

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 3. Sitzung (20. TA)

des Finanzausschusses

am Montag, 04.05.2026, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 51373
Leverkusen, 5. OG, Ratssaal
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 19:50 Uhr

Anwesend:

CDU

Annegret Bruchhausen-Scholich
Moritz Dahm
Tim Feister
Matthias Itzwerth

Vorsitzende

SPD

Ommar Assadullah
Mevludin Dzeladini
Dirk Löb

AfD

Kevin Meister
Peter Morawietz

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Laura Herrmann
Claudia Wiese

OP

Stefanie Wiefelspütz

Die Linke

Keneth Dietrich

i. V. für Jessika Nüßgen

Volit/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN

Nikolas Hubrich

mit beratender Stimme nehmen teil:

Valeska Hansen

Sachkundige Einwohner gem. § 58 Abs. 4 GO NRW

Jannis Goudoulakis

Verwaltung:

Marc Adomat	Stadtdirektor / Stadtkämmerer Dezernat IV (Bildung, Jugend, Sport)
Michaela Bayer	Dezernat V (Planen und Bauen)
Simon Frädrich	FB 51 (Kinder und Jugend)
Franzkowski, Steffen	FB 36 (Ordnung und Straßenverkehr)
Ludger Johannes Hallak	FB 20 (Finanzen)
Sascha Inderwisch	FB 20 (Finanzen)
Achim Krings	FB 20 (Finanzen)
Heike Leopold	Dezernat II (Finanzen)
Anke Luchterhand-Homberger	FB 65 (Gebäudewirtschaft) FB 01 (Oberbürgermeister, Rat und Bezirke)
Marcel Petermann	
Marcus Richter	FB 36 (Ordnung und Straßenverkehr) FB 01 (Oberbürgermeister, Rat und Bezirke)
Rabea Schilde	
Nelly Schreiner	SPL (Sportpark Leverkusen)
Tim Theobald	FB 20 (Finanzen)
Silke Thyssen	FB 67 (Stadtgrün)
Bettina Zimmer	FB 31 (Mobilität und Klimaschutz)

vom Fachbereich Rechnungsprüfung und Beratung:

Guido Krämer	FB 14 (Rechnungsprüfung und Beratung)
--------------	---------------------------------------

Gäste:

Nella Boutjatouv	Jugendstadtrat
------------------	----------------

Schriftführung:

Anja Huelmann	Dezernat II (Finanzen)
---------------	------------------------

Es fehlen:

CDU

Jonas Dankert

Die Linke

Jessika Nüßgen

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1 Eröffnung der Sitzung	5
2 Niederschriften	5
6 Verbesserung der Sicherheit und Ordnung an den Bahnhöfen und Bahnstationen im Stadtgebiet - Antrag des Jugendstadtrates vom 11.03.2026 - m. Stn. v. 14.04.2026 - Nr.: 2026/0266	5
3 Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet	5
3.1 Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet - Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 17.04.2026 zum Antrag Nr. 2026/0202 - Nr.: 2026/0319	5
3.2 Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet - Antrag der SPD-Fraktion vom 06.02.2026 - m. Stn. v. 16.03.2026 - Nr.: 2026/0202	5
4 Trödelmärkte – ein Ende der unendlichen Geschichte? - Antrag der SPD-Fraktion vom 13.03.2026 - Nr.: 2026/0241	6
5 Ergänzendes Sicherheits- und Ordnungskonzept für den Königsberger Platz in Leverkusen-Rheindorf - Antrag der AfD-Fraktion vom 25.03.2026 - Nr.: 2026/0264	7
7 Wiederherstellung der Beispielbarkeit städtischer Spielplätze durch alternative Finanzierungs- und Beteiligungsmodelle - Antrag der CDU-Fraktion vom 29.01.2026 - Nr.: 2026/0193	7
8 Kommunale Wärmeplanung für die Stadt Leverkusen - Nr.: 2026/0219	8
9 KI- und Radargestütztes integriertes Überflutungsmanagementsystem im Bergischen Land (KIRa-Berg) - Nr.: 2026/0223	8
10 Wirtschaftsplan der Suchthilfe gGmbH Leverkusen 2026 - Nr.: 2026/0237	8
10.1 Wirtschaftsplan der Suchthilfe gGmbH Leverkusen 2026 - Zukunftssicherung Suchthilfe 2030: Struktur- und Wirkungsanalyse, Förderoffensive und Kooperationen - Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 29.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0237 - Nr.: 2026/0335	8
11 Entgeltordnung für die Dreifachsporthalle für die NRW-Sportschule Landrat-Lucas-Gymnasium des Sportparks Leverkusen - Nr.: 2026/0238	9

12	Erweiterung und Sanierung KGS Burgweg, Burgweg 38, Leverkusen - Konzeptplanung - Nr.: 2025/3500	9
13	Konsequentes Vorgehen gegen Clan- und Bandenkriminalität in Leverkusen - Antrag der CDU-Fraktion vom 06.04.2026 - Nr.: 2026/0301	9
14	Gründerzeitvilla an der Schillerstraße - Antrag der Fraktion Die Linke vom 17.04.2026 - Nr.: 2026/0320	10
15	Nutzung des Standortes Weichselstraße 11 in Leverkusen-Rheindorf - Nr.: 2026/0295	11
16	Änderung der Hebesätze zur Festsetzung der Grundsteuer A und B - Nr.: 2026/0168	11
16.1	Änderung der Hebesätze zur Festsetzung der Grundsteuer A und B - Rote Linie bei Grundsteuer: Wirtschaft muss ihren Teil zum Haushaltsausgleich beitragen - Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 30.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0168 - Nr.: 2026/0336	11
17	Controllingbericht der Stadt Leverkusen 04/2026 - Nr.: 2026/0321	12
	Bericht des Dezernenten	12
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 02/2026)	13

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), eröffnet die öffentliche Sitzung des Finanzausschusses um 17.00 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Arbeitstagesordnung wird angenommen. Der Tagesordnungspunkt 6 „Verbesserung der Sicherheit und Ordnung an den Bahnhöfen und Bahnstationen im Stadtgebiet – Antrag des Jugendstadtrates vom 11.03.2026 – m. Stn. v. 14.04.2026 (Antrag Nr. 2026/0266)“ wird nach vorne gezogen und nach TOP 2 „Niederschriften“ beraten.

2 Niederschriften

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der 2. Sitzung (20. TA) des Finanzausschusses vom 09.02.2026 wird zur Kenntnis genommen.

6 Verbesserung der Sicherheit und Ordnung an den Bahnhöfen und Bahnstationen im Stadtgebiet

- Antrag des Jugendstadtrates vom 11.03.2026
- m. Stn. v. 14.04.2026
- Nr.: 2026/0266

Ratsmitglied Tim Feister (CDU) beantragt, den Antrag durch die Stellungnahme der Verwaltung vom 14.04.2026 als erledigt zu erklären.

Die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), lässt über den Antrag auf Erledigung abstimmen.

dafür: 11 (4 CDU, 3 SPD, 1 AfD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN,
1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)

Enth.: 1 (AfD)

3 Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet

3.1 Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet

- Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 17.04.2026 zum Antrag Nr. 2026/0202
- Nr.: 2026/0319

3.2 Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet

- Antrag der SPD-Fraktion vom 06.02.2026
- m. Stn. v. 16.03.2026
- Nr.: 2026/0202

Die Tagesordnungspunkte 3.1 „Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet – Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 17.04.2026 zum Antrag Nr. 2026/0202 (Änderungsantrag Nr. 2026/0319)“

und 3.2 „Maßnahmen zum Umgang mit Silvester(-feuerwerk) im Stadtgebiet - Antrag der SPD-Fraktion vom 06.02.2026 - m. Stn. v. 16.03.2026 (Antrag Nr. 2026/0202)“ werden gemeinsam beraten.

Nachdem Ratsmitglied Dirk Löb (SPD) und Ratsmitglied Tim Feister (CDU) die Anträge ihrer jeweiligen Fraktion erläutert haben, wird sich darauf geeinigt, dass beide Anträge zusammengefasst werden.

Ratsmitglied Claudia Wiese (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt die Vertagung beider Anträge um einen Turnus.

Steffen Franzkowski (FB 36) verweist auf die Ausführungen in der Stellungnahme der Verwaltung vom 16.03.2026.

Im Anschluss lässt die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), über den Vertagungsantrag abstimmen.

dafür: 5 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Die Linke, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)
dagegen: 9 (4 CDU, 3 SPD, 2 AfD)

Damit ist der Vertagungsantrag abgelehnt.

Die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), lässt sodann über den Änderungsantrag Nr. 2026/0319 und den Antrag Nr. 2026/0202 gemeinsam abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag mit Änderungsantrag

dafür: 11 (4 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)
dagegen: 2 (AfD)
Enth.: 1 (Die Linke)

- 4 Trödelmärkte – ein Ende der unendlichen Geschichte?
- Antrag der SPD-Fraktion vom 13.03.2026
- Nr.: 2026/0241

Ratsmitglied Dirk Löb (SPD) erläutert den Antrag seiner Fraktion.

Nach einer sich anschließenden kurzen Diskussion schlägt Stadtdirektor Marc Adomat (Dezernat IV) vor, dass anstatt einer groß angelegten aktiven Kampagne, die beinhaltet von Seiten der Verwaltung auf potenzielle Anbieter zuzugehen, die Daten von Interessierten aus den Reihen der Politik an die Verwaltung herangetragen werden könnten. Über das Mitteilungsformat z.d.A.: Rat könnte dann im Anschluss eine Rückmeldung erfolgen.

Nach einem weiteren Austausch erklären sich die Ausschussmitglieder mit der vorgeschlagenen Vorgehensweise einverstanden.

Die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), lässt über den Antrag mit vorgenannter Änderung abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag mit vorgenannter Änderung

- einstimmig -

- 5 Ergänzendes Sicherheits- und Ordnungskonzept für den Königsberger Platz in
Leverkusen-Rheindorf
- Antrag der AfD-Fraktion vom 25.03.2026
- Nr.: 2026/0264

Nachdem Ratsmitglied Kevin Meister (AfD) den Antrag seiner Fraktion erläutert hat, verweist Stadtdirektor Marc Adomat (Dezernat IV) auf die mündlich vorgetragenen Aussagen der Verwaltung im Bauausschuss am 20.04.2026 sowie in der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I am 27.04.2026. Im städtischen Vergleich lässt sich keine besondere Häufung von Meldungen oder von Einsätzen des kommunalen Ordnungsdienstes bzw. der Polizei am Königsberger Platz feststellen. Er sagt zu, die Thematik im nächsten Kriminalpräventiven Rat vorzutragen.

Ratsmitglied Claudia Wiese (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt, den Antrag durch die mündliche Stellungnahme der Verwaltung als erledigt zu erklären.

Die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), lässt über den Antrag auf Erledigung abstimmen.

dafür: 12 (4 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Die
Linke, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)
dagegen: 2 (AfD)

- 7 Wiederherstellung der Beispielbarkeit städtischer Spielplätze durch alternative
Finanzierungs- und Beteiligungsmodelle
- Antrag der CDU-Fraktion vom 29.01.2026
- Nr.: 2026/0193

Nachdem Ratsmitglied Moritz Dahm (CDU) den Antrag seiner Fraktion erläutert hat, schlägt die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU) vor, wie in der Sitzung des Bauausschusses am 20.04.2026 zu verfahren und den Punkt 2, erster Unterpunkt des Antrags zu streichen.

Innerhalb einer weiterführenden Diskussion führt Stadtdirektor Marc Adomat (Dezernat IV) aus, dass die Stadt selber keine Vereine gründen kann, dies

könne aber über private Initiativen erfolgen. Es besteht die Möglichkeit Spenden, auch zweckgebunden, der Stadt zur Verfügung zu stellen. In diesen Fällen setzt die Stadt dann das gewünschte Vorhaben, hier beispielsweise das Aufstellen von Spielplatzgeräten, unter Berücksichtigung der rechtlichen Rahmenbedingungen um.

Die Ausschussmitglieder erklären sich hiermit einverstanden.

Die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), lässt sodann über den Antrag mit zuvor genannten Änderungen abstimmen.

Wie Antrag mit zuvor genannten Änderungen

dafür: 13 (4 CDU, 3 SPD, 2 AfD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP,
1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)

dagegen: 1 (Die Linke)

- 8 Kommunale Wärmeplanung für die Stadt Leverkusen
- Nr.: 2026/0219

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 12 (4 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Die
Linke, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)

Enth.: 2 (AfD)

- 9 KI- und Radargestütztes integriertes Überflutungsmanagementsystem im Bergischen Land (KIRa-Berg)
- Nr.: 2026/0223

Die Ausschussmitglieder nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

- 10 Wirtschaftsplan der Suchthilfe gGmbH Leverkusen 2026
- Nr.: 2026/0237

- 10.1 Wirtschaftsplan der Suchthilfe gGmbH Leverkusen 2026
- Zukunftssicherung Suchthilfe 2030: Struktur- und Wirkungsanalyse, Förderoffensive und Kooperationen
- Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 29.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0237
- Nr.: 2026/0335

Ratsmitglied Laura Herrmann (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) bringt mündlich einen Änderungsantrag zur Vorlage Nr. 2026/0237 ein (siehe Anlage 1 – Änderungsantrag Nr. 2026/0335).

Die Vorlage „Wirtschaftsplan der Suchthilfe gGmbH Leverkusen 2026 (Nr. 2026/0237)“ und der mündlich eingebrachte Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (Änderungsantrag Nr. 2026/0335)“ werden im Folgenden gemeinsam beraten.

Ratsmitglied Tim Feister (CDU) beantragt, sowohl die Vorlage als auch den eingebrachten Änderungsantrag um einen Turnus zu vertagen.

Ratsmitglied Dirk Löb (SPD) beantragt, die Vertagung der Vorlage und des Änderungsantrages in den Rat. Ratsmitglied Tim Feister (CDU) erklärt sich hiermit einverstanden.

Die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), lässt über den Vertagungsantrag in den Rat abstimmen.

dafür: 12 (4 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Die Linke, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)
Enth.: 2 (AfD)

- 11 Entgeltordnung für die Dreifachsporthalle für die NRW-Sportschule Landrat-Lucas-Gymnasium des Sportparks Leverkusen
- Nr.: 2026/0238

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 11 (4 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Die Linke)
dagegen: 2 (AfD)
Enth.: 1 (1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)

- 12 Erweiterung und Sanierung KGS Burgweg, Burgweg 38, Leverkusen
- Konzeptplanung
- Nr.: 2025/3500

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage zu Punkt 3.

- einstimmig -

- 13 Konsequentes Vorgehen gegen Clan- und Bandenkriminalität in Leverkusen
- Antrag der CDU-Fraktion vom 06.04.2026
- Nr.: 2026/0301

Nachdem Ratsmitglied Tim Feister (CDU) den Antrag seiner Fraktion erläutert hat, weist Steffen Franzkowski (FB 36) daraufhin, dass am 21.05.2026

eine reguläre Sitzung des Kriminalpräventiven Rates mit entsprechendem Tagesordnungspunkt stattfindet. Aus seiner Sicht wäre somit die unter Punkt 2 des Antrags geforderte Sondersitzung hierzu entbehrlich.

Ratsmitglied Keneth Dietrich (Die Linke) beantragt die Erledigung des Antrags.

Ratsmitglied Tim Feister (CDU) beantragt nur die Erledigung des Punktes 2 des Antrags, Punkt 1 soll ausdrücklich erhalten bleiben.

Die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), lässt zunächst über die Erledigung des Punktes 2 des Antrags abstimmen.

dafür: 12 (4 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Die Linke, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)
Enth.: 2 (AfD)

Damit wird Punkt 2 des Antrags als erledigt erklärt.

Sodann lässt die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), über die Erledigung des Punktes 1 des Antrags abstimmen.

dafür: 5 (2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Die Linke, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)
dagegen.: 9 (4 CDU, 3 SPD, 2 AfD)

Darauffolgend lässt die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU) über den Punkt 1 des Antrags abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag zu Punkt 1

- einstimmig -

- 14 Gründerzeitvilla an der Schillerstraße
- Antrag der Fraktion Die Linke vom 17.04.2026
- Nr.: 2026/0320

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (Die Linke)
dagegen: 12 (4 CDU, 2 SPD, 2 AfD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)

Ratsmitglied Dirk Løb (SPD) hat aufgrund von Befangenheit an der Abstimmung nicht teilgenommen.

- 15 Nutzung des Standortes Weichselstraße 11 in Leverkusen-Rheindorf
- Nr.: 2026/0295

Die Ausschussmitglieder nehmen Punkt 1 der Vorlage zur Kenntnis.

- 16 Änderung der Hebesätze zur Festsetzung der Grundsteuer A und B
- Nr.: 2026/0168

- 16.1 Änderung der Hebesätze zur Festsetzung der Grundsteuer A und B
- Rote Linie bei Grundsteuer: Wirtschaft muss ihren Teil zum Haushaltsausgleich beitragen
- Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 30.04.2026 zur Vorlage Nr. 2026/0168
- Nr.: 2026/0336

Ratsmitglied Claudia Wiese (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) bringt mündlich einen Änderungsantrag zur Vorlage Nr. 2026/0168 ein (siehe Anlage 2 – Änderungsantrag Nr. 2026/0336).

Die Vorlage „Änderung der Hebesätze zur Festsetzung der Grundsteuer A und B (Nr. 2026/0168)“ und der mündlich eingebrachte Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (Änderungsantrag Nr. 2026/0336)“ werden im Folgenden gemeinsam beraten.

Sascha Inderwisch (FB20) erläutert, dass im letzten Absatz der Begründung der Vorlage die Formulierung, dass die Hebesätze über die Aufkommensneutralität hinaus angehoben werden, nicht ganz korrekt ist. Richtigerweise müsste es heißen, dass der Hebesatz der Grundsteuer B über die Aufkommensneutralität hinaus angehoben wird und der Hebesatz der Grundsteuer A auf den hälftigen Wert des Hebesatzes der Grundsteuer B angehoben wird.

Ratsmitglied Tim Feister (CDU) beantragt, die Vorlage Nr. 2026/0168 in den Rat zu vertagen.

Ratsmitglied Dirk Löb (SPD) beantragt, sowohl die Vorlage Nr. 2026/0168 als auch den Änderungsantrag Nr. 2026/0336 in den Rat zu vertagen.

Die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), lässt über den Vertagungsantrag der Vorlage Nr. 2026/0168 und des Änderungsantrages Nr. 2026/0336 in den Rat abstimmen.

dafür: 13 (4 CDU, 3 SPD, 2 AfD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 Volt/BÜRGERLISTE LEVERKUSEN)

dagegen: 1 (Die Linke)

17 Controllingbericht der Stadt Leverkusen 04/2026
- Nr.: 2026/0321

Die Ausschussmitglieder nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

Bericht des Dezernenten

In Absprache mit Herrn Stadtdirektor Adomat (Dezernat IV) informiert Herr Inderwisch (FB 20) den Ausschuss wie folgt:

1. Gewerbesteuer zum 04.05.2026:

- Sollstellungen Erträge: 169,89 Mio. €
- Abgänge Erträge: 30,56 Mio. €
- Anordnungssoll: 139,33 Mio. €* (davon kassenmäßig vereinnahmt: 27,58 Mio. €)
- Das Anordnungssoll entspricht 92,89 % des Planansatzes 2026 von 150 Mio. €.

*Davon rd. 20 Mio. € ausgesetzte Fälle, d.h. in rechtlicher Klärung zw. Steuerpflichtigen und Finanzamt => außerhalb städt. Einflussosphäre.
Ob und Wann sind hierbei ungewiss. Es handelt sich hierbei grundsätzlich um Einmaleffekte ohne strukturelle Auswirkungen auf Folgejahre.

2. Grundsteuer B zum 04.05.2026:

- Sollstellungen Erträge: 41,56 Mio. €
- Abgänge Erträge: 2,22 Mio. €
- Anordnungssoll: 39,34 Mio. € (davon kassenmäßig vereinnahmt: 9,0 Mio. €)
- Das Anordnungssoll entspricht 70,25 % des Planansatzes 2026 von 56 Mio. €*

*Der Planansatz von 56 Mio. € basiert auf dem Hebesatz von 1.050 € gem. der Vorlage Nr. 2026/0168. Die bisherigen Gebührenbescheide enthalten noch den Hebesatz 750 % (Ansatz rd. 40 Mio. € / 98,35 %).

3. Kassenkredite zum 30.04.2029:

- Gesamt inkl. CashPool (TBL, SPL, Klinikum, KLS): 1.033,1 Mio. € (Vorjahr: 846,8 Mio. €)
- Anteil Kernverwaltung: 1.002,5 Mio. € (Vorjahr: 851,0 Mio. €)
- Die Höchstsumme der Kassenkredite 2026 beträgt 1,5 Mrd. €, siehe Vorlage Nr. 2025/0050.
- Somit entspricht die Summe einer Quote der Inanspruchnahme von 68,87 %.

4. Aufstellungsverfahren Haushalt 2026 (mittelfristige Finanzplanung bis 2029) mit HSK

- Formale Einbringung des Entwurfes in den Rat der Stadt Leverkusen am 18.05.2026, Vorlage Nr. 2026/0299.
- Politische Beratungen in den Gremien ab dem 09.06.2026.

- Beschlussfassung durch den Rat der Stadt Leverkusen am 13.07.2026 mit der Vorlage Nr. 2026/0300.
- Anschließende Einleitung des Genehmigungsverfahrens bei der Bezirksregierung Köln.
- Vorläufige Haushaltsführung ab dem 01.01.2026 bis mindestens Sommer/Herbst 2026.

Aufkommende Fragen der Ausschussmitglieder werden direkt von Sascha Inderwisch (FB 20) beantwortet. Sascha Inderwisch sagt zu, die Investitionsliste sowie die Liste zum Haushaltssicherungskonzept den Ausschussmitgliedern als Excel-Datei zur Verfügung zu stellen.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 02/2026)

Es bestehen keine Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt.

Die Vorsitzende, Bürgermeisterin Annegret Bruchhausen-Scholich (CDU), schließt die öffentliche Sitzung.

gez.

Annegret Bruchhausen-Scholich
Vorsitzende

gez.

Anja Huelmann
Schriftführerin