

zur 6. Sitzung (20. TA)

des Rates der Stadt Leverkusen

am Montag, 18.05.2026, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373
Leverkusen, 5. OG, Ratssaal
Beginn: **13:00 Uhr**

**Achtung! Bitte geänderte Uhrzeit be-
achten!**

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Nummer

1 Eröffnung der Sitzung

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Niederschriften

Anträge des Jugendstadtrates

3 Verbesserung der Sicherheit und Ordnung an den Bahnhöfen und Bahnstationen im Stadtgebiet 2026/0266
- Antrag des Jugendstadtrates vom 11.03.2026
- m. Stn. v. 14.04.2026

4 Steigerung der Hygienequalität und Aufenthaltsqualität öffentlicher Sanitäreanlagen im Stadtgebiet Leverkusen 2026/0271
- Antrag des Jugendstadtrates vom 12.03.2026

5 Sicherung der Luminaden und Citycenter (City C) 2026/0272
- Antrag des Jugendstadtrates vom 12.03.2026

6 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat I

7 Regelung der Geschäftskreise der Beigeordneten in der Hauptsatzung der Stadt Leverkusen gemäß § 73 Abs. 1 GO NRW 2026/0288
- Antrag der Fraktion Volt/BÜRGERLISTE vom 30.03.2026
- m. Stn. v. 09.04.2026

8 Stellenbesetzungsverfahren Beigeordnete/Beigeordnete für das Dezernat II - Finanzen 2026/0345

9 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat II

- 10 Änderung der Hebesätze zur Festsetzung der Grundsteuer A und B
- 10.1 Rote Linie bei Grundsteuer: Wirtschaft muss ihren Teil zum Haushaltsausgleich beitragen
- Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 30.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0168 2026/0336
- 10.2 Verwaltungsvorlage 2026/0168
- 11 Gründerzeitvilla an der Schillerstraße
- Antrag der Fraktion Die Linke vom 17.04.2026 2026/0320
- 12 Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet
- 12.1 Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 17.04.2026
- m. Stn. v. 08.05.2026 2026/0319
- 12.2 Antrag der SPD-Fraktion vom 06.02.2026
- m. Stn. v. 16.03.2026
- m. Stn. v. 08.05.2026 2026/0202
- 13 Trödelmärkte – ein Ende der unendlichen Geschichte?
- Antrag der SPD-Fraktion vom 13.03.2026 2026/0241
- 14 Ergänzendes Sicherheits- und Ordnungskonzept für den Königsberger Platz in Leverkusen-Rheindorf
- Antrag der AfD-Fraktion vom 25.03.2026 2026/0264
- 15 Konsequentes Vorgehen gegen Clan- und Bandenkriminalität in Leverkusen
- Antrag der CDU-Fraktion vom 06.04.2026 2026/0301
- 16 Entwurf der Haushaltssatzung 2026 und der mittelfristigen Finanzplanung 2027 – 2029
- 16.1 Haushaltsreden des Oberbürgermeisters Stefan Hebbel und des Stadtkämmerers Marc Adomat
- 16.2 Verwaltungsvorlage 2026/0299
- 17 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat V

- | | | |
|------|---|-----------|
| 18 | Leitsätze und Verfahren zur Anwendung des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung ("Bauturbo") in Leverkusen | |
| 18.1 | Novellierung des Baugesetzbuches - Bauturbo
- Eingabe nach § 24 GO NRW vom 27.03.2026
- m. Stn. v. 08.04.2026 | 2026/0282 |
| 18.2 | Verzicht auf die Nichtanwendung des Bauturbos für kleine Projekte
- Änderungsantrag der Gruppe FDP vom 10.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0214
- m. Stn. v. 15.04.2026 | 2026/0309 |
| 18.3 | Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 15.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0214 | 2026/0314 |
| 18.4 | Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 15.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0214 | 2026/0315 |
| 18.5 | Änderungsantrag der Fraktion Die Linke vom 23.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0214 | 2026/0327 |
| 18.6 | Entwicklung eines rechtssicheren Baulandmodells mit verbindlicher Quote für bezahlbaren Wohnraum
- Antrag der Fraktion Die Linke vom 23.04.2026 | 2026/0326 |
| 18.7 | Verwaltungsvorlage | 2026/0214 |
| 19 | 1. Änderung der Zuständigkeitsordnung für den Rat, seine Ausschüsse und die Stadtkämmerin/den Stadtkämmerer vom 03.11.2025 | 2026/0257 |
| 20 | 1. Änderung der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Leverkusen, seine Ausschüsse und die Bezirksvertretungen vom 03.11.2025 | 2026/0256 |
| 21 | Bahnhofsquartier Opladen - Kein weiteres Abspecken am Kadawittfeldentwurf
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 11.03.2026 | 2026/0260 |
| 22 | Keine Giftpflanzen und keine invasiven Pflanzen in den Pflanzlisten Leverkusener Bebauungspläne und an Kita's oder Schulen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 30.03.2026 | 2026/0287 |
| 23 | Städteranking als datenbasiertes Ziel- und Steuerungsinstrument für die Stadtentwicklung nutzen
- Antrag der Fraktion Volt/BÜRGERLISTE vom 30.03.2026
- m. Stn. v. 20.04.2026 | 2026/0290 |

24	Schottergärten - Bauordnung NRW § 8 konsequent umsetzen - Antrag der Fraktion Volt/BÜRGERLISTE vom 31.03.2026 - m. erg. Unterlagen v. 08.04.2026	2026/0291
25	Wiederherstellung der Beispielbarkeit städtischer Spielplätze durch alternative Finanzierungs- und Beteiligungsmodelle - Antrag der CDU-Fraktion vom 29.01.2026	2026/0193
26	Neufassung der Geschäftsordnung für den Arbeitskreis "Politik und Stadtgesellschaft (Initiativen) zum Autobahnausbau in Le- verkusen einschließlich der PWC-Anlage"	2026/0333
27	InHK Wiesdorf - Gestaltungshandbuch öffentlicher Raum (GHB)	2026/0216
28	Neuerstellung einer Stellplatzsatzung	2026/0248
29	Erweiterung und Sanierung KGS Burgweg, Burgweg 38, Lever- kusen - Konzeptplanung	2025/3500
30	Nachtragsanträge/-vorlagen	
Dezernat III		
31	Freigabe von Busspuren für Taxen	
31.1	Prüfung der Freigabe von Busspuren für Taxen und Mietwagen - Änderungsantrag der Gruppe FDP vom 10.04.2026	2026/0310
31.2	Antrag der Fraktion Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN vom 21.01.2026	2026/0163
32	Leverkusen beteiligt sich am Wettbewerb „Abpflastern“ - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 02.04.2026	2026/0303
33	Teilnahme der Stadt Leverkusen am Hitzeaktionstag 2026 - Antrag der SPD-Fraktion vom 27.04.2026	2026/0328
34	Wirtschaftsplan der Suchthilfe gGmbH Leverkusen 2026	
34.1	Zukunftssicherung Suchthilfe 2030: Struktur- und Wirkungsana- lyse, Förderoffensive und Kooperationen - Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 29.04.2026	2026/0335
34.2	Verwaltungsvorlage	2026/0237
35	Nachhaltigkeitsbericht der Stadt Leverkusen im Rahmen des Förderprojekts Berichtsrahmen Nachhaltige Kommune (BNK) - m. aktual. Anlage v. 21.04.2026	2026/0213

36	Kommunale Wärmeplanung für die Stadt Leverkusen - m. erg. Unterlage (Kurzvorstellung Ergebnisse KWP)	2026/0219
37	KI- und Radargestütztes integriertes Überflutungsmanagement- system im Bergischen Land (KIRa-Berg)	2026/0223
38	Schulwegsicherungskonzept - m. erg. Unterlage v. 16.04.2026 (Positionspapier Schulpflegs- schaft)	2026/0246
39	Bildung des Kreiswahlausschusses für den Wahlkreis 20 - Le- verkusen zur Landtagswahl in NRW am 25.04.2027	2026/0316
40	Änderung des vorläufigen amtlichen Endergebnisses des Rats- bürgerentscheides vom 19.04.2026	2026/0324
41	Feststellung des amtlichen Endergebnisses des Ratsbürgerent- scheides vom 19.04.2026	2026/0318
42	Neufassung der Geschäftsordnung der Kommunalen Gesund- heitskonferenz der Stadt Leverkusen und Festlegung der Mit- gliedsinstitutionen der Kommunalen Gesundheitskonferenz	2026/0263
43	Nachtragsanträge/-vorlagen	
Dezernat IV		
44	Chancengleichheit in der Bildung	
44.1	Umsetzung der Ergebnisse der Enquetekommission „Chancen- gleichheit in der Bildung“ auf kommunaler Ebene - Antrag der SPD-Fraktion vom 02.04.2026 - m. Stn. v. 16.04.2026	2026/0297
44.2	Chancengerechtigkeit in der Bildung fördern - Die Kommune nimmt ihre Aufgabe als Akteurin in der Bildungslandschaft ernst - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 02.04.2026 - m. Stn. v. 16.04.2026	2026/0302
45	Leverkusen wird eine "Stillfreundliche Kommune" - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 25.03.2026 - m. Stn. v. 14.04.2026	2026/0265
46	BNE-Konzept - Strukturelle Verankerung von Bildung für nach- haltige Entwicklung entlang der gesamten Bildungskette	2026/0224
47	Nutzung des Standortes Weichselstraße 11 in Leverkusen- Rheindorf	2026/0295

- | | | |
|----|---|-----------|
| 48 | Entgeltordnung für die Dreifachsporthalle für die NRW-Sportschule Landrat-Lucas-Gymnasium des Sportparks Leverkusen | 2026/0238 |
| 49 | Satzung zur 4. Änderung der Satzung der Stadt Leverkusen für die eigenbetriebsähnliche Einrichtung "Sportpark Leverkusen" (SPL) vom 30. März 2010 | 2026/0250 |
| 50 | Nachtragsanträge/-vorlagen | |

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 3/2026)

Nichtöffentliche Sitzung

Nummer

1 Eröffnung der Sitzung

Angelegenheiten des Rates und der Rechnungsprüfung

2 Niederschriften

3 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat I

4 Erteilung der Genehmigung zur Aussage eines früheren Ratsmitglieds gemäß § 30 Abs. 5 i.V.m. § 43 Abs. 2 Nr. 2 GO NRW 2026/0346

5 Einrichtung von Planstellen mit den Stellenplänen 2026 bzw. 2027 2026/0243
- m. Anfr. OP v. 14.04.2026 m. Stn. v. 17.04.2026

6 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat II

7 Abschluss eines Erbbaurechtsvertrags für den Standort Weichselstraße 11 in Leverkusen-Rheindorf

7.1 Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 24.04.2026 2026/0329

7.2 Verwaltungsvorlage 2026/0312

8 Vorzeitige Erneuerung des Erbbaurechtsvertrages „Aquila-parksiedlung“ mit der VONOVIA SE 2026/0284

9 Grundstücksveräußerung auf der nbso/Westseite 2026/0311

10 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat III

11 Vergabe eines öffentlichen Dienstleistungsauftrages (ÖDA) für ÖPNV-Verkehre und Betrauung mit multimodalen Mobilitätsangeboten 2026/0231
- m. aktual. Anlage 6 v. 21.04.2026

12 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat IV

13 Nachtragsanträge/-vorlagen

Dezernat V

14 Vergabe Rahmenvertrag Digitalfunkgeräte und -zubehör 2026/0294

15 Nachtragsanträge/-vorlagen

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 3/2026)

Leverkusen, 08.05.2026

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'S' followed by a vertical stroke and a small flourish at the end.

Stefan Heibel
Oberbürgermeister