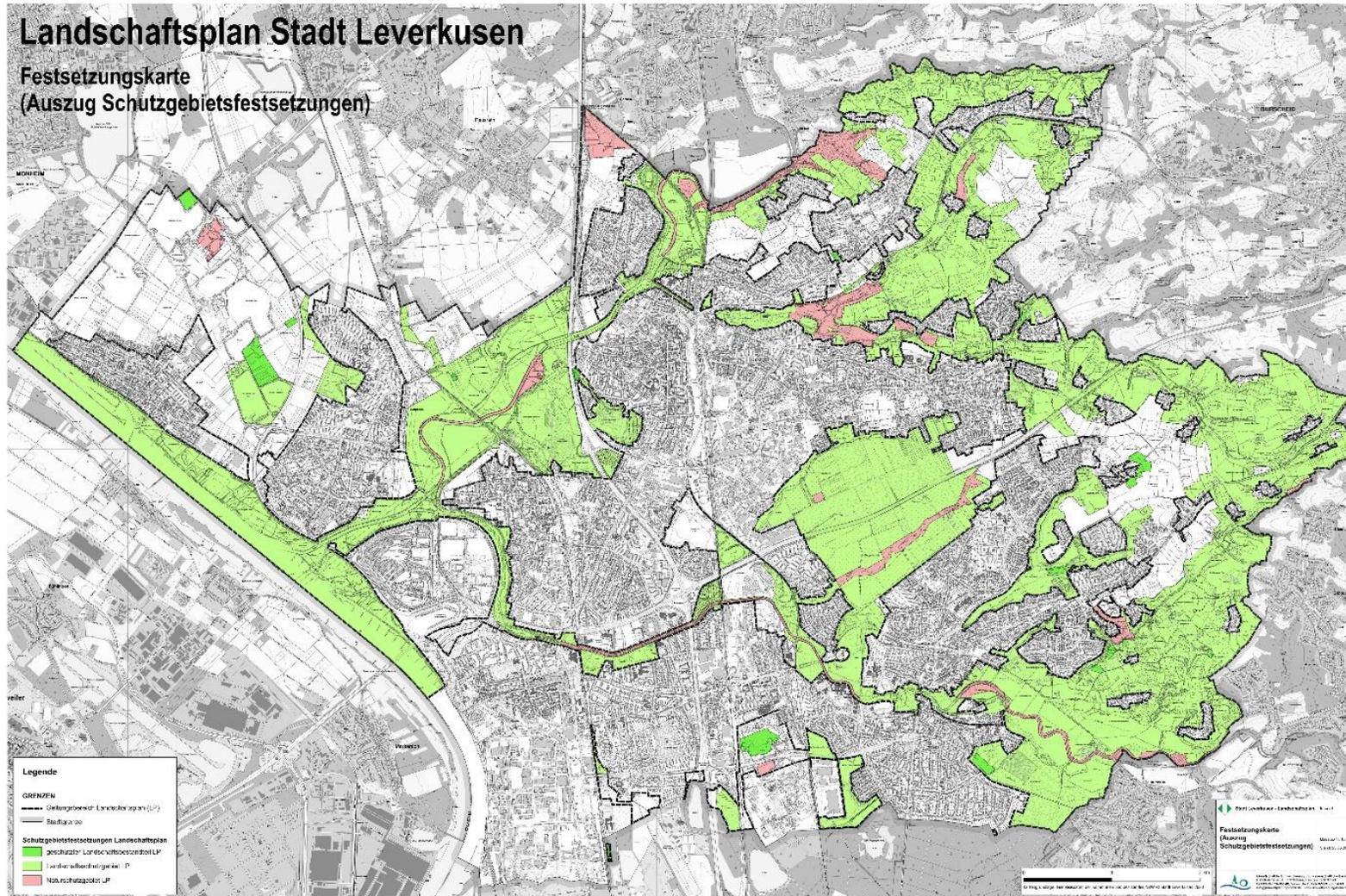
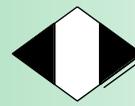


## Wesentliche Änderungen des Landschaftsplan-Entwurfs zum bestehenden Landschaftsplan

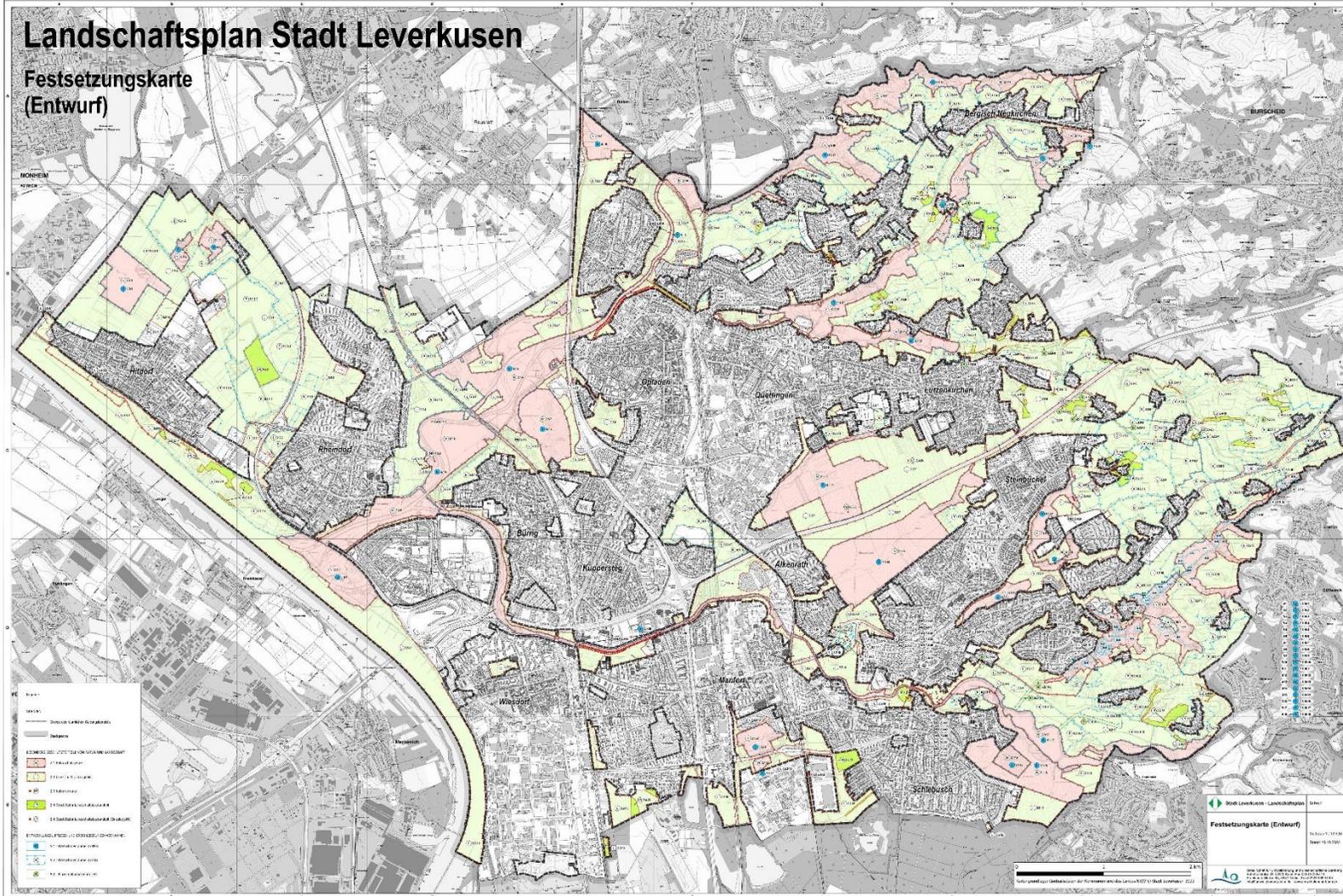
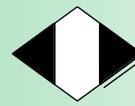
	Geltender LP	LP-Entwurf
Befreiung von Festsetzungen	Nur möglich bei Atypik	Ausnahmen mit Genehmigungsvorbehalt bzw. Unberührtheiten formuliert
Zielerreichung durch...	Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	Biotopmanagementkonzepte in NSG Maßnahmenräume in LSG
Bauflächenreserven		Einführung von Ziel 7



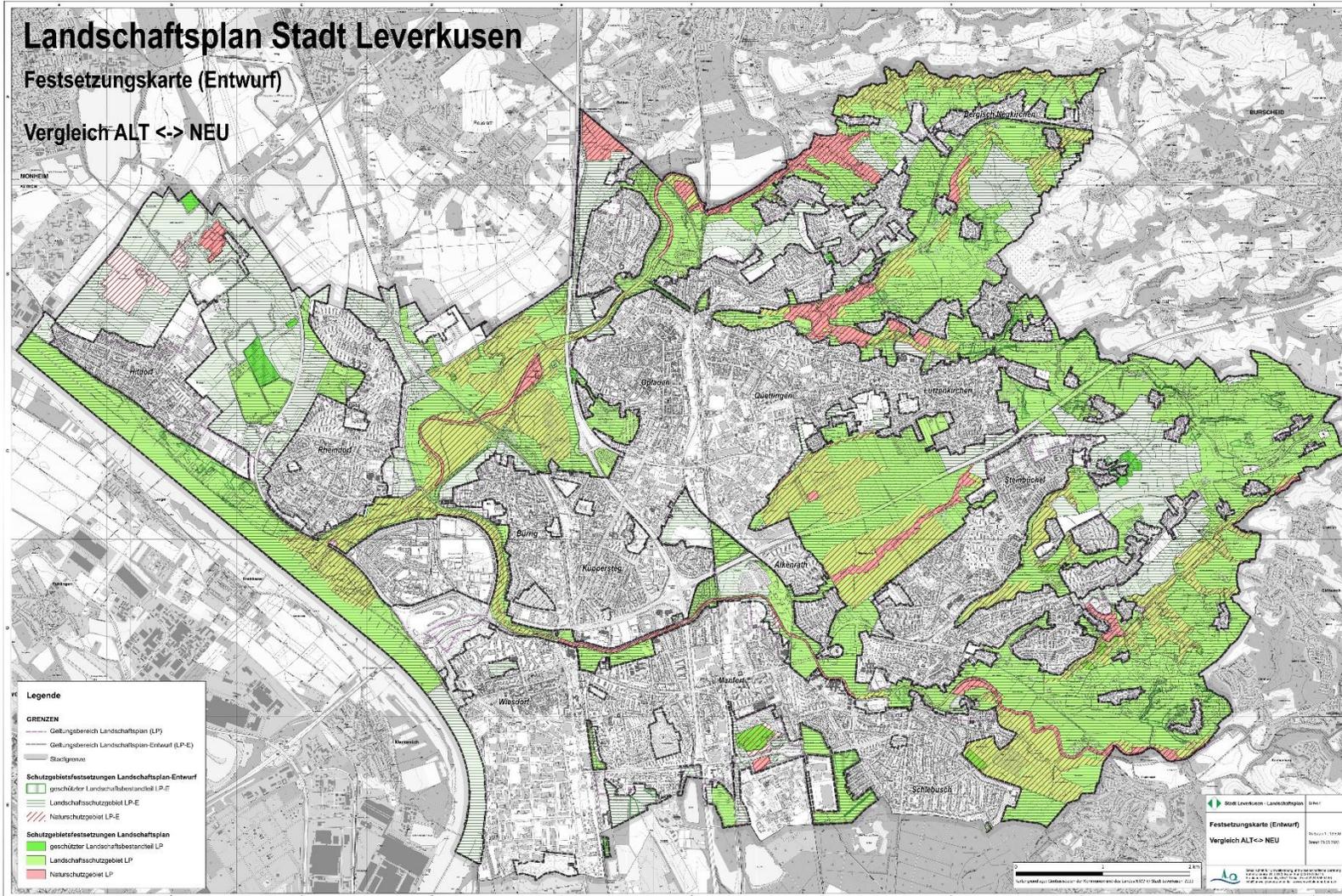
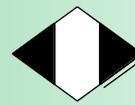
## Entwicklungszielkarte Landschaftsplan-Entwurf (LP-E)



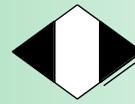
**Auszug Festsetzungskarte geltender Landschaftsplan**



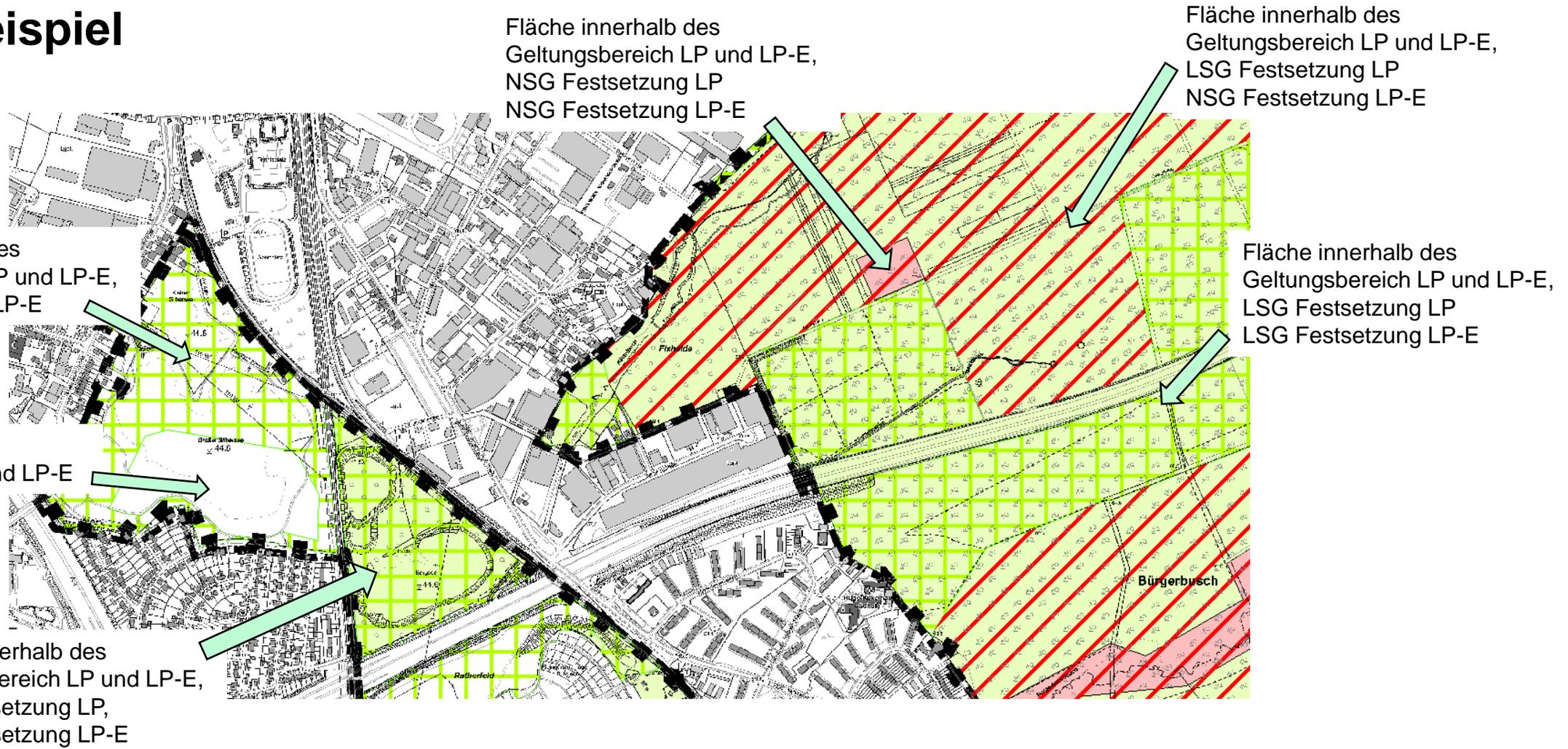
**Festsetzungskarte Landschaftsplan-Entwurf (LP-E)**

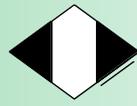


## Überlagerung LP - LP-E



## Lesebeispiel





**Vielen Dank!**