

## Bilanz zum 31. Dezember 2024

## WFL Wirtschaftsförderung Leverkusen GmbH

Leverkusen

|   | 31.12.2024          | 31.12.2023          | P A S S I V A |            |
|---|---------------------|---------------------|---------------|------------|
|   | €                   | €                   | 31.12.2024    | 31.12.2023 |
| <b>A K T I V A</b>  |                     |                     |               |            |
| <b>A. Anlagevermögen</b>  |                     |                     |               |            |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände  |                     |                     |               |            |
| – Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten | 11,054,00           | 16,746,00           |               |            |
| II. Sachanlagen   |                     |                     |               |            |
| 1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken             | 2.886.383,72        | 3.079.030,72        |               |            |
| 2. Technische Anlagen   | 1.034,00            | 1.283,00            |               |            |
| 3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung   | 43.976,50           | 54.317,00           |               |            |
| 4. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau  | 53.056,08           | 53.056,08           |               |            |
|   | <u>2.984.450,30</u> | <u>3.187.686,80</u> |               |            |
|   | <u>2.995.504,30</u> | <u>3.204.432,80</u> |               |            |
| <b>B. Umlaufvermögen</b>  |                     |                     |               |            |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände  |                     |                     |               |            |
| 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen   | 25.333,58           | 9.703,66            |               |            |
| 2. Sonstige Vermögensgegenstände  | 278.281,21          | 569.502,96          |               |            |
|   | <u>303.614,79</u>   | <u>579.206,62</u>   |               |            |
| II. Guthaben bei Kreditinstituten, Kassenbestand  | 1.143.195,05        | 796.590,07          |               |            |
|   | <u>1.446.809,84</u> | <u>1.375.796,69</u> |               |            |
| <b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>  |                     |                     |               |            |
|   | 3.252,00            | 0,00                |               |            |
|   | <u>4.445.566,14</u> | <u>4.580.229,49</u> |               |            |
| <b>A. Eigenkapital</b>  |                     |                     |               |            |
| I. Gezeichnetes Kapital   | 288.000,00          | 288.000,00          |               |            |
| II. Kapitalrücklage   | 2.464.930,38        | 2.231.059,65        |               |            |
| III. Jahresfehlbetrag   | -1.499.597,13       | -1.265.726,40       |               |            |
|   | <u>1.253.333,25</u> | <u>1.253.333,25</u> |               |            |
| <b>B. Sonderposten für Investitionszuwendungen</b>  |                     |                     |               |            |
|   | 581.586,00          | 635.272,00          |               |            |
| <b>C. Rückstellungen</b>  |                     |                     |               |            |
| - Sonstige Rückstellungen   | 73.800,00           | 78.800,00           |               |            |
| <b>D. Verbindlichkeiten</b>   |                     |                     |               |            |
| 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten   | 2.439.774,56        | 2.539.319,44        |               |            |
| 2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen   | 12.210,43           | 12.130,07           |               |            |
| 3. Sonstige Verbindlichkeiten   | 84.861,90           | 61.374,73           |               |            |
| – davon aus Steuern   | 18.441,94           | 21.641,17           |               |            |
| (Vorjahr)   | 21.641,17           |                     |               |            |
|   | <u>2.536.846,89</u> | <u>2.612.824,24</u> |               |            |
|   | <u>4.445.566,14</u> | <u>4.580.229,49</u> |               |            |