

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 31. Sitzung (19. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk I

am Donnerstag, 03.07.2025,
Rathaus, Friedrich-Ebert-Platz 1,
51373 Leverkusen,
5. OG, Sitzungsraum Rhein (5.06)
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 17:50 Uhr

Anwesend:

SPD

Silvia Dick

stv. Bezirksbürgermeisterin

Max Haacke

bis Tagesordnungspunkt 3.1

Sükran Kaplan

Stefan Krampf

Fraktionsvorsitzender

CDU

Michaela Di Padova

Bezirksbürgermeisterin

Frank Melzer

Fraktionsvorsitzender

BÜRGERLISTE

Günter Schmitz

DIE LINKE

Björn Boos

bis Tagesordnungspunkt 2.3

Es fehlen:

CDU

Charalambos Georgiou

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Wolfgang Berg

Fraktionsvorsitzender

Dirk Udo Trapphagen

AfD

Patrick Ricardo Liese

FDP

Dr. Guido Fischer

Verwaltung:

Daniel Greger

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Sabine Jarosch

Kinder und Jugend (51)

Stefan Karl

Stadtplanung (61)

Anne Diehl

Stadtplanung (61)

Gregor Steiniger

Gebäudewirtschaft (65)

Reinhard Schmitz

Tiefbau (66)

Schriftführung:

Yvonne Ritter

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung.....5
2	Kita Scharnhorststraße.....5
2.1	Alternativstandort - Antrag der FDP-Fraktion vom 28.02.2025 - m. Stn. v. 11.03.2025 - m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025 - m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025 - Nr.: 2025/3254.....5
2.2	Kindertageseinrichtung - Antrag der CDU-Fraktion vom 21.02.2025 - m. Stn. v. 11.03.2025 - m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025 - m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025 - Nr.: 2025/3242.....5
2.3	Kitaerrichtung - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 20.02.2025 - m. Stn. v. 11.03.2025 - m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025 - m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025 - Nr.: 2025/32415
3	Kita Weinhäuserstraße.....6
3.1	28. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Weinhäuserstraße" - Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung - Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung - Feststellungsbeschluss - Nr.: 2025/3300.....6
3.2	Bebauungsplan Nr. 252/I "Hitdorf - Kindertagesstätte Weinhäuserstraße" - Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung) - Satzungsbeschluss - m. Erg. v. 01.07.2025 - Nr.: 2025/32706
	Bebauungsplan Nr. 252/I "Hitdorf - Kindertagesstätte Weinhäuserstraße" - Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung) - Satzungsbeschluss - Änderung des Beschlusspunktes 3 Vorlage: 2025/3270/16
3.3	Antrag der FDP-Fraktion vom 04.06.2025 - Nr.: 2025/33857
4	Zusammenarbeit von freien Trägern und Kitas.....8
4.1	Zukunft der Kitas mit Trägern gemeinsam gestalten - Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 04.06.2025 zum Antrag Nr. 2025/3368 - Nr.: 2025/3384.....8
4.2	Antrag der CDU-Fraktion vom 26.05.2025 - Nr.: 2025/33688

4.3	Förderung von Kindertageseinrichtungen freier Träger - Übernahme des Trägeranteils - Gewährung 3%iger Verwaltungskostenzuschlag - Übernahme Mietkosten - Nr.: 2025/3390.....	8
4.4	Förderung von Tageseinrichtungen für Kinder freier Träger - Übernahme des Trägeranteils für die Tageseinrichtung für Kinder der Elterninitiative Die Rheinpiraten e. V. - Nr.: 2024/2992.....	8
5	Bebauungsplan Nr. 87a/I „Werftstraße“ Teil B - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses (Beschlusspunkt 1) Bebauungsplan Nr. 288/I "Hitdorf – zwischen Hitdorfer Straße und Rheinstraße, westlich Werftstraße" - Aufstellungsbeschluss (Beschlusspunkte 2. und 3.) - Nr.: 2025/3297	8

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die vorliegende Tagesordnung wird sodann einstimmig beschlossen.

2 Kita Scharnhorststraße

2.1 Alternativstandort

- Antrag der FDP-Fraktion vom 28.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- Nr.: 2025/3254

2.2 Kindertageseinrichtung

- Antrag der CDU-Fraktion vom 21.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- Nr.: 2025/3242

2.3 Kitaerrichtung

- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 20.02.2025
- m. Stn. v. 11.03.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025
- Nr.: 2025/3241

Die Tagesordnungspunkte zum Thema „Kita Scharnhorststraße“ 2.1 (Alternativstandort, Antrag der FDP-Fraktion vom 28.02.2025, m. Stn. v. 11.03.2025, m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025, m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025, Nr. 2025/3254), 2.2 (Kindertageseinrichtung, Antrag der CDU-Fraktion vom 21.02.2025, m. Stn. v. 11.03.2025, m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025, m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025, Antrag Nr. 2025/3242) und 2.3 (Kitaerrichtung, Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 20.02.2025, m. Stn. v. 11.03.2025, m. Anfr. d. SPD-Fraktion v. 27.02.2025 und Stn. v. 04.04.2025, m. Anfr. d. SPD-Fraktion im Stadtbezirk I v. 20.03.2025 und Stn. v. 04.04.2025, Nr. 2025/3241) werden gemeinsam beraten und abgestimmt.

Herr Melzer (CDU) beantragt die Abstimmung analog zur Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 12.06.2025 und erläutert, dass in dieser die Anträge Nr. 2025/3241, Nr. 2025/3242 und Nr. 2025/3254 für die Kitaeinrichtung am Standort Scharnhorststraße zusammengefasst beraten wurden, mit der Intention sodann einen Ersatzbau der Kita am Standort Scharnhorststraße bzw. möglichst nah und mit möglichst zeitnaher Umsetzung, unter Berücksichtigung der finanziellen Mittel der Stadt Leverkusen sowie auch Fremd- und Fördermitteln, zu realisieren.

Herr Krampf (SPD) spricht sich gegen die Abstimmung aus, da dieses Thema Auswirkungen über die aktuelle Legislaturperiode hinaus hat und er der Auffassung ist, dass sich die im September neu zu wählenden politischen Vertreterinnen und Vertreter damit eingehender befassen sollen.

Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova leitet sodann die gemeinsame Abstimmung über die Anträge Nrn. 2025/3241, 2025/3242 und 2025/3254, wie von Herrn Melzer (CDU) vorgeschlagen, ein.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag mit vorgenannter Änderung

dafür: 4 (2 CDU, 1 BÜRGERLISTE, 1 DIE LINKE)
dagegen: 4 (SPD)

Damit sind die zuvor genannten Anträge bei Stimmgleichheit abgelehnt.

Herr Boos (DIE LINKE) verlässt die Sitzung.

3 Kita Weinhäuserstraße

- 3.1 28. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Weinhäuserstraße"
- Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung
- Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung
- Feststellungsbeschluss
- Nr.: 2025/3300

- 3.2 Bebauungsplan Nr. 252/I "Hitdorf - Kindertagesstätte Weinhäuserstraße"
- Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung)
- Satzungsbeschluss
- m. Erg. v. 01.07.2025
- Nr.: 2025/3270

Bebauungsplan Nr. 252/I "Hitdorf - Kindertagesstätte Weinhäuserstraße"
- Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung)

- Satzungsbeschluss
 - Änderung des Beschlusspunktes 3
- Vorlage: 2025/3270/1

3.3 Antrag der FDP-Fraktion vom 04.06.2025
- Nr.: 2025/3385

Die Tagesordnungspunkte zum Thema „Kita Weinhäuserstraße“ 3.1 (28. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Weinhäuserstraße", Beschluss über Äußerungen während der frühzeitigen Beteiligung, Beschluss über Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung, Feststellungsbeschluss, Nr. 2025/3300), 3.2 (Bebauungsplan Nr. 252/I "Hitdorf - Kindertagesstätte Weinhäuserstraße", Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung), Satzungsbeschluss, Nr. 2025/3270 sowie die Ergänzungsvorlage Nr. 2025/3270/1) und 3.3 (Antrag der FDP-Fraktion vom 04.06.2025, Nr. 2025/3385) werden gemeinsam beraten.

Herr Krampf (SPD) gibt eine längere Erklärung zu Protokoll, die der Niederschrift als Anlage 1 beigelegt ist.

Aus dem politischen Gremium heraus werden zahlreiche Fragen gestellt, die die anwesenden Vertreterinnen und Vertreter der Fachverwaltung beantworten.

Herrn Dr. Artlich, einem Bürger, wird durch die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I einstimmig Rederecht gewährt. Er gibt zu der Thematik ein ausführliches Statement ab und stellt einige Fragen an die Verwaltung, die Frau Jarosch (51) ausführlich beantwortet.

Nach einem weiteren kurzen Austausch, leitet Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova zunächst die Abstimmung zu Tagesordnungspunkt 3.1, der Verwaltungsvorlage Nr. 2025/3300 ein.

Beschlussempfehlung an den Rat:

dafür: 2 (1 CDU, 1 BÜRGERLISTE)
Enth.: 5 (4 SPD, 1 CDU)

Nach der Abstimmung verlässt Herr Haacke (SPD) die Sitzung.

Herr Melzer (CDU) zweifelt die weitere Beschlussfähigkeit des Gremiums an.

Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova bestätigt die Beschlussunfähigkeit, da nach § 49 Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen (GO NRW) mindestens die Hälfte der gesetzlichen Mitgliederzahl des Gremiums anwesend sein muss, um beschlussfähig zu sein. Bezogen auf die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I bedeutet dies, dass mindestens 7 der 13 gewählten Bezirksvertreterinnen und Bezirksvertreter anwesend sein müssen. Nachdem Herr Haacke (SPD) die Sitzung verlassen hatte, ist die Beschluss-

fähigkeit damit nicht länger gegeben.

Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova schließt die Sitzung um 17:50 Uhr.

- 4 Zusammenarbeit von freien Trägern und Kitas
 - 4.1 Zukunft der Kitas mit Trägern gemeinsam gestalten
 - Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 04.06.2025 zum Antrag Nr. 2025/3368
 - Nr.: 2025/3384
 - 4.2 Antrag der CDU-Fraktion vom 26.05.2025
 - Nr.: 2025/3368
 - 4.3 Förderung von Kindertageseinrichtungen freier Träger
 - Übernahme des Trägeranteils
 - Gewährung 3%iger Verwaltungskostenzuschlag
 - Übernahme Mietkosten
 - Nr.: 2025/3390
 - 4.4 Förderung von Tageseinrichtungen für Kinder freier Träger
 - Übernahme des Trägeranteils für die Tageseinrichtung für Kinder der Elterninitiative Die Rheinpiraten e. V.
 - Nr.: 2024/2992

Das Gremium befasst sich nicht mehr mit dem Tagesordnungspunkt, da die Sitzung aufgrund von Beschlussunfähigkeit beendet wurde.

- 5 Bebauungsplan Nr. 87a/I „Werftstraße“ Teil B
 - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses (Beschlusspunkt 1)Bebauungsplan Nr. 288/I "Hitdorf – zwischen Hitdorfer Straße und Rheinstraße, westlich Werftstraße"
 - Aufstellungsbeschluss (Beschlusspunkte 2. und 3.)
 - Nr.: 2025/3297

Der Tagesordnungspunkt wird über die Arbeitstagesordnung vorgezogen und vor dem Tagesordnungspunkt 2 beraten.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen zur Vorlage Nr. 2025/3297 vom 16.06.2025 bei.

dafür: 6 (4, SPD, 1 BÜRGERLISTE, 1 DIE LINKE)
Enth.: 2 (CDU)

Frau Bezirksbürgermeisterin Di Padova schließt die Sitzung gegen 17:50 Uhr.

Michaela Di Padova
Bezirksbürgermeisterin für den
Stadtbezirk I

Yvonne Ritter
Schriftführerin