



Stadt Leverkusen

Antrag Nr. 2024/2730

Der Oberbürgermeister

I/01-011-20-06-he

Dezernat/Fachbereich/AZ

07.03.2024

Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II	23.04.2024	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

Bahnhofsquartier Opladen

- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 22.02.2024

Anlage/n:

2730 - Antrag

Fraktion OPLADEN PLUS • Goethestraße 14 • 51379 Opladen

Herrn
Oberbürgermeister
Uwe Richrath
Friedrich-Ebert-Platz 1

51373 Leverkusen

Ratsfraktion

Goethestraße 14
51379 Opladen
Tel. und Fax 02171 / 3667920
info@opladen-plus.de
www.opladen-plus.de

Opladen, den 22.02.2024

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Richrath,

bitte setzen Sie den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der zuständigen Gremien:

Bahnhofsquartier Opladen

Die Verwaltung wird gebeten, in der nächsten Sitzung der Bezirksvertretung II Auskunft über den Sachstand zum Bahnhofsquartier zu geben.

Begründung:

Bereits 2018 gewann die MOMENTUM Real Estate GmbH den Investorenwettbewerb um das Bahnhofsquartier. Relativ schnell reichte sie das Entwicklungsrecht des zentralsten Grundstücks der gesamten Bahnstadt weiter. Zunächst stand die Firma Empira im Raum, schließlich stieg die Fa. Cube, ansässig auf der Bahnstadtostseite, ein.

Die Firma MOMENTUM/Cube hat bereits 2020 um eine Verlängerung der Projektentwicklungszeit gebeten. Dem wurde auch stattgegeben. Zwischenzeitlich war immer einmal wieder in den Medien zu lesen, dass ein Bauantrag unmittelbar bevorstehen würde. Geschehen ist aber bisher nichts.

Wir bitten daher, dass der Bezirksvertretung und auch den Bürgern einmal differenziert der Stand dieser mit Abstand wichtigsten Baustelle in der Bahnstadt geschildert wird.

Stephan Adams

Markus Pott