

Stadt Leverkusen

Arbeitstagesordnung

zur 30. Sitzung (19. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk I

am Montag, 23.06.2025,
Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1,
51373 Leverkusen,
5. OG, Sitzungsraum Rhein (5.06)
Beginn: 16:00 Uhr

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Nummer

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Niederschriften
- 3 Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO NRW
- 4 Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 3/2025)
- 5 Neuwahl der Schiedsperson für den Schiedsbezirk II (Wiesdorf, 2025/3388
Manfort)
- 6 Klimaschutz und Erhalt historischer Bausubstanz im Bezirk I – 2025/3371
Abwägung bei Bauprojekten der WGL
- Antrag von DIE LINKE vom 05.06.2025

Dezernat V

- 7 Innovationspark Leverkusen (IPL)
- 7.1 Bebauungsplan Nr. 283/I „Manfort - Innovationspark Leverkusen 2025/3190
zwischen Dhünn, Gustav-Heinemann-Straße, Syltstraße und
Alte Heide“
- Aufstellungsbeschluss
- 7.2 Treuhandvertrag zum Innovationspark Leverkusen in Lever- 2025/3189
kusen-Manfort
- 5. Ergänzung - 1. Verlängerung bis 31.12.2026

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 8 | Kita Scharnhorststraße | |
| 8.1 | Alternativstandort
- Antrag der FDP-Fraktion vom 28.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025 | 2025/3254 |
| 8.2 | Kindertageseinrichtung
- Antrag der CDU-Fraktion vom 21.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025 | 2025/3242 |
| 8.3 | Kitaerrichtung
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 20.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025 | 2025/3241 |
| 9 | Kita Weinhäuserstraße | |
| 9.1 | 28. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Weinhäuserstraße"
- Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung
- Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung
- Feststellungsbeschluss | 2025/3300 |
| 9.2 | Bebauungsplan Nr. 252/I "Hitdorf - Kindertagesstätte Weinhäuserstraße"
- Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung)
- Satzungsbeschluss | 2025/3270 |
| 9.3 | Antrag der FDP-Fraktion vom 04.06.2025 | 2025/3385 |
| 10 | Masterplan zum Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) Leverkusen-Wiesdorf | 2025/3336 |
| 11 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 40/I "Wiesdorf - Wohnheim zwischen Elisabeth-Langgässer-Straße, Kurtekottenweg und Bertha-von-Suttner-Straße"
- Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung)
- Satzungsbeschluss | 2025/3276 |

12	Bebauungsplan Nr. 87a/I „Werftstraße“ Teil B - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses (Beschlusspunkt 1) Bebauungsplan Nr. 288/I "Hitdorf – zwischen Hitdorfer Straße und Rheinstraße, westlich Werftstraße" - Aufstellungsbeschluss (Beschlusspunkte 2. und 3.)	2025/3297
13	Teilfortschreibung Einzelhandelskonzept 2025	2025/3315
14	Skateranlage	
14.1	Jugendorte sichern! Verlegung der Skateranlage auf den Vor- platz des Forums - Antrag der CDU-Fraktion vom 16.01.2025 - m. Stn. v. 27.01.2025	2025/3193
14.2	Ersatzstandort (Verwaltungsvorlage)	2025/3322
15	Antrag zur Einrichtung einer Grillzone am Rhein zwischen Wup- permündung und Neulandpark - Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung I vom 07.05.2025	2025/3340
16	Entsiegelung des Parkplatzes an der Musikschule der Stadt Le- verkusen	2025/3319
17	Baumfällungen in Leverkusen-Hitdorf, Wiesenstraße und Rhein- straße	2025/3284
18	Straßeninstandsetzungen 2025	2025/3280
19	Nachtragsanträge/-vorlagen	
Dezernat I		
20	Lokale Erinnerungsorte gestalten: Einrichtung einer Stele zur Erinnerung an das Busunglück in Manfort von 1949 - Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung I vom 09.04.2025	2025/3295
21	Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet - Kulturförderung 2. Halbjahr 2025	2025/3355
22	Nachtragsanträge/-vorlagen	
Dezernat II		
23	Bahnhofsgebäude Leverkusen-Mitte - Vergabe an privaten In- vestor - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 22.05.2025 - m. Stn. v. 05.06.2025	2025/3366

- 24 Haushaltsplanberatungen
- 24.1 Umsetzung der vom Rat der Stadt Leverkusen am 06.05.2024 beschlossenen Maßnahmenliste zur Schulentwicklung und Bestandserhaltung 2025/3376
 - Eingabe nach § 24 GO NRW vom 28.05.2025
 - m. Stn. v. 16.06.2025
- 24.2 Rücknahme der Kürzungen im Bildungsbereich und Investitionen in die Schulentwicklung 2025/3362
 - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 25.05.2025
- 24.3 Schulbau muss Chefsache werden - Schulbaufonds für Schulbauprojekte einrichten 2025/3288
 - Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 02.04.2025 zum Antrag Nr. 2025/3271
 - m. Stn. v. 08.05.2025
 - m. erg. Stn. v. 20.05.2025
- 24.4 Schulentwicklung ist Priorität 1 2025/3271
 .- Antrag der FDP-Fraktion vom 19.03.2025
 - m. Stn. v. 08.05.2025
 - m. erg. Stn. v. 20.05.2025

Der Tagesordnungspunkt

- 24.5 Auflösung Taskforce – Rahmenbedingungen für die Haushaltskonsolidierung schaffen 2024/3148
 - Ergänzungsantrag der CDU-Fraktion vom 26.11.2024 zum Antrag Nr. 2024/3145
 - m. erg. Anlagen v. 14.02.2025

wurde von der antragstellenden Fraktion zurückgezogen wird deshalb über die Arbeitstagesordnung von der Tagesordnung abgesetzt.

Der Tagesordnungspunkt

- 24.6 Stärkung des Brauchtums und der ehrenamtlichen Tätigkeit in Leverkusen 2024/2783
 - Antrag der CDU-Fraktion vom 10.04.2024
 - m. Stn. v. 19.04.2024

wurde von der antragstellenden Fraktion im Haupt- und Personalausschuss am 18.06.2025 für alle Folgegremien zurückgezogen wird deshalb über die Arbeitstagesordnung von der Tagesordnung abgesetzt.

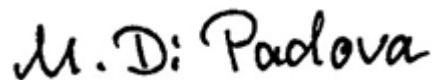
- 24.7 Haushaltssperre – Bezirksvertretung müssen ebenfalls Beitrag leisten 2025/3206
 - Antrag der FDP-Fraktion vom 27.01.2025
 - m. Stn. v. 29.01.2025

- 24.8 Erlass der Haushaltssatzung 2025 (inklusive des Haushaltsicherungs-konzepts 2025 bis 2035) und der mittelfristigen Finanzplanung 2026 bis 2028 2025/3235
 - m. Fragen d. Fraktion Opladen Plus v. 08.05.2025 und Stn. d. Verw. v. 26.05.2025
 - **m. Fragen d. CDU-Fraktion v. 09.05.2025 und Stn. d. Verw. v. 26.05.2025 und v. 13.06.2025**
 - m. Fragen d. Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN v. 18.05.2025 und Stn. d. Verw. v. 26.05.2025
 - m. Stn. d. JSL v. 14.05.2025
 - Veränderungsliste (konsumtiv, investiv, HSK)
 - Maßnahmenlisten (Maßnahmeblätter) HSK
 - Bezirkshaushalt konsumtiv und investiv
 - **m. Fragen d. Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN v. 06.06.2025 und nichtöffentlicher Stn. d. Verw. 16.06.2025**
- 25 Kein Verkauf von städtischen Immobilien 2025/3345
 - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 14.05.2025
- 26 Infrastruktur in Hitdorf erhalten – Seniorinnen und Senioren nicht abhängen: Aufforderung an den Oberbürgermeister als Verwaltungsratsvorsitzenden der Sparkasse und Einrichtung eines mobilen Bürgerbüros in Hitdorf 2025/3380
 - Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung I vom 03.06.2025
 - **m. Stn. v. 23.06.2025**
- 27 Gastrokonzept – Weiterentwicklung der City Leverkusen-Wiesdorf 2025/3293
 - Antrag der SPD-Fraktion vom 26.03.2025
 - m. Stn. v. 05.06.2025
- 28 Ordnungsbehördliche Verordnung über das Verbot des Verkaufs, der Ab- und Weitergabe von Lachgas an Minderjährige sowie das Konsumverbot von Lachgas in dem Gebiet der Stadt Leverkusen (Lachgasverordnung) 2025/3285
- 29 Nachtragsanträge/-vorlagen
- Dezernat III
- 30 Fahrradleihstationen in der Nähe weiterführender Schulen 2025/3309
 - Antrag von DIE LINKE vom 25.04.2025
 - m. Stn. v. 02.06.2025
- 31 Entsiegelung des Parkplatzes an der Scharnhorststraße (Leverkuse- 2025/3262
 kusen-Manfort) - Variantenuntersuchung
- 32 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat IV

- 33 Zusammenarbeit von freien Trägern und Kitas
- 33.1 Zukunft der Kitas mit Trägern gemeinsam gestalten 2025/3384
- Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
vom 04.06.2025 zum Antrag Nr. 2025/3368
- 33.2 Antrag der CDU-Fraktion vom 26.05.2025 2025/3368
- 33.3 Förderung von Kindertageseinrichtungen freier Träger 2025/3390
- Übernahme des Trägeranteils
- Gewährung 3%iger Verwaltungskostenzuschlag
- Übernahme Mietkosten
- 33.4 Förderung von Tageseinrichtungen für Kinder freier Träger 2024/2992
- Übernahme des Trägeranteils für die Tageseinrichtung für Kin-
der der Elterninitiative Die Rheinpiraten e. V.
- 34 Nachtragsanträge/-vorlagen

Leverkusen, 23.06.2025



Michaela Di Padova
Bezirksbürgermeisterin für den
Stadtbezirk I