

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 39. Sitzung (19. TA)

des Rates der Stadt Leverkusen

am Montag, 28.10.2024, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373

Leverkusen, 5. OG, Ratssaal

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:55 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender:

Uwe Richrath

Oberbürgermeister

CDU

Bernhard Marewski

Bürgermeister

SPD

Heike Bunde

Bürgermeisterin

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Zöhre Demirci

Bürgermeisterin

CDU

Stefan Heibel

Fraktionsvorsitzender

Ina Biermann-Tannenberger

Annegret Bruchhausen-Scholich

Andreas Eckloff

Tim Feister

Jannik Klein

Bernhard Miesen

Kerstin Nowack

Frank Schmitz

Frank Schönberger

Gisela Schumann

Sven Tahiri

SPD

Milanie Kreutz

Fraktionsvorsitzende

Michael Hüther

Dirk Löb
Lena-Marie Pütz
Mohammed Rifi
Laura Rodriguez
Oliver Ruß
Regina Sidiropulos

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Claudia Wiese
Roswitha Arnold
Stefan Baake
Andreas Bokeloh
David Dettinger
Christoph Kühl
Gerhard Wölwer

Fraktionsvorsitzende

BÜRGERLISTE

Horst Müller

OP

Markus Pott
Oliver Faber

Fraktionsvorsitzender

AfD

Andreas Keith
Regina Noe

FDP

Jörg Berghöfer
Uwe Bartels
Valeska Hansen

Fraktionsvorsitzender

Klimaliste Leverkusen

Benedikt Rees

Aufbruch Leverkusen

Markus Beisicht

parteilos

Gisela Kronenberg

Es fehlen:

CDU

Michaela Di Padova

Rüdiger Scholz

SPD

Jens Fraustadt

Dr. Hans Klose

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Dirk Danlowski

BÜRGERLISTE

Karl Schweiger

Fraktionsvorsitzender

Peter Viertel

OP

Stephan Adams

AfD

Yannick Noe

Fraktionsvorsitzender

DIE LINKE

Keneth Dietrich

parteilos

Eva Ariane Koepke

Verwaltung:

Michael Molitor

Stadtkämmerer

Alexander Lünenbach

Dezernat III

Marc Adomat

Dezernat IV - Stadtdirektor

Andrea Deppe

Dezernat V

Aylin Dogan

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

Susanne Weber

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

Cornelia Richrath	Frauenbüro
Guido Krämer	Rechnungsprüfung und Beratung
Heike Leopold	Referentin Dezernat II
Andreas Sarasa	Finanzen
Hanna Schünemann	Recht und Vergabestelle
Katrin Arndt	Referentin Dezernat III
Bettina Zimmer	Mobilität und Klimaschutz
Sabine Heymann	Referentin Dezernat V
Stefan Karl	Stadtplanung
Timm Dolenga	Kataster und Vermessung
Dirk Baumeister	Bauaufsicht
Maria Kümmel	Gebäudewirtschaft
Reinhard Schmitz	Tiefbau
Thomas Kresse	Feuerwehr
Gesellschaften:	
Alfonso Lopez de Quintana	neue bahnstadt opladen GmbH
Andreas Schönfeld	neue bahnstadt opladen GmbH
Zuhörer in nichtöffentlicher Sitzung:	
Joshua Kraski	CDU-Fraktion
Julian Frohloff	SPD-Fraktion
Tonbandaufnahme:	
Thilo Koppen	ALP Media
Dirk Reuther	ALP Media
Schriftführung:	
Carsten Scholz	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>		<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung	7
	Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung	7
2	Niederschriften	7
3	Nachtragsanträge/-vorlagen	7
	Dezernat III	8
4	Längere Bahnsteige Köln - Wuppertal - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 06.08.2024 - m. Stn. v. 05.09.2024 - Nr.: 2024/2966	8
5	Konzept zum nachhaltigen Schutz des Bürgerbuschs - Antrag der CDU-Fraktion vom 15.07.2024 - m. Stn. v. 11.09.2024 und m. nö Stn. v. 11.09.2024 - Nr.: 2024/2933	8
6	Nachtragsanträge/-vorlagen	9
	Dezernat IV	9
7	Nachtragsanträge/-vorlagen	9
	Dezernat V	9
8	Nachtragsanträge/-vorlagen	9
	Dezernat I	9
9	Nachtragsanträge/-vorlagen	9
	Dezernat II	10
10	Erteilung von Weisungen gem. § 113 Abs. 1 GO NRW - Änderung des Gesellschaftszwecks sowie Anpassung des Gesellschaftsvertrags der neue bahnstadt opladen GmbH (nbso) - veränderte Beschlussempfehlung vom 15.10.2024 zur Änderung des Gesellschaftszwecks sowie Anpassung des Gesellschaftsvertrags der neue bahnstadt opladen GmbH (nbso) - m. erg. Schr. v. 02.09.2024 - Nr.: 2024/2674/2	10
11	Bestätigung eines Beschlusses der Gesellschafterversammlung der wupsi GmbH über die Beauftragung der ersten Planungsphase für den Neubau eines Betriebshofs in Leverkusen - Nr.: 2024/3045	10
12	Nachtragsanträge/-vorlagen	11

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 10/2024) 11

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Oberbürgermeister Richrath eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Er verweist auf die fristgerecht zugesandte Einladung und den Nachtrag.

Rh. Rees (Klimaliste Leverkusen) stellt einen Antrag auf Nichtbefassung zum Tagesordnungspunkt 11 der öffentlichen Sitzung.

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt über den Nichtbefassungsantrag abstimmen.

dafür: 3 (1 SPD, 1 Klimaliste Leverkusen, 1 Aufbruch Leverkusen)
dagegen: 36 (OB, 11 CDU, 8 SPD, 7 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE, 2 OP, 2 AfD, 3 FDP, 1 Rf. Kronenberg)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Anschließend lässt Herr Oberbürgermeister Richrath über die vorgeschlagene Tagesordnung abstimmen.

dafür: 35 (11 CDU, 9 SPD, 7 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 OP, 2 AfD, 3 FDP, Rf. Kronenberg)
dagegen: 1 (Klimaliste Leverkusen)
Enth.: 1 (Aufbruch Leverkusen)

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Niederschriften

Es liegen keine Niederschriften vor.

3 Nachtragsanträge/-vorlagen

Es liegen keine Tagesordnungspunkte vor.

Dezernat III

- 4 Längere Bahnsteige Köln - Wuppertal
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 06.08.2024
- m. Stn. v. 05.09.2024
- Nr.: 2024/2966

Nach Stellungnahme durch Herrn Beigeordneten Lünenbach zieht Rh. Pott (OP) den Antrag zurück.

- 5 Konzept zum nachhaltigen Schutz des Bürgerbuschs
- Antrag der CDU-Fraktion vom 15.07.2024
- m. Stn. v. 11.09.2024 und m. nö Stn. v. 11.09.2024
- Nr.: 2024/2933

Rh. Rees (Klimaliste Leverkusen) beantragt, den Antrag für erledigt zu erklären.

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt über den Erledigungsantrag abstimmen.

dafür: 8 (1 BÜRGERLISTE, 2 AfD, 3 FDP, 1 Klimaliste Leverkusen, 1 Aufbruch Leverkusen)

dagegen: 34 (OB, 13 CDU, 9 SPD, 8 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 OP, Rf. Kronenberg)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Beschluss:

Die Verwaltung erarbeitet ein Konzept zum nachhaltigen Schutz des Bürgerbusches in den nachfolgenden Optionen als Grundlage eingearbeitet werden.

1. Ausschöpfung aller rechtlichen Mittel gegen die Eigentümergemeinschaft zur Durchsetzung des nutzbaren Rechtsrahmens zum Schutz des Bürgerbusches
2. Ausnutzung des Rechtsrahmens zum Wiederaufforstungsgebot von Kahlflächen gemäß Landesforstgesetz NRW
3. Stringente Durchsetzung von umweltrechtlichen Auflagen ohne Berücksichtigung der Eigentumsverhältnisse
4. Einbindung des Revierförsters in die Konzepterstellung
5. Erhalt der Nutzungsmöglichkeit des Bürgerbusches als Naherholungsgebiet der Bürgerinnen und Bürger Leverkusens

6. Sanierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen im Anschluss der Ermittlungen zur unsachgemäßen Durchführung von Waldarbeiten im Landschafts- und Naturschutzgebiet
7. Optionale, ergebnisoffene Prüfung des Ankaufes weiterer Flächen oder des gesamten Inventares des Bürgerbusches unter Berücksichtigung der Haushaltsplanungen
8. Prüfung der Nutzung von Fördertöpfen des Landes NRW zur Aufforstung von Waldflächen.

dafür: 34 (OB, 13 CDU, 9 SPD, 8 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 OP, Rf. Kronenberg)

dagegen: 6 (2 AfD, 3 FDP, 1 Aufbruch Leverkusen)

Enth.: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 Klimaliste Leverkusen)

Herr Oberbürgermeister Richrath unterbricht die Sitzung für wenige Minuten wegen einer Störung der technischen Anlage.

6 Nachtragsanträge/-vorlagen

Es liegen keine Tagesordnungspunkte vor.

Dezernat IV

7 Nachtragsanträge/-vorlagen

Es liegen keine Tagesordnungspunkte vor.

Dezernat V

8 Nachtragsanträge/-vorlagen

Es liegen keine Tagesordnungspunkte vor.

Dezernat I

9 Nachtragsanträge/-vorlagen

Es liegen keine Tagesordnungspunkte vor.

Dezernat II

- 10 Erteilung von Weisungen gem. § 113 Abs. 1 GO NRW
- Änderung des Gesellschaftszwecks sowie Anpassung des Gesellschaftsvertrags der neue bahnstadt opladen GmbH (nbso)
- veränderte Beschlussempfehlung vom 15.10.2024 zur Änderung des Gesellschaftszwecks sowie Anpassung des Gesellschaftsvertrags der neue bahnstadt opladen GmbH (nbso)
- m. erg. Schr. v. 02.09.2024
- Nr.: 2024/2674/2

Beschluss:

1. Den Vertreterinnen und Vertretern der Stadt Leverkusen in der Gesellschafterversammlung der neue bahnstadt opladen GmbH (nbso) wird gem. § 113 Abs. 1 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) Weisung erteilt, dem geänderten Gesellschaftsvertrag (siehe Anlage 1 der Vorlage) zuzustimmen und den Fortbestand der Gesellschaft für drei weitere Jahre bis zum 31.12.2027 zu sichern.
2. Nach Ablauf der drei Jahre soll eine fließende Integration in die Stadtverwaltung erfolgen.
3. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, das gemäß § 115 Abs. 1 Satz 1 lit. a) GO NRW erforderliche Anzeigeverfahren bei der Bezirksregierung Köln einzuleiten.
4. Soweit eventuelle Änderungen des Gesellschaftsvertrags, die den materiellen Gehalt nicht berühren, erforderlich sind, wird der Oberbürgermeister ermächtigt, diese vorzunehmen.

dafür: 29 (OB, 11 CDU, 8 SPD, 7 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 OP)
dagegen: 8 (1 BÜRGERLISTE, 2 AfD, 2 FDP, 1 Klimaliste Leverkusen, 1 Aufbruch Leverkusen, Rf. Kronenberg)
Enth.: 1 (FDP)

- 11 Bestätigung eines Beschlusses der Gesellschafterversammlung der wupsi GmbH über die Beauftragung der ersten Planungsphase für den Neubau eines Betriebshofs in Leverkusen
- Nr.: 2024/3045

Rh. Rees (Klimaliste Leverkusen) beantragt eine getrennte Abstimmung der beiden Punkte des Beschlussentwurfes der Vorlage.

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt über den Antrag abstimmen.

dafür: 2 (1 Klimaliste Leverkusen, 1 Aufbruch Leverkusen)

dagegen: 39 (OB, 12 CDU, 9 SPD, 8 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE, 2 OP, 2 AfD, 3 FDP, Rf. Kronenberg)

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Herr Oberbürgermeister Richrath lässt anschließend über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

1. Der Rat der Stadt Leverkusen beauftragt die Verwaltung, den aus dem Neubau des Betriebshofs Leverkusen resultierenden, in den Erläuterungen beschriebenen Mehraufwand in Höhe von voraussichtlich 9.000,00 € jährlich ab 2029 in der Finanzplanung des städtischen Haushalts zu berücksichtigen.
2. Der Rat der Stadt Leverkusen beauftragt die Verwaltung, das Projekt „Neubau Betriebshof Leverkusen“ als Sonderprojekt im laufenden öffentlichen Dienstleistungsauftrag an die wupsi GmbH zu verankern und auch bei den Vorbereitungen für eine Nachfolgeregelung ab Dezember 2026 entsprechend zu berücksichtigen.

dafür: 34 (OB, 12 CDU, 9 SPD, 8 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 3 FDP, Rf. Kronenberg)

dagegen: 7 (1 BÜRGERLISTE, 2 OP, 2 AfD, 1 Klimaliste Leverkusen, 1 Aufbruch Leverkusen)

12 Nachtragsanträge/-vorlagen

Es liegen keine Tagesordnungspunkte vor.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 10/2024)

Zu der in z.d.A.: Rat Nr. 10/2024 veröffentlichten Mitteilung betreffend „Einrichtung einer Fahrradstraße auf der Opladener Straße“ erklärt Rh. Feister (CDU), dass bei dem Ortstermin der Verwaltung mit der Politik die Mehrheitsmeinung herrschte, dass die Einrichtung einer Fahrradstraße positiv geprüft werden sollte. Er bittet die Verwaltung, hier nochmals ergänzend Stellung zu beziehen.

Herr Oberbürgermeister Richrath sagt dies zu.

Rh. Rees (Klimaliste Leverkusen) erklärt, dass eine Mitteilung zur Offenlage des Bebauungsplans Weinhäuserstraße in den Herbstferien in z.d.A.: Rat Nr. 10 veröffentlicht wurde. Ebenfalls habe die Offenlage in den Ferien stattgefunden. Rh. Rees bittet um Beantwortung, warum dies gemacht wurde.

Herr Oberbürgermeister Richrath sagt eine Beantwortung zu.

Herr Oberbürgermeister Richrath schließt die öffentliche Sitzung gegen 18:40 Uhr.

Uwe Richrath
Oberbürgermeister

Carsten Scholz
Schriftführer