

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 1. Sitzung (20. TA)

des Bürger- und Umweltausschusses

am Donnerstag, 20.11.2025, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373

Leverkusen, 5. OG, Ratssaal

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 17:35 Uhr

Anwesend:

CDU

Jonas Dankert

Astrid Reichel

Benedict Reuß

Frank Schmitz

Sven Tahiri

i.V. f. René Mayer

SPD

Dirk Löb

Sophie Spiegler

Katja Weierstall

i.V. f. Jonas Berghaus

AfD

Stephan Erpenbach

Andreas Keith

Vorsitzender

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Niklas Baumbach

Dr. Stefan Pausch

OP

Dr. Eva Franken

Die Linke

Marco Schorn

VoIt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN

Andrea Jorns

mit beratender Stimme nehmen teil:

Jörg Berghöfer FDP

Von der Verwaltung sind anwesend:

Alexander Lünenbach	Beigeordneter Dez. III
Jana Hacke	Dezernat III
Daniel Greger	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)
Yvonne Ritter	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)
Nicolas Hell	Umwelt (32)
Dörte Hedden	Umwelt (32)
Lukas Najdoski	Umwelt (32)
Lars Leven	Umwelt (32)
Katrin Arndt	Soziales (50)
Burkhard Burau	Stadtplanung (61)

Von der Verwaltung per Zoom zugeschaltet:

Christiane Jäger	Mobilität und Klimaschutz (31)
Johanna Schmidt	Mobilität und Klimaschutz (31)
Silke Thyssen	Stadtgrün (67)

Gast:

Ludger Bongartz avea

Schriftführung:

Lahja Oberholz

Es fehlen:

CDU

René Mayer

SPD

Jonas Berghaus

T a g e s o r d n u n g

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1 Eröffnung der Sitzung.....	4
2 Bestellung der Schriftführung und stellvertretenden Schriftführung für den Bürger- und Umweltausschuss - Nr.: 2025/0027	4
3 Einführung und Verpflichtung der Mitglieder (sachkundige Bürgerinnen und Bürger) durch den Ausschussvorsitzenden	4
4 Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO NRW.....	4
4.1 Bericht des Vorsitzenden zur Behandlung von Anregungen und Beschwerden gem. § 6 Abs. 4 der Hauptsatzung der Stadt Leverkusen.....	4
4.2 Einrichtung eines Seniorenrates in Leverkusen - Eingabe nach § 24 GO NRW vom 26.07.2025 - Nr.: 2025/3432	5
4.3 Entfernung aller Altkleidercontainer aus dem Stadtgebiet in Leverkusen - Eingabe nach § 24 GO NRW vom 31.08.2025 (eing. am 09.09.2025) - m. Stn. v. 20.10.2025 - Nr.: 2025/3505.....	5
5 Entsiegelung Modul 2 und Priorisierung der Umsetzung bestehender Beschlüsse zu Entsiegelungsmaßnahmen - Nr.: 2025/3531	6
6 2. Änderung der Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Leverkusen - Nr.: 2025/3547	6
7 Bebauungsplan Nr. 283/I „Manfort - Innovationspark Leverkusen zwischen Dhünn, Gustav-Heinemann-Straße, Syltstraße und Alte Heide" - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Nr.: 2025/3471	7
Bericht der Verwaltung	7
Bericht des Dezernenten	8
Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 9/2025).....	8

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende, Ratsmitglied Andreas Keith (AfD), eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die mit der Einladung vom 07.11.2025 vorgelegte Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

2 Bestellung der Schriftführung und stellvertretenden Schriftführung für den Bürger- und Umweltausschuss - Nr.: 2025/0027

Beschluss:

Der Bürger- und Umweltausschuss bestellt nach § 58 Abs. 2 Satz 1 i. V. m. § 52 Abs. 1 Satz 2 GO NRW als

Schriftführerin
Stellvertretung

Lahja Oberholz,
Lars Leven.

- einstimmig -

3 Einführung und Verpflichtung der Mitglieder (sachkundige Bürgerinnen und Bürger) durch den Ausschussvorsitzenden

Durch den Vorsitzenden, Ratsmitglied Andreas Keith (AfD), erfolgt die Verpflichtung folgender sachkundiger Bürger als Mitglieder des Bürger- und Umweltausschusses:

- Niklas Baumbach (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
- Dr. Eva Franken (OP)
- Andrea Jorns (Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)
- Marco Schorn (Die Linke)

4 Anregungen und Beschwerden nach § 24 GO NRW

4.1 Bericht des Vorsitzenden zur Behandlung von Anregungen und Beschwerden gem. § 6 Abs. 4 der Hauptsatzung der Stadt Leverkusen

Gemäß § 6 Abs. 4 der Hauptsatzung wird wie folgt Bericht erstattet:

Die Eingabe nach § 24 GO NRW „Erhöhung der Gewerbesteuer“ (Eingabe nach § 24 GO NRW Nr. 2025/3476 vom 16.08.2025 wurde in der Sitzung des Rates der Stadt Leverkusen am 27.10.2025 abschließend beraten und mehrheitlich abgelehnt.

- 4.2 Einrichtung eines Seniorenrates in Leverkusen
- Eingabe nach § 24 GO NRW vom 26.07.2025
- Nr.: 2025/3432

Dem Petenten, Michael Libitowski, wird einstimmig Rederecht gewährt. Er erläutert seine Eingabe nach § 24 GO NRW.

Beschluss:

Wie Eingabe nach § 24 GO NRW

dafür: 7 (3 SPD, 2 AfD, 1 Die Linke, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)
dagegen: 8 (5 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP)

Damit ist die Eingabe mehrheitlich abgelehnt.

- 4.3 Entfernung aller Altkleidercontainer aus dem Stadtgebiet in Leverkusen
- Eingabe nach § 24 GO NRW vom 31.08.2025 (eing. am 09.09.2025)
- m. Stn. v. 20.10.2025
- Nr.: 2025/3505

Der Petent ist persönlich nicht anwesend.

Ludger Bongartz (avea) weist daraufhin, dass das Textilgesetz in den nächsten zwei Jahren in Kraft treten wird, welches ein flächendeckendes Altkleidersystem fordert.

Ratsmitglied Frank Schmitz (CDU) bittet die Verwaltung zu überprüfen, an welchen Altkleidercontainerstandorten eine Vermüllung stattfindet, um weitere Handlungsschritte gegen die Vermüllung, z.B. Überwachung der Standorte, einzuleiten.

Der Vorsitzende, Ratsmitglied Andreas Keith (AfD), lässt über den Prüfantrag abstimmen.

- einstimmig mit 2 Enthaltungen
(1 Die Linke, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN) -

Beschluss:

Wie Eingabe nach § 24 GO NRW

- einstimmig abgelehnt-

- 5 Entsiegelung Modul 2 und Priorisierung der Umsetzung bestehender Beschlüsse
zu Entsiegelungsmaßnahmen
- Nr.: 2025/3531

Beigeordneter Alexander Lünenbach teilt mit, dass es neue Informationen zu der Aufhebung der Vorlage Nr. 2024/2716 „Aufwertung des Schulhofs der städtischen Gesamtschule Leverkusen-Schlebusch“ gibt.

Silke Thyssen (67) erklärt hierzu, dass die Aufhebung der Bauvorlage Gesamtschule Schlebusch momentan überprüft wird. Sollte die Aufhebung der Bauvorlage nicht bestehen bleiben, so müsste die Gesamtschule Schlebusch hinsichtlich der Entsiegelung priorisiert und die Finanzierung geklärt werden.

Ratsmitglied Frank Schmitz (CDU) beantragt, die Vorlage in den Rat zu ver-
tagen.

Darüber lässt der Vorsitzende, Ratsmitglied Andreas Keith (AfD), abstimmen.

dafür: 14 (5 CDU, 3 SPD, 2 AfD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Die
Linke, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)

dagegen: 1 (OP)

- 6 2. Änderung der Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Leverkusen
- Nr.: 2025/3547

Ratsmitglied Dr. Eva Franken (OP) beantragt einen Änderungsantrag der Vor-
lage. Die Bedingungen für die Ausnahme der Betriebe der Maschinen und
Geräten außerhalb der Tageszeit soll in der Vorlage genau festgelegt werden.

Dörte Hedden (32) erläutert, dass die Ausnahme an eine Hitzewarnung der
Stufe 1 des Deutschen Wetterdienstes geknüpft ist.

Ratsmitglied Dr. Eva Franken (OP) zieht daraufhin ihren Änderungsantrag
zurück.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 7 Bebauungsplan Nr. 283/I „Manfort - Innovationspark Leverkusen zwischen Dhünn, Gustav-Heinemann-Straße, Syltstraße und Alte Heide"
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
- Nr.: 2025/3471

Burkhard Burau (65) teilt mit, dass in der Vorlage Nr. 2025/3471 zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan Nr. 283/I „Manfort - Innovationspark Leverkusen zwischen Dhünn, Gustav-Heinemann-Straße, Syltstraße und Alte Heide" folgender Fehler in der Planzeichnung (Anlage 2.1 BPL-Vorentwurf Blatt 1) aufgetreten ist:

In der Planzeichnung sind im Gewerbegebiet (GE) 6.2 Teilfläche (TF) 2 (Gemarkung Wiesdorf, Flur 30, Flurstücke 332 und 348, südlich der Johannes-Kepler-Straße) als Emissionskontingente (LEK) eingetragen:

LEK **55** dB(A) tags **40** dB(A) nachts.

Richtig - wie auch in der Textlichen Festsetzung unter der Gliederung der Gewerbegebiete tabellarisch festgehalten (s. Anlage 2.3 und 2.4 der Vorlage) und in der Begründung auf den Seiten 33-34 (s. Anlage 3 der Vorlage) beschrieben - müsste es heißen:

LEK **65** dB(A) tags **52** dB(A) nachts.

Auf Nachfrage von Ratsmitglied Dirk Löb (SPD) erklärt Burkhard Burau (65), dass eine Buslinie zum Innovationspark geplant ist. Dies würde jedoch nicht über den Bebauungsplan, sondern durch die wupsi erfolgen. Die Anregung, das Gebiet für eine sportliche Nutzung offener zu gestalten, wurde von Burkhard Burau (65) zur Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende, Ratsmitglied Andreas Keith (AfD), lässt über den Antrag mit Änderung abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Bauausschuss:

- einstimmig mit einer Enthaltung (Die Linke) -

Bericht der Verwaltung

Der Vorsitzende, Ratsmitglied Andreas Keith (AfD), informiert den Ausschuss, dass der Bericht der Verwaltung in der heutigen Sitzung entfällt.

Bericht des Dezernenten

Beigeordneter Lünenbach informiert den Ausschuss wie folgt.

Rückblick auf die öffentliche ZAK-Veranstaltung am 13.11.2025

Am 13.11.2025 fand das öffentliche Forum Zukunftsaufgabe Klimaresilienz Leverkusen (ZAK) zum Thema „Hochwasserschutz in Leverkusen“ in den Räumlichkeiten des Campus Leverkusen statt. In zwei Vorträgen haben die Feuerwehr Leverkusen und der Wupperverband zusammen mit den Technischen Betrieben Leverkusen (TBL) zu neuen Entwicklungen und Sachständen berichtet.

Die Feuerwehr hat erläutert, was sich seit Juli 2021 in ihrem Fachbereich verändert hat. So wurde beispielsweise das Sachgebiet Bevölkerungsschutz in der Abteilung Einsatzplanung und Gefahrenvorbeugung neu gegründet. Des Weiteren wurden im Nachgang zur Hochwasserkatastrophe das Hochwassermeldesystem verschiedener Behörden und Stellen grundlegend überarbeitet und verbessert sowie speziell für die Bewältigung von Hochwasser- und Starkregenlagen verschiedene Fahrzeuge bzw. Geräte beschafft. Als zentrales Bevölkerungsschutzkonzept wurde das Konzept „Krisen-, Informations-, Ersthilfezentren“ (KIEZ) entwickelt.

Der Wupperverband stellte zusammen mit den TBL die Ergebnisse des hydraulischen Gutachtens zu den Wupperdeichen vor. Die Zielsetzung des Gutachtens war die Identifikation der zwingend sanierungsbedürftigen Deichabschnitte und die Prüfung, ob im Zuge der Maßnahmen ein über das HQ₁₀₀ hinausgehende Schutzniveau realisierbar ist. Berücksichtigt wurden dabei auch die Verbesserung des Hochwasserschutzes in Leichlingen und die Wechselwirkung mit dem Wiembach.

Weiterhin sollte geprüft werden, ob einzelne Deichabschnitte wegen fehlender Schutzwirkung auf vorhandene Bebauung aufgegeben werden können.

Das angestrebte Schutzziel HQ_{extrem} für die Wupper kann nur zusammen mit der Sanierung des Wiembachs an der Wiembachallee (ist im Detail noch zu planen) erreicht werden. Zusätzlich kann damit auch für ein extremes Wiembach-Hochwasser das Schadenspotential deutlich reduziert werden.

Der Vortrag sowie weitere Informationen zu dem Thema sind auf der Homepage der Stadtverwaltung [Hochwasser und Starkregen | Stadt Leverkusen zu finden.](#)

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 9/2025)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Der Vorsitzende, Ratsmitglied Andreas Keith (AfD), schließt die Sitzung gegen 17:35 Uhr.

gez. _____

Andreas Keith
Vorsitzender

gez. _____

Lahja Oberholz
Schriftführerin