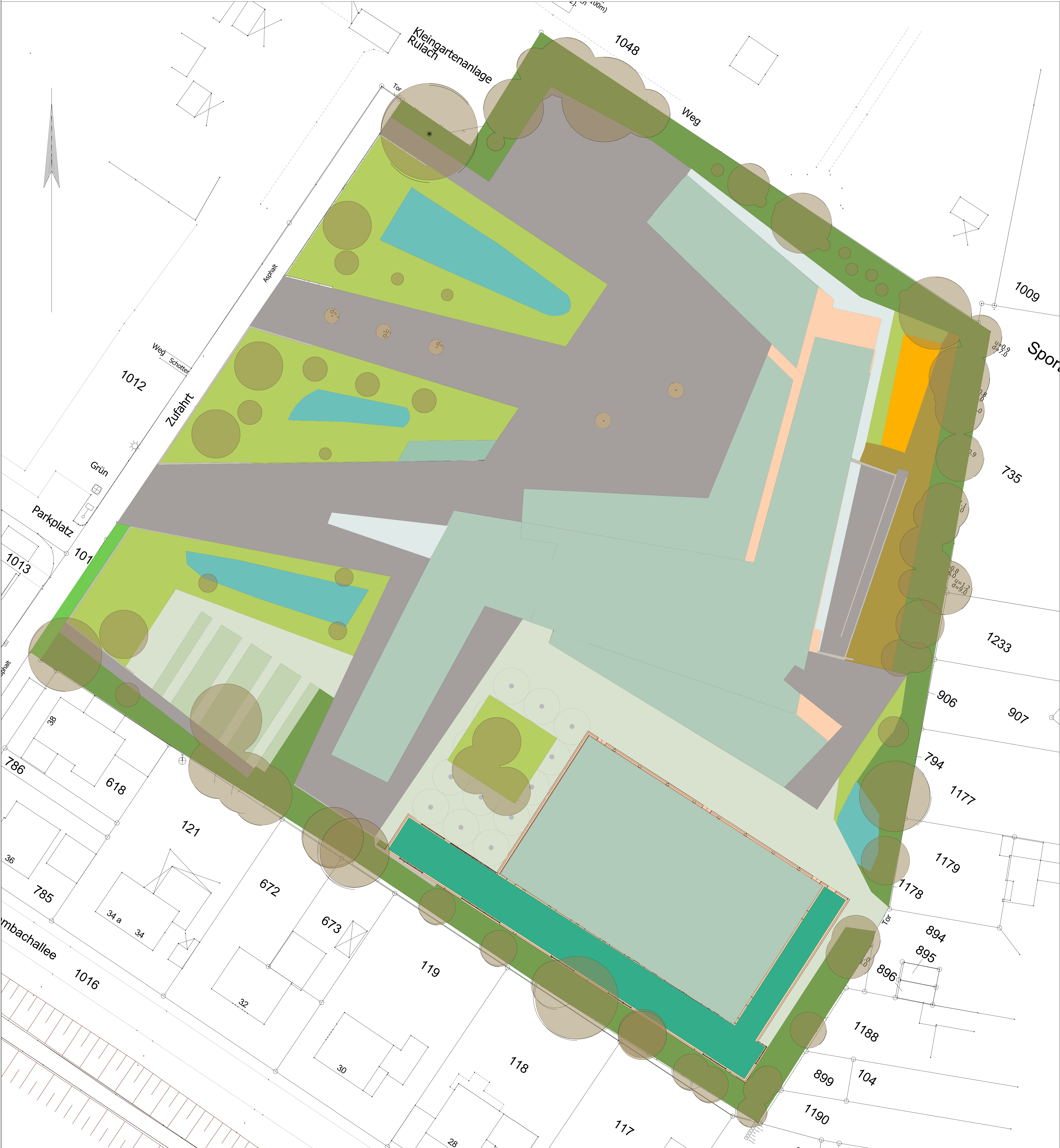


Theodor-Heuss-Realschule

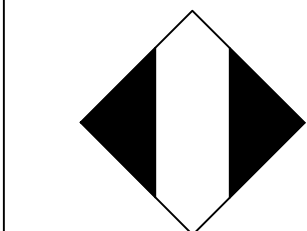


B Zustand des Untersuchungsraumes nach der Bauphase

1	2	3	4	5	6	7	8
Teilfläche	Code	Biotoptyp	Fläche	Grundwert	Amtkorrekturf	Gesamtwert	Einzelflächenwert
1	2.1	Baumscheibe/Bankette	27 m²	1	1	1	27
2	4.3	Bodendecker naturfern	55 m²	2	1	2	110
3	4.1	Extensivbegrünung	4324 m²	0,5	1	0,5	2162
4	8.2	Versickerung mit Riedgras	535 m²	4	1	4	2140
5	1.1	Asphalt mit Versickerung	4053 m²	0,5	1	0,5	2026,5
6	7.5	Baum u. Baumgruppen	2924 m²	5	1	5	14620
7	1.1	Beton	57 m²	0	1	0	0
8	3.5	Blumenwiese	144 m²	6	1	6	864
9	1.1	Gebäude	170 m²	0	1	0	0
10	7.1	Gehölze	2004 m²	3	1	3	6012
11	4.2	Intensivbegrünung	557 m²	1	1	1	557
12	1.2	Pflaster mit Versickerung	1453 m²	0,5	1	0,5	726,5
13	1.2	Betonplatten mit Versickerung	262 m²	0,5	1	0,5	131
14	4,5	Intensivrasen	2799 m²	2	1	2	5598
15	4.5	Intensivrasen mit Rasengitter	47 m²	2	0,6	1,2	56,4
16	1.3	Rasenpflaster	255 m²	1	1	1	255
17	1.4	Schotterrasen	315 m²	3	1	3	945
Summe			19981 m²				36230,4

Legende

Anzahl	Klassenname	Gesamtfläche
5	P- Baumscheiben	26,47m2
1	P- Bodendecker	55,12m2
6	P- Extensivbegrünung	4324m2
4	P- Versickerung mit Ried	534,50m2
4	P-Asphalt	4053,50m2
47	P-Bäume	2773,09m2
5	P-Beton	57,00m2
1	P-Blumenwiese	98,61m2
7	P-Gebäude	2229,42m2
3	P-Gehölze	2004,25m2
1	P-Intensivbegrünung	556,59m2
2	P-Pflaster	1453,18m2
3	P-Platten	261,57m2
7	P-Rasen	2845,23m2
1	P-Rasengitter	47,42m2
5	P-Rasenpflaster	255,42m2
1	P-Schotterrasen	304,98m2



Stadt Leverkusen
Fachbereich Stadtgrün

Nobelstr. 91
D - 51373 Leverkusen
Tel.: 0214-406 6701
Fax: 0214-406 6702
Email 67@stadt.leverkusen.de

Projekt: Theodor Heuss
Realschule

Plan: Ausgleich

Projekt Nr.	Datum	Maßstab	Sb.:
411	11.01.2024	1:250	Cremer / Stock
671	Abtl.	Fbl.	Beig.
Blattgröße:			1189 mm x 841 mm