

Übersicht wesentliche Maßnahmen

Januar 2024/pe

Gebäudeart	Adresse	Bez.	Gebäudebezeichnung	Baumaßnahme	Förderung	Bedarf	Baukosten	Kostenstand	Priorität	Haushalt mit Baukosten	Haushalt nur Planung/teilweise	gepl. Fertigstellung	Sachstand
D	Bergischen Landstraße	III	Altes Bürgermeisteramt	Bürgerzentrum		65	800.000 €	KF	0	✓		2023	fertig
FL	Dhünnberg 40	III	Containeranlage Auermühle	Unterbringung von ukrainischen Flüchtlingen		50	9.200.000 €	KF	0	✓		2023	fertig
FL	Heinrich-Claes-Str.	II	Containeranlage	Unterbringung von ukrainischen Flüchtlingen Baufachl. Beratung für WGL		50	0*	KF	0			2022	fertig
FL	Heinrich-Lübke-Str. 140a	III	Containeranlage	Unterbringung von ukrainischen Flüchtlingen Baufachl. Beratung für WGL		50	0*	KF	0			2022	fertig
D	Hitdorfer Straße 113	I	Stadthalle Hitdorf	Erweiterung Stadthalle Hitdorf (Lagerbereich)	ja	61	196.000 €	KF	0	✓		2022	fertig
D	Hitdorfer Straße 196	I	Bürgertreff Hitdorf	Sanierung Villa Zündfunke	ja	65	1.640.000 €	KF	0	✓		2022	fertig
F	Im Steinfeld 43	II	Feuerwache Bürrig	Denkmal Sanierung FF Bürrig		37	650.000,00 €	KA	0	✓		2023	fertig
FLUT	Mülheimer Straße	III	Bürgerbegegnungsstätte Villa Wuppermann	Beseitigung Flutschäden		65	940.000 €	KF	0	✓		2023	fertig
FL	Olof-Palme-Str.15	I	Anmietung einer Flüchtlingsunterkunft	Unterbringung von ukrainischen Flüchtlingen Baufachliche Beratung		50	0*	KF	0			2023	fertig
FLUT	Adalbert-Stifter-Str. 10	II	Städtische Kita	Sanierung Flutschäden	ja	65	760.000	KA	0	✓		2024	im Bau
FLUT	Adalbert-Stifter-Str. 12	II	Kita St. Remigius	Sanierung Flutschäden	ja	65	1.300.000 €	KA	0	✓		2024	im Bau
V	Hauptstraße 101, 105, 119, 133 - 137	I	Verwaltungsgebäude	Herrichtung		65			0			2025	im Bau
D	Stadtgebiet	I-III	diverse Gebäude	Installation Photovoltaik		65	1.500.000 €		0			2024	im Bau
FLUT	Weierstraße 49	I	Jugendhaus Lindenhof	Beseitigung Flutschäden Baufachliche Beratung für Sparkasse	ja	65	7.200.000 €	KB	0	✓		2024	im Bau
D	Rathenaustraße 87	I	Jugendwerkstatt/Ort der Generationen	Neubau Jugendwerkstatt	ja	51	8.210.000 €	KB	0	✓		2025	Ausschreibung
K	Dhünnstraße 12a	I	Kita	Sanierung	ja	65	5.000.000 €	KS	0	✓		2026	Entwurfsplanung
K	Dhünnstraße 12c	I	Kita	Sanierung	ja	65	5.000.000 €	KS	0	✓		2026	Entwurfsplanung
K	Hardenbergstraße/ Nachtigallenweg	II	Kita	Neubau 6-gruppige Kita	offen	51	13.915.500 €	KB	0	✓		2026	Entwurfsplanung
F	Auf den Heunen	II	Feuerwache Nord	Neubau Feuerwache Nord (FF Opladen)		37			0		✓		Grundlagenermittlung

Übersicht wesentliche Maßnahmen

Januar 2024/pe

Gebäudeart	Adresse	Bez.	Gebäudebezeichnung	Baumaßnahme	Förderung	Bedarf	Baukosten	Kostenstand	Priorität	Haushalt mit Baukosten	Haushalt nur Planung/teilweise	gepl. Fertigstellung	Sachstand
F	Im Steinfeld 43	II	Feuerwache Bürrig	Erweiterung FF Bürrig / Neubau		37			0		✓		Grundlagenermittlung
F	Im Steinfeld 43	II	Interim Für Feuerwache Bürrig	Interim für FF Bürrig während Bauzeit - anderer Standort		37			0		✓		Grundlagenermittlung
FL	Sandstraße 67-71	II	Flüchtlingsunterkunft	Erweiterung Flüchtlingsunterkunft		50			0	✓			Grundlagenermittlung
F	Am Steinberg	III	Feuerwache Steinbüchel	Erweiterung/Neubau ggfs. an anderem Standort		37			1				
F	Am Steinberg	III	Rettungsdienst Steinbüchel	Umbau bestehende Wache		37			1				
K	Am Telegraf	III	Kita	Rückbau und Neubau Kita, Art der Umsetzung offen (nicht durch 65)		51			1				
Fr	Auf dem Weierberg 11	II	Friedhof	Neubau Sozialgebäude/ Sanierung Kapelle		67			1				
F	Auf der Grieße 5	I	Feuerwache Rheindorf	Sanierung/Erweiterung FF Rheindorf		37			1				
K	Dhünnberg 38	III	Kita Auermühle	Rückbau und Neubau Kita, Art der Umsetzung offen (nicht durch 65)		65			1				
Fr	Friesenweg 13	II	Friedhof	Erweiterung Sozialgebäude		67			1				
F	Kanalstraße	II	Feuerwache Nord	Aufrechterhaltung Betrieb		37			1				
F	Kanalstraße	II	Feuerwache Nord	Auslagerung Brandschutz als Interim		37			1				
K	Kreuzbroicher Straße	III	Kita	Rückbau und Neubau Kita, Art der Umsetzung offen (nicht durch 65)		51			1				
K	Markusweg	II	Kita	Rückbau und Neubau Kita, Art der Umsetzung offen (nicht durch 65)		51			1				
K	Sandstraße	II	Kita	Rückbau und Neubau Kita, Art der Umsetzung offen (nicht durch 65)		51			1				
FL	Sandstraße 65	II	Flüchtlingsunterkunft	Sanierung Altbau Flüchtlingsunterkunft		50			1		✓		
K	Scharnhorststraße	I	Kita	Rückbau und Neubau als 8-gruppige Kita, Art der Umsetzung offen (nicht durch 65)		51			1				
K	Spreestraße 11	III	Kita	Rückbau und Neubau Kita, Art der Umsetzung offen (nicht durch 65)		65			1				
F	Stadtgebiet Nordost	II	Rettungswache Nordost	Rettungswache Nordost		37			1				

Übersicht wesentliche Maßnahmen

Januar 2024/pe

Gebäudeart	Adresse	Bez.	Gebäudebezeichnung	Baumaßnahme	Förderung	Bedarf	Baukosten	Kostenstand	Priorität	Haushalt mit Baukosten	Haushalt nur Planung/teilweise	gepl. Fertigstellung	Sachstand
K	Theodor-Heuss-Ring 62	III	Kita	Rückbau und Neubau Kita, Art der Umsetzung offen (nicht durch 65)		51			1				
D	Düsseldorferstraße 153	II	alte Landwirtschaftsschule	Sanierung (ggfs Veräußerung)		65			2				
V	Haus-Vorster-Str. 8	II	Verwaltungsgebäude	Anbau eines Aufzugs		65			2				
F	Hitdorfer Straße 111	I	Feuerwache Hitdorf	Sanierung/Neubau FF Hitdorf ggfs an anderem Standort + Interim falls nötig		37			2				
Fr	Manforter Str. 182	I	Friedhof	Neubau Wagenhalle / Standortkonzept		67			2				
Fr	Mühlheimer Straße	III	Friedhof	Neubau Sozialgebäude		67			2				
K	Carl-Maria-von-Weber-Platz	III	Kita Waldschule	Neubau 6-gruppige Kita, Art der Umsetzung offen (nicht durch 65)		51			3				
K	Dhünstraße	I	Kita	Umbau/Sanierung Jugendwerkstatt zur Kita, 2 zusätzliche Gruppen		51			3				
D	Landrat-Trimborn-Platz	II	Stadtarchiv	Sanierung (inklusive Decke Saal)		65			3				
F	Lützenkirchener Straße 316	III	Feuerwache Lützenkirchen	Sanierung/Erweiterung FF Lützenkirchen		37			3				
F	Opladener Straße 2	III	Feuerwache Schlebusch	Sanierung/Erweiterung FF Schlebusch		37			3				
D	Rathenaustraße	I	Begegnungsstätte	Sanierung und Herstellung Barrierefreiheit Doktorsburg		65			3				
K	Stadtgebiet	I-III	diverse Kitas	Digitalisierung von Kitas		51			3				

LEGENDE:

K = Kita
 F = Feuerwehr und Rettungswache
 D = Diverses
 FL = Flüchtlinge
 Fr = Friedhof
 V = Verwaltungsgebäude

0	= in Planung oder Bau
1	= kurzfristig dringend erforderlich
2	= mittelfristig erforderlich
3	= mittel- bis langfristig erforderlich
✓	im Haushalt 2023 ff enthalten

KR = Kostenrahmen
 KB = Kostenberechnung
 KA = Kostenanschlag
 KF = Kostenfeststellung

fertig = Baumaßnahme fertig gestellt ggf. noch Restarbeiten
 Grundlagenermittlung = LPH 1; Fortführung nur mit zusätzlichem Personal
 Entwurfsplanung = LPH 2-4
 Ausschreibung = LPH 5-7
 im Bau = LPH 8
 * Anmietung

Anmerkung: Maßnahmen KSL nicht enthalten