

Tabelle 1: Biotoptypen Bestand					Bestand
Beschreibung	Code	Biotoptyp gemäß "Numerischer Bewertung der Biotoptypen für die Bauleitplanung"	Fläche (m2)	Grundwert P	Einzelflächenwert
1 Versiegelte und teilversiegelte Flächen					
Gebäude	1.1	Versiegelte Flächen - Gebäude	940	0	0
Versiegelte Fläche	1.1	Versiegelte Flächen- Straßen, Wege, engfugiges Pflaster, Mauern etc.	1.634	0	0
		Teilversiegelte oder unversiegelte Betriebsflächen (Schotter-, Kies-, Sandflächen, Rasengittersteine,			
Sandfläche	1.3	Rasenfugenpflaster	64	1	64
Rasenweg	1.4	Feld-. Waldwege, unversiegelt mit Vegetationsentwicklung	128	3	384
4 Grünflächen, Gärten					
brachliegende offene Bodenfläche mit Rasenaufwuchs	4.6	Extensivrasen	122	4	488
7 Gehölze					
Gehölze	7.1	Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50%	490	3	1470
Summe Fläche gesamt			3.378		
Bewertung Biotoptypen im Bestand					2.406

Tabelle 2: Biotoptypen Planung					Planung
Beschreibung	Code	Biotoptyp gemäß "Numerischer Bewertung der Biotoptypen für die Bauleitplanung"	Fläche (m2)	Grundwert P	Einzelflächenwert
1 Versiegelte und teilversiegelte Flächen					
Gebäude	1.1	Versiegelte Flächen - Gebäude	940	0	0
Versiegelte Fläche	1.1	Versiegelte Flächen- Straßen, Wege, engfugiges Pflaster, Mauern etc.	644	0	0
befestigte Flächen, Pflaster	1.2	Versiegelte Flächen mit nachgeschalteter Versickerung	568	0,5	284
		Teilversiegelte oder unversiegelte Betriebsflächen (Schotter-, Kies-, Sandflächen, Rasengittersteine,			
Spielflächen mit Fallschutzbelag Hackschnitzel/Sand	1.3	Rasenfugenpflaster	258	1	258
Rasenweg	1.4	Feld-. Waldwege, unversiegelt mit Vegetationsentwicklung	102	3	306
4 Grünflächen, Gärten					
Rasenflächen	4.6	Extensivrasen	208	4	832
Pflanzflächen	4.7	Grünanlage mit Sträuchern, Wiesen, Staudenflächen	204	4	816
7 Gehölze					
Gehölze	7.1	Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50%	498	3	1494
Neupflanzung 9 Einzelbäume	7.4	Baumreihe, Einzelbäume	450	5	2250
Summe Fläche gesamt			3.872		

Die neuen Bäume im Rasen oder wassergebundenen Bereich wurden mit einer Fläche von 50 m2 gerechnet gesehen auf einen Zeitraum von 10 Jahren.

Bilanz Neugestaltung Schulhof	6.240
Bewertung Biotoptypen im Bestand	2.406
Differenz	
Kompensationsbedarf überkompensiert	ein Plus von 3.834