



**Stadt Leverkusen**

Antrag Nr. 2025/3366

**Der Oberbürgermeister**

I/01-011-20-06-he

**Dezernat/Fachbereich/AZ**

05.06.2025

**Datum**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Datum</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Behandlung</b>
<b>Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I</b>	23.06.2025	Beratung	öffentlich
<b>Finanz- und Digitalisierungsausschuss</b>	23.06.2025	Beratung	öffentlich
<b>Rat der Stadt Leverkusen</b>	07.07.2025	Entscheidung	öffentlich

**Betreff:**

Bahnhofsgebäude Leverkusen-Mitte - Vergabe an privaten Investor

- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 22.05.2025

- Stellungnahme der Verwaltung vom 05.06.2025

Dez. II-ca  
Daniel Capitain  
Tel.: 8890

05.06.2025

01

- über Herrn Stadtkämmerer Molitor  
- über Herrn Oberbürgermeister Richrath

gez. Molitor  
gez. Richrath

**Bahnhofsgebäude Leverkusen-Mitte - Vergabe an privaten Investor**  
**- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 22.05.2025**  
**- Antrag Nr. 2025/3366**

Das Projekt „Bahnhofsquartier inkl. Fahrradparkhaus“ wird seitens der Geschäftsführung der Leverkusener Immobiliengesellschaft mbH (LEVI) in einer Sondersitzung des Aufsichtsrates der LEVI am 08.07.2025 vorgestellt. Hier werden Verfahrens- und Abwicklungsszenarien sowie auch Modellrechnungen vorgestellt und erläutert, damit das Aufsichtsgremium eine Meinungsbildung und Beschlussempfehlung vornehmen kann.

Diese Beschlussempfehlung mündet sodann in einer Verwaltungsvorlage, die zur Beschlussfassung in den Rat der Stadt Leverkusen eingebracht wird.

Aus diesem Grund wird empfohlen, den Antrag Nr. 2025/3366 zu vertagen, damit dieser Antrag gemeinsam mit der einzubringenden Verwaltungsvorlage beraten und beschlossen werden kann.

Dezernat für Finanzen und Digitalisierung i.V.m. LEVI