

zur 34. Sitzung (19. TA)

des Ausschusses für

Stadtentwicklung, Planen und Bauen

am Montag, 15.09.2025, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373
Leverkusen, 5. OG, Ratssaal

Beginn: 16:30 Uhr

Bitte beachten Sie den geänderten Sitzungsbeginn.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Nummer

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung | |
| 2 | Niederschriften | |
| 3 | Wiedererrichtung Radweg zwischen Rheindorf und Wiesdorf
- Antrag der SPD-Fraktion vom 04.08.2025 | 2025/3433 |
| 4 | Einführung einer Mitführipflicht von Hundekotbeuteln für Hundehalterinnen und Hundehalter
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 10.07.2025 | 2025/3421 |
| 5 | Aufschub aller weiteren Planungen der Feuerwache Nord („Auf den Heunen“) im Zusammenhang mit abschließender Klärung der Rettungsdienstfinanzen und Gebührenstruktur
- Antrag der CDU-Fraktion vom 21.08.2025 | 2025/3474 |
| 6 | Fahrradschutzstreifen
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 25.07.2025 | 2025/3431 |
| 7 | Skateranlage
- Antrag der SPD-Fraktion vom 11.08.2025 | 2025/3470 |
| 8 | Erlass der Haushaltssatzung 2025 (inklusive des Haushaltssicherungskonzepts 2025 bis 2035) und der mittelfristigen Finanzplanung 2026 bis 2028
- m. ergänzenden Anlagen | 2025/3235 |
| 9 | Bebauungsplan Nr. 277/I "Wiesdorf – zwischen Rathenaustraße, Europaring, Heinrich-von-Stephan-Straße und Bahntrasse Köln-Düsseldorf (Bahnhofsquartier Leverkusen-Mitte)"
- Benennung des Bebauungsplans
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit | 2025/3411 |

- | | | |
|----|---|-----------|
| 10 | 33. Änderung Flächennutzungsplan Bereich "Zentrum Rheindorf-Nord"
- Aufstellungsbeschluss
- Beschluss der frühzeitigen Beteiligung | 2025/3412 |
| 11 | Bebauungsplan Nr. 281/I „Rheindorf - zwischen Königsberger Platz, Elbestraße, Solinger Straße und Memelstraße“
- Beschluss über die Änderung des Geltungsbereichs
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit | 2025/3413 |

Bericht des Dezernenten

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 6/2025)

Nichtöffentliche Sitzung

Nummer

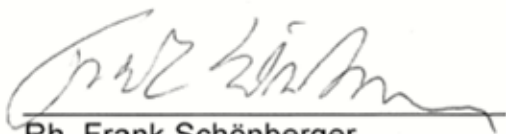
- | | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung | |
| 2 | Niederschriften | |
| 3 | Neubau einer Dreifachsporthalle an der Theodor-Heuss-Realschule, Wiembachallee 42, 51379 Leverkusen, Ersatzbau der flutgeschädigten Halle
- Vergabe der Generalunternehmerleistung | 2025/3455 |

Bericht des Dezernenten

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 6/2025)

Sollte Ihnen eine Teilnahme an der Sitzung nicht möglich sein, bitte ich Sie, Ihre Vertreterin/Ihren Vertreter zu unterrichten und die Unterlagen weiterzuleiten.

Leverkusen, 29.08.2025



Rh. Frank Schönberger
Vorsitzender des Ausschusses für
Stadtentwicklung, Planen und Bauen