

zur 30. Sitzung (19. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk I

am Montag, 23.06.2025, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373
Leverkusen, 5. OG, Sitzungsraum Rhein
(5.06)
Beginn: 16:00 Uhr

T a g e s o r d n u n g

Öffentliche Sitzung

Nummer

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung | |
| 2 | Niederschriften | |
| 3 | Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO NRW | |
| 4 | Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 3/2025) | |
| 5 | Neuwahl der Schiedsperson für den Schiedsbezirk II (Wiesdorf, Manfort) | 2025/3388 |
| 6 | Klimaschutz und Erhalt historischer Bausubstanz im Bezirk I – Abwägung bei Bauprojekten der WGL
- Antrag von DIE LINKE vom 05.06.2025 | 2025/3371 |

Dezernat V

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 7 | Innovationspark Leverkusen (IPL) | |
| 7.1 | Bebauungsplan Nr. 283/I „Manfort - Innovationspark Leverkusen zwischen Dhünn, Gustav-Heinemann-Straße, Syltstraße und Alte Heide“
- Aufstellungsbeschluss | 2025/3190 |
| 7.2 | Treuhandvertrag zum Innovationspark Leverkusen in Leverkusen-Manfort
- 5. Ergänzung - 1. Verlängerung bis 31.12.2026 | 2025/3189 |

- 8 Kita Scharnhorststraße
- 8.1 Alternativstandort 2025/3254
- Antrag der FDP-Fraktion vom 28.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- 8.2 Kindertageseinrichtung 2025/3242
- Antrag der CDU-Fraktion vom 21.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- 8.3 Kitaerrichtung 2025/3241
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 20.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- 9 Kita Weinhäuserstraße
- 9.1 28. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Weinhäuserstraße" 2025/3300
- Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung
- Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung
- Feststellungsbeschluss
- 9.2 Bebauungsplan Nr. 252/I "Hitdorf - Kindertagesstätte Weinhäuserstraße" 2025/3270
- Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung)
- Satzungsbeschluss
- 9.3 Antrag der FDP-Fraktion vom 04.06.2025 2025/3385
- 10 Masterplan zum Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) Leverkusen-Wiesdorf 2025/3336
- 11 Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 40/I "Wiesdorf - Wohnheim zwischen Elisabeth-Langgässer-Straße, Kurtekottenweg und Bertha-von-Suttner-Straße" 2025/3276
- Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung)
- Satzungsbeschluss

12	Bebauungsplan Nr. 87a/I „Werftstraße“ Teil B - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses (Beschlusspunkt 1) Bebauungsplan Nr. 288/I "Hitdorf – zwischen Hitdorfer Straße und Rheinstraße, westlich Werftstraße" - Aufstellungsbeschluss (Beschlusspunkte 2. und 3.)	2025/3297
13	Teilfortschreibung Einzelhandelskonzept 2025	2025/3315
14	Skateranlage	
14.1	Jugendorte sichern! Verlegung der Skateranlage auf den Vor- platz des Forums - Antrag der CDU-Fraktion vom 16.01.2025 - m. Stn. v. 27.01.2025	2025/3193
14.2	Ersatzstandort (Verwaltungsvorlage)	2025/3322
15	Antrag zur Einrichtung einer Grillzone am Rhein zwischen Wuppermündung und Neulandpark - Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung I vom 07.05.2025	2025/3340
16	Entsiegelung des Parkplatzes an der Musikschule der Stadt Leverkusen	2025/3319
17	Baumfällungen in Leverkusen-Hitdorf, Wiesenstraße und Rheinstraße	2025/3284
18	Straßeninstandsetzungen 2025	2025/3280
19	Nachtragsanträge/-vorlagen	
Dezernat I		
20	Lokale Erinnerungsorte gestalten: Einrichtung einer Stele zur Erinnerung an das Busunglück in Manfort von 1949 - Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung I vom 09.04.2025	2025/3295
21	Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet - Kulturförderung 2. Halbjahr 2025	2025/3355
22	Nachtragsanträge/-vorlagen	
Dezernat II		
23	Bahnhofsgebäude Leverkusen-Mitte - Vergabe an privaten In- vestor - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 22.05.2025 - m. Stn. v. 05.06.2025	2025/3366

- 24 Haushaltsplanberatungen
- 24.1 Umsetzung der vom Rat der Stadt Leverkusen am 06.05.2024 beschlossenen Maßnahmenliste zur Schulentwicklung und Bestandserhaltung 2025/3376
- Eingabe nach § 24 GO NRW vom 28.05.2025
- 24.2 Rücknahme der Kürzungen im Bildungsbereich und Investitionen in die Schulentwicklung 2025/3362
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 25.05.2025
- 24.3 Schulbau muss Chefsache werden - Schulbaufonds für Schulbauprojekte einrichten 2025/3288
- Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 02.04.2025 zum Antrag Nr. 2025/3271
- m. Stn. v. 08.05.2025
- m. erg. Stn. v. 20.05.2025
- 24.4 Schulentwicklung ist Priorität 1 2025/3271
.- Antrag der FDP-Fraktion vom 19.03.2025
- m. Stn. v. 08.05.2025
- m. erg. Stn. v. 20.05.2025
- 24.5 Auflösung Taskforce – Rahmenbedingungen für die Haushaltskonsolidierung schaffen 2024/3148
- Ergänzungsantrag der CDU-Fraktion vom 26.11.2024 zum Antrag Nr. 2024/3145
- m. erg. Anlagen v. 14.02.2025
- 24.6 Stärkung des Brauchtums und der ehrenamtlichen Tätigkeit in Leverkusen 2024/2783
- Antrag der CDU-Fraktion vom 10.04.2024
- m. Stn. v. 19.04.2024
- 24.7 Haushaltssperre – Bezirksvertretung müssen ebenfalls Beitrag leisten 2025/3206
- Antrag der FDP-Fraktion vom 27.01.2025
- m. Stn. v. 29.01.2025
- 24.8 Erlass der Haushaltssatzung 2025 (inklusive des Haushaltsicherungskonzepts 2025 bis 2035) und der mittelfristigen Finanzplanung 2026 bis 2028 2025/3235
- m. Fragen d. Fraktion Opladen Plus v. 08.05.2025 und Stn. d. Verw. v. 26.05.2025
- m. Fragen d. CDU-Fraktion v. 09.05.2025 und Stn. d. Verw. v. 26.05.2025
- m. Fragen d. Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN v. 18.05.2025 und Stn. d. Verw. v. 26.05.2025
- m. Stn. d. JSL v. 14.05.2025
- Veränderungsliste (konsumtiv, investiv, HSK)
- Maßnahmenlisten (Maßnahmeblätter) HSK

- Bezirkshaushalt konsumtiv und investiv

- | | | |
|----|--|-----------|
| 25 | Kein Verkauf von städtischen Immobilien
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.05.2025 | 2025/3345 |
| 26 | Infrastruktur in Hitdorf erhalten – Seniorinnen und Senioren nicht abhängen: Aufforderung an den Oberbürgermeister als Verwaltungsratsvorsitzenden der Sparkasse und Einrichtung eines mobilen Bürgerbüros in Hitdorf
- Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung I vom 03.06.2025 | 2025/3380 |
| 27 | Gastrokonzept – Weiterentwicklung der City Leverkusen-Wiesdorf
- Antrag der SPD-Fraktion vom 26.03.2025
- m. Stn. v. 05.06.2025 | 2025/3293 |
| 28 | Ordnungsbehördliche Verordnung über das Verbot des Verkaufs, der Ab- und Weitergabe von Lachgas an Minderjährige sowie das Konsumverbot von Lachgas in dem Gebiet der Stadt Leverkusen (Lachgasverordnung) | 2025/3285 |
| 29 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |

Dezernat III

- | | | |
|----|--|-----------|
| 30 | Fahrradleihstationen in der Nähe weiterführender Schulen
- Antrag von DIE LINKE vom 25.04.2025
- m. Stn. v. 02.06.2025 | 2025/3309 |
| 31 | Entsiegelung des Parkplatzes an der Scharnhorststraße (Leverkusen-Manfort) - Variantenuntersuchung | 2025/3262 |
| 32 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |

Dezernat IV

- | | | |
|------|--|-----------|
| 33 | Zusammenarbeit von freien Trägern und Kitas | |
| 33.1 | Zukunft der Kitas mit Trägern gemeinsam gestalten
- Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 04.06.2025 zum Antrag Nr. 2025/3368 | 2025/3384 |
| 33.2 | Antrag der CDU-Fraktion vom 26.05.2025 | 2025/3368 |
| 33.3 | Förderung von Kindertageseinrichtungen freier Träger
- Übernahme des Trägeranteils
- Gewährung 3%iger Verwaltungskostenzuschlag
- Übernahme Mietkosten | 2025/3390 |
| 33.4 | Förderung von Tageseinrichtungen für Kinder freier Träger
- Übernahme des Trägeranteils für die Tageseinrichtung für Kinder der Elterninitiative Die Rheinpiraten e. V. | 2024/2992 |

34 Nachtragsanträge/-vorlagen

Leverkusen, 13.06.2025

M. Di Padova

Michaela Di Padova
Bezirksbürgermeisterin für den
Stadtbezirk I