



Stadt Leverkusen

Antrag Nr. 2025/3304

Der Oberbürgermeister

I/01-011-20-06-he

Dezernat/Fachbereich/AZ

15.05.2025

Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen	16.06.2025	Beratung	öffentlich
Haupt- und Personalausschuss	18.06.2025	Beratung	öffentlich
Finanz- und Digitalisierungsausschuss	23.06.2025	Beratung	öffentlich
Rat der Stadt Leverkusen	07.07.2025	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

Umsiedlung des Stadtrats in das Verwaltungsgebäude Goetheplatz
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.04.2025

Anlage/n:

3304 - Antrag

Fraktion OPLADEN PLUS • Goethestr. 14 • 51379 Opladen

Herrn

Oberbürgermeister

Uwe Richrath

Friedrich-Ebert-Platz 1

51373 Leverkusen

Ratsfraktion

Goethestr. 14
51379 Opladen

Tel. und Fax 02171 / 3667920
info@opladen-plus.de
www.opladen-plus.de

Opladen, den 14.04.2025

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Richrath,

bitte setzen Sie den folgenden Änderungsantrag zur Vorlage 2024/3164 auf die Tagesordnung der zuständigen Gremien:

Umsiedlung des Stadtrats in das Verwaltungsgebäude Goetheplatz

Die Verwaltung prüft die Möglichkeit, den Mietvertrag für die Flächen in der Rotunde über dem ECE-Center nach seinem Ende auslaufen zu lassen. Dazu prüft sie, den Rats- und Ausschusssitzungsbetrieb im alten Opladener Rathaus am Goetheplatz unterzubringen. Darüber hinaus sucht sie für die übrigen städtischen Nutzungen in der Rotunde nach einer geeigneten anderen Ausweichlösung

Begründung:

Die Stadt ist wirtschaftlich stehend k.o. Die derzeitige Unterbringung des Stadtrats hoch über dem Einkaufszentrum in Wiesdorf ist teuer, u. a. auch, weil es unendlich viele unproduktive Nebenflächen mitzubezahlen gibt. Zudem ist die derzeitige Situation unpraktisch und im wahrsten Sinne des Wortes bürgerfern, weil nur über Aufzugsanlagen erreichbar, die sich an ihrer Kapazitätsgrenze befinden. Unglücklich ist die Lage auch nach wie vor für das Ausländerbüro.

Daher macht es Sinn nach einer besseren und günstigeren Lösung zu suchen. Mit dem alten Opladener Rathaus verfügt die Stadt über ein echtes Rathaus, originär für den Verwendungszweck „Rathaus“ gebaut und mit einem kompletten Sitzungssaal-Ensemble, das derzeit stark untergenutzt ist. Bewährt hat sich das Haus bereits als Leverkusener Rathaus, als von 2009-2014 der Stadtrat mit sogar 68 Mandatsträgern dorthin ausgelagert war.

Damit sollte ein Rat von heute 54 Mandatsträgern dort reibungslos funktionieren.

Das Gebäude ist zwar auch nicht besonders beliebt, gerade bei alten Opladenern, weil es den ehemaligen Park an dieser Stelle verdrängt hat, aber das weiße Haus hat einen lupenreinen 70er Jahre Stil, den es in dieser Klarheit kaum woanders gibt. Es steht für die Moderne seiner Zeit.

In gewisser Weise wäre es auch etwas Modernes, wenn der Rat der Stadt Leverkusen sich einen Ratssitz in Opladen traut.

,
Stephan Adams

Markus Pott