

Bilanz zum 31. Dezember 2025

Sportpark Leverkusen
Leverkusen

A K T I V A

P A S S I V A

	31.12.2025	31.12.2024
	€	€
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
– Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	15.311,45	10.667,63
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Geschäfts-, Betriebs- und anderen Bauten	17.645.557,68	18.222.484,74
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten	2.327.681,97	2.327.681,97
3. Technische Anlagen und Maschinen	3.511.364,46	3.859.485,02
4. Betriebs- und Geschäftsausstattung	205.460,33	269.505,27
5. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	15.600.719,06	9.597.469,79
	39.290.783,50	34.276.626,79
III. Finanzanlagen		
1. Beteiligungen	11.491.285,04	11.491.285,04
2. Wertpapiere des Anlagevermögens	13.583.143,37	13.583.143,37
	25.074.428,41	25.074.428,41
	64.380.523,36	59.361.722,83
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
– Fertige Erzeugnisse und Waren	5.036,16	6.191,10
	5.036,16	6.191,10
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	69.866,48	65.675,04
2. Forderungen gegen die Stadt	88.314,85	89.580,41
3. Sonstige Vermögensgegenstände	1.749.587,56	1.161.586,56
	1.907.768,89	1.316.842,01
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	327.581,50	233.729,94
	2.240.386,55	1.556.763,05
C. Rechnungsabgrenzungsposten	152.099,46	152.716,25
	66.773.009,37	61.071.202,13

	31.12.2025	31.12.2024
	€	€
A. Eigenkapital		
I. Stammkapital	10.225.837,62	10.225.837,62
II. Rücklagen	31.257.468,86	31.257.468,86
III. Verlustvortrag	-12.730.642,44	-9.391.333,04
	28.752.664,04	32.091.973,44
B. Sonderposten aus Zuschüssen und Zuweisungen zur Finanzierung des Sachanlagevermögens		
I. Sonderposten aus Zuschüssen und Zuweisungen der öffentlichen Hand	17.842.720,66	17.613.367,40
II. Sonderposten aus Zuweisungen Dritter	524.180,36	512.377,41
	18.366.901,02	18.125.744,81
C. Rückstellungen		
– Sonstige Rückstellungen	402.000,00	436.550,00
	402.000,00	436.550,00
D. Verbindlichkeiten		
1. Erhaltene Anzahlungen	643.451,21	583.624,80
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.649.264,00	0,00
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	933.732,55	605.601,42
4. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt	14.728.826,90	9.104.932,94
5. Sonstige Verbindlichkeiten	244.821,58	71.736,22
– davon aus Steuern (im Vorjahr)	40.228,09 38.882,83)	
	19.200.096,24	10.365.895,38
E. Rechnungsabgrenzungsposten	51.348,07	51.038,50
	66.773.009,37	61.071.202,13