

## **Mitteilung**

### **Ausbau der RadKomfortRoute Leverkusen – Monheim im Bereich „Am Vogelsang“ - Frage von Rh. Scholz (CDU) in der Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I vom 23.06.2025**

In der Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I vom 23.06.2025 bat Rh. Scholz (CDU) um einen Sachstandsbericht zum Lückenschluss des Radweges an der Löhstraße.

Das 8406 m<sup>2</sup> große Grundstück zwischen der Solinger Straße und der Löhstraße (Gemarkung Rheindorf, Flur 3, Flurstück 1264) befindet sich vollständig im städtischen Eigentum. Teilflächen aus dem Flurstück sind als Grabelandflächen verpachtet.

Die Zusage aus dem Jahr 2020, dass die Pachtverträge bei Bedarf gekündigt und die Flächen für den Radwegausbau in Anspruch genommen werden können, hat weiterhin Bestand.

Die Verträge sind in der Regel mit einer Kündigungsfrist von drei Monaten geschlossen worden. Nach Ende der Kündigungsfrist sind die Flächen geräumt an die Stadt Leverkusen herauszugeben.

In Absprache mit dem Fachbereich Tiefbau sollen die Pachtverträge erst gekündigt werden, wenn die konkrete Umsetzung des Ausbaus absehbar ist. Das Grundstücksmanagement wird hierüber zu gegebener Zeit mit ausreichend Vorlauf informiert und um Kündigung der Pachtverträge gebeten.

Aktuell ist der Umsetzungszeitpunkt nach Auskunft des Fachbereichs Tiefbau noch nicht abschätzbar.

Darüber hinaus entstand im aktuellen Planungsentwurf die Notwendigkeit, einige im Privateigentum stehende Flächen entlang der Straße Am Vogelsang zu erwerben, um den Ausbau zu ermöglichen.

Die Abteilung Grundstücksmanagement wurde hierüber mit Datum vom 29.08.2025 informiert und hat bereits Kontakt mit den aktuellen Grundstückseigentümern aufgenommen.

Finanzen in Verbindung mit Tiefbau

11.09.2025