

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 28. Sitzung (19. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk I

gemeinsam mit der

Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk II

am Donnerstag, 20.02.2025,
Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1,
51373 Leverkusen,
5. OG, Ratssaal
Beginn: 16:00 Uhr
Ende: 18:10 Uhr

Anwesend:

Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I

SPD

Silvia Dick

stv. Bezirksbürgermeisterin

Max Haacke

Sükran Kaplan

Stefan Krampf

Fraktionsvorsitzender

CDU

Michaela Di Padova

Bezirksbürgermeisterin

Frank Melzer

Fraktionsvorsitzender

Charalambos Georgiou

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Wolfgang Berg

Fraktionsvorsitzender

Dirk Udo Trapphagen

anwesend bis TOP 2

BÜRGERLISTE

Günter Schmitz

DIE LINKE

Björn Boos

FDP

Dr. Guido Fischer

Es fehlt:

AfD

Patrick Ricardo Liese

Anwesend:

Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II

SPD

Dr. Ulrich Liebetrau

Bezirksbürgermeister

Paul-Leander Schmidt

Fraktionsvorsitzender

Axel Schumacher

CDU

Christina Hilkemeier

Matthias Itzwerth

1. stv. Bezirksbürgermeister

Carolin Pötzsch

Fraktionsvorsitzende

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Dr. Stefan Pausch

Fraktionsvorsitzender

OP

Stephan Adams

Fraktionsvorsitzender

Markus Pott

AfD

Andreas Keith

DIE LINKE

Simon Hans Kappes

BÜRGERLISTE

Nikolas Hubrich

Es fehlt:

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Dirk Danlowski

2. stv. Bezirksbürgermeister

mit beratender Stimme nehmen teil:

Gisela Kronenberg

Einzelvertreterin

Benedikt Rees

Klimaliste Leverkusen

Verwaltung:

Aylin Dogan

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Daniel Greger

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Sascha Jansen

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Britta Meyer

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Marcel Petermann

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Susanne Weber

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Nicolas Hell

Umwelt (32)

Lukas Najdoski

Umwelt (32)

Nelly Schreiner

Sportpark Leverkusen (SPL)

Stefan Karl

Stadtplanung (61)

Oliver Ahrendt

Stadtplanung (61)

Silke Thyssen

Stadtgrün (67)

Gäste:

Annegret Dannenberg

Leitung Baumanagement & Projekte

TecArena-Plus GmbH

1. Vorsitzender des SC Leverkusen 2017

e. V.

Rolf Schiefer

Schriftführung:

Yvonne Ritter

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Julia Montag

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung.....5
2	Städtische Begleitung der Auswirkungen der Baustelle der Autobahn A1: Verwaltungsseitige operative Planung und Organisation - Antrag der CDU-Fraktion vom 15.01.2025 - m. Stn. v. 23.01.2025 - Nr.: 2025/31886
3	VIP-Parkplatzplanungen Bayer 04.....7
3.1	Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 08.11.2024 zum Antrag Nr. 2024/3082 - Nr.: 2024/3122.....7
3.2	Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.10.2024 - Nr.: 2024/30827
4	Bebauungsplan Nr. 284/I+II „Küppersteg Wiesdorf – Südlich der BAB 1, östlich Tannenbergsstraße, nördlich Dhünn sowie südlich Dhünn, nordwestlich der Realschule Am Stadtpark" - Aufstellungsbeschluss - Nr.: 2025/3224.....7
5	Verlegung der Dampfbahn in Leverkusen Wiesdorf - Antrag der CDU- Fraktion in der Bezirksvertretung I vom 15.01.2025 - m. Stn. v. 12.02.2025 - Nr.: 2025/3191..... 12

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova begrüßt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Sie schlägt vor die Tagesordnungspunkte 2 bis 4 gemeinsam zu beraten und im Anschluss daran diese getrennt voneinander abzustimmen. Danach berät die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I in alleiniger Zuständigkeit über den Tagesordnungspunkt 5.

Herr Bezirksbürgermeister Dr. Liebetrau begrüßt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Er erinnert an das kürzlich verstorbene, ehemalige Mitglied der Bezirksvertretung II Herrn Jerabek und hält für ihn eine Schweigeminute ab.

Herr Pott (OP) zieht den Antrag Nr. 2024/3082 seiner Fraktion, der unter Tagesordnungspunkt 3.2 beraten werden soll, für die gemeinsame Sitzung der Bezirksvertretungen I und II zurück. In der Folge soll der Antrag am kommenden Montag am 24.02.2025 in der gemeinsamen Sondersitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen, dem Ausschuss für Bürgereingaben und Umwelt und dem Betriebsausschuss Sportpark Leverkusen weiterhin beraten werden.

Rh. Dr. Pausch (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) bittet den Tagesordnungspunkt 2 gesondert zu behandeln und lediglich die Tagesordnungspunkte 3 und 4 gemeinsam zu beraten.

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt einstimmig mit einer Enthaltung der AfD für den Vorschlag von Rh. Dr. Pausch (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN).

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I schließt sich dem Votum an und erhebt keinen Widerspruch gegen den Vorschlag von Rh. Dr. Pausch (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN).

Im weiteren Verlauf beantragt Rh. Dr. Pausch (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) einen heute vorgelegten Ergänzungsantrag seiner Fraktion zur Vorlage Nr. 2025/3224 mit auf die Tagesordnung der heutigen gemeinsamen Sondersitzung der beiden Bezirksvertretungen zu nehmen.

Frau Pöttsch (CDU) merkt an, dass eine Entscheidung über den Änderungsantrag Nr. 2024/3122 der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 08.11.2024 zum Antrag Nr. 2024/3082 (Tagesordnungspunkt 3.1) aus ihrer Sicht in der heutigen Sitzung nicht mehr möglich ist, da der Antrag Nr. 2024/3082 (Tagesordnungspunkt 3.2), auf den sich der Änderungsantrag bezieht, zuvor von der Fraktion Opladen Plus zurückgezogen wurde. Herr

Greger (01) erklärt, dass dies aus Sicht der Verwaltung dennoch möglich ist, da der Änderungsantrag Nr. 2024/3122 als eigenständiger Antrag anzusehen ist und inhaltlich auch ohne den Antrag Nr. 2024/3082 der Fraktion Opladen Plus beraten und entschieden werden kann.

Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova lässt zunächst die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I zusammen darüber abstimmen, dass der Änderungsantrag Nr. 2024/3122 der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 08.11.2024 zum Antrag Nr. 2024/3082 (Tagesordnungspunkt 3.1) als eigenständiger Antrag behandelt und dass der heutige Ergänzungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Vorlage Nr. 2025/3224 auf die Tagesordnung genommen wird:

dafür: 7 (3 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE, 1 FDP)
Enth.: 5 (4 SPD, 1 BÜRGERLISTE)

Im Anschluss daran lässt auch Herr Bezirksbürgermeister Dr. Liebetau die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II zusammen darüber abstimmen, dass der Änderungsantrag Nr. 2024/3122 der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 08.11.2024 zum Antrag Nr. 2024/3082 (Tagesordnungspunkt 3.1) als eigenständiger Antrag behandelt und dass der heutige Ergänzungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Vorlage Nr. 2025/3224 auf die Tagesordnung genommen wird:

dafür: 9 (3 SPD, 3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 AfD,
1 DIE LINKE)
Enth.: 3 (2 OP, 1 BÜRGERLISTE)

Die Tagesordnung mit den zuvor genannten Änderungen wird sodann einstimmig von beiden Bezirksvertretungen beschlossen.

- 2 Städtische Begleitung der Auswirkungen der Baustelle der Autobahn A1: Verwaltungsseitige operative Planung und Organisation
- Antrag der CDU-Fraktion vom 15.01.2025
- m. Stn. v. 23.01.2025
- Nr.: 2025/3188

Zu Beginn trägt Frau Dannenberg, Leitung der Abteilung Baumanagement & Projekte der TecArena-Plus GmbH, eine Präsentation vor. Im Rahmen ihres Vortrags weist sie darauf hin, dass die Unterführungen der Bundesautobahn noch nicht festgelegt sind. Da bei der Errichtung von ebenerdigen Parkplätzen die Ein- und Ausfahrten flexibel auf Änderungen beim Autobahnausbau angepasst werden können, wird diese Variante gegenüber einem Parkhaus seitens Bayer 04 Leverkusen präferiert. Außerdem macht Frau Dannenberg (TecArena-Plus GmbH) darauf aufmerksam, dass die Dampfbahn unangetastet bleibt, aber der Bereich grundsätzlich überplant werden muss. Die Präsentation ist dieser Niederschrift als Anlage 1 beigefügt.

Anschließend lässt Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I über den Antrag Nr. 2025/3188 abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen:

Wie Antrag

dafür: 10 (4 SPD, 3 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE)
dagegen: 1 (BÜRGERLISTE)
Enth.: 1 (FDP)

Zunächst beantragt Rh. Pott (OP) für die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II die Erledigung des Antrags aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung. Den Antrag auf Erledigung zieht er jedoch auf Bitte von Frau Pötzsch (CDU) wieder zurück, sodass Herr Bezirksbürgermeister Dr. Liebetrau die Abstimmung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II einleitet.

Beschlussempfehlung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen:

Wie Antrag

dafür: 11 (3 SPD, 3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 OP, 1 AfD,
1 DIE LINKE)
Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

- 3 VIP-Parkplatzplanungen Bayer 04
 - 3.1 Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 08.11.2024 zum Antrag Nr. 2024/3082
- Nr.: 2024/3122
 - 3.2 Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.10.2024
- Nr.: 2024/3082
- 4 Bebauungsplan Nr. 284/I+II „Küppersteg Wiesdorf – Südlich der BAB 1, östlich Tannenbergstraße, nördlich Dhünn sowie südlich Dhünn, nordwestlich der Realschule Am Stadtpark“
- Aufstellungsbeschluss
- Nr.: 2025/3224

Die Tagesordnungspunkte 3.1 (Änderungsantrag Nr. 2024/3122) und 4 (Vorlage Nr. 2025/3224) werden gemeinsam mit dem zuvor unter dem Tagesordnungspunkt 1 gestellten Ergänzungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Vorlage Nr. 2025/3224 beraten. Der Antrag Nr. 2024/3082 wurde zu Beginn der Sitzung von der antragsstellenden Fraktion Opladen Plus zurückgezogen.

[Redaktioneller Hinweis: Nach Rücksprache mit der antragstellenden Fraktion bleibt der Antrag für die Sondersitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen, des Ausschusses für Bürgereingaben und Umwelt und des Betriebsausschusses Sportpark Leverkusen am 24.02.2025 bestehen.]

Zunächst stellt Herr Karl (61) den Bebauungsplan Nr. 284/I+II „Küppersteg Wiesdorf – Südlich der BAB 1, östlich Tannenbergstraße, nördlich Dhünn sowie südlich Dhünn, nordwestlich der Realschule Am Stadtpark“ mit Hilfe einer Präsentation vor. Diese ist als Anlage 2 dieser Niederschrift beigefügt.

Im Rahmen der Diskussion weisen Frau Dogan (01) und Frau Dannenberg (TecArena-Plus GmbH) darauf hin, dass das vorgestellte Verfahren darauf abzielt, die bestehenden Betriebserlaubnisse von Bayer 04 Leverkusen und den weiteren Betrieben, deren Parkplätze unter der Stelzenbrücke angegliedert sind, zu erhalten. Frau Dannenberg (TecArena-Plus GmbH) betont, dass ein Stadionausbau nicht Gegenstand der Überlegungen ist.

Des Weiteren führt Frau Dogan (01) aus, dass es grundsätzliche Überlegungen auf übergeordneten Ebenen gibt, das Parken unter Brückenbauwerken zu verbieten. Frau Dannenberg (TecArena-Plus GmbH) ergänzt, dass Bayer 04 Leverkusen jedoch bereits Gespräche mit der Autobahn GmbH geführt hat und aufgrund von vorgestellten Kompensationsmaßnahmen und Verhandlungen optimistisch ist, dass Stellplätze unter der Autobahnbrücke im Rahmen des Autobahnausbaus geschaffen und somit weiterhin zur Verfügung stehen werden.

Rh. Pott (OP) gibt zu Protokoll, dass Opladen Plus der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 284/I+II „Küppersteg Wiesdorf – Südlich der BAB 1, östlich Tannenbergstraße, nördlich Dhünn sowie südlich Dhünn, nordwestlich der Realschule Am Stadtpark“ nur unter Berücksichtigung der folgenden Vorgaben zustimmt:

- „Die Sportplatzverlegung des SC-Leverkusen geschieht nur im Einvernehmen mit dem SC-Leverkusen.
- Der Bayer 04 Leverkusen Fußball GmbH wird ausdrücklich und ausschließlich Baurecht für eine interimswise Realisierung von Ersatzstellplätzen auf den angedachten Flächen erteilt.
- Ersatzstellplätze werden nur in dem Maße genehmigt, in dem diese unabdingbar sind. Den Nachweis dazu erbringt Bayer 04.
- Die Baugenehmigung wird befristet bis zu einem Fixtermin (voraussichtlich 2040) erteilt. Jegliche Bebauung nördlich der Dhünn geschieht nur temporär. Sie wird zum Ende der Baugenehmigung zurückgebaut und durch eine öffentliche Grünfläche ersetzt. Das geschieht auch als Ersatz für die Neubauten, die im Zuge der Wiederbelebung des Sportplatzes am Stadtpark nötig sein werden.
- Alle größeren Bäume nördlich der Dhünn im Bereich des SC-Leverkusen-Geländes werden in die temporären Stellplatzanlagen integriert.

- Das Oberflächenwasser der temporären Stellplatzanlagen wird ins Erdreich versickert.
- Die Stadt veräußert in diesem Zusammenhang keine Grundstücke. Notwendige Flächen werden lediglich vertraglich zur Nutzung überlassen.
- Bayer 04 „versorgt“ auch die übrigen Nutzergruppen der Stelzenparkplätze.
- Das neue SC-Vereinsheim wird behutsam in das Gelände eingepasst gebaut.
- Aus jeder Fraktion erhält vor der endgültigen Entscheidung über diesen Bebauungsplan ein Ratsmitglied Einsicht in den städtebaulichen Vertragsentwurf, in dem diese Vorgaben verbindlich vereinbart werden sollen.“

Rh. Rees (Klimaliste Leverkusen) meldet sich zu Wort und zitiert aus der erfolgten Akteneinsicht in der Sache „VIP-Parkplatzplanung Bayer 04“. Kurz nach Beginn des Redebeitrages, wird dieser durch Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova unterbrochen, da sie bzw. die Verwaltung eine Verletzung der Wahrung des Nichtöffentlichkeitsgrundsatzes vermutet. Rh. Rees (Klimaliste Leverkusen) ist zunächst anderer Ansicht und wird anschließend mehrfach gebeten, seinen Wortbeitrag zu beenden, was dieser drei Mal ignoriert. Das Wort wird ihm daraufhin entzogen. Nach Rücksprache mit der Verwaltung, erläutert Frau Weber (01) anschließend, was öffentlich zitiert werden darf und bittet Rh. Rees (Klimaliste Leverkusen) bei seinem Redebeitrag darauf zu achten, was Rh. Rees (Klimaliste Leverkusen) akzeptiert.

Frau Pöttsch (CDU) bittet im Nachgang um Prüfung rechtlicher Konsequenzen in vorgenannter Angelegenheit. Dies wird seitens der Verwaltung zugesagt.

Nachdem die Fragen der Gremien ausführlich beantwortet wurden, beantragt Herr Haacke (SPD) für die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I, den ersten Satz von Punkt 2 des in der heutigen Sitzung gestellten Ergänzungsantrags der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Vorlage Nr. 2025/3224 zu streichen. Sollte dieser Antrag abgelehnt werden, bittet er um getrennte Abstimmung der Punkte 1 bis 3. Der Punkt 2 des Antrags lautet:

~~2. Während der Bauphase kann für Bayer 04 nicht die bisherige Zahl an Parkplätzen gewährleistet werden.~~ Die Verwaltung wirkt in Gesprächen mit Bayer 04 darauf hin, dass der Verein Verhandlungen mit der Deutschen Fußball Liga GmbH (DFL) aufnimmt, um für diese Übergangszeit eine Ausnahmeregelung zu erwirken, die den Spielbetrieb dennoch ermöglicht.

Da sich Rh. Dr. Pausch (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) mit der Streichung des ersten Satzes von Punkt 2 des Ergänzungsantrags seiner Fraktion einverstanden erklärt, zieht Herr Haacke (SPD) seinen Änderungsantrag zurück. Der genannte Satz ist als Feststellung zu verstehen.

Sodann ändert Rh. Dr. Pausch (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) den Ände-

rungsantrag Nr. 2024/3122 wie folgt ab:

- Der Punkt 1.a. wird um den Bau einer Parkpalette ergänzt.
- Der Punkt 1.c. wird entsprechend angepasst, dass für den Verein SC Leverkusen alternative Flächen zur Verfügung gestellt werden.
- Der Punkt 2 wird gestrichen, da er erledigt ist.

Herr Bezirksbürgermeister Dr. Liebetau lässt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II zunächst über den Änderungsantrag Nr. 2024/3122 mit den zuvor genannten Änderungen von Rh. Dr. Pausch (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen:

Die Verwaltung wird beauftragt mit Bayer 04 ein Gespräch zu führen mit dem Ziel,

- a. die geplante Anlage von aktuell 1.730 ebenerdigen Parkplätzen aufgrund des unverhältnismäßigen Flächenverbrauchs abzulehnen und stattdessen den Bau von Parkpaletten bzw. eines Parkhauses vorzuschlagen.
- b. der Erwartung, dass Bayer 04 Verhandlungen mit der Deutschen Fußball Liga GmbH (DFL) aufnimmt, um für den Verein in der beengten Einbindung des Stadions in die Stadtstruktur Ausnahmeregelungen zu erwirken. Verwaltung und Rat werden den Verein im Rahmen ihrer Möglichkeiten hierbei unterstützen.
- c. alternative Trainingsflächen für den SC Leverkusen bereitzustellen.

dafür: 2 (1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE)
dagegen: 8 (3 SPD, 3 CDU, 1 AfD, 1 BÜRGERLISTE)
Enth.: 2 (OP)

Sodann leitet Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova die Abstimmung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I über den Änderungsantrag Nr. 2024/3122 ein.

Beschlussempfehlung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen:

Wie Änderungsantrag Nr. 2024/3122 mit vorgenannten Änderungen

dafür: 2 (1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE)
dagegen: 9 (4 SPD, 3 CDU, 1 BÜRGERLISTE, 1 FDP)

Anschließend stellt Rh. Dr. Pausch (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) den abzustimmenden Ergänzungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Vorlage Nr. 2025/3224 vor und verweist explizit auf den Punkt 1 des Ergänzungsantrags:

„Die Bezirksvertretungen I und II ergänzen die Vorlage Nr. 2025/3224 um folgende Feststellungen:

1. Die Zuwegung zum Stadion wie auch zu den Stellplätzen muss so schonend wie möglich erfolgen. Eine Dhünnbrücke über das FFH-Naturschutzgebiet ist keine Option.
2. Die Verwaltung wirkt in Gesprächen mit Bayer 04 darauf hin, dass der Verein Verhandlungen mit der Deutschen Fußball Liga GmbH (DFL) aufnimmt, um für diese Übergangszeit eine Ausnahmeregelung zu erwirken, die den Spielbetrieb dennoch weiterhin ermöglicht.
3. Nach dem Ausbau der Autobahn sollen die Parkplätze unter der Stelze wieder so genutzt werden können wie zurzeit und zwar sowohl von Bayer 04 als auch von den Sportvereinen und von weiteren Besucher*innen. Bayer 04 kann nach dem Ausbau nur die für den Spielbetrieb rechtlich notwendig vorgeschriebenen Parkplätze in Anspruch nehmen. Diese Zahl muss im Laufe des Verfahrens ermittelt werden. Falls die Zahl der Parkplätze unter der Stelze für Bayer 04 nicht ausreichen sollte, werden Bayer 04 keine weiteren ebenerdigen Parkplätze zur Verfügung gestellt.“

Frau Pöttsch (CDU) beantragt für die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II, den Ergänzungsantrag in die gemeinsame Sondersitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen, des Ausschusses für Bürgereingaben und Umwelt und des Betriebsausschusses Sportpark Leverkusen am 24.02.2025 zu vertagen.

Hierüber lässt Herr Bezirksbürgermeister Dr. Liebetrau die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II abstimmen:

dafür: 9 (3 SPD, 3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 OP)
dagegen: 3 (1 AfD, 1 DIE LINKE, 1 BÜRGERLISTE)

Anschließend beantragt Herr Melzer (CDU) für die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I ebenfalls, den Ergänzungsantrag in die gemeinsame Sondersitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen, des Ausschusses für Bürgereingaben und Umwelt und des Betriebsausschusses Sportpark Leverkusen am 24.02.2025 zu vertagen.

Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova lässt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I über den Vertagungsantrag abstimmen:

dafür: 9 (4 SPD, 3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)
dagegen: 2 (1 BÜRGERLISTE, 1 DIE LINKE)

Damit wurde der Ergänzungsantrag von den Bezirksvertretungen für die Stadtbezirke I und II mehrheitlich zur finalen Entscheidung in die Sondersitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen, des Aus-

schusses für Bürgereingaben und Umwelt und des Betriebsausschusses Sportpark Leverkusen am 24.02.2025 vertagt.

Des Weiteren lässt Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I über die Vorlage Nr. 2025/3224 abstimmen:

Beschlussempfehlung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen:

dafür: 8 (2 SPD, 3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE,
1 FDP)
dagegen: 1 (BÜRGERLISTE)
Enth.: 2 (SPD)

Abschließend leitet Herr Bezirksbürgermeister Dr. Liebetrau die Abstimmung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II über die Vorlage Nr. 2025/3224 ein:

Beschlussempfehlung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen:

dafür: 11 (3 SPD, 3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 OP, 1 AfD,
1 DIE LINKE)
dagegen: 1 (BÜRGERLISTE)

Herr Bezirksbürgermeister Dr. Liebetrau schließt die Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II gegen 18:05 Uhr.

- 5 Verlegung der Dampfbahn in Leverkusen Wiesdorf
- Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung I vom 15.01.2025
- m. Stn. v. 12.02.2025
- Nr.: 2025/3191

Frau Thyssen (67) verweist auf die schriftliche Stellungnahme der Verwaltung vom 15.01.2025 und führt aus, dass eine Verlegung der Dampfbahn Leverkusen in den östlichen Bereich des Stadtparks um das Areal des Suppentellers aus den dargestellten Gründen nicht realisierbar ist. Die Verwaltung wird sich dafür einsetzen, dass die Belange des Vereins im Bebauungsplanverfahren Berücksichtigung finden. Sobald sich der konkrete Bedarf ergibt, wird die Verwaltung rechtzeitig im Dialog mit dem Verein die Verlagerung der Anlage an einen Alternativstandort möglichst im nahen Umfeld (im Bereich der sich im Neubau befindlichen Räumlichkeit „Ort der Generationen“ bzw. der Doktorsburg) prüfen. Im Rahmen des Bauantrags empfiehlt die Verwaltung eine Auflage mit aufzunehmen, dass die Vorhabenträgerin für anfallende Kosten für eine durch sie verursachte Verlagerung der Dampfbahn Leverkusen an einen neuen Standort aufkommt.

Herr Melzer (CDU) erklärt aufgrund der schriftlichen Stellungnahme der Ver-

waltung in Verbindung mit dem Wortbeitrag von Frau Thyssen (67) den Antrag seiner Fraktion für erledigt.

Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova schließt die nichtöffentliche Sitzung gegen 18:10 Uhr.

Michaela Di Padova
Bezirksbürgermeisterin für den
Stadtbezirk I

Dr. Ulrich Liebetrau
Bezirksbürgermeister für den
Stadtbezirk II

Yvonne Ritter
Schriftführerin

Julia Montag
Schriftführerin