



Stadt Leverkusen

Antrag Nr. 2026/0240

Der Oberbürgermeister

I/01-011-20-06-he

Dezernat/Fachbereich/AZ

17.03.2026

Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II	28.04.2026	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

Backsteinhaus Schillerstraße 4 und 6

- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 13.03.2026

Anlage/n:

0240 - Antrag

Fraktion OPLADEN PLUS • Goethestr. 14 • 51379 Opladen

Herrn
Oberbürgermeister
Stefan Hebbel
Friedrich-Ebert-Platz 1

Goethestraße 14
51379 Opladen
Tel. und Fax 02171 / 3667920
info@opladen-plus.de
www.opladen-plus.de

51373 Leverkusen

Opladen, den 13.03.2026

Backsteinhaus Schillerstraße 4 und 6

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Hebbel,

bitte setzen Sie den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der zuständigen Gremien:

“Die Mitglieder der Bezirksvertretung II bitten den Eigentümer, das schöne Backsteinhaus in der Schillerstraße 4 und 6 zu erhalten bzw. in mögliche Neubaupläne zu integrieren.“

Begründung:

Das Doppelhaus in der Schillerstraße 4 und 6 in Opladen ist ein Schmuckstück und gehört zu Opladen!



Wir haben nun erfahren, dass der Eigentümer der Musikschule die Haushälfte Nr.4 verkauft hat und vor einigen Wochen die Mieter der Haushälfte Nr. 6 die Kündigung wegen Abriss erhalten haben.

2021 konnten die umstrittenen Pläne zum Abriss der schönen Gründerzeitvilla durch eine erfolgreiche Petition gestoppt werden.

Danach erklärte der Bauverein gegenüber der lokalen Presse, dass er seine Haushälfte (Haus Nr. 6) nicht abreißen wolle, sondern diese an jemanden zu veräußern, der sie erhalten wird.

Dass der Bauverein nicht der wirtschaftlichsten, sondern der im Sinne des Ortsbildes besten Lösung den Vorzug gab, hatte uns damals sehr beruhigt, und wir waren froh über diese Entscheidung.

Nun sieht es aber so aus, als wären die Aussagen von damals heute nichts mehr wert.

Wir bitten um Ihre Unterstützung, den drohenden Abriss der schönen Gründerzeitvilla zu verhindern.

Mit freundlichen Grüßen

Daniel Frensch

Oliver Faber