

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 19. Sitzung (17. TA)

des Rates der Stadt Leverkusen

am Montag, 12.09.2011, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:10 Uhr

Anwesend

Vorsitzender

Reinhard Buchhorn

Oberbürgermeister

SPD

Eva Lux

Bürgermeisterin

FDP

Friedrich Busch

Bürgermeister

CDU

Klaus Hupperth

Fraktionsvorsitzender

Ursula Behrendt

Annegret Bruchhausen-Scholich

Andreas Eckloff

Thomas Eimermacher

Raimund Gietzen

Paul Hebbel

Hermann Josef Kentrup

Christopher Krahforst

Bernhard Marewski

Bernhard Miesen

Rudolf Müller

Sebastian Newiadomsky

Albrecht Omankowsky

Christine Richerzhagen

Frank Schönberger

Gisela Schumann

Martin Steinkühler

Irmgard von Styp-Rekowski

Ulrich Wokulat

SPD

Dr. Walter Mende

Fraktionsvorsitzender

Heinz-Gerd Bast

Marlene Echterhoff

Ferdinand Feller

Ingrid Geisel

Erhard Gipperich

Peter Ippolito

Dr. Hans Klose

Ernst KÜchler

Nina Lepsius

Dieter März

Gerd Masurowski

Wolfgang Pockrand

Uwe Richrath

Oliver Ruß

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Roswitha Arnold

Fraktionsvorsitzende

Stefan Baake

Dirk Danlowski

Frank Hasivar

Martin Keil

Marita Schmitz

BÜRGERLISTE

Erhard T. Schoofs

Fraktionsvorsitzender

Klaus-Peter Gehrtz

Stefan Manglitz

Sonja Schmitz

Karl Schweiger

Barbara Trampenau

FDP

Dr. Monika Ballin-Meyer-Ahrens

Fraktionsvorsitzende

Wolfgang Blümel

Agnes Pötz

Jochen Ries

Freie Wähler

Thomas Wolf

Fraktionsvorsitzender

Alfred Mertgen

pro NRW

Markus Beisicht

Fraktionsvorsitzender

Jürgen Clouth

OP

Markus Pott

Fraktionsvorsitzender

Dr. Uwe Becker

DIE LINKE

Ruth Tietz

Die PARTEI

Manuel Lindlar

es fehlen entschuldigt:

CDU

Stefan Hebbel

Rüdiger Scholz

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Gerhard Wölwer

BÜRGERLISTE

Michael Quatz

Freie Wähler

Jürgen Scharf

pro NRW

Susanne Kutzner

OP

Gerhard Hohns

Zuhörer in nichtöffentlicher Sitzung

Ina Tannenberger

CDU-Fraktionsgeschäftsführerin

Winfried Osthoff

Fraktionsgeschäftsführer Freie Wähler

Verwaltung:

Rainer Häusler

Dezernat II

Frank Stein

Dezernat III

Marc Adomat

Dezernat IV

Wolfgang Mues

Dezernat V

Markus Märtens

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

Susanne Weber

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

Michael Wilde

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke -
Pressestelle

Simone Fey-Hoffmann

Frauenbüro

Guido Krämer

Rechnungsprüfung und Beratung

Dr. Georg Hastrich

Recht und Ordnung

Dirk Terlinden

Umwelt

Biggi Hürtgen

Referentin Dezernat IV

Alfred Görlich

Referent Dezernat V

Lena Zlonicky

Stadtplanung und Bauaufsicht

Tonbandaufnahme

Michael Lieg

Gebäudewirtschaft

Jürgen Tillmann

Gebäudewirtschaft

Schriftführer:

Carsten Scholz

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>		<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung	7
	Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung	7
2	Genehmigung von Niederschriften	7
	Dezernat I	7
3	"Warum nicht zurück ins romantische Mittelalter?" - Antrag von Rh. Lindlar (Die PARTEI) vom 14.07.11 m. Stn. v. 11.08.11 - Nr.: 1177/2011	7
	Dezernat II	8
4	Veränderungen des investiven Haushaltes 2011 - Nr.: 1241/2011	8
5	Umsetzung Haushaltssicherungskonzept 2011 - 2015 - Organisationsuntersuchung der Fachbereiche Umwelt (FB 32) sowie Stadtplanung und Bauaufsicht (FB 61) - Nr.: 1238/2011	8
	Dezernat IV	9
6	Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für den Besuch einer Tageseinrichtung für Kinder in der Stadt Leverkusen vom 08.04.2008 - Nr.: 1185/2011	9
	Dezernat V	9
7	Vergleichsverhandlung mit der Fa. Schoofs Immobilien GmbH - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 28.08.11 - m. Stn. v. 31.08.11 - Nr.: 1178/2011	9
8	Bebauungsplan Nr. 164/III "Bergische Landstraße - ehem. Martin + Merkel" - 2 . Vereinfachte Änderung nach der Offenlage - Satzungsbeschluss - Nr.: 1188/2011	10
	Nachtrags- und Tischvorlagen/-anträge	11
9	Appell des Rates der Stadt Leverkusen an die Bundesregierung sowie an die Fraktionen im Deutschen Bundestag und im Europäischen Parlament bezüglich Umgang mit den Finanzinstitutionen in Deutschland und Europa - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 31.08.11 - Nr.: 1247/2011	11
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 7/2011)	11

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Oberbürgermeister Buchhorn eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Er weist auf die Spendenaktion für die Partnerstadt Chinandega hin, mit der insgesamt 100 Kindern ermöglicht werden soll, am Schulunterricht teilzunehmen. Er bittet deshalb um Spenden in die im Ratssaal aufgestellte Spendebox.

Herr Oberbürgermeister Buchhorn erklärt, dass der unter Tagesordnungspunkt 3 der nichtöffentlichen Sitzung vorgesehene Bericht über eine Akten-einsicht durch den Berichterstatter zurückgezogen wurde. Zu der nächsten Ratssitzung möchte der Berichterstatter seinen Bericht so formuliert vorlegen, dass dieser in öffentlicher Sitzung zur Kenntnis gegeben werden könne.

Als Ergänzung zur Tagesordnung teilt Herr Oberbürgermeister Buchhorn mit, dass er den Rat in der nicht öffentlichen Sitzung über eine wichtige Gemein-deangelegenheit informieren wird.

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschriften der 16. Sitzung vom 18.07.11, der 17. Sitzung vom 25.07.11 und der 18. Sitzung vom 05.08.11 werden zustimmend zur Kenntnis genommen.

Dezernat I

3 "Warum nicht zurück ins romantische Mittelalter?" - Antrag von Rh. Lindlar (Die PARTEI) vom 14.07.11 m. Stn. v. 11.08.11 - Nr.: 1177/2011

Rh. Hupperth (CDU), beantragt, den Tagesordnungspunkt von der Tages-ordnung abzusetzen und für erledigt zu erklären.

dafür: 39 (OB, 20 CDU, 3 SPD, 6 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 5 FDP, 2 Freie Wähler, 2 pro NRW)
dagegen: 23 (13 SPD, 6 BÜRGERLISTE, 2 OP, 1 DIE LINKE, 1 Die PAR-TEI)

Damit ist der Antrag von der Tagesordnung abgesetzt und erledigt.

Dezernat II

- 4 Veränderungen des investiven Haushaltes 2011
- Nr.: 1241/2011

Beschluss:

Der Rat beschließt die in der Vorlagenbegründung Nr. 1241/2011 dargestellten Veränderungen von Ansätzen des investiven Haushaltes 2011 zur Erfüllung der Vorgaben der Bezirksregierung Köln aus der Haushaltsverfügung vom 04.08.2011.

dafür: 59 (OB, 20 CDU, 16 SPD, 6 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 6 BÜRGERLISTE, 5 FDP, 2 Freie Wähler, 2 OP, 1 Die PARTEI)

dagegen: 2 (pro NRW)

Enth.: 1 (DIE LINKE)

- 5 Umsetzung Haushaltssicherungskonzept 2011 - 2015
- Organisationsuntersuchung der Fachbereiche Umwelt (FB 32) sowie Stadtplanung und Bauaufsicht (FB 61)
- Nr.: 1238/2011

Auf die Bemerkung von Herrn Stadtkämmerer Häusler, dass er die Ausgabe für eine Pflichtaufgabe halte, bittet Rh. Ippolito (SPD) dies rechtlich prüfen zu lassen.

Im Verlaufe der weiteren Diskussion bittet Rh. Ippolito (SPD) die Verwaltung um Mitteilung, wie hoch der Anteil der extern vergebenen Bau- und Planungsleistungen derzeit ist. Außerdem bittet er um Mitteilung wieviel Verwaltungskraft durch Kontrolle, Vergabe und Umsetzung dieser extern vergebenen Leistungen zusätzlich gebunden ist.

Beschluss:

1. Der Rat der Stadt Leverkusen nimmt entsprechend der Begründung die Beauftragung der Organisationsuntersuchung für die Fachbereiche Umwelt (FB 32) und Stadtplanung und Bauaufsicht (FB 61) zur Kenntnis.
2. Der Rat beschließt zur Finanzierung der Organisationsuntersuchungen den Innenauftrag 110001500101 (Organisationsangelegenheiten) i. V. m. dem Sachkonto 526100 (Aufwand für Dienstleistungen) um 170.000 € aufzustocken. Die Deckung erfolgt durch die Kostenstelle 401050 (Medien) i. V. m. dem Sachkonto 542206 (EDV-Entgelte).

dafür: 34 (OB, 19 CDU, 6 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 5 FDP, 2 Freie Wähler, 1 OP)

dagegen: 26 (16 SPD, 6 BÜRGERLISTE, 2 pro NRW, 1 DIE LINKE, 1 Die PARTEI)

Enth.: 2 (1 CDU, 1 OP)

Dezernat IV

- 6 Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für den Besuch einer Tageseinrichtung für Kinder in der Stadt Leverkusen vom 08.04.2008
- Nr.: 1185/2011

Beschluss:

Die als Anlage 1 zur Niederschrift beigefügte Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für den Besuch einer Tageseinrichtung für Kinder in der Stadt Leverkusen vom 08.04.2008 wird beschlossen.

dafür: 61 (OB, 20 CDU, 16 SPD, 6 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 6 BÜRGERLISTE, 5 FDP, 2 Freie Wähler, 2 pro NRW, 2 OP, 1 Die PARTEI)

dagegen: 1 (DIE LINKE)

Dezernat V

- 7 Vergleichsverhandlung mit der Fa. Schoofs Immobilien GmbH
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 28.08.11
- m. Stn. v. 31.08.11
- Nr.: 1178/2011

Herr Beigeordneter Stein schlägt angesichts der Komplexität der Problematik vor, das Thema in die nichtöffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 19.09.11 zu vertagen.

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) bittet darum, den Punkt auch in der nichtöffentlichen Sitzung des Rates am 17.10.11 zu behandeln. Herr Beigeordneter Stein gibt zu Protokoll, dass eine abschließende Behandlung des Themas durch den Rat möglich sei. Eine Delegation von Aufgaben an den Bau- und Planungsausschuss greife in diesem Fall nicht.

Der Antrag wird anschließend einstimmig in die nichtöffentlichen Sitzungen des Bau- und Planungsausschusses am 19.09.11 und des Rates am 17.10.11 vertagt.

- 8 Bebauungsplan Nr. 164/III "Bergische Landstraße - ehem. Martin + Merkel"
- 2 . Vereinfachte Änderung nach der Offenlage
- Satzungsbeschluss
- Nr.: 1188/2011

Beschluss:

1. Der 2. Änderung des Bebauungsplanes bzw. Ergänzung der „Textlichen Festsetzungen“ nach der Offenlage (Anlage 2 zur Niederschrift), wird zugestimmt.
2. Der Rat macht sich alle bisherigen Abwägungsentscheidungen des Bebauungsplanverfahrens Nr. 164/II „Bergische Landstraße – ehem. Martin + Merkel“ zu Eigen. Auf den Beschluss des Rates zur Vorlage Nr. 0975/2011 vom 18.07.2011 wird verwiesen.
3. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 164/III „Bergische Landstraße – ehem. Martin + Merkel“ mit geänderten textlichen Festsetzungen wird gemäß

- § 10 BauGB in Verbindung mit § 13a BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.07.2011 (BGBl. I, S. 1509),

in Verbindung mit

- der Baunutzungsverordnung – BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), geändert durch das Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

und

- § 86 Landesbauordnung – BauONRW in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW. S. 256), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 24.05.2011 (GV.NRW.S. 269)

sowie

- § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen – GO NRW in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.2009 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.05.2011 (GV. NRW. S. 271)

als Satzung beschlossen.

4. Die als Anlage 3 zur Niederschrift beigefügte Satzungsbeurkundung zum Bebauungsplan wird gebilligt.

- einstimmig -

Nachtrags- und Tischvorlagen/-anträge

- 9 Appell des Rates der Stadt Leverkusen an die Bundesregierung sowie an die Fraktionen im Deutschen Bundestag und im Europäischen Parlament bezüglich Umgang mit den Finanzinstitutionen in Deutschland und Europa
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 31.08.11
- Nr.: 1247/2011

Beschluss:

Wie Antrag

dafür: 10 (6 BÜRGERLISTE, 2 pro NRW, 1 DIE LINKE, 1 Die PARTEI)
dagegen: 47 (OB, 20 CDU, 12 SPD, 6 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 5 FDP, 2 Freie Wähler, 1 OP)
Enth.: 1 (OP)

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 7/2011)

Rh. Dr. Becker (OP) bittet die Verwaltung um Beantwortung, warum die Firma Schoofs Immobilien GmbH mit ihrer Klage zum Ansiedlungsinteresse am Rudolf-Mann-Platz in erster Instanz erfolgreich war.

Herr Oberbürgermeister Buchhorn sagt die Beantwortung innerhalb einer Woche mittels eines Schreibens an Rh. Dr. Becker und an die Fraktionen zu.

Herr Oberbürgermeister Buchhorn schließt die öffentliche Sitzung.

Reinhard Buchhorn
Oberbürgermeister

Carsten Scholz
Schriftführer

3 Anlagen